



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Продавец	Несвижское райо, Минская обл., Несвижский р-н, г. Несвиж, ул. Советская, 5/1
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов:
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО (СКЛАДСКАЯ БАЗА), расположенное по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. п. Городок, ул. Вокзальная, 2A, 2A/1, 2A/2, 2A/3, 2A/4

Реализуется одним лотом в следующем составе:

Наименование (назначение)	Общ. площадь	Инв. №
Здание проходной (здание неустановленного назначения). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное кирпичное здание проходной 1A1/k	12,5 кв. м	621/C-1027507
Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилища). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное кирпичное здание склада A1/k с навесом № 1	501,8 кв. м	621/C-1027508
Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилища). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное бревенчатое здание склада A1/d с подвалом (A1/d), двумя входами в подвал № 1, № 2, навесом № 3	981,1 кв. м	621/C-1027512
Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилища). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное металлическое здание склада ЗА1/m	190,5 кв. м	621/C-1027513
Здание бытовое (здание неустановленного назначения). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное кирпичное здание бытовое 2A1/k с пристройкой № 1	31,5 кв. м	621/C-1027510

Сведения о земельном участке: предоставлен на праве аренды по 23.02.2065 г. для обслуживания здания бытового, здания проходной и зданий складов, общ. пл. 0,4317 га

Начальная цена (с НДС 20 %) – 132 683,60 белорусского рубля

Ограничения/обременения: здания складов с инв. № 621/C-1027512 и с инв. № 621/C-1027508 находятся в частичной аренде. Более подробная информация на сайте ЗАО «Центр промышленной оценки»

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственное лицо: Страшко Дарья Александровна, контактный тел. +375 (44) 572-81-93

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 10 (десять) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в порядке, установленном регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить Организатору торгов вознаграждение в размере 3 (трех) процентов от цены продажи предметов аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 30.01.2020 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов Начало торгов: 12.00 01.09.2020. Окончание торгов: 13.00 01.09.2020.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 31.08.2020. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by

Контактные данные Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29) 317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by

Извещение об открытом аукционе по продаже незавершенного строительством незаконсервированного жилого дома и земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома в г. Гродно (микрорайон «Барановичи 5,6») 22 сентября 2020 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершенного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена незавершенного строительством капитального строения и земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1.	Гродненская область, г. Гродно, ул. Полянная, д. 71 (У-447, микрорайон «Барановичи 5,6») 440100000003004878	0,0997	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, готовность 12 %	288,32	21 967,95 (6 614,87; 15 353,08)	4 200,00

* – Земельный участок предоставляется в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внешнеподключочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения. Точки подключения определяются проектом. Земельный участок имеет ограничения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 109 02 – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственному регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; продолжить строительство не позднее одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 30.05.2019 г. № 371 «О возмещении затрат на строительство объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 22 сентября 2020 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисляемый на расчетный счет BY24 AKVB 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBY2X, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению;

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 40 %) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «ГРОДНООБЛСЕЛЬХОЗТЕХНИКА»

Предмет торгов	Начальная цена с учетом НДС, руб.	Сумма задатка (1 %), руб.
Лот № 1 – Свеклоуборочный комбайн Kleine SF-10-2, 2006 г. в., зав. № 2210041, рег. № СК-4 2814	62 640,00	626,00
Лот № 3 – Свеклоуборочный комбайн Kleine SF-10-2, 2007 г. в., зав. № 2310033, рег. № СК-4 2813	59 520,00	595,00
Лот № 4 – Свеклоуборочный комбайн Kleine SF-10-2, 2008 г. в., зав. № 2310060, рег. № СК-4 2832	86 240,55	862,00
Лот № 5 – Свеклоуборочный комбайн HOLMER Terra Dos T2, 2005 г. в., зав. № 192805, рег. № б/н	172 200,00	1 722,00

Местонахождение имущества: Гродненская обл., Щучинский р-н, агр. Рожанка (ОАО «Щучинский ремонтный завод»)

Сведения о продавце: ОАО «Управляющая компания холдинга «Гроднооблсельхозтехника», г. Гродно, ул. Лермонтова, 2, тел. 8 (0152) 742081

Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 621632, счет BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBBY2X, УНП 500481906

Торги состоятся 01 сентября 2020 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8

Срок подачи документов для участия в торгах по 26 августа 2020 г. включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8

Аукцион без условий. Шаг аукциона – 5 %. Срок заключения договора купли-продажи: в течение 10 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Условия оплаты: 100 % предоплата. Условия участия и порядок проведения аукциона по тел. 8 (0152) 621632 и на сайте www.fincentr.by.

Предыдущие публикации: газета «Звязда» от 06.05.2020 г., 09.06.2020 г., 24.06.2020 г., 21.07.2020 г., 04.08.2020 г.

21 жніўня 2020 г. ЗВЯЗДА



РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона)

извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества
ОАО «ХИМРЕМОНТ» (Продавец)

Лот № 1, состав: 1. Здание административно-хозяйственное, инв. № 500/C-65858, 560 кв. м. Адрес: г. Минск, ул. Асаналиева, 84/6. Тепловая сеть с инвентарным номером 500/C-1026994. Адрес: г. Минск, ул. Асаналиева, 84/2 (ЦПП-здание – ул. Асаналиева, 84/2). Земельные участки: 1. Здание административно-хозяйственное (инв. № 500/C-65858) расположено на земельном участке площадью 0,0684 га с кадастровым номером 500000000004006410. Право постоянного пользования. 2. Тепловая сеть (инв. № 500/C-1026994) расположена на земельном участке с кадастровым номером 500000000004006332 (присвоен предварительно). 3. Земельный участок площадью 0,0683 га с кадастровым номером 500000000004006411. Право постоянного пользования. Начальная цена с НДС – 490 884,44 бел. руб. Задаток – 30 000,00 бел. руб. Аукцион состоится 10.09.2020 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Организатора аукциона ino.by.

Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки) извещает о проведении повтор