



Камунальныя стасункі

## НЕ ЗАПЛАЦІШ — ЗАМЕРЗНЕШ

Што чакае сёлетняй зімой спажыўцоў жыллёвых паслуг

Сёлета тэрмін пачатку ацяпляльнага сезону ў краіне цалкам залежыць ад рашэння мясцовых органаў улады. Камунальнікам толькі паведамаць пра падключэнне. Спецыялісты ЖКГ тым часам сочаць за нарыхтоўкай паліва на зіму і станам абсталявання, а таксама аплатай камунальных паслуг, за пратэрміноўку якой нават на адзін дзень можна адразу стварыць выканаўчы надпіс. А праз два месяцы адлучыць кватэру ад усіх выгод: газа-, цеплазабеспячэння, святла і нават каналізацыі. Як краіна рыхтуецца да зімы, на прэс-канферэнцыі ў БелТА расказалі айчынныя камунальнікі і энергетыкі.

## Пашпарты гатоўнасці

Да 30 верасня ўсе цеплакрыніцы краіны, якія абслугоўвае Мінжылкамгас, атрымаюць пашпарты гатоўнасці да работы ў асенне-зімовы перыяд. Адпаведныя дакументы маюць ужо 98,9 % такіх аб'ектаў. Ёсць пашпарты гатоўнасці і ў амаль 83 % аб'ектаў жылфонду Беларусі, для якіх гэта бадай што асноўны паказчык гатоўнасці да ацяпляльнага сезону. Пры гэтым сталіца, Гомельская, Брэсцкая і Гродзенская вобласці «пашпартызаваны» на 100 %. У Мінскай вобласці без пашпартаў пакуль 33 аб'екты, у Магілёўскай — сем, у Віцебскай — чатыры.

— Сёння фактычна ўсе мерапрыемствы, якія прадугледжаны для атрымання пашпартаў гатоўнасці, выкананы. У прыватнасці, прафранонт сістэм ацяплення цеплаузлоў, гідраўлічныя іспыты сістэм ацяплення і іх апрэсоўка выкананы на 100 %, — падзяліўся лічбамі **Генадзь АКСЦІЛОВІЧ, начальнік аддзела па рабоце са зваротамі грамадзян і СМІ Міністэрства ЖКГ.** — Засталося дарамантаваць нязначную частку даху (выканана ўжо 97,6 %) і сценавых панэляў (зроблена 99,2 %), а таксама праверыць прыборы ўліку цеплавой энергіі (96,8 % з іх ужо прайшлі гэтую працэдуру).

У сталічнай вобласці пашпарты гатоўнасці атрымалі 73 % спажыўцоў энергіі і 80,3 % цеплакрыніц. Спецыялісты працуюць і ў выхадныя дні, так што да 30 верасня пашпарты атрымаюць усе, удакладніла **Таццяна МУЗЫК, начальнік аддзела энергетыкі і паліва ўпраўлення жыллёва-камунальнай**

гаспадаркі, энергетыкі і паліва **Мінаблвыканкама.**

Каб своєчасова зарэгістраваць пашпарты гатоўнасці, без выхадных працэ і персанал філіялаў Дзярэнергагазанагляду, сцвярджае **Аляксандр АЗЯРЭЦ, генеральны дырэктар установы «Дзяржаўны энергетычны і газавы нагляд»:**

— Зарэгістраваны 25 013 пашпартаў гатоўнасці спажыўцоў цеплаэнергіі (87,1 %) з 28 731, якія неабходна аформіць, а таксама 9426 пашпартаў гатоўнасці цеплакрыніц (89,1 %) з неабходных 10 579. Гатовыя 423 пашпарты гатоўнасці спажыўцоў цеплаэнергіі (95,9 %) і 256 пашпартаў гатоўнасці цеплакрыніц (97,3 %) арганізацый Мінэнерга.

Да 25 верасня будуць мець пашпарты гатоўнасці і ўсе цеплакрыніцы арганізацый «Белтапгаз». Пакуль іх атрымалі 98 % аб'ектаў.

## Аварыйныя бригады і перасовачныя кацельныя

Рыхтуючыся да зімы, камунальнікі сфарміравалі 752 аварыйна-аднаўленчыя бригады. Падрыхтавалі да працы 15 перасовачных модульных кацельных і правялі планавыя трэніроўкі па іх разгортванні ва ўмовах, максімальна набліжаных да тых, якія могуць скласціся падчас надзвычайных сітуацый на кацельных і цепласетках. Напагове таксама 570 аўтаматычных перасовачных крыніц электразабеспячэння, расказала **Святлана ЦІМОШКІНА, намеснік начальніка ўпраўлення камунальнай гаспадаркі і энергетыкі Міністэрства ЖКГ:**



— У цэлым аб'екты гатовыя да работы ў асенне-зімовы перыяд. Ад гадавога задання па замене цепласетак выканана 74 %. Поўнасьцю нарыхтаваны запасы драўнянага паліва. Для ўтрымання вулічна-дарожнай сеткі гатовыя 3903 адзінкі снегаўборачнай тэхнікі, нарыхтавана 241 тысяча тон пясчана-саяноў сумесі. Кожны тыдзень кантралююцца аб'екты ЖКГ па 12 асноўных паказчыках і штомесяц — па 89 іншых паказчыках, якія гарантуюць надзейнае, безаварыйнае і бесперабойнае цепла- і водазабеспячэнне жылога фонду, а таксама забеспячэнне функцыянавання ўсёй інфраструктуры гарадскіх і сельскіх пунктаў краіны падчас ацяпляльнага перыяду.

У штатным рэжыме рыхтуецца да зімы і Міншчына. 86 % аб'ектаў цеплавой гаспадаркі вобласці і 99,8 % — водаправодна-каналізацыйнай гатовыя да зімы. Жыллёвы фонд падрыхтаваны на 99,7 %, расказала **Таццяна Музык:**

— Поўнасьцю створаны запасы паліўнага мазуту. Нарыхтавана 83 % драўнянай шчапы, 75 % торфапрыкету. Да першага кастрычніка ўсё будзе выканана на 100 %.

Сёлета на айчынных тарэфаніках здабыта 1691 тысяча тон торфу, а работнікі Белпалівагазу гатовыя цалкам забяспечыць патрэбы прамысловасці і насельніцтва ў гэтым паліве, падзяліўся **Дзмітрый ШАЎЛОЎСКІ, першы намеснік генеральнага дырэктара ДВА «Белпалівагаз»**, і нагадаў насельніцтву,

што «ацяпляльны перыяд неўзабаве пачынаецца, і час рабіць заяўкі і набываць неабходнае паліва».

## Паўгода, два месяцы ці адзін дзень?

Адмова ад аплаты жыллёва-камунальных паслуг — дэструктыўная перш за ўсё для саміх спажыўцоў, упэўнены **Генадзь АКСЦІЛОВІЧ**, які пракаментаваў заклікі не аплачваць «камуналку», што з'явіліся ў інтэрнэце:

— Аплачваючы жыллёва-камунальныя паслугі, вы аплачваеце паслугі прадпрыемства ЖКГ, якое вам і аказала ў бягучым месяцы. Адпаведна, у наступным месяцы вы не можаце разлічваць, што ў пад'ездзе своечасова заменіць лампачку, прыбярэць ці ў час прыездзе аварыйная служба. Закандаўчыя нормы таксама досыць жорсткія і пачынаюцца фактычна з першага ж дня неоплаты. Гэта, па-першае, пеня (0,3 % ад сумы запазычанасці) за кожны дзень пратэрміноўкі. Па-другое, арганізацыі ЖКГ маюць магчымасць афармлення выканаўчага надпісу. Ён афармляецца фактычна ў безумоўным парадку на падставе звестак арганізацыі ЖКГ. Потым ён будзе перададзены судовым выканаўцам, якія ў сваю чаргу маюць комплекс мер, каб спагнаць запазычанасць. Сярод такіх мер — пазбаўленне права кіравання аўто, забарона выезду за мяжу, могуць нават скласці вопіс маёмасці і нерухомасці.

Ужо з двух месяцаў пратэрміноўкі камунальнікі маюць права адключыць неплацельшчыкам ваду, газ, свет, цяпло і нават каналізацыю. А праз паўгода справа можа дайсці да высялення з кватэры ці адчужэння нерухомасці, калі яна прыватная.

— Прафілактычную работу з неплацельшчыкамі, вядома, ніхто не адмяняў, і трэба глядзець па сітуацыі, перш чым жорстка караць. Калі ў ЖЭС адзін-два такіх, можа, у людзей складаная жыццёвая сітуацыя. А калі масава не заплаціць — справа іншая, і меры рэагавання будуць больш жорсткія, — удакладніў спецыяліст.

## Для дзяцей — плюс дзесяць, для астатніх — ад васьмі і ніжэй

Адпаведна сёлетняй пастанове Саўміна № 286 аб зацвярджэнні правілаў падрыхтоўкі арганізацый да ацяпляльнага сезону, яго правядзенні і завяршэнні, рашэнне аб тэрмінах пачатку і завяршэння ацяпляльнага сезону прымаецца абласнымі, раённымі, выканкамамі на падставе звестак аб сярэднесутачнай тэмпературы на вуліцы па абласцях. Узгаднення Мінжылкамгаса для гэтага, пачынаючы з цяперашняга сезону, не патрабуюцца, расказала **Святлана Цімошкіна:**

— Цяпер мясцовыя ўлады самі вырашаюць, калі пачынаць сезон, самі падключаюць і паведамляюць пра гэта нам, а не ўзгадняюць тэрміны з Мінжылкамгасам.

Перш за ўсё падключаюцца дзіцячыя дашкольныя, школьныя і медыцынскія ўстановы, калі сярэдняя тэмпература на двары на працягу пяці дзён плюс 10 і ніжэйшая. Другое ў чарзе па цяпле жыллё, якое атрымлівае ацяпленне, калі тэмпература на вуліцы пяць дзён апускаецца ў сярэднім да васьмі градусаў і ніжэй. Апошнімі батарэі ўключаюць у адміністрацыйных і грамадскіх будынках, офісах.

**Ірына СІДАРОК, фота аўтара.**

## Зручна. Танна. Экалагічна

Ад рэшткаў нізкакаснай драўніны і адходаў лесапілавання да экспартаарыентаванай прадукцыі. Пяць тон каштоўнага бяпаліва ў гадзіну выпускае новы пялетны завод у Мазыры.

Новы аб'ект размясціўся недалёка ад Мазырскага дрэваапрацоўчага камбіната. Завод узведзены ў рэкордныя тэрміны: літаральна за паўгода, лічы што, у чыстым полі вырасла высока-тэхналагічная вытворчасць, якая ператварае адходы ў даходы. Вядома, пялеты — гэта не толькі найбольш перспектыўны для рэалізацыі від паліва, але яшчэ і бяспечны, высокапрадукцыйны, не патрабуе вялікіх складскіх памяшканняў. Пры вытворчасці пялетаў выкарыстоўваюцца толькі адходы дрэваапрацоўкі. Не менш важна, што выкіды ў атмасферу ад згарання гранул не такія шкодныя, як, напрыклад, ад вуглю ці дызпаліва. Такім чынам выкарыстанне пялетаў — гэта не толькі зручна і танна, але яшчэ і экалагічна.

Адкрыццё новай вытворчасці — сапраўды значная падзея не толькі для Гомельскай вобласці, але і для краіны ў цэлым. Магутнасць прадпрыемства складае 36 тысяч тон прадукцыі ў год. Гэта самы маштабны праект у лясной галіне, рэалізаваны ў апошні час.

Вытворчая магутнасць завода — каля 120 тон прадукцыі ў суткі. На поўную моц ён пачне працаваць ужо ў бліжэйшыя тыдні. Прадпрыемства забяспечыла 18 новых рабочых месцаў. Працэс вытворчасці цалкам аўтаматызаваны.

Варта адзначыць, што будаўніцтва пялетнага завода ў Мазыры — адзін з этапаў выканання даручэння Прэзідэнта па забеспячэнні поўнай перапрацоўкі драўняных рэсурсаў унутры краіны. Так, апошнім часам вялося будаўніцтва шасці пялетных вытворчасцяў. Першыя з іх былі ўведзеныя ў эксплуатацыю сёлета ў маі. Завод у Мазырскім доследным лясгасе — апошні аб'ект з першага шасці і самая буйная пялетная вытворчасць з усіх пабудаваных раней.

На цырымоніі адкрыцця завода старшыня Гомельскага аблвыканкама **Генадзь Салавей** адзначыў, што Мазыршчына традыцыйна ў ліку лідараў па стварэнні новых аб'ектаў. Так, за апошнія паўтара года на тэрыторыі раёна адкрыта 80 новых прадпрыемстваў, з якіх 22 — у сферы вытворчасці. У цэлым створана амаль тысяча новых рабочых месцаў.

— Прыемна адзначыць, што мы ў чарговы раз выканалі даручэнне Прэзідэнта і ўводзім пялетную вытворчасць на тэрыторыі Мазырскага раёна, — падкрэсліў кіраўнік абласной «вертыкалі» ўлады. — Характэрна, што першы ў сістэме Міністэрства лясной гаспадаркі пялетны завод адкрыўся менавіта ў нашай вобласці, у Жыткавіцкім раёне, 12 гадоў таму. Там жа ў мінулым месяцы мы адкрылі ўжо другую вытворчасць па выпуску паліўных пялетаў.

Старшыня аблвыканкама растлумачыў, што з прычыны выкарыстання ў асноўнай дрэваапрацоўчай вытворчасці круглага лесу,

паўстала пытанне, якім чынам рэалізоўваць неліквідныя рэшткі драўніны. Бо, як нацэльвае кіраўнік краіны, перапрацоўка лясных рэсурсаў і сыравіны павінна быць безадходнай. Больш эфектыўная вытворчасць дасць магчымасць атрымаць экспертную выручку, а, значыць, павышаць узровень эканамічнага развіцця не толькі ў рэгіёне, але і ў краіне ў цэлым.

**Міністр лясной гаспадаркі Беларусі Віталь ДРОЖЖА**, які прыехаў на адкрыццё новага пялетнага завода ў Мазыры, падкрэсліў, што перспектыўнасць стварэння такіх вытворчасцяў сёння бяспрэчная. Гэта і дадатковая выручка, і стварэнне новых рабочых месцаў, і павышэнне дабрабыту работнікаў. Між тым да канца наступнага года ў Беларусі плануецца запусціць не менш шасці аналагічных пялетных заводаў. Падлічана, што новыя аб'екты акупяць сябе на працягу 5-6 гадоў.

— У ліпені мы ўжо атрымалі першы мільён долараў выручкі ад гэтых вытвор-



часцяў, — адзначыў **Віталь Дрожжа.** — Мы не ставілі задачу ўніфікаваць вытворчасць, а таму далі свабоду кіраўнікам арганізацый у прыняцці рашэнняў. Абраная стратэгія грунтавалася на наяўнасці сыравінай базы ў кожным рэгіёне, на аб'ёмах перапрацоўкі, на лагістыцы і фінансавым стане, — паведаміў міністр і дадаў, што завод у Мазыры самы магутны:

— Па Мазырскім лясгасе мы маем адны з самых вялікіх аб'ёмаў адгрузкі паліўнай драўніны. Характэрна, што па збыце прадукцыі такіх прадпрыемстваў сёння праблема не купляць з задавальненнем у Еўропе. Вялікія надзеі беларусы ўскладаюць і на Кітай.

У Мінлясгасе звяртаюць увагу на эфектыўнасць пялетных вытворчасцяў і ў іншых сферах. Так, на новых заводах створана больш за 75 працоўных месцаў у раённых цэнтрах і сельскай мясцовасці. Спецыялісты будуць мець годны заробак, бо вытворчы працэс патрабуе высокай кваліфікацыі.

Па папярэдніх падліках, стварэнне шасці вытворчасцяў дазволіць краіне атрымаць каля 20 мільёнаў долараў дадатковай валютнай выручкі. Пры гэтым штогод у перапрацоўку будзе дадаткова ўцягнута да 350 тысяч кубічных метраў нізкакаснай драўніны і больш за 120 тысяч кубічных метраў адходаў лесапілавання.

**Наталля КАПРЫЛЕНКА.**