

23 03 2017 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ по продаже имущества, обращенного в доход государства по Брестской области					
№ лота	Наименование объекта/ характеристика объекта	Местонахождение объекта / кадастровый номер участка	Начальная цена продажи, руб.		Сумма задатка, руб.
			до проведения уценки	после проведения уценки на 10%	
1*	Изолированное помещение с инвентарным №100/D-1582 (встроенные офисные помещения) площадью 102,0 кв. м. <i>Характеристика: фундамент бетонный, стены кирпичные, железобетонные блоки, полы плитка</i>	г. Брест, ул. Халтурина, 2/1	137 160,00	123 444,00	12 340,00
2*	Изолированное помещение с инвентарным №100/D-68186 (помещение магазина) площадью 346,8 кв. м. <i>Характеристика: год постройки 1962, стены и перегородки кирпичные, перекрытия железобетонные плиты, крыша – рулонная, полы плитка</i>	г. Брест, пр-т Машерова, 63	519 840,00	467 856,00	46 785,00
3*	Капитальное строение с инвентарным №100/С-4893 (административное здание) площадью 2621 кв. м. (Составные части и принадлежности: уборная, покрытие вне площ., покрытие пром. площ., два забора)	140100000001005448 г. Брест, ул. Лейтенанта Рябцева, 112	1 632 044,00	1 468 839,60	146 880,00
4*	Капитальное строение с инвентарным №100/С-76127 (административное здание) площадью 628,2 кв. м. <i>Характеристика: фундамент железобетонный; стены кирпичные, перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное, крыша – деревянная, стропильная, шифер, полы – дощатые, плитка; окна деревянные, ПВХ; стены окрашены, оштукатурены, отопление центральное, чугунные радиаторы; водопровод центральный, стальные трубы; электроснабжение, скрытая проводка</i>	140100000001007784 г. Брест, ул. Лейтенанта Рябцева, 44/2	249 972,00	224 974,80	22 497,00
5*	Изолированное помещение с инвентарным №100/D-45919 (нежилые помещения 5-го этажа) площадью 265,7 кв. м. <i>Характеристика: стены бетон., перегородки гипсокартон, перекрытия железобетон., процент износа – 0,5</i>	г. Брест, ул. Московская, 202	197 088,48	177 379,63	17 735,00
6*	Изолированное помещение с инвентарным №100/D-69179 площадью 1043,6 кв.м (торговое помещение на 4-м этаже капитального строения с инвентарным номером 100/С-2354). <i>Характеристика: материал кирпич, ж/б панели, 1975 год постройки, стены кирпичные, перегородки гипсокартон, перекрытия ж/б, полы плиточные, окна и двери ПВХ-стеклопакеты, филенчатые, отопление центральное, электроснабжение – скрытая электропроводка, водопровод и канализация есть, износ 12%</i>	г. Брест, ул. Московская, 202	1 203 103,20	1 082 792,88	108 275,00
7*	Капитальное строение с инвентарным №100/С-78154 (компрессорная, трансформаторная, зарядная) площадью 610,9 кв. м	140100000001029349 г. Брест, ул. Краснознаменная, 2Г/4	130 649,52	117 584,57	11 755,00
8*	Капитальное строение с инвентарным №100/С-43910 (магазин №6) площадью 498,4 кв. м (составные части и принадлежности: подвал). <i>Характеристика: год постройки – 1991 г. Общая площадь здания – 498,4 кв. м, в том числе подвала – 252 кв. м. Площадь застройки – 341 кв. м. Объем здания – 1684 м³. Конструктивные элементы: фундамент – бетонные блоки, стены наружные – кирпичные, перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, крыша – совмещенная рулонная, полы – мозаичные, линолеум, плитка, проемы оконные – двойные, остеклены, дверные – деревянные глухие, наружные – обшиты оцинкованной жестью, наружная отделка (цоколь) – облицовка плиткой, стены – улучшенная штукатурка, внутренняя отделка – улучшенная штукатурка стен, покраска, облицовка панелей плиткой. Инженерные коммуникации: отопление – центральное, стальные трубы, водопровод – трубы стальные с запорной арматурой, электроосвещение – скрытая проводка, телефон – каблирован, горячее водоснабжение – стальные трубы, вентиляция – естественная, канализация – трубы чугунные, разные работы – ступеньки бетонные, отмостка – асфальтобетонная</i>	140100000001004093 г. Брест, ул. Огородная, д. 5	377 880,00	340 092,00	34 000,00
9*	Капитальное строение с инвентарным №100/С-59055 (станция технического обслуживания автотранспорта) площадью 1294,5 кв. м. <i>Характеристика: фундамент бетонный, стены кирпичные, перегородки деревянные, перекрытия ж/бетонные, плиты, крыша рулонная, проемы оконные остекленные, проемы дверные глухие, электроснабжение – открытая проводка, вентиляция естественная, процент износа 37,91</i>	121283004101000306 Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, д. Ковердяки, ул. Трудовая, 67Б/2	208 435,00	187 591,50	18 755,00
10*	Капитальное строение с инвентарным №123/С-8700 (одноэтажный, деревянный жилой дом) площадью 57,4 кв. м, жилая площадь 19,1 кв. м, 1946 года постройки (составные части и принадлежности: одноэтажный, деревянный жилой дом, веранда, четыре сарая, колодец)	124386502601000028 Кобринский р-н, Тевельский с/с, д. Девятки, ул. Первомайская, д. 46	1 779,93	1 601,94	160,00
11*	Капитальное строение с инвентарным номером 160/С-27672 (здание операторской) площадью 104,3 кв. м	125683500001000027 Брестская обл., Пружанский р-н, Линовский с/с, 41/2	42 373,59	38 136,23	3 810,00
12*	Капитальное строение с инвентарным номером 120/С-18944 (здание коровника) площадью 1057 кв. м	120880400002000019 Брестская обл., Березовский р-н, Белоозерский с/с, д. Нивы	38 588,80	34 729,92	3 470,00
13*	Капитальное строение с инвентарным номером 122/С-8090 (сушильные камеры) площадью 113,3 кв. м	123455500001000266 Ивацевичский р-н, г.п. Телеханы, ул. Заводская, д.1	25 893,23	23 303,91	2 330,00
14*	Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-7892 (мехмастерские с бытовыми помещениями) площадью 930,4 кв. м. <i>Характеристика: 1970 год постройки.</i>	125050100001002642 Брестская обл., Ляховичский р-н, г. Ляховичи, ул. Трудовая, 7Е	130 632,99	117 569,69	11 750,00
15*	Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-7893 (материальный склад) площадью 980,7 кв. м	125050100001002641 Ляховичский р-н, г. Ляховичи, ул. Трудовая, 7В	84 505,16	76 054,64	7 605,00
16*	Капитальное строение с инвентарным номером 112/С-4849 (СТО ЖФ) площадью 530,9 кв. м	121650100001000812, Ганцевичский р-н, г. Ганцевичи, ул. Монтажников, д.17а	89 976,76	80 979,08	8 090,00
17*	Капитальное строение с инвентарным номером 112/С-4850 (цех покраски и ремонта) площадью 244,7 кв. м		27 693,18	24 923,86	2 490,00
18*	Капитальное строение с инвентарным №130/С-25928 (бытовые помещения) площадью 256,1 кв. м, 1972 г.п., расположенное по адресу: Брестская область, г. Пинск, ул. Рокоссовского, 4Г/1	144500000014000065 Брестская область, г. Пинск, ул. Рокоссовского, 4Г	79 618,25	71 656,43	7 165,00
19*	Капитальное строение с инвентарным №130/С-43467 (склад временного хранения) площадью 54,3 кв. м, 1989 г.п., расположенное по адресу: Брестская область, г. Пинск, ул. Рокоссовского, 4Г/5		7 190,53	6 471,48	645,00
20*	Капитальное строение с инвентарным №130/С-25922 (столярный цех) площадью 734,7 кв. м, 1964 г.п., расположенное по адресу: Брестская область, г. Пинск, ул. Рокоссовского, 4Г/2		84 075,52	75 667,97	7 565,00
21*	Кирпичный гараж боксового типа №265, кооператив №8		г. Пинск, ул. Интернациональная, 12	7 825,40	7 042,86
22*	Кирпичный гараж боксового типа №286, кооператив №8	ул. Интернациональная, 12	6 736,60	6 062,94	605,00
23*	Строительные материалы , вложенные в строительство жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 125487603101000371, площадью 0,1145 га	Пинский р-н, д. Заполье, ул. Парковая, 3А	43 516,60	39 164,94	3 910,00
24	Капитальное строение с инвентарным №100/С-17511 (гараж №49) площадью 19,3 кв. м. <i>Характеристика: 1996 год постройки</i>	г. Брест, ул. Красногвардейская, 125/1, гараж №49, блок 2	2 916,00		290,0
25	Капитальное строение с инвентарным №123/С-20162 (одноэтажный, кирпичный гараж №158) площадью 27 кв. м	Брестская обл., Кобринский р-н, г. Кобрин, гаражный массив в районе ул. Свердлова, гараж №158	2 862,00		285,00
26	Капитальное строение с инвентарным №100/С-44931 (шиномонтажная мастерская с мойкой легковых автомобилей) площадью 86,5 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 0,0126 га. <i>Характеристика: 2000 год постройки</i>	140100000001019290, г. Брест, ул. Суворова, д. 58	28 080,00		2 805,00
27	Капитальное строение с инвентарным №100/С-59051 (обменный пункт) площадью 916,1 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 0,5424 га	121283004101000306, Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, д. Ковердяки, ул. Трудовая, 67А	109 080,00		10 900,00
28	Капитальное строение с инвентарным №100/С-44513 (мастерская) площадью 198 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 4,5878 га. Год постройки – 1958 г.	121255500001000302, Брестская обл., Брестский р-н, г.п. Домачево, ул. Комсомольская, д. 49/3	14 040,00		1 400,00
29	Капитальное строение с инвентарным №100/С-84052 (жилой дом) площадью 48,8 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 0,1835 га. Год постройки – до 1930 г.	121285004101000047, Брестская обл., Брестский р-н, Чернинский с/с, д. Гутовичи, 7	4 428,00		440,00
30	Капитальное строение с инвентарным №121/С-8709 (здание конторы) площадью 227,3 кв. м	Брестская обл., Дрогичинский р-н, 1,0 км юго-восточнее г.п. Антополь	13 593,24		1 355,00
31	Капитальное строение с инвентарным №130/С-30393 (одноквартирный жилой дом) площадью 47,7 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 0,0674 га	144500000015000355, Брестская обл., г. Пинск, ул. Молчанова, д.18	33 608,40		3 360,00
32	Капитальное строение с инвентарным №130/С-4465 (здание склада с пристройкой) площадью 45,4 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 0,0118 га	144500000022000029, Брестская обл., г. Пинск, ул. Красноармейская, д. 85	15 458,85		1 545,00
33	Капитальное строение с инвентарным №100/С-82769 (бетонная площадка) площадью 1025,0 кв. м, дата ввода в эксплуатацию – 1972 г.	140100000001012082, г. Брест, ул. Лейтенанта Рябцева, 39В	48 124,80		4 810,00
34	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-3163 (склад из конструкций СРМ) площадью 337,0 кв. м, 1992 года постройки	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Чурилина, д. 17	34 536,24		3 450,00
35	Незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным №100/U-76776, на земельном участке площадью 1,3467 га, площадь застройки 1316 кв. м, готовность строения 4%. Подземная часть: фундамент железобетонный сборный (готовность 34%); стены и перегородки – кирпичная кладка, дата консервации 02.06.2014 г.	121285007101000067, г. Брест, ул. Мошcenка,33	224 782,56		22 470,00
36	Капитальное строение с инвентарным номером 100/С-29016 (мойка) площадью 607,4 кв. м (фундамент бетонный, наружные, внутренние капитальные стены кирпичные, перегородки кирпичные, перекрытия чердачные железобетонные, крыша совмещенная, полы бетонные, проемы оконные двойные, проемы дверные-ворота металлические, отопление центральное, электроснабжение – внутренняя проводка, водопровод – есть, канализация естественная, 46,6% износа)	г. Брест, ул. Катин Бор, 99Б/5	187 187,76		18 718,00
37	Капитальное строение с инвентарным №130/С-2547 (здание электромонтажного участка) площадью 1156,1 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 6,3710 га	1445000000019000168, Брестская обл., г. Пинск, ул. Черняховского, д.1	295 920,00		29 590,00
38	Изолированное помещение с инвентарным №100/D-77621, общая площадь 411,3 кв. м (изолированное помещение №1 здания очистных сооружений). <i>Характеристика: 1987 год постройки, наружные, внутренние капитальные стены – ж/б панели, кирпич. перегородки, перекрытия ж/б плиты, крыша – рулонная совмещенная, полы плитка, бетонные. Промы оконные – двойные. Промы дверные – глухие. Инженерные коммуникации – отопление центральное, водопровод стальные трубы, канализация – чугунный водопровод, электроснабжение – скрытая электропроводка, вентиляция – естественная. Состояние: удовлетворительное, в настоящее время используется в качестве гаража и склада</i>	г. Брест, ул. Московская, 202	131 520,24		13 150,00
39	Капитальное строение с инвентарным номером 100/С-47310 (здание АБК с навесом) площадью 132,2 кв. м <i>Год постройки 1975, площадь застройки 402,0 кв. м, объем здания 613 м³, нормируемая площадь 108,7 кв. м, фундамент бетонный, наружные, внутренние и капитальные стены кирпичные, перегородки кирпичные, перекрытия чердачные железобетонные плиты, крыша ондулин, полы линолеум, плитка, ковролин, проемы оконные ПВХ, проемы дверные-филенчатые, электроснабжение-скрытая проводка, отопление чугунные радиаторы, водопровод-стальные трубы с распределительной арматурой, канализация ПВХ, вентиляция естественная, радио, телефон, телевидение. Состояние удовлетворительное, используется по назначению</i>	140100000001020299, г. Брест, ул. Янки Купалы, 136/4	125 398,80		12 535,00
*-повторные аукционные торги					
Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью». Контактные телефоны: 53-81-92, 53-45-65. http:// bgcn.by ; gki.gov.by ; dha.gov.by					
Аукцион состоится 28 апреля 2017 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607 (либо актовй зал). Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 23.03.2017 г. до 17.30 20.04.2017 г. по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50					
ПРИМЕЧАНИЕ: Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 №63. Для участия в аукционе необходимо подать заявление и подписать соглашение о правах и обязанностях сторон при организации и проведении аукциона с КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью». При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет: • копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации; • документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и его паспорт; • паспорт для физических лиц или их представителей, нотариально заверенная доверенность для представителя физического лица; • заверенные банком копии платежных поручений, подтверждающие внесение задатка в размере 10% от начальной цены объекта; • организациями – нерезидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе); • организациями и физическим лицами – нерезидентами Республики Беларусь – документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на бел. (рус.) язык; • представителями организаций и физических лиц – нерезидентов Республики Беларусь – легализованную в установленном порядке доверенность. Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с №3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Бреста, код 246, УНП 290433924. Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, обязан: • в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона оплатить сумму в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников. • не позднее 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить стоимость приобретенного на аукционе объекта недвижимого имущества. Победитель аукциона приобретает право собственности на недвижимимое имущество в соответствии с законодательством. Земельный участок, на котором размещается недвижимое имущество, предоставляется победителю аукциона без проведения аукциона и без взимания платы за право заключения договора аренды земельного участка при его предоставлении в аренду					