



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

ЛОТ 1

— Капитальное строение инв. № 400/С-69051 (назначение — здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель), площадью 220,4 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121К/2.

— Капитальное строение инв. № 400/С-69021 (назначение — здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 243,9 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121К/1.

— Капитальное строение инв. № 400/С-69106 (назначение — здание многофункциональное), площадью 1209,3 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121К.

— Капитальное строение инв. № 400/С-97342 (назначение — сооружение неустановленного назначения, наименование — благоустройство территории), площадью 2070,0 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, благоустройство территории для обслуживания зданий столярной мастерской, блока складов и механического цеха, склада КиПа.

— Капитальное строение инв. № 400/С-97348 (назначение — сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование — внутриплощадочная фекальная канализация), протяженностью 68,6 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная фекальная канализационная сеть к зданию блока складов и механического цеха.

— Капитальное строение инв. № 400/С-97337 (назначение — сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование — внутриплощадочная ливневая канализация), протяженностью 81,3 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная ливневая канализационная сеть к блоку складов.

— Капитальное строение инв. № 400/С-97332 (назначение — сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование — внутриплощадочный хозяйственно-питьевой водопровод), протяженностью 104,5 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочный хозяйственно-питьевой водопровод к блоку складов и механическому цеху.

— Капитальное строение инв. № 400/С-97387 (назначение — сооружение специализированное энергетики, наименование — внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ), протяженностью 228,7 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ от РП-10кВ до ТП-3 до ТП-4.

— Капитальное строение инв. № 400/С-97379 (назначение — сооружение специализированное энергетики, наименование — внутриплощадочная электрическая сеть 0,4 кВ), протяженностью 61,25 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, электрическая сеть 0,4 кВ к блоку складов и механическому цеху.

— Капитальное строение инв. № 400/С-85886 (назначение — сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование — тепловая сеть (внеплощадочная), протяженностью 343,9 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121;

— шкаф распределительный ПР-24-7208;

— трансформаторная подстанция 2 РТ 1000/10 № 1;

— распределительный пункт ПР-24-11-7205;

— трансформатор масляный силовой ДУ-ТМЗ-1000/10 ТП-2;

— трансформатор масляный силовой ДУ-ТМЗ-1000/10 ТП-2;

— распределительный пункт ПР-24-7210-54У3;

— теплосчетчик ТС-07ХХ-88 «Струмень»;

— туя (1 единица)

Земельный участок, на котором расположен объект:

— кадастровый номер 440100000002008242, площадью 0,9480 га (назначение — для обслуживания зданий столярной мастерской (инвентарный номер 400/С-69051), блока складов и механического цеха (инвентарный номер 400/С-69106), склада КиПа (инвентарный номер 400/С-69021), по адресу: г. Гродно ул. Максима Горького, 121 К.

— кадастровые номера 440100000002006868 (0,0007 га), 440100000002006869 (0,0007 га), 440100000002006871 (0,0003 га), 440100000002006872 (0,0002 га), 440100000002006873 (0,0002 га), 440100000002006874 (0,0003 га), 440100000002006875 (0,0037 га), 440100000002006876 (0,0002 га), 440100000002006877 (0,0003 га), 440100000002006878 (0,0003 га), 440100000002006879 (0,0312 га) (назначение — земельный участок для обслуживания внеплощадочной тепловой сети) по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 121

Начальная цена продажи — 269 060,26 р. (двести шестьдесят девять тысяч шестьдесят рублей двадцать шесть копеек) с учетом НДС

Сумма задатка — 13 453 р. (тринадцать тысяч четыреста пятьдесят три рубля)

Условия аукциона — аукцион без условий. Условия оплаты — возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 3 % от конечной цены продажи объекта.

Срок заключения договора купли-продажи — не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.

Продавец — РУПП «Гроднотекстиль», 230015, г. Гродно, ул. Горького, 121, тел./факс 43-99-64

Организатор торгов — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32

Номер р/с для перечисления задатка — Р/с BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 05 июня 2018 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении документ (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платёжного поручения о внесении суммы задатка; *физическим лицом* — паспорт (документ его заменяющий) и его копия; *юридическим лицом и ИП — резидентами Республики Беларусь* — заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь* — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем, организатору аукциона предъявляется документ подтверждающий полномочия представителя и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона — 3 рабочих дня.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 07.02.2018 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понеделник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений — 31 мая 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
http://grodnoino.by

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Государственное производственное объединение «Минскстрой» 220050, г. Минск, ул. К. Маркса, 13А

Режим работы: с 8.30 до 17.45, перерыв 13.00-14.00, тел.: 327-52-36, 226-03-01

Зарегистрировано решением Мингорисполкома от 18 января 2007 г. № 140 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 100071325.

Сведения о жилых домах, в строительстве которых, выполняя функции заказчика, принимал участие застройщик в течение 3 лет, предшествующих опубликованию настоящей декларации, с указанием фактических сроков строительства:

— ул. Одинцова, д. 54 — 13 мес., ул. Г. Ширмы, д. 7 — 18 мес., пр-т Газеты «Правда», д. 1 — 15 мес., ул. Одинцова, д. 56 — 13 мес., ул. Горьцкого, д. 36 — 13 мес., ул. Академика Высоцкого, д. 3 — 9,8 мес., ул. Пономарева, 9А — 22 мес., ул. Героев 120-й дивизии, д. 2 — 23,9 мес.

Объединение осуществляет строительство продовольственного магазина в составе объекта «Многоэтажные жилые дома № 1, 2 по генплану со встроенными помещениями административно-общественного назначения и гаражом-стоянкой № 3 по г/п в квартале ул. Щорса-пр.Дзержинского на земельном участке 2,0 га с установкой индивидуального источника теплоснабжения. Жилой дом № 2 по генплану» (5-пусковой комплекс).

Свидетельство (удостоверение) № 500/962-2184 о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права пользования на него от 16 апреля 2010 г.

Земельный участок площадью 1,0046 га. Проектом предусмотрены устройство подъездов, пешеходных связей, установка малых архитектурных форм, озеленение, организация детских игровых, спортивных, хозяйственных площадок.

Здание жилого дома запроектировано из семи 13-14-этажных секций. На первом этаже жилого дома в секциях № 1 — № 2 запроектирован продовольственный магазин, в секциях № 3 — № 7 запроектированы 9 встроенных помещений административно-общественного назначения, аптека. Серия жилого дома — индивидуальная.

Начало строительства жилого дома — ноябрь 2010 года.

Проектно-сметная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу от 03.05.2010 № 169-15/10 с дополнением от 14.06.2011 № 387-15/11, от 08.08.2012 № 503-15/12.

Договор строительного подряда от 28.09.2010 № 25, генподрядчик — ОАО «Стройтрест № 1».

Ожидаемый ввод продовольственного магазина в эксплуатацию — 31 мая 2018 г.

Договор создания объекта долевого строительства будет заключаться на строительство продовольственного магазина площадью согласно экспликации помещений 1104,6 кв. м.

Предметом договора будет являться строительство нежилого помещения — продовольственного магазина.

Стоимость строительства 1 кв. м площади согласно экспликации помещений продовольственного магазина без учета выполнения внутренних отделочных работ в текущих ценах составляет 2300 белорусских рублей.

Первоначальный взнос при условии оплаты согласно графику платежей составляет 50 % от стоимости объекта долевого строительства, оплата должна быть произведена дольщиком в течение 5 (пяти) календарных дней со дня регистрации в Мингорисполкоме договора создания объекта долевого строительства.

В состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое подлежит передаче в долевую собственность, входят: межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыша, технические этажи и подвал, другие места общественного пользования, несущие, ограждающие несущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и нежилых помещений, элементы инженерной инфраструктуры, озеленения и благоустройства, а также отдельно стоящие объекты, служащие целевому использованию здания и право землепользования.

Заявление о долевом строительстве продовольственного магазина будет приниматься (регистрироваться) через 5 календарных дней, а договор создания объекта долевого строительства будет заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящей декларации в кабинете 105, по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13А непосредственно с гражданином, подавшим заявление, либо с его представителем, действующим на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу, ГПО «Минскстрой» оставляет за собой право заключить договор на заявленную квартиру с другим претендентом.

Утерянный представителем Белгосстраха по Заводскому району г. Минска бланк страхового полиса по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БЛБ № 2118334 **считать недействительными.**

УНП 100122726

Государственное предприятие «Белаэронавигация» проводит процедуру переговоров по размещению заказа на выполнение работ по текущему ремонту кровли спортивно-оздоровительного комплекса в оздоровительном комплексе «Ракета» филиала по оздоровлению государственного предприятия «Белаэронавигация». Конт. тел. +375 17 544 90 99.

УНП 100035788

Управляющий объявляет о проведении торгов по продаже имущества ОАО «Рыбхоз Соколовский Гусак» (аукцион состоится 22 июня 2018 года в 11.00 по адресу: Жабинковский район, д. Соколово, ул. Каштановая, 2, в административном здании предприятия)

Сведения о предмете аукциона (имущество расположено на производственной базе ОАО «Рыбхоз Соколовский Гусак» по адресу: Брестская область, Жабинковский район, д. Соколово, ул. Каштановая, 2)	Начальная цена, рублей (без НДС) бел. руб.	Сумма задатка, рублей (без НДС) бел. руб.	Минимальная величина первого шага, рублей (без НДС) бел. руб.
Лот № 1 Полуприцеп МАЗ-975800 А 99-07 А1	6500	650	325
Лот № 2 Автомобиль МАЗ-5440_18, гос. номер АЕ 34-94-1	5500	550	275
Лот № 3 Автомобиль ЗИЛ-130, гос. номер 38-74-1	1000	100	50
Лот № 4 ВАЗ-21070, гос. номер 77-87 КК-1	520	52	26
Лот № 5 ВАЗ-21074 045-02, гос. номер 8459 ЕН-1	540	54	27
Лот № 6 Шкода-Октавия Тур, гос. номер 57-76 1Р	5700	570	285
Лот № 7 Борона БДТ-3	2000	200	100
Лот № 8 Бульдозер Д 606	3000	300	150

Аукционные торги состоятся 22 июня 2018 года в 14.00 в административном здании по адресу: Жабинковский район, д. Соколово, ул. Каштановая, 2.

Заявления с пакетом документов подаются в срок до 21 июня 2018 года до 16.00 по адресу: Жабинковский район, д. Соколово, ул. Каштановая, 2. Контактные телефоны: Велком 8 044 568-06-70, МТС 8 029 544-48-66. Задаток в размере 10 % стоимости имущества (лота) перечисляется на лицевой счет BY 37 ВАРВ 3012 2233 4001 1000 0000 г. Минск, ОАО «Белагпропромбанк», БИК ВАРВВY2X. Шаг аукциона — 5 %. Срок подписания договора купли-продажи в течение 10 рабочих дней после проведения аукциона УНП 290816615



**Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЛОТ 1: изолированное помещение, инв. № 431/D-12446 (назначение — торговое помещение, наименование — магазин), общей площадью 118,5 кв. м, расположенное по адресу: Кореличский р-н, г. п. Мир, пл. 17 Сентября, 8-2

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый номер 423355700001000834, площадью 0,0263 га (назначение — земельный участок для обслуживания здания магазина) по адресу: Кореличский р-н, г. п. Мир, пл. 17 Сентября, 8 (доля в праве — 4/5)

Начальная цена продажи — 40 000 руб. (сорок тысяч рублей) с учетом НДС

Сумма задатка — 4 000 руб. (четыре тысячи рублей)

Продавец — Кореличский филиал Гроднооблпотребобщества, 231430, г. п. Кореличи, ул. 8 Марта, 28, 8-01596-2-14-84

Организатор торгов — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38

Условия аукциона — без условий. Условия оплаты — по договоренности сторон.

Срок заключения договора купли-продажи — не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка — BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 22 июня 2018 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3-209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платёжного поручения о внесении суммы задатка; *физическим лицом* — паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; *юридическим лицом и ИП — резидентами Республики Беларусь* — заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь* — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем организатору аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона — 3 рабочих дня

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понеделник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений — 18 июня 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
http://grodnoino.by

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением цены по продаже двух зданий, принадлежащих ОАО «Химремонт»

Лот № 1. Здание материального склада (Литер В 1/К-КП) 3 с инв. № 500/С-25554. Адрес: г. Минск, ул. Асаналиева, 84/3. Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Г. п. — 1975. Этажность — 1. Общая площадь — 1 058,00 кв. м.

Лот № 2. Здание проходной (Литер Д1/К) с инв. № 500/С-25553. Адрес: г. Минск, ул. Асаналиева, 84/4. Назначение: здание многофункциональное. Г. п. — 1975. Этажность — 1. Общая площадь — 16,00 кв. м. **Начальная цена лота — 613 114,10 бел. руб. с учетом НДС 20%. Задаток — 35 000,00 бел. руб. Шаг аукциона — 5 %**

Объекты расположены на земельном участке пл. 1,4692 га с кадастровым номером 500000000004001359. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и обслуживание зданий и сооружений производственной базы. Право постоянного пользования. Ограничения (обременения) прав на земельный участок: охранный зона теплотрассы, площадь 0,1540 га; обеспечение доступа для производства ремонтно-восстановительных работ эксплуатирующим организациям — владельцам инженерных коммуникаций, площадь 1,4692 га. На земельном участке находятся иные объекты, не выставляемые на аукцион. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Минский горисполком вынес решение об изъятии и предоставлении земельного участка площадью 0,5211 га для обслуживания зданий Лота № 1 (решение от 04.05.2018 № 1431). Регистрация земельного участка будет произведена до передачи объекта Победителю аукциона

Часть здания с инв. № 500/С-25554 сдана по договору аренды (189,60 кв. м по 31.05.2018; 200,40 кв. м по 31.05.2018; 103,50 кв. м по 31.05.2018; 13,20 кв. м по 30.06.2018; 66,30 кв. м по 31.10.2018).

Аукцион состоится 04.06.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе и условия аукциона содержатся на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, 220004, ул. Кальварийская, д. 4а, БИК банка ВПСВBY2X. Получатель — РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «Химремонт», проводимом 4 июня 2018 г.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 31.05.2018 в 11.00. Организатор аукциона или Продавец вправе снять лот с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 21.04.2018.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом. Контактное лицо для осмотра Объекта — Белов Максим Николаевич, тел. +375 (33) 603 34 70

Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Считать недействительными утерянные ЗАО «СК «Белросстрах» бланки квитанций и страховых полисов:

— квитанция о приеме наличных денежных средств (страховых взносов) формы 1-СУ серии СВ № 0186318;

— страховые полисы «Добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу» формы 2РН, 2РП серии БИ № 1141814, 1106352, 1609541, 1629179, 1681467, 1681477, 1592413, 1612669, 1612680, 1612713, 1612715, 1612724, 1612725, 1695744, 1695749, 1695773, 1695828;

— страховой полис «Добровольное страхование наземных транспортных средств (авто-каска)» формы 2РН, 2РП серии АК № 0114661.

УНП 100782388