

Узденский районный исполнительный комитет 10 мая 2018 года по адресу г. Узда, ул. Советская, 22, кабинет 418 (4-й этаж) в 10.00 повторно проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам и в 11.00 повторно аукцион на право заключения договора аренды земельных участков							
На аукционные торги в частную собственность выставляются следующие участки:							
№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Нач. цена (бел. руб.)	Расх. по подготовке (кроме расх. на публ. извещ.)	Ограничения (обременения) в использовании
1	Узденский райисполком	г. Узда, ул. П. Глебки, уч. № 5	0,1335	625650100003001658	12 550,00	1 151,90	охранных зон: рек и водоемов; электрических сетей; объектов газораспределительной системы.
2	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Турист-Узда», уч. № 124	0,0919	625680200015000011	1 300,00	1 218,12	
3	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Красное урочище-2002», уч. № 65	0,1398	625680200014000050	1 750,00	1 281,24	
4	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Красное урочище-2002», уч. № 156	0,1028	625680200014000047	1 300,00	911,53	охранных зон: ЛЭП, водных объектов
5	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Литвянка», уч. № 131	0,0899	625684200008000051	950,00	1 069,14	
6	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Сымончицы-2», уч. № 84	0,0599	625684200003000082	800,00	868,02	охранных зон: ЛЭП, водных объектов
7	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 9	0,1000	625682100002000032	1 250,00	858,24	
8	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 10	0,1000	625682100002000033	1 250,00	858,24	
9	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 11	0,1000	625682100002000034	1 250,00	858,24	
10	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Вавиловец», уч. № 90	0,1000	625682100002000035	1 250,00	905,48	
11	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 102	0,0833	625684200004000110	1 150,00	972,39	охранной зоны электрических сетей
12	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 103	0,1000	625684200004000112	1 400,00	973,44	охранной зоны электрических сетей
13	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 105	0,0959	625684200004000113	1 350,00	973,44	
14	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 108	0,0987	625684200004000109	1 400,00	972,39	охранной зоны электрических сетей
15	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Жилищник», уч. № 159	0,0938	625684200004000108	1 300,00	1 098,27	
16	Узденский райисполком	Узденский р-н, СТ «Новая Усса», уч. № 248	0,0966	625684200005000015	1 000,00	1 224,75	расположение в придорожных полосах автомобильных дорог

Целевое назначение лота № 1 – для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, лота №№ 2–16 – для коллективного садоводства. Задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY18AKBB36006310025120000000 Главного управления Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области, г. Минск, ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 600537220, БИК банка АКBBVY2X, код платежа – 04901 платежным поручением (квитанцией) с пометкой «Задаток за земельный участок».

На право заключения договора аренды выставляются:

№ лота	Арендодатель	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Нач.цена (бел. руб.)	Расх. по подготовке (кроме расх. на публ. извещ.)	Ограничения (обременения) в использовании
1	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Новицкого (№ 68 по ПДП)	0,1996	625650100001000582	15 588,76	1 166,18	
2	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Новицкого (№ 73 по ПДП)	0,1985	625650100001000581	15 502,85	1 198,28	
3	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Колхозная, уч. № 1	1,2898	625650100005000459	18 185,39	1 910,97	охранной зоны электрических сетей напряжением свыше 1000В
4	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Колхозная, уч. № 2	0,9877	625650100005000460	13 925,96	1 567,07	
5	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Широкая, уч. № 1	0,1378	625650100002000283	7 336,99	1 418,40	охранных зон: электрических сетей, сетей и сооружений водоснабжения, объектов газораспределительной системы
6	Узденский райисполком	г. Узда, ул. Белевича (объект № 38)	0,0660	625650100003001661	6 264,95	1 420,01	

Целевое назначение лота № 1 и 2 – для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения объектов многоквартирной жилой застройки). Инженерно-техническое обеспечение земельного участка отсутствует. Срок аренды участков – 99 лет. Целевое назначение лота № 3 и 4 – для строительства и обслуживания производственного объекта, имеется возможность подключения к газоснабжению, электроснабжению; лота № 5 – для строительства и обслуживания здания магазина; лота № 6 – для установки и обслуживания торгового павильона.

Для участия в аукционе на адрес продавца необходимо предъявить: заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков; – копии документов, подтверждающих внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка; – копию документа заявителя, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта) покупателя или его доверенного лица; – представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность. При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность, а также копии документов о государственной регистрации ИП, юридического лица, копии учредительных документов, представителем или уполномоченным должностным лицом – нотариально удостоверенная доверенность (для уточнения правильности оформления необходимого пакета документов обращаться по телефону 8 (01718) 53738).

После получения необходимых документов от гражданина, индивидуального предпринимателя и юридического лица на участие в аукционе комиссия или организация выдает ему билет участника аукциона, который перед началом аукциона необходимо обменять на аукционный номер.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Узда, ул. Советская, 22, кабинет 206, по рабочим дням с 20 апреля по 3 мая 2018 года включительно с 8.00 до 17.00.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии двух и более участников аукциона.

Задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY18AKBB36006310025120000000 Главного управления Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области, г. Минск, ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 600537220, код банка АКBBVY2X, код платежа на право заключения договора аренды земельного участка – 04002 платежным поручением (квитанцией) с пометкой «Задаток за земельный участок».

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заключительная регистрация – с 8.30 до 9.45 в день проведения аукциона.

Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка, и публикацией объявлений об аукционе в средствах массовой информации. Оплата в размере цены продажи объекта (за вычетом задатка) производится в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков, предварительно позвонив по телефонам: 8 (01718) 65404, 54705.

Более подробная информация об аукционе, условиях участия размещена на официальном сайте Узденского районного исполнительного комитета: www.uzda.minsk-region.by, либо по адресу: г. Узда, ул. Советская, 22, каб. 206 и по телефону (801718) 53738.



ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»
220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 апреля 2018 г.				
ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк» (в тысячах белорусских рублей)				
№ п/п	Наименование статьи	Сим-вол	2018 год	2017 год
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	284 213	334 122
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	891	622
4	Средства в Национальном банке	1103	1 278 385	1 277 820
5	Средства в банках	1104	2 563 339	2 645 962
6	Ценные бумаги	1105	4 851 550	5 405 297
7	Кредиты клиентам	1106	17 067 742	16 862 362
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	133 950	133 447
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	414 743	420 989
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	2 482	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	121	126
13	Отложенные налоговые активы	1112	1 205	1 205
14	Прочие активы	1113	76 694	70 158
15	ИТОГО активы	11	26 675 315	27 152 110
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	186 586	343 233
18	Средства банков	1202	3 613 728	3 301 071
19	Средства клиентов	1203	16 656 098	17 373 438
20	Ценные бумаги банка	1204	2 157 205	2 240 673
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	1 300	1 300
23	Прочие обязательства	1207	327 681	200 934
24	ВСЕГО обязательства	120	22 942 598	23 460 649
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	2 669 093	2 669 093
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	258 302	258 302
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	190 131	190 267
30	Накопленная прибыль	1215	615 191	573 799
31	ВСЕГО собственный капитал	121	3 732 717	3 691 461
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	26 675 315	27 152 110

ОТЧЕТ о прибылях и убытках на 1 апреля 2018 года				
ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк» (в тысячах белорусских рублей)				
№ п/п	Наименование статьи	Сим- вол	2018 год	2017 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	494 582	588 138
2	Процентные расходы	2012	194 161	290 497
3	Чистые процентные доходы	201	300 421	297 641
4	Комиссионные доходы	2021	89 312	69 731
5	Комиссионные расходы	2022	33 440	24 496
6	Чистые комиссионные доходы	202	55 872	45 235
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	55	72
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	847	936
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	35 824	17 520
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(3 627)	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	124 647	164 118
12	Прочие доходы	208	9 037	10 301
13	Операционные расходы	209	181 527	160 520
14	Прочие расходы	210	13 795	13 445
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	78 460	33 622
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	37 068	4 888
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	41 392	28 734
Председатель Правления			В. М. Ананич	
Главный бухгалтер			И. П. Лысоковская	
Подробности по телефону 147, на корпоративном сайте www.belarusbank.by и в отделениях «Беларусбанка»				
Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 24.05.2013, выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912.				

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности ОАО «Польковичи» 24 мая 2018 года					
№ лота	Предмет аукциона (наименование объекта, его местонахождение, площадь)	Начальная цена продажи предмета аукциона, бел. руб. (без учета НДС)	Размер задатка, бел. руб.	Характеристика объекта	Условия аукциона
1	Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-102068, общей площадью 79,7 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., Могилевский р-н, Пашковский с/с, 20, здание деревянного склада в районе д. Новое Пашково	4 973 руб. 26 коп.	745 руб. 98 коп.	Одноэтажное здание деревянного склада 1990 г. постройки. Фундамент – бетонный, стены – доска, бетон; крыша – асбестоцементный волнистый лист; проемы дверные – металлические. Земельный участок для содержания и обслуживания здания деревянного склада площадью 0,4111 га (право аренды)	Без условий
2	Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-102070, общей площадью 130,3 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., Могилевский р-н, Пашковский с/с, 21, здание деревянного склада с пристройкой, навесом в районе д. Новое Пашково	7 033 руб. 07 коп.	1 054 руб. 96 коп.	Одноэтажное здание деревянного склада с пристройкой и навесом 1990 г. постройки. Фундамент – бетонный, стены – доска, бетон, блоки газосиликатные; крыша – асбестоцементный волнистый лист; полы – асфальтобетонные. Земельный участок для содержания и обслуживания здания деревянного склада с пристройкой и навесом площадью 0,3599 га (право аренды)	Без условий
Аукцион состоится 24 мая 2018 года в 15.00 в зале заседаний Могилевского городского исполнительного комитета по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а. Заявки принимаются ежедневно с 23 апреля 2018 г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 407. Последний день приема заявлений и внесения задатка – 22 мая 2018 года до 17.00. Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются. Заключительная регистрация участников аукциона – 24 мая 2018 года с 14.00 до 15.00					
<div>Продавец: ОАО «Польковичи», 213121, Могилевская обл., Могилевский р-н, аг. Польковичи, ул. Подгорная, д.16, тел.: (80222) 71 15 41, 71-14-28, 74-54-72. Организатор аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, контактные телефоны: (80222) 42-25-64, 8 (029) 15-15-444. Аукцион проводится в соответствии с порядком проведения открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Польковичи».</div> <div>Лица, желающие принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона, подают заявление на участие в аукционе, подписанное с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон, заявление об ознакомлении с объектом, к которым прилагаются: – документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный банковский счет организатора аукциона, – МГ УКП «Центр по приватизации» BY66BLBB3012070008710001001 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Могилевской области, код BLBBVY2X, УНН 700008710; с отметкой банка; – юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; – иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; – иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; – представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); – представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность:</div> <div>– представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.</div> <div>При подаче документов заявителем (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенную выписку из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).</div> <div>К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе с приложением всех необходимых документов, внесенные в установленном порядке на указанный в извещении расчетный банковский счет сумму задатка, заключившие с организатором аукциона соглашение, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе и получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления.</div> <div>Организатор аукциона имеет право отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в том же печатном издании, в котором публиковалось извещение. Кроме того, организатор аукциона должен проинформировать участников, подавших заявление на участие в аукционе, об отказе от проведения аукциона.</div> <div>Перед началом аукциона их участники обязаны зарегистрироваться у организатора аукциона и обменять билеты участников на аукционные номера, которые возвращаются организатору аукциона после их окончания.</div> <div>Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наивысшую цену.</div> <div>В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его со-</div> <div>гласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник аукциона).</div> <div>Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан в установленном порядке возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.</div> <div>После предъявления копий платежных документов о перечислении суммы затрат на организацию и проведение аукциона в установленном порядке в соответствии с подписанным в день проведения аукциона соответствующим протоколом между продавцом предмета аукциона и победителем аукциона (единственным участником аукциона) заключается договор купли-продажи предмета аукциона.</div> <div>Договор купли-продажи заключается продавцом и победителем аукциона (единственным участником аукциона) в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.</div> <div>Условия и порядок оплаты – оплата стоимости приобретенного на аукционе предмета аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником аукциона) в белорусских рублях в установленном порядке на расчетный счет продавца в течение 15 календарных дней.</div> <div>С объектами можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни недели с 8.00 до 17.00, предварительно согласовав время с продавцом.</div> <div>В предусмотренных законодательством случаях уплачивается штраф организатору аукциона в течение одного месяца в размере 100 базовых величин: победителем аукциона – в случае, если он в установленный срок не подписал протокол о результатах аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи предмета аукциона; лицом, приравненным к победителю аукциона, – в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи предмета аукциона; участниками аукциона – в случае их отказа объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным.</div> <div>Контактные телефоны организатора аукциона для уточнения и получения дополнительной информации – г. Могилев, тел.: (0222) 42-25-64, 8 029 15-15-444.</div>					

гласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник аукциона).

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан в установленном порядке возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

После предъявления копий платежных документов о перечислении суммы затрат на организацию и проведение аукциона в установленном порядке в соответствии с подписанным в день проведения аукциона соответствующим протоколом между продавцом предмета аукциона и победителем аукциона (единственным участником аукциона) заключается договор купли-продажи предмета аукциона.

Договор купли-продажи заключается продавцом и победителем аукциона (единственным участником аукциона) в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.

Условия и порядок оплаты – оплата стоимости приобретенного на аукционе предмета аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником аукциона) в белорусских рублях в установленном порядке на расчетный счет продавца в течение 15 календарных дней.

С объектами можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни недели с 8.00 до 17.00, предварительно согласовав время с продавцом.

В предусмотренных законодательством случаях уплачивается штраф организатору аукциона в течение одного месяца в размере 100 базовых величин: **победителем аукциона** – в случае, если он в установленный срок не подписал протокол о результатах аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи предмета аукциона; **лицом, приравненным к победителю аукциона**, – в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи предмета аукциона; **участниками аукциона** – в случае их отказа объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным.

Контактные телефоны организатора аукциона для уточнения и получения дополнительной информации – г. Могилев, тел.: (0222) 42-25-64, 8 029 15-15-444.