



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, Тел. (017) 280-36-37

Продавец: ОАО «Строймаш», 220033, ул. Рыбалко, д. 26, г. Минск

Предмет аукциона
Капитальные строения, расположенные по адресу:
г. Минск, ул. Рыбалко, д. 17 (лоты №№ 1-3), г. Минск, ул. Рыбалко, 26 (лот № 4)

Лот №	Наименование (назначение)	Общ. площадь	Инв. №	Начальная цена (с НДС), бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Здание склада № 2 (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	446 кв. м	500/С-3904	121 500,00	6 075,00
2	Здание мастерской транспортного участка (здание неустановленного назначения)	783 кв. м	500/С-26664	529 020,00	26 451,00

в состав лота входят: кран консольный поворотный 1ТН (инв. № 1284); монорельс 1ТН (инв. № 3755); монорельс 1ТН (инв. № 1559); подъемник электрический (ПТО-19) (инв. № 2924); подъемник электрический (ПТО-19) (инв. № 2923); кран мостовой электрический однобалочный 1Т (СМГ-090) (инв. № 1957)

3	Производственный корпус (литейный участок) (здание специализированное для металлургического производства и металлообработки)	2737 кв. м	500/С-3905	1 681 560,00	84 078,00
4	Здание административного корпуса (здание административно-хозяйственное)	1734 кв. м	500/С-20188	1 663 200,00	83 160,00

Сведения о земельном участке: лоты 1-3 расположены на земельном участке пл. 1,5843 га, предоставленном продавцу на праве аренды по 31.05.2029 для эксплуатации производственных зданий и сооружений литейного и транспортного участков. Лот № 4 расположен на земельном участке пл. 9,0696 га, предоставленном продавцу на праве аренды по 31.05.2029 для здания заводоуправления и производственных цехов. После проведения аукциона Продавец уполномочивает покупателя в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением регистрационных действий в отношении земельных участков, необходимых для обслуживания предметов аукциона, и произвести государственную регистрацию договора купли-продажи. Покупатель осуществляет регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, определенных продавцом. Расходы по оформлению земельного участка, государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности на предмет аукциона несутся покупателем

Предмет аукциона: транспортные средства, оборудование, бывшие в употреблении
Местонахождение: г. Минск, ул. Рыбалко, 17 (лоты №№ 5-9), г. Минск, ул. Рыбалко, 26 (лоты №№ 10-27)

Лот №	Наименование	Начальная цена (с НДС), бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
5	Грузовой специальный автомобильный кран КС-5362 на шасси МАЗ-5334, 1985 г. в., рег. № КС 6208, инв. № 00053-50	2 656,80	132,84
6	Грузовой специальный самосвал МАЗ-5551, 1989 г. в., рег. № АС1924-7, инв. № 00015-43	2 376,00	118,80
7	Полуприцеп бортовой тентовый ЛАГ, 1990 г. в., рег. № 4396 КА, инв. № 3641	507,60	25,38
8	Полуприцеп бортовой МАЗ-9397, 1989 г. в., рег. № 1399 КМ, инв. № 00098-01	453,60	22,68
9	Полуприцеп бортовой МАЗ-9380, 1988 г. в., рег. № 3494 КА, инв. № 00064-36	356,40	17,82
10	Станок токарно-винторезный МК 6056, инв. № 1366	6 048,00	302,40
11	Станок вертикально-сверильный, 2А135 инв. № 1816	1479,60	73,98
12	Пресс-однокривошипный КГ2132, инв. № 1891	25 056,00	1252,80
13	Станок правильный МП-1У2, инв. № 1806	2 376,00	118,80
14	Станок зубодолбежный 5М14, инв. № 2193	6 804,00	340,20

15	Станок поперечно-строгальный 7М36, инв. № 2360	5 508,00	275,40
16	Станок внутришлифовальный 3А250, инв. № 1858	4 104,00	205,20
17	Станок вертикально-фрезерный 6С12П, инв. № 1923	1 706,40	85,32
18	Станок горизонтально-расточной, инв. № 2030	9 828,00	491,40
19	Станок отрезной круглопиловый (автомат отрезной) 8Г662, инв. № 1618	5 076,00	253,80
20	Станок отрезной круглопиловый (автомат отрезной) 8Г662, инв. № 1621	5 076,00	253,80
21	Моечная машина УМ01, инв. № 4088	2 624,40	131,22
22	Станок для бездорновой гибки труб ERCCO-LINA TOP 030-V2T, инв. № 00003928	26 784,00	1 339,20
23	Пресс гидравлический HC-4, инв. № 00002423	1 285,20	64,26
24	Станок токарно-винторезный 1К625, инв. № 00002380	3 531,60	176,58
25	Пресс-ножницы комбинированные КРН-14, инв. № 00001568	583,20	29,16
26	Станок для правки и резки проволоки И-6022, инв. № 00001450	6912,00	345,60
27	Полуавтомат абразивно-отрезной 8Г240, инв. № 00001814	2527,20	126,36

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Контактное лицо по осмотру, тел.: +37544 505-16-54, +37529 129-31-73 (Николай Маркович)

Лица, желающие принять участие в торгах, обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Порядок оформления участия в торгах, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определяются ст. 127, 128, 129 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Срок подписания договора купли-продажи 10 (десять) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета аукциона

По лотам №№ 1-4: победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи в следующем порядке: не менее 50 % от стоимости лота (предмета торгов) с учетом внесенного ранее задатка в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с момента проведения аукциона и оставшуюся часть стоимости в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней после государственной регистрации договора купли-продажи

По лотам №№ 5-27: победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Победитель аукциона либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере 1 (одного) процента (для объектов недвижимости) / 7 (семи) процентов (для оборудования и транспорта) от цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте www.cpo.by

Предшествующее извещение о проведении торгов было опубликовано в газете «Звезда» и в ЕГРСоб 25.07.2019

Дата, время, место проведения аукциона: 09.12.2019 в 11.00, г. Минск, ул. Рыбалко, 26 (актовый зал в здании столовой), ОАО «Строймаш»

Дата, время, место окончания приема заявлений на участие в аукционе: 05.12.2019 в 17.00, г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные телефоны: +375 29 317-95-42; +375 44 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

Проектная декларация Государственное предприятие «УКС Фрунзенского района г. Минска»

Застройщик – государственное предприятие «УКС Фрунзенского района г. Минска», зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей от 27.02.2014 за № 190580553.

Место нахождения: 220073, Республика Беларусь, г. Минск, 4-й Загородный пер., 64а, тел./факс: (8017) 204 67 99; (8017) 399 53 94; (8017) 256 64 18, (8044) 785 84 81; (8029) 323 11 11.

Режим работы – приемное время: понедельник, среда с 8.45 до 13.00; вторник, четверг с 14.00 до 18.00; выходные дни: суббота, воскресенье.

Сведения о проектах строительства жилых домов в г. Минске, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих заключению договора:

- 1) Жилой дом № 4 по ул. Маршала Лосика;
- 2) Жилой дом № 26 по ул. Маршала Лосика;
- 3) Жилой дом № 27 по ул. Маршала Лосика;
- 4) Жилой дом № 28 по ул. Маршала Лосика;
- 5) Жилой дом № 29 по ул. Маршала Лосика;
- 6) Жилой дом № 32 по ул. Маршала Лосика;
- 7) Жилой дом № 3А по ул. Максима Горького;
- 8) Жилой дом № 15 по ул. Юрия Семеняко.

Застройщиком получены:
– заключение государственной экспертизы РУП «Главгосстройэкспертиза» от 28.06.2018 № 320-15/18; от 04.03.2019 № 31-15/19; 23.05.2019 № 320-15/18-Д1;

– решение Мингорисполкома от 18.05.2018 № 1574 «Об организации строительства объекта» в редакции решения Мингорисполкома от 01.11.2019.

– извещение о получении уведомления и регистрации объекта строительства инспекцией Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску от 10.07.2019 № 2-208Ж-043/19.

– договор строительного подряда от 12.06.2019 № 12/06-2019 в ОАО «МАПИД».

Информация о проекте.

Проектом предусмотрено строительство объекта «Разработка комплексного архитектурного проекта жилой застройки с объектами инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети в границах улиц Шаранговича, Горького, Рафиева. Микрорайон № 3 (2-я очередь строительства). Многоквартирные жилые дома № 13/1, 13/2 по генплану». Многоквартирный жилой дом № 13/2 (далее – жилой дом № 13/2 по генплану).

Жилой дом № 13/2 по генплану запроектирован как односекционный панельный 19-этажный, 132-квартирный жилой дом, на основе проектных решений жилых домов серии М111-90, с техническим чердаком и техподпольем. В доме предусмотрено 2 лифта грузоподъемностью 630 и 400 кг.

На первом этаже предусмотрено размещение помещения товарищества собственников с отдельным входом снаружи и электрощитовой.

Наружная отделка: стены – покраска фасадной краской по подготовительной поверхности, участки стен фактурное покрытие защитно-декоративным полимерным составом. Окна, двери – заводское изготовление.

Внутренняя отделка.

стены – обои в жилых комнатах, прихожих, коридорах, кухнях, санузлах (влагодостойкие); фактурное покрытие защитно-декоративным полимерным составом во внеквартирных помещениях, акриловая краска – в технических помещениях; потолки – водно-дисперсионная покраска в квартирах, технических помещениях; защитно-декоративный полимерный состав во внеквартирных помещениях, покрытие пола – ламинат и керамическая плитка (в квартирах), бетонное (в технических помещениях).

Предлагаются для привлечения к строительству по договорам создания объекта долевого строительства для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (по направлениям административных районов г. Минска, государственных органов, организаций):

- 57 (пятьдесят семь) однокомнатных квартир;
- 36 (тридцать шесть) двухкомнатных квартир;
- 39 (тридцать девять) трехкомнатных квартир;
- Цена 1 кв. метра общей площади объекта долевого строительства в жилом доме № 13/2 по генплану на дату опубликования проектной декларации с учетом прогнозных индексов составляет: для нормативной площади – 1 182,36 бел. руб., для ненормативной – 1 675,55 бел. руб.

Начало строительства – 10 июля 2019 года.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 10 сентября 2020 года.

С планировками квартир и ходом работ по строительству можно ознакомиться по адресу: г. Минск, 4-й Загородный пер., 64а, к. 101, 102.

Для заключения договора необходимо:
– личное присутствие и паспорт (+ ксерокопия) того лица, с кем будет заключаться договор;
– быть готовым оплатить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения договора до 30 процентов от общей стоимости объекта долевого строительства

Утерянное свидетельство о гос. регистрации ЧП «АСК-бус плюс», УНП 193149168, считать недействительным. Нашедших просьба сообщить по тел. +375293304757.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «СКО «Брестгазоздравница»

Предмет торгов – Лот: капитальное строение с инвентарным номером 100/У-90491 (наименование: незавершенное законсервированное капитальное строение; назначение: здание неустановленного назначения), площадью 2754,0 кв. м, расположенного по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Знаменский с/с, 120/18 на земельном участке с кадастровым номером 121280800001000025, площадью 0,2478 га

Начальная цена, руб. (без учета НДС)	79 100,00	Размер задатка, руб.	7 910,00
Продавец	ОАО «СКО «Брестгазоздравница», 225027, Брестская область, Брестский р-н, район, п. Берестье, УНП 200244711		
Условия продажи	Без условий		
Организатор торгов	Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»		
Срок заключения договора купли-продажи	В течение 20 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона		
Условия оплаты	В соответствии с заключенным договором купли-продажи		
Номер р/с для перечисления задатка	BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, ВИС Банка BPSBBY2X, УНП 201028245		
Аукцион состоится 4 декабря 2019 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325			

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, а также иную информацию можно узнать у организатора аукциона по телефону: 8-(0162)-20-92-13, 21-88-81, 8-(029) 626-72-52

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 3 декабря 2019 г. до 17.00

Участник аукциона, выигравший торги, оплачивает продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также вознаграждение Организатору аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона

Ранее извещение о проведении аукциона по продаже имущества ОАО «СКО «Брестгазоздравница» было размещено в газете «Звезда» от 15.08.2019

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже автомобиля, принадлежащего инспекции МНС по Барановичскому району

Лот № 1. Согласно свидетельству о регистрации (тех. паспорту): легковой седан (SEDAN) SAMAND TU5, кузов (рама) № Y3W2P2SMUTUBUNS1206, г. в. – 2011, цвет – серый металллик. Местонахождение: г. Барановичи, ул. Репина, 61. **Начальная цена без НДС – 2 059,60 бел. руб. Задаток – 210,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.**

Условия аукциона: 1. Заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. 2. Оплатить Продавцу стоимость Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня заключения сторонами договора купли-продажи. 3. Оплатить стоимость услуги и стоимость затрат Организатора аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Размер штрафа, в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609, составляет 1 000,00 белорусских рублей.

Аукцион состоится 23.12.2019 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by. **Продавец:** инспекция МНС по Барановичскому району, 225407, Брестская обл., г. Барановичи, ул. Репина, 61, тел. 8 (0163) 49-79-52. **Организатор аукциона:** РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9. Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 23.12.2019 (инспекция МНС по Барановичскому району). Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений – 19.12.2019 в 11.00. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Контактное лицо для осмотра Объекта: Юрков Анатолий Аркадьевич, тел. 8 (029) 726-71-53

☎ **Организатор аукциона:** 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-59 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении на ЭТП «ТОРГИБЕЛ» электронных торгов по продаже административного помещения МОАО «Красный металлист»

Лот № 161119001: административное помещение, инв. №700/D-137723, площадь – 1820,2 кв. м, г. п. – 1973. Адрес: г. Могилев, ш. Гомельское, 15А-1. Обременение: аренда: площадь – 87,1 кв. м на 3 года. **Начальная цена продажи с НДС, бел. руб. – 779 400,00. Задаток, бел. руб. – 77 940,00. Шаг электронных торгов – 5 %**

Условия: 1. Подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола. 2. Условия оплаты приобретенного объекта согласовываются сторонами при заключении договора купли-продажи. 3. Оплатить Организатору аукциона вознаграждение в размере 0,7 % от цены продажи предмета электронных торгов, а также стоимость услуг оператора ЭТП в течение 3 (трех) банковских дней со дня утверждения протокола о результатах электронных торгов

Дата и время начала проведения электронных торгов 24.12.2019 в 10.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения, утвержденного постановлением Совета Министров РБ № 608 от 12 июля 2013 г. Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ» (<http://torgi.bel>).

Продавец: МОАО «Красный металлист», 212013, г. Могилев, шоссе Гомельское, д. 15а, тел. 8 (0222) 76-27-16. Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9. Электронный адрес ЭТП: <http://torgi.bel>. Задаток перечисляется на р/с BY68BPSB30121543370789330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBBY2X, г. Минск, не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах. **Получатель** – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах 24.12.2019. Акредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляются на ЭТП «ТОРГИБЕЛ». Окончание приема заявлений с прилагаемым к ним документами: 19.12.2019 в 11.00. Контактное лицо для осмотра предмета электронных торгов – Кусков Андрей Иванович, тел. 8 (029) 364-49-62

☎ **Организатор электронных торгов:** 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by