

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, офис 1703			
Продавец	ОАО «МЗОР», г. Минск, ул. Октябрьская, 16			
Предмет аукциона				
Месторасположение – г. Минск, ул. Октябрьская, 16				
Наименование	Общая площадь кв. м	Инвентарный номер	Назначение	Адрес (№ дома)
Лот № 1				
Производственный корпус	1130,5	500/С-49698		16
Диспетчерская	54,7	500/С-53818		16/12
Здание специализированное иного назначения (литейный цех)	7664,8	500/С-47329	Здание специализированного назначения	16
Производственный корпус	4340,5	500/С-53224		16/1
Компрессорная	473,6	500/С-54017		16/15
Электросеть термическая	39,8	500/С-54018		16/16
Здание весовой	24,3	500/С-54019		16/17
Административно-хозяйственный корпус	2323,4	500/С-49697		16/23

Составные части и принадлежности: проезды, площадки, подкрановый путь, дорожки, подпорные стены, бордюры, ограждения, ворота, калитка, лестница

Склад	2328,4	500/С-53297	Здание специализированное складов, тор. баз, баз матер.-технич. снабжения, хранилищ	16/2
Склады	895,5	500/С-53808		16/8
Склады, гаражи	453,6	500/С-53897		16/9
Склады, административные помещения, агрегатные	563,7	500/С-53846	Здание многофункциональное	16/10
Инженерный корпус	3348,6	500/С-46093	Здание административно-хозяйственное	16
Административно-производственный корпус № 4	19710,5	500/С-53638	Здание специализированное для производства машин и оборудования	16/3
Склад	2193,5	500/Д-708019487	Складское помещение	д. 16 пом. 2
Строительный цех	507,9	500/С-53845	Здание специализированное для произв.-ва строит. материалов	16/11
Насосная станция автоматического пожаротушения	194,4	500/С-54016	Здание специализированное коммунального хозяйства	16/14
Станция очистки сточных вод	305,1	500/С-54015		16/13
Градирия	39,1	500/С-55130	Сооружение неустан.	16/18
Ливневая канализационная сеть	1077,5 м	500/С-1029279		16
Хозяйственно-питьевая водопроводная сеть	973,2 м	500/С-1029266	Сооружение специализированное коммунального хозяйства	
Хозяйственно-бытовая канализационная сеть	764,5 м	500/С-1029275		
Тепловая сеть	236,7 м	500/С-1029272		

Иное имущество, входящее в состав лота: внеш. электроснабжение складского корпуса (инв. № 12020054), кабельные телефонные сети (инв. № 12030041), оборудование распредел. пункта РП-2 (инв. № 13041207), оборудование РП-2 (инв. № 13041173), конденсаторные установки (инв. №№ 13040254, 13040277, 13040260, 13040159, 13040165), трансформатор силовой (инв. № 13041169), трансформаторные подстанции (инв. №№ 13040099, 13040120), пульс распределительный (инв. № 13040780), комплекты трансф. подстанции (инв. №№ 13040082, 13040076, 13040053, 13040030), комплект. распред. устройство 6КВ (инв. № 13040024), конденсатная установка низ. напр. (инв. № 13040188), лифты грузовые (инв. №№ 28240022, 28240013, 28240065, 28240036, 28240059, 28240042), лифт грузопассажирский (инв. № 28240071), объекты растительности (деревья 10 шт., газоны 10 шт.)

Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу для размещения объектов иного назначения на праве временного пользования пл. 5,1481 га (срок действия по 31.08.2029). **Ограничения (обременения)** прав на земельный участок: расположен в водоохранной зоне; в охранных зонах электрических сетей (пл. 0,0134 га), зонах сетей и сооружений водоснабжения (пл. 0,5680 га), канализации (пл. 0,1920 га), теплоснабжения (пл. 0,0420 га), объектов газораспределительной системы (пл. 0,0024 га), недвижимых материальных историко-культурных ценностей (пл. 0,5035 га)

Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 29 815 200,61 бел. руб.

Лот № 2				
Производственный корпус № 2	9 755,90	500/С-53630	Здание специализированное для производства машин и оборудования (машиностроения)	16/5
Составные части и принадлежности: проезды, площадки, подкрановые пути, дорожки, подпорные стены, бордюры 0,16, ограждения, ворота				
Ливневая канализационная сеть	122,3 м	500/С-1029278		16/5
Хозяйственно-бытовая канализационная сеть	305,6 м	500/С-1029274	Сооружение специализированное общ. хозяйства	
Хозяйственно-питьевая водопроводная сеть	133,3 м	500/С-1029268		

Иное имущество, входящее в состав лота: низковольт. конденсат. установка (инв. №№ 13040142, 13040219), комплектное распред. устройство (инв. № 13040018), силовой трансформатор (инв. № 13041176Д), комплект. трансф. подстанция (инв. № 13040047), конденсаторные установки (инв. №№ 13040314, 13040308, 13040550, 13040231, 13040248), трансформаторная подстанция (инв. № 13040107), электросиловой трансформатор (инв. № 13041176), агрегат выпрямительный (инв. № 13050608), объекты растительности (деревья 14 шт., газоны 4 шт.)

Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу для производства машин и оборудования (машиностроения) на праве временного пользования пл. 1,9448 га (срок действия по 31.08.2029). **Ограничения (обременения)** прав на земельный участок: расположен в водоохранной зоне; в охранных зонах электрических сетей (пл. 0,0476 га), зонах сетей и сооружений водоснабжения (пл. 0,3316 га), канализации (пл. 0,0191 га), теплоснабжения (пл. 0,1005 га), объектов газораспределительной системы (пл. 0,0432 га)

Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 4 657 380,42 бел. руб.

Лот № 3				
Заводоуправление	2763,5	500/С-53298	Здание административно-хозяйственное	16/4
Составные части и принадлежности: проезд, дорожка, площадки, ограждение, бордюры				
Производственный корпус	13365,7	500/С-45217	Здание специализированное иного назначения	16/24
Технологическая котельная	200,30	500/С-53824		16/7
Тепловая сеть	43,8 м	500/С-1029271	Сооружение специализированное коммунального хозяйства	16/4
Ливневая канализационная сеть	547,1 м	500/С-1029280		
Хозяйственно-бытовая канализационная сеть	161,3 и 169 м	500/С-1029273, 500/С-1029277		
Хозяйственно-питьевая водопроводная сеть	68,4 и 295,1 м	500/С-1029269, 500/С-1029267		

Иное имущество, входящее в состав лота: внутриплощадочные кабельные сети (инв. № 12020084), кабельные телефонные сети (инв. № 12030035), комплект. трансф. подстанция (инв. № 13040065), конденсатная установка низ. напр. (инв. № 13040194), конденсаторные установки (инв. № 13040294, 13040283, 13040171), низковольт. конденсат. установка (инв. № 13040202), объекты растительности (деревья 13 шт., газоны 2 шт.)

Сведения о земельных участках, предоставленных продавцу для размещения объектов иного назначения:

1) на праве временного пользования пл. 1,94 га (срок действия по 31.08.2029). **Ограничения (обременения)** прав на земельный участок: расположен в водоохранной зоне; в охранных зонах линий связи и радиодиффузии (пл. 0,0268 га), в охранных зонах электрических сетей (пл. 0,0339 га), зонах сетей и сооружений водоснабжения (пл. 0,4485 га), канализации (пл. 0,1234 га), теплоснабжения (пл. 0,0322 га), объектов газораспределительной системы (пл. 0,0975 га), недвижимых материальных историко-культурных ценностей (пл. 0,3730 га);

2) на праве долевой аренды (срок действия по 31.03.2026) для размещения технологической котельной пл. 0,02003 га с ограничениями

Начальная цена лота № 3 с НДС 20 % – 18 619 054,40 бел. руб.

Обременения: площади зданий частично сданы в аренду. Здания с инвентарными номерами 500/С-53224 (лот № 1), 500/С-46093 (лот № 1), 500/С-53298 (лот № 3) находятся в залоге у банков. Более подробную информацию по залогу и арендаторам можно узнать у организатора аукциона. В соответствии с градостроительным проектом детального планирования на земельных участках, на которых расположены предметы аукциона, предусмотрено размещение объектов торгово-развлекательного, выставочно-музейного, музейно-просветительского назначения, многоуровневой автостоянки. На территории лота № 1 расположено защитное сооружение гражданской обороны, которое не входит в состав лота

Задаток 1 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в ОАО «Белинвестбанк» (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	20 рабочих дней после проведения аукциона
Условия оплаты предмета аукциона	
Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и в порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by	
Дата и время проведения аукциона	27.10.2020 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	23.10.2020 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. www.cpo.by . E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ТОО «ГРОДНО КУЛЬТОРГ»

Лот № 1	
Предмет торгов, краткая характеристика	Капитальное строение, инв. № 400/С-35565 (мастерская 1960 г. п., пристройка 2010 г. п., уборная 2009 г. п.) общей площадью 356,6 кв. м, кирпичное; капитальное строение, инв. № 400/С-135770 благоустройство территории общей площадью 30 кв. м (ограждение кирпичное 13,0 м, ограждение железобетонное 31,50 м, асфальтобетонное покрытие 17,5 кв. м, цементно-бетонное покрытие 12,5 кв. м, ворота деревянные шир. 4,5 м); линия электропередачи кабельная АПВБГ 4*10
Информация о земельном участке	Кадастровый номер 44010000001010801, площадь – 0,0766 га, назначение – для обслуживания здания мастерской, право постоянного пользования
Местонахождение имущества	Гродненская обл., г. Гродно, ул. Победы, д. 22Г
Начальная цена с учетом НДС: 154 936,42 рубля	
Задаток (1 %) – 1 550,00 рублей	
Сведения о продавце: ТОО «Гродно Культторг», г. Гродно, ул. Пушкина, 37А, тел. 8 (0152) 568291	
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 621632, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBBVY2X, УНП 500481906	
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 10 дней с момента проведения аукциона. Условия оплаты: первоначальный платеж в течение одного месяца с момента заключения договора купли-продажи в размере 30 % от цены продажи, рассрочка платежа на 36 месяцев со дня заключения договора купли-продажи с ежемесячной индексацией платежей	
Торги состоятся 05 октября 2020 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8	
Срок подачи документов	по 29 сентября 2020 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8
Условия участия и порядок проведения аукциона размещены на сайте www.fincentr.by. Тел. для справок 8 (0152) 621632	
Предыдущая публикация: газета «Звязда» от 14.08.2020 года	

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ «Айфономания. Тур 5»

Наименование рекламной игры: «Айфономания. Тур 5».

Территория проведения: Республика Беларусь.

Период проведения: с 24 августа 2020 года по 30 сентября 2020 года.

В рекламной игре приняли участие 11 175 человек.

Призовой фонд игры разыгран полностью.

- Обладателями приза: Смартфон Apple iPhone 11 PRO 64 GB Midnight Green, Model A2215, MWC62RM/A + Денежное вознаграждение в размере 364,60 (Триста шестьдесят четыре) белорусских рубля 60 копеек стали:**
1. Волкова Анна Викторовна, г. Марьина Горка;
 2. Иванов Евгений Сергеевич, г. Минск;
 3. Шкель Дмитрий Романович, г. Минск;
 4. Мигуцкая Юлия Марьяновна, д. Масловици;
 5. Зверкович Антонина Александровна, г. Минск.

Обладателями приза: Подарочный сертификат на покупку товаров в интернет-магазине e-dostavka.by, номиналом 50 рублей. Срок действия 17.09.2020–16.10.2020 стали:

1. Харитонов Артур Иванович, г. Минск;
2. Орлеанская Ольга Самуиловна, д. Лебединец;
3. Старовойтова Светлана Федоровна, г. Минск;
4. Щербатых Дмитрий Сергеевич, г. Минск;
5. Малышев Сергей Андреевич, г. Минск;
6. Цветков Михаил Юрьевич, г. Минск;
7. Журавлев Дмитрий Викторович, г. Минск;
8. Основина Полина Николаевна, г. Минск;
9. Мельникова Алла Георгиевна, г. Минск;
10. Неповинных Татьяна Николаевна, г. Минск;
11. Гавриленко Наталья Викторовна, г. Минск;
12. Матушевич Елена Константиновна, д. Сергеевичи;
13. Простак Инна Павловна, г. Минск;
14. Пиндрик Ольга Исааковна, г. Минск;
15. Березовик Вероника Михайловна, г. Минск;
16. Скалабов Владислав Игоревич, г. Минск;
17. Булко Юлия Александровна, г. Минск;
18. Сукало Екатерина Владимировна, г. Минск;
19. Бондарева Инна Васильевна, г. Минск;
20. Шумова Виктория Викторовна, г. Минск;
21. Супрунович Наталья Петровна, г. Минск;
22. Маевская Елена Сергеевна, г. Минск;
23. Синкевич Наталья Анатольевна, г. Минск;
24. Гендерова Алина Михайловна, г. Минск;
25. Архипов Александр Александрович, г. Минск;
26. Маслова Юлия Чеславовна, г. Минск;
27. Рыбак Вера Александровна, г. Минск;
28. Валецкая Татьяна Ивановна, г. Логойск;
29. Будько Елена Ивановна, г. Жодино;
30. Валко Алексей Валко, г. Минск;
31. Боровский Сергей Александрович, г. Минск;
32. Ботян Наталья Вячеславовна, г. Воложин;
33. Качанова Екатерина Александровна, г. Минск;
34. Пянковский Денис Васильевич, д. Самохваловичи;
35. Пастухова Марина Олеговна, г. Минск;
36. Жур Наталья Степановна, г. Минск;
37. Гильбурд Анна Леонидовна, г. Минск;
38. Дуч Алена Григорьевна, г. Минск;
39. Василевич Николай Сергеевич, г. Минск;
40. Вишневецкая Наталья Александровна, г. Минск;
41. Милицина Елена Николаевна, г. Жодино;
42. Мохонченко Юлия Александровна, г. Жодино;
43. Русецкая Анна Павловна, а.г. Раков;
44. Мисько Андрей Николаевич, г. Минск;
45. Бабейкина Мария Александровна, г. Минск;
46. Маслова Анастасия Владимировна, г. Минск;
47. Мацуга Максим Валерьевич, г. Минск;
48. Сацура Кирилл Леонидович, г. Минск;
49. Косточко Владимир Викторович, г. Минск;
50. Журавлев Дмитрий Викторович, г. Минск.

Организатором рекламной игры является Общество с ограниченной ответственностью «АМК «РЭПКА», УНП 191728827, Республика Беларусь, г. Минск, 220053, ул. Будславская, 2, оф. 11.

Свидетельство о государственной регистрации рекламной игры № 3837 от 19.08.2020 г., выданное Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

Телефон для справок по вопросам проведения рекламной игры +375 29 726 90 08.

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: 8 (017) 298-53-53; 8 (029) 690 54 09, BELTORGI.BY.

Продавец: ООО «Зодчийинвестстройторг» (УНП 591741477), 220073, г. Минск, ул. Бирюзова, д. 4, корп. 5, пом. 17, в лице антикризисного управляющего ООО «Юридикский момент», +375 (17) 397-73-07.

Публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены 26 октября 2020 г. 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27.

№ л/п	Предмет торгов, местонахождение	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС
1	Доля 167/5000 капитального строения с инв. № 110/С-99858, расположенное по адресу: г. Барановичи, б-р Якуба Коласа, 8	6 813,60
2	Капитальное строение с инв. № 100/С-90723, площадью 135,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Барановичи, ул. М. Горького, 4А (учебный класс)	55 183,59
3	Капитальное строение с инв. № 100/С-90725, площадью 70,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Барановичи, ул. М. Горького, 4А (гараж, архив)	22 216,77
4	Автомобиль ГАЗ-52, 1989 г. в., рег. знак АВ 1627-4	1 400,00
5	Автомобиль МАЗ-54323, 1993 г. в., рег. знак АВ 7657-4	1 700,00

Местонахождение – г. Слоним, ул. Красноармейская, 19

Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.

Для участия в торгах необходимо в срок с 24.09.2020 г. 09.00 по 23.10.2020 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBYY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов.

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, оплатить аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.