



Извещение о проведении 6 марта 2020 года повторных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ №7»

Капитальное строение с инв. № 500/С-59 (наименование – здание кафе с конференц-залом, площадь – 1029,8 кв. м, составные части и принадлежности: площадка (литер а), проезд (литер б), площадка под склад (литер в), дорожка (литер г), дорожка (литер д), дорожка (литер е), площадка под мусоросборники (литер з), эстакада (литер к), въезд (литер л), ограждение (литер м), ограждение (литер н), ограждение (литер о), ворота распашные (литер п), ворота откатные (литер р), ворота распашные (литер с), бордюр 0,08 (литер т), бордюр 0,16 (литер у)), расположенное по улице Селицкого, 115/1 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-30562 (наименование – проходная 3 1/К, площадь – 20,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 115/2 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-7058487 (наименование – гараж, площадь – 1235,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113-2 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793112 (наименование – помещение неустановленного назначения (вент. камера), площадь – 96,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-13 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793076 (наименование – помещение многофункциональное, площадь – 1 076,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-14 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-708114019 (наименование – производственное помещение, площадь – 144,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-15 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-708114020 (наименование – административное помещение, площадь – 15,8 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-15а в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-708124027 (наименование – административное помещение, площадь – 920,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-16 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-708124028 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 176,2 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-16а в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793079 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 27,7 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-17 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793081 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 13,8 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-19 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793082 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 42,9 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-20 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793083 (наименование – помещение стоматологии, площадь – 49,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-21 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793084 (наименование – административное помещение, площадь – 17,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-22 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-707947946 (наименование – помещение здравоохранения, площадь – 14,9 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-23 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793086 (наименование – административное помещение, площадь – 16,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-24 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793087 (наименование – административное помещение, площадь – 32,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-25 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793088 (наименование – помещение санитарно-бытового назначения, площадь – 12,8 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-26 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793089 (наименование – административное помещение, площадь – 15,7 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-27 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793090 (наименование – административное помещение, площадь – 31,1 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-28 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793091 (наименование – административное помещение, площадь – 30,5 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-29 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793092 (наименование – административное помещение, площадь – 14,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-30 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793099 (наименование – административное помещение, площадь – 152,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-37 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793100 (наименование – административное помещение, площадь – 40,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-38 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793105 (наименование – административное помещение, площадь – 14,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-43 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793106 (наименование – административное помещение, площадь – 16,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-44 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793107 (наименование – административное помещение, площадь – 32,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-45 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793108 (наименование – административное помещение, площадь – 32,9 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-46 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793109 (наименование – административное помещение, площадь – 31,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-47 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793110 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 251,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-48 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-70793111 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 102,7 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-49 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/Д-707947947 (наименование – помещение стоматологии, площадь – 30,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113А-50 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019226 (наименование – ливневая канализационная сеть, протяженность сети – 833,1 м), расположенное по улице Селицкого, 113 (от ЛК-сущ. до ЛК-46) в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019229 (наименование – тепловая сеть, протяженность – 165,3 м), расположенное по адресу: внутриплощадочная тепловая сеть по улице Селицкого, 113 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019230 (наименование – сеть наружного освещения, протяженность – 458,1 м), расположенное по

улице Селицкого, 113 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019228 (наименование – хозяйственно-фекальная канализационная сеть, протяженность – 944,1 м), расположенное по улице Селицкого, 113 (КК-1-КК-39 (сущ.)) в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019227 (наименование – хозяйственно-питьевая водопроводная сеть, протяженность – 833,1 м), расположенное по улице Селицкого, 113 (от ВК-сущ. до ВК-2) в городе Минске; водомерный узел (инв. № 6500, 2010 года выпуска), задвижка с электроприводом (инв. № 131033, 2005 года выпуска), задвижка с электроприводом (инв. № 131032, 2005 года выпуска), насос ВРН 60/250 40м (инв. № 1416, 2004 года выпуска), шкаф гардеробный с антресолю 2500*2100*560 (инв. № 2004, 2010 года выпуска), шкаф гардеробный с антресолю 2500*2300*600 (инв. № 01038, 2009 года выпуска), шлабгаум WIL6/A в комплекте (Селицкого) (инв. № 47074, 2012 года выпуска); дерево (альча), инв. № 010, дерево (альча), инв. № 011, дерево (альча), инв. № 012, дерево (альча), инв. № 013, дерево (береза повислая), инв. № 015, дерево (бодрыйшник обыкновенный), инв. № 016, дерево (ель колючая голубая), инв. № 017, дерево (ель колючая голубая), инв. № 018, дерево (ель колючая голубая), инв. № 019, дерево (ель колючая голубая), инв. № 020, дерево (ель колючая голубая), инв. № 021, дерево (ель колючая голубая), инв. № 022, дерево (ель колючая голубая), инв. № 023, дерево (робиния лжеакация), инв. № 026, дерево (робиния лжеакация), инв. № 025, дерево (слива домашняя), инв. № 028, дерево (слива домашняя), инв. № 029, дерево (слива домашняя), инв. № 027 (далее – имущество).

Предмет торгов	
Местонахождение:	г. Минск, ул. Селицкого, 113, 113А, 113-2, 115/1, 115/2
Сведения о земельных участках:	кадастровый номер 500000000002009190, площадь – 0,3308 га (доля в праве аренды: 2/5); кадастровый номер 500000000002009194 площадь – 1,8216 га
Начальная цена:	2 760 727,23 бел. руб. с учетом НДС
Сумма задатка:	276 000,00 бел. руб.
Обременение:	аренда

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 7», 223021, Минская обл., Минский р-н, 500 м восточнее д. Богатырево, АБК, тел. (017) 507-61-83.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результатов аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «ДСТ № 7», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также, при необходимости, документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № ВУ34 ВПСВ 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК ВР5ВВУ2Х, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся **6 марта 2020** года в **11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **24.02.2020 по 04.03.2020** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 507-61-83 (ОАО «ДСТ № 7»)

ООО «Фрондера» извещает о проведении торгов в форме конкурса по продаже имущества ОАО «Забашевичи»

Организатор торгов: ООО «Фрондера», 220113, Республика Беларусь, г. Минск, улица Мележа, д. 1, офис 1121, тел.: 8 (017) 392 70 10

Продавец: ОАО «Забашевичи» (222117, Минская обл., Борисовский р-н, Гливинский с/с, аг. Забашевичи, тел. +375 17 772 71 12) в лице управляющего – ООО «ПрофДМ» (220113, г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1118-27 тел. +375 17 395 89 17)

Форма, дата, место и время проведения торгов: Первые торги в форме конкурса проводятся **20.03.2020 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Сведения о предмете торгов: **Лот № 1:** предприятие как единый имущественный комплекс «Забашевичи». Место нахождения Лота: Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский район, аг. Забашевичи

Начальная цена предмета торгов (без учета НДС): **Лот № 1: 5 064 000,00 BYN** (пять миллионов шестьдесят четыре тысячи белорусских рублей, 00 копеек) без НДС согласно подп. 2.30.1 ст.115 Налогового кодекса Республики Беларусь (Особенная часть) от 29.12.2009 № 71-3

Условия конкурса: Сохранение назначения продаваемого объекта для целей производства с/х продукции до момента наступления его полного физического износа

Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка: Сумма задатка для участия в торгах – **1 % от начальной стоимости лота**, что составляет для **Лота № 1 – 50 640,00 BYN** (пятьдесят тысяч шестьсот сорок белорусских рублей 00 копеек). Сумма задатка в срок по **18.03.2020 (включительно)** вносится в бел. руб. на р/с **BY36ALFA30122215570040270000** в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: задаток для участия в конкурсе по продаже имущества ОАО «Забашевичи», проводимом 20.03.2020 г.

Сроки приема заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов: Заявки на участие в торгах и прилагаемые документы принимаются в срок до **17.00 18.03.2020** г. по адресу: **220113**, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121. К заявке прилагается: соглашение о правах и обязанностях, платежный документ с отметкой банка о внесении задатка; копии документов, подтверждающих юр. полномочия участников торгов: для юр. лиц – копия свидетельства о гос. регистрации; доверенность, выданная представителю юр. лица (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем), для ИП – копия свидетельства о гос. регистрации ИП; для физ. лиц – копия паспорта. Порядок оформления участия в конкурсе содержится на сайте <https://orgtorg.by/info>

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов: Возмещение затрат на организацию и проведение конкурса производится победителем конкурса по фактическим затратам (расходы на проведение конкурса; расходы на проведение оценки имущества, выставленного на торги; вознаграждение аукционисту). Победитель торгов обязан перечислить на р/с продавца сумму фактических затрат в течение 5 дней со дня проведения конкурса. Вознаграждения аукциониста: Лот № 1 – 1,5 % от начальной цены предмета торгов

Порядок оформления участия в торгах: К участию в конкурсе допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный в настоящем извещении срок заявку (с приложением необходимых документов) и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении р/с сумму задатка, зарегистрированные в журнале регистрации заявок на участие в торгах. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов, сдать запечатанные конверты с предложениями по цене предмета торгов и выполнению условий конкурса, получить конкурсные номера

Критерии выявления победителя конкурса: Победителем конкурса будет признан участник, предложивший, по мнению комиссии по проведению торгов, лучшие условия. В случае если предложения двух и более участников полностью соответствуют условиям конкурса и являются аналогичными по существу, победителем будет признан участник, предложивший наивысшую цену. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявки только одним участником или явки на торги одного из участников и при соответствии предложений претендента на покупку условиям конкурса производится продажа предмета конкурса этому претенденту на предложенных им условиях.

При прочих равных условиях преимущественное право на приобретение указанного имущества принадлежит сельскохозяйственным организациям, расположенным в этой местности

Срок подписания и условия договора купли-продажи предмета торгов и оплаты: После предъявления копий документов, подтверждающих возмещение затрат, связанных с организацией и проведением торгов, между продавцом и победителем конкурса заключается договор купли-продажи предмета торгов. Договор купли-продажи предмета торгов должен быть заключен не позднее 20 календарных дней с момента подписания протокола о результатах конкурса.

Оплата стоимости предприятия как имущественного комплекса победителем торгов в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов. Государственная регистрация договора купли-продажи и объектов недвижимого имущества осуществляется Покупателем за свой счет

По вопросу ознакомления с предметом торгов обращаться по тел.: +375 (29) 862-80-48 (Лекарев Василий Иванович).

Дополнительная информация: Дополнительная информация по предмету торгов, в том числе о составе предприятия как имущественного комплекса, по телефону +375 (29) 308-28-97 (Анаида). Организация и проведение конкурса осуществляется на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», Указа Президента Республики Беларусь от 04.07.2016 № 253 «О мерах по финансовому оздоровлению сельскохозяйственных организаций», Указа Президента Республики Беларусь от 05.02.2013 № 63 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)». В отношении Лота № 1 предприятие как единый имущественный комплекс «Забашевичи» проводятся первые торги.

УНП 600034173

Открытое акционерное общество «Управление механизации № 79» извещает своих акционеров о проведении 26 марта 2020 года очередного общего собрания акционеров

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2019 году и основных направлениях деятельности Общества в 2020 году.
- Отчет о работе наблюдательного совета в 2019 году. Оценка деятельности директора Общества наблюдательным советом.
- Отчет ревизионной комиссии о результатах проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2019 году.
- Утверждение годового отчета и баланса Общества.
- Утверждение порядка распределения чистой прибыли за 2019 год.
- О выплате дивидендов за 2019 год.
- Утверждение плана распределения чистой прибыли общества на 2020 год. Периодичность выплаты дивидендов в 2020 году.
- Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
- Утверждение условий материального вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
- Место проведения собрания – г. Минск, ул. Селицкого, 27А, актовый зал. Время начала проведения собрания в **15.00**.
- Время регистрации участников собрания – в день проведения собрания с **13.00 до 14.45** по предъявлению документа, удостоверяющего личность, а представителем акционером – и доверенности.
- Время и место ознакомления акционерами с материалами по вопросам повестки дня собрания – в рабочие дни, начиная с **17 марта 2020 года** по месту нахождения Общества с **13.00 до 16.50** с понедельника по четверг, в пятницу с **13.00 до 15.35**, а в день проведения собрания – по месту проведения собрания до **13.00**.
- Список акционеров для участия в собрании будет составлен по состоянию реестра на **20 февраля 2020 года**.
- Наблюдательный совет.

УНП 100090613

ПРЕДЛОЖЕНИЕ о покупке акций открытого акционерного общества «Минстелекомстрой»

Полное наименование покупателя акций: открытое акционерное общество «Минстелекомстрой».

Место нахождения покупателя акций: 220037, г. Минск, ул. Аннаева, д. 49/1-1.

Контактный телефон покупателя акций +37517 245 83 12.

Наименование и местонахождение открытого акционерного общества, акции которого приобретаются: открытое акционерное общество «Минстелекомстрой» (место нахождения: 220037, г. Минск, ул. Аннаева, д. 49/1-1).

Цель приобретения акций: последующая безвозмездная передача государству.

Количество приобретаемых акций: 14 300 (четырнадцать тысяч триста)

штук простых (обыкновенных) акций.

Цена приобретения одной акции: 25 (двадцать пять) рублей за одну акцию.

Порядок и форма расчетов: оплата приобретаемых акций осуществляется ОАО «Минстелекомстрой» в срок не позднее 7 рабочих дней следующих за днем зачисления акций на счет «депо» общества, путем безналичного перечисления денежных средств (белорусских рублей) на банковский счет (карт-счет) продавца акций.

Адрес, по которому будут заключаться договоры купли-продажи акций на неорганизованном рынке: 220050, г. Минск, ул. Мясникова, д. 32, комн. 502 (унитарное предприятие «АСБ БРОКЕР»).

Дата начала и окончания срока представления акционерами предложений о покупке акций: с **2 марта 2020 года по 3 апреля 2020 года** включительно.

Дата начала и окончания покупки акций (заключения договоров купли-продажи акций): с **4 мая 2020 года по 5 июня 2020 года** включительно.

Адрес, по которому направляются предложения акционеров о покупке акций: 220037, г. Минск, ул. Аннаева, д. 49/1-1.

УНП 100068131

В суд Московского района г. Бреста поступило заявление об объявлении умершей Игнатович (Казак) Натальи Юрьевны. Просим граждан и юридических лиц, имеющих сведения об Игнатович (Казак) Наталье Юрьевне, 1 ноября 1982 года рождения, уроженке г. Бреста, Брестской области, последнее известное место жительства: г. Брест, ул. Московская, д. 338/1, кв. 87, сообщить их суду Московского района г. Бреста по адресу: г. Брест, проспект Машерова, д. 8, кабинет 215, в течение двух месяцев со дня публикации объявления.