

Центр
Промышленной
Оценки

• Организация аукционов

• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ
ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона

ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5

Продавец

Несвижское райпо, Минская обл., Несвижский р-н, г. Несвиж, ул. Советская, 5/1

Оператор ЭТП

ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46

Адрес ЭТП

www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов:
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО (СКЛАДСКАЯ БАЗА),
расположенное по адресу: Минская обл., Несвижский р-н,
г. п. Городея, ул. Вокзальная, 2А, 2А/1, 2А/2, 2А/3, 2А/4
Реализуется одним лотом в следующем составе:

Наименование (назначение)	Общ. площадь	Инв. №
Здание проходной (здание неустановленного назначения). Составные части и принадлежности: целое одно-этажное кирпичное здание проходной 1А1/к	12,5 кв. м	621/С-1027507
Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное здание склада А1/к с навесом № 1	501,8 кв. м	621/С-1027508
Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное бревенчатое здание склада А1/д с подвалом (А1/д), двумя входами в подвал № 1, № 2, навесом № 3	981,1 кв. м	621/С-1027512
Здание склада (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное металлическое здание склада 3А1/м	190,5 кв. м	621/С-1027513
Здание бытовое (здание неустановленного назначения). Составные части и принадлежности: целое одноэтажное кирпичное здание бытовое 2А1/к с пристройкой № 1	31,5 кв. м	621/С-1027510

Сведения о земельном участке:

предоставлен на праве аренды по 23.02.2065 г. для обслуживания здания бытового, здания проходной и зданий складов, общ. пл. 0,4317 га

Начальная цена (с НДС 20 %) – 132 683,60 белорусского рубля

Ограничения/обременения:

здания складов с инв. № 621/С-1027512 и с инв. № 621/С-1027508 находятся в частичной аренде. Более подробная информация на сайте ЗАО «Центр промышленной оценки»

Порядок ознакомления:

осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственное лицо: Страшко Дарья Александровна, контактный тел. +375 (44) 572-81-93

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллаторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи

10 (десять) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в порядке, установленном регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласивший повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить Организатору торгов вознаграждение в размере 3 (трех) процентов от цены продажи предметов аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 30.01.2020 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов

Начало торгов: 12.00 01.09.2020.
Окончание торгов: 13.00 01.09.2020.

Дата и время окончания приема заявок

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 31.08.2020, до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by

Контактные данные

Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29) 317-95-42;
+375 (44) 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
(ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 40 %) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ОАО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «ГРОДНООБЛСЕЛЬХОЗТЕХНИКА»

Предмет торгов	Начальная цена с учетом НДС, руб.	Сумма задатка (1 %), руб.
Лот № 1 – Свеклоборочный комбайн Kleine SF-10-2, 2006 г. в., зав. № 2210041, пер. № СК-4 2814	62 640,00	626,00
Лот № 3 – Свеклоборочный комбайн Kleine SF-10-2, 2007 г. в., зав. № 2310033, пер. № СК-4 2813	59 520,00	595,00
Лот № 4 – Свеклоборочный комбайн Kleine SF-10-2, 2008 г. в., зав. № 2310060, пер. № СК-4 2832	86 240,55	862,00
Лот № 5 – Свеклоборочный комбайн HOLMER Terra Dos T2, 2005 г. в., зав. № 192805, пер. № б/н	172 200,00	1 722,00

Местонахождение имущества: Гродненская обл., Щучинский р-н, аг.Рожанка (ОАО «Щучинский ремонтный завод»)

Сведения о продавце: ОАО «Управляющая компания холдинга «ГродноОблсельхозтехника», г. Гродно, ул. Лермонтова, 2, тел. 8 (0152)742081

Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 621632, счет BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBBVY2X , УНП 500481906

Торги состоятся 01 сентября 2020 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8

Срок подачи документов для участия в торгах

по 26 августа 2020 г. включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8

Аукцион без условий. Шаг аукциона – 5 %. Срок заключения договора купли-продажи: в течение 10 рабочих дней с момента проведения аукциона. Условия оплаты: 100 % предоплата. Условия участия и порядок проведения аукциона по тел. 8 (0152) 621632 и на сайте www.fincentr.by. Предыдущие публикации: газета «Звязда» от 06.05.2020 г., 09.06.2020 г., 24.06.2020 г., 21.07.2020 г., 04.08.2020 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению ОАО «Здравушка-милк» (продавец)
проводит повторный открытый аукцион
по продаже одним лотом имущества в составе:

- производственный корпус (составные части и принадлежности: склад-пристройка, 3 навеса) с инв. № 601/С-13163, общей площадью 4 112,6 кв. м;

- административно-бытовой корпус (составные части и принадлежности: пристройка) с инв. № 601/С-13165, общей площадью 880,4 кв. м;

- котельная с инв. № 601/С-29361, общей площадью 25,1 кв. м;

- контрольно-пропускной пункт с инв. № 601/С-29555, общей площадью 15,9 кв. м;

- канализационно-насосная станция с инв. № 601/С-29556, общей площадью 51,8 кв. м;

- водонапорная насосная станция с инв. № 601/С-29554, общей площадью 62,7 кв. м;

- сети водоснабжения (составные части и принадлежности: 15 участков водопроводной сети, 6 колодцев, 6 трубопроводных арматур, 2 резервуара запаса воды) с инв. № 601/С-30845;

- артскважина (составные части и принадлежности: артскважина, фильтр, электропогружной насос, здание артскважины) с инв. № 601/С-30846, общей площадью 9,5 кв. м;

- сети канализации (составные части и принадлежности: канализация хозяйственно-бытовая, 5 трубопроводов, 2 колодца, канализация ливневая, 4 трубопровода, 2 колодца, приямок, отстойник) с инв. № 601/С-30847;

- оборудование (роллета защитная 2200*2600 с инв. № 020635, роллета защитная 2200*3250 с инв. № 020636, автоматическая система учета электроэнергии (АСКУЭ) с инв. № 00879, котел КВГТ-100 с инв. № 020254, трансформатор 10-1-1У 50/5 с инв. № 00863, трансформатор ТМЗ 630/10-0,4-82У с инв. № 000088, трансформатор ТМЗ 630/10-0,4-82У с инв. № 000089, трансформатор ТОЛ 10-1-1У 50/5 с инв. № 00861, трансформатор ТОЛ 10-1-1У 50/5 с инв. № 00862, трансформатор ТОЛ 10-1-2-0,5СС/5У2 с инв. № 00864, трансформатор ТОЛ 10-1-2-0,5СС/10Р 50/5 У2 с инв. № 00865, трансформатор ТОЛ 10-1-2-0,5СС/10Р 50/5 У2 с инв. № 00866, трансформаторная подстанция 2КТП-630/10/0,4-84-У3 с инв. № 000078, трансформаторная подстанция 2КТП-630/10/0,4-84-У3 с инв. № 000077, градирия ККТ-50 с инв. № 020169, градирия ККТ-50 с инв. № 020170, градирия ККТ-50 с инв. № 020171, градирия ККТ-50 с инв. № 020172).

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623250100001001429, площадью 1,5918 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, г. Логойск, ул. Я. Купалы, 15. Земельный участок имеет ограничения в использовании: водоохранная зона р. Гайна, пл. 1,5918 га.

Часть административно-бытового корпуса находится в аренде (сведения можно получить у организатора аукциона).

Начальная цена с НДС (20 %) – 2 186 786,70 бел. руб. Начальная цена снижена на 10 % (задаток 10 % от начальной цены – 218 678,67 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи, на депозитный счет Министерства юстиции Республики Беларусь. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 1 (одного) процента от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорены в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 14.05.2020, 24.07.2020. Аукцион состоится 03.09.2020 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 02.09.2020 до 17.00 по указанному адресу.

Тел.: 8 (017) 516-80-65, 516-80-64, 8 (029) 102-21-17. УНП 600126511.

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)
извещает о проведении повторного
открытого аукциона по продаже имущества
ОАО «ХИМРЕМОНТ» (Продавец)

Лот № 1, состав: 1. Здание административно-хозяйственное, инв. № 500/С-65858, 560 кв. м. Адрес: г. Минск, ул. Асаналиева, 84/6. 2. Тепловая сеть с инвентарным номером 500/С-1026994. Адрес: г. Минск, ул. Асаналиева, 84/2 (ЦТП-здание – ул. Асаналиева, 84/2). Земельные участки: 1. Здание административно-хозяйственное (инв. № 500/С-65858) расположено на земельном участке площадью 0,0684 га с кадастровым номером 500000000004006410. Право постоянного пользования. 2. Тепловая сеть (инв. № 500/С-1026994) расположена на земельном участке с кадастровым номером 500000000004006332 (присвоен предварительно). 3. Земельный участок площадью 0,0683 га с кадастровым номером 500000000004006411. Право постоянного пользования. Начальная цена с НДС – 490 884,44 бел. руб. Задаток – 30 000,00 бел. руб. Аукцион состоится 10.09.2020 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Организатора аукциона ino.by.

Организатор аукциона:

220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов,
Оператор электронной торговой площадки)
извещает о проведении повторных электронных
торгов по продаже имущества
МОАО «Красный металлист» (Продавец)

Лот № 170820001: Склад, инв. № 700/С-8158, 428 кв. м. Обременение: аренда. Начальная цена продажи с НДС, бел. руб. – 42 660,00. Адрес лотов: г. Могилев, ш. Гомельское, 15А. Земельный участок: кадастровый номер 740100000007004614, 6,0972 га. Электронные торги состоятся 11.09.2020 в 10.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»). Извещение о проведении электронных торгов размещено на ЭТП «ТОРГИБЕЛ».

Организатор электронных торгов:

8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • www.torgi.bel • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

Могилевский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
информирует о проведении 23.09.2020
открытого аукциона по продаже имущества
РУСПП «Могилевское Госплемпредприятие»

Лот № 1: Трактор МТЗ-80Л, р/з – МВ 8986, г. в. – 1988, заводской номер б/н, цвет – синий, инв. № 10700126, двигатель Д-240Л № 122575. Погрузчик специальный НАВ ПСН-1, г. в. – 2004, инв. № 10400355. Начальная цена продажи: 3 928,82 бел. руб. с учетом НДС.

Аукцион состоится 23 сентября 2020 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by и на сайте Организатора аукциона ino.by.

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, Mogilev@ino.by. Доп. информацию можно получить по тел.: +375222-72-41-14, +37529-624-26-25, +37529-550-09-56 и на сайте ino.by.

Извещение об открытом аукционе по продаже незавершенного строительством незаконсервированного жилого дома и земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома в г. Гродно (микрорайон «Барановичи 5,6») 22 сентября 2020 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершенного строительства капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершенного строительства капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1.	Гродненская область, г. Гродно, ул. Полянная, д. 71 (У-447, микрорайон «Барановичи 5,6») 440100000003004878	0,0997	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, готовность 12 %	288,32	21 967,95 (6 614,87; 15 353,08)	4 200,00

* – Земельный участок предоставляется в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения. Точки подключения определяются проектом. Земельный участок имеет ограничения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; продолжить строительство не позднее одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 30.05.2019 г. № 371 «О возмещении затрат на строительство объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 22 сентября 2020 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисляемый на расчетный счет BY24 АКBB 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBVY2X, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению;

Представить в КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы:
заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций, и иные требования;
дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 407 с 24 августа до 16 сентября 2020 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан:

внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактный телефон: + 375 (152) 72 05 37, 72 00 10, официальный сайт организатора торгов – gcn.by.