

На аукционные торги в частную собственность выставляются следующие участки:

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Нач. цена (бел. руб.)	Расх. по подготовке (кроме расх. на публ. извещ.)	Ограничения (обременения) в использовании
1	Узденский райисполком	г. Узда, ул. П. Глебки, уч. № 5	0,1335	625650100003001658	12 550,00	1 151,90	охраных зон: рек и водоемов; электрических сетей; объектов газораспределительной системы.
2	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Турист-Узда», уч. № 124	0,0919	625680200015000011	1 300,00	1 218,12	
3	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Красное урочище-2002», уч. № 65	0,1398	625680200014000050	1 750,00	1 281,24	
4	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Красное урочище-2002», уч. № 156	0,1028	625680200014000047	1 300,00	911,53	охраных зон: ЛЭП, водных объектов
5	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Литвиця», уч. № 131	0,0899	625684200008000051	950,00	1 069,14	
6	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Сымончицы-2», уч. № 84	0,0599	625684200003000082	800,00	868,02	охраных зон: ЛЭП, водных объектов
7	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 9	0,1000	625682100002000032	1 250,00	858,24	
8	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 10	0,1000	625682100002000033	1 250,00	858,24	
9	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 11	0,1000	625682100002000034	1 250,00	858,24	
10	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 90	0,1000	625682100002000035	1 250,00	905,48	
11	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 102	0,0833	625684200004000110	1 150,00	972,39	охранной зоны электрических сетей
12	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 103	0,1000	625684200004000112	1 400,00	973,44	охранной зоны электрических сетей
13	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 105	0,0959	625684200004000113	1 350,00	973,44	
14	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 108	0,0987	625684200004000109	1 400,00	972,39	охранной зоны электрических сетей
15	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 159	0,0938	625684200004000108	1 300,00	1 098,27	
16	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Новая Усса», уч. № 248	0,0966	625684200005000015	1 000,00	1 224,75	расположение в придорожных полосах автомобильных дорог

Целевое назначение лота № 1 – для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, лота №№ 2–16 – для коллективного садоводства
Задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY18AKBB36006310025120000000 Главного управления Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области, г. Минск, ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 600537220, БИК банка АКБВВУ2Х, код платежа – 04901 платежным поручением (квитанцией) с пометкой «Задаток за земельный участок».

На право заключения договора аренды выставляются:

№ лота	Арендодатель	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Нач. цена (бел. руб.)	Расх. по подготовке (кроме расх. на публ. извещ.)	Ограничения (обременения) в использовании
1	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Новицкого (№ 68 по ПДГ)	0,1996	625650100001000582	15 588,76	1 166,18	
2	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Новицкого (№ 73 по ПДГ)	0,1985	625650100001000581	15 502,85	1 198,28	
3	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Колхозная, уч. № 1	1,2898	625650100005000459	18 185,39	1 910,97	охранной зоны электрических сетей напряжением свыше 1000В
4	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Колхозная, уч. № 2	0,9877	625650100005000460	13 925,96	1 567,07	
5	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Широкая, уч. № 1	0,1378	625650100002000283	7 336,99	1 418,40	охраных зон: электрических сетей, сетей и сооружений водоснабжения, объектов газораспределительной системы
6	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Белевича (объект № 38)	0,0660	625650100003001661	6 264,95	1 420,01	

Целевое назначение лота № 1 и 2 – для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов многоквартирной жилой застройки). Инженерно-техническое обеспечение земельного участка отсутствует. Срок аренды участков – 99 лет. Целевое назначение лота № 3 и 4 – для строительства и обслуживания производственного объекта, имеется возможность подключения к газоснабжению, электроснабжению; лота № 5 – для строительства и обслуживания здания магазина; лота № 6 – для установки и обслуживания торгового павильона.

Для участия в аукционе на адрес продавца необходимо предъявить:

заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;

– копии документов, подтверждающих внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

– копию документа заявителя, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта) покупателя или его доверенного лица;

– представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность, а также копии документов о государственной регистрации ИП, юридического лица, копии учредительных документов, представителем или уполномоченным должностным лицом – нотариально удостоверенная доверенность (для уточнения правильности оформления необходимого пакета документов обращаться по телефону 8 (01718) 53738).

После получения необходимых документов от гражданина, индивидуального предпринимателя и юридического лица на участие в аукционе комиссия или организация выдает ему билет участника аукциона, который перед началом аукциона необходимо обменять на аукционный номер.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Узда, ул. Советская, 22, кабинет 206, по рабочим дням с 20 апреля по 3 мая 2018 года включительно с 8.00 до 17.00.

№ лота	Предмет аукциона (наименование объекта, его местонахождение, площадь)	Начальная цена продажи предмета аукциона, бел. руб. (без учета НДС)	Размер задатка, бел. руб.	Характеристика объекта	Условия аукциона
1	Капитальное строение с инвентарным номером 700/C-102068, общей площадью 79,7 кв. м, расположенные по адресу: Могилевская обл., Могилевский р-н, Пашковский с/с, 20, здание деревянного склада в районе д. Новое Пашково	4 973 руб. 26 коп.	745 руб. 98 коп.	Одноэтажное здание деревянного склада 1990 г. постройки. Фундамент – бетонный, стены – доска, бетон; крыша – асбестоцементный волнистый лист; проемы дверные – металлические. Земельный участок для содержания и обслуживания здания деревянного склада площадью 0,4111 га (право аренды)	Без условий
2	Капитальное строение с инвентарным номером 700/C-102070, общей площадью 130,3 кв. м, расположенные по адресу: Могилевская обл., Могилевский р-н, Пашковский с/с, 21, здание деревянного склада с пристройкой, навесом в районе д. Новое Пашково	7 033 руб. 07 коп.	1 054 руб. 96 коп.	Одноэтажное здание деревянного склада с пристройкой и навесом 1990 г. постройки. Фундамент – бетонный, стены – доска, бетон, блоки газосиликатные; крыша – асбестоцементный волнистый лист; полы – асфальтобетонные. Земельный участок для содержания и обслуживания здания деревянного склада с пристройкой и навесом площадью 0,3599 га (право аренды)	Без условий

Аукцион состоится 24 мая 2018 года в 15.00 в зале заседаний Могилевского городского исполнительного комитета по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а. Заявки принимаются ежедневно с 23 апреля 2018 г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 407. Последний день приема заявлений и внесения задатка – 22 мая 2018 года до 17.00. Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются.

Заключительная регистрация участников аукциона – 24 мая 2018 года с 14.00 до 15.00

Продавец: ОАО «Польковичи», 213121, Могилевская обл., Могилевский р-н, аг. Польковичи, ул. Подгорная, д.16, тел.: (0222) 71 15 41, 71-14-28, 74-54-72.

Организатор аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, контактные телефоны: (0222) 42-25-64, 8 (029) 15-15-444.

Аукцион проводится в соответствии с порядком проведения открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Польковичи».

Лица, желающие принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона, подают заявление на участие в аукционе, подписанное с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон, заявление об ознакомлении с объектом, к которому прилагаются:

– документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный банковский счет организатора аукциона, – МГ УКП «Центр по приватизации» BY66LBV3012070000871001001 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Могилевской области, код БЛBBY2X, УНН 700008710; с отметкой банка;

– юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

– иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

– иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованные в установленном порядке копии документа, подтверждающие статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

– представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

– представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

– представителем граждана или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

– представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

– представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

– представителем граждана или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;