

■ Класныя навіны

Па відэалекцыі — у анлайн-краму

Ліцэй БДУ запусціў анлайн-краму адукацыйных матэрыялаў для абітурыентаў.

Ідэя стварэння платформы <http://shop.lyceum.by/> належыць намесніку дырэктара па вучэбнай рабоце ўстановы Ігару Вараксе. Абітурыентам Ліцэя БДУ прапануюцца электронныя адукацыйныя рэсурсы — рэпетыцыйныя выпрабаванні і заданні ўступных экзаменаў, прызначаныя для дыстанцыйнай падрыхтоўкі да ўступных іспытаў у ліцэй. Адзінаццацікласнікі знойдуць там матэрыялы для падрыхтоўкі да ЦТ. Навучэнцам 10-х і 11-х класаў таксама прапануюцца відэалекцыі выкладчыкаў Ліцэя БДУ. У анлайн-краме ёсць матэрыялы па беларускай і рускай мовах і літаратурах, матэматыцы, фізіцы, хіміі, біялогіі, грамадазнаўстве і іншых дысцыплінах. Аўтарамі навучальных дапаможнікаў і электронных адукацыйных рэсурсаў з'яўляюцца выкладчыкі Ліцэя БДУ.

Надзея НІКАЛАЕВА.

ЗАО «Белреализация» объявляет о проведении торгов

Публичные торги в электронной форме по продаже имущества в исполнении производстве (далее – торги) будут проведены **12 февраля 2018 г., начало 09.00, окончание 18.00**, на электронной торговой площадке WWW.BELTORGI.BY.

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27. тел.: (8017) 298-53-53, +375 29 690-54-09, e-mail: marketing@zalog.by

Наименование лота	Начальная цена, бел. руб.	Местонахождение, телефон для ознакомления	Собственник
Автомобиль Toyota Camry, 1991 г. в., белый, рег. знак 0108 АК-3	970,00	г. Гомель, ул. Речицкое шоссе, 131а, +37529 698-53-03	Земцов А. В.
Автомобиль Subaru B9 Tribeca, 2006 г. в., серебристый металлик, рег. знак 0500 ЕС-3	12 700,80		Ярмолук И. П.
Капитальное строение, инв. №350/С110562, общая пл. – 29,4 кв. м, назначение – здание многоквартирного жилого дома, одноэтажный бревенчатый дом	14 500,00	г. Гомель ул. Рокоссовского, 69, +37529 698-53-03	Новиков А. И.

Для участия в торгах необходимо:
1) в срок по **9 февраля 2017 г. до 9.00** перечислить задаток по выбранному лоту в размере 10 % от начальной стоимости лота;
2) подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте WWW.BELTORGI.BY.
Величина первого шага торгов составляет 5% от начальной стоимости лота. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов (покупатель) обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов. Подробнее на WWW.BELTORGI.BY

Дещенский сельский исполнителный комитет Узденского района Минской области 1 марта 2018 года по адресу: аг. Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет председателя (2-й этаж, кабинет № 1) в 10.00 проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность граждан для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке (кроме расходов на публикацию извещения), руб.
Лот № 1	Дещенский сельисполком	аг. Дещенка, ул. Молодежная, уч. 16	0,1498	625680204501000392	10 000,00	1238,39 + расходы на публикацию
Лот № 2	Дещенский сельисполком	аг. Дещенка, ул. Молодежная, уч. 17	0,1500	625680204501000391	10 000,00	1191,50 + расходы на публикацию
Лот № 3	Дещенский сельисполком	д. Володьки, 1-й проезд Строителей, уч. 9	0,1500	625680202201000239	10 000,00	0 + расходы на публикацию
Лот № 4	Дещенский сельисполком	д. Володьки, 2-й проезд Строителей, уч. 3	0,1460	625680202201000174	10 000,00	0 + расходы на публикацию
Лот № 5	Дещенский сельисполком	д. Володьки, 2-й проезд Строителей, уч. 5	0,1500	625680202201000212	10 000,00	0 + расходы на публикацию
Лот № 6	Дещенский сельисполком	д. Яченка, ул. Центральная, уч. 71	0,1500	625680215801000167	7 300,00	1195,72 + расходы на публикацию
Лот № 7	Дещенский сельисполком	д. Яченка, ул. Центральная, уч. 96 «А»	0,1050	625680215801000166	5 000,00	1223,77 + расходы на публикацию

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов. Имеется возможность подключения к электро-снабжению, водоснабжению, газоснабжению.

Задаток в размере **10 процентов от начальной цены** земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет № BY47AKBB36410625001146000000 Дещенского сельского исполнительного комитета в ЦБУ № 625 филиала № 500 Минского управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, МФО АКBBBY21500, УНП 600537220, код платежа – 04901.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: аг. Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет управляющего делами (2-й этаж), с 8.00 до 17.00 по рабочим дням по **23 февраля 2018 года** включительно.

Участники аукциона должны представить следующие документы: заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;

заверенный банком документ об оплате задатка; копию документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта); представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность. При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан представляют документ, удостоверяющий личность. Заключительная регистрация – с 9.30 до 9.45 в день проведения аукциона. Аукцион состоит по каждому лоту при наличии не менее двух участников. Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов. Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукциона и подготовке документации для его проведения, в том числе расходы на публикацию. Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков (вторник, среда с 09.00 до 13.00). Более подробная информация об аукционе, условиях участия размещена на официальном сайте Узденского районного исполнительного комитета: www.uzda.minsk-region.by либо по телефонам: (801718) 35111, 35135, 35149.

Свидетельство о государственной регистрации ИП Германович Е. В., УНП 191031987 считать недействительным в связи с утерей

Считать недействительными утерянные квитанции о приеме наличных денежных средств (страховых взносов) ЗАО «Промтрансинвест» формы 1-СУ серии СВ №№№ 0623731, 0420397.

Утерянные квитанции ЗАО «Промтрансинвест» формы 1-СУ серии СВ №№№ 2284691, 2284692, 2284694, 2284697 считать недействительными.

РУП «Торговый дом «Восточный» извещает о проведении открытого аукциона по продаже изолированного помещения, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, 35-6

Лот № 1. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-798188039, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, 35-6, площадь – 85 кв. м, этаж – 4-й. Назначение – квартира, наименование – квартира. Сведения о капитальном строении: инвентарный номер – 500/С-64618, количество наземных этажей – 22–25, количество подземных этажей – 1, год постройки – 2017. Начальная цена продажи – 207 900,00 бел. рублей, задаток 20 790 бел. рублей. Шаг аукциона – 5 %

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
Земельный участок с кадастровым номером 5000000000003004207, расположенный по адресу: г. Минск, в границах ул. Маяковского, ул. Оранжерейной, ул. Луговой, пер. Полевой, площадь – 0,4243 га, назначение – Земельный участок для строительства объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов с объектами общественного назначения на территории в границах ул. Маяковского, ул. Оранжерейной, ул. Луговой, пер. Полевого со сносом существующей усадебной застройки в границах ул. Маяковского, ул. Аранской, ул. Денисовской, р. Свислочь и выделением 1-й очереди – многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами административно-общественного назначения №6 по генплану». Право временного пользования СООО «Лада ОМС-Инжиниринг». ОБРЕМЕНЕНИЯ: земельный участок, находящийся в водоохранной зоне водного объекта, код – 4.1, площадь 0,4243 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

УСЛОВИЯ
Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, не позднее 3 рабочих дней со дня проведения аукциона на основании выданного Организатором аукциона счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, должен оплатить стоимость приобретенного объекта Организатору аукциона не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона

Аукцион состоится 26.02.2018 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовый зал
Задаток перечисляется на р/с BY81POIS30120021178401933001 ОПЕРУ ОАО «Паритетбанк» 220002 г. Минск, пр-т Независимости, 77, ОКПО 37411910, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже изолированного помещения, Лот № 1, проводимом **26 февраля 2018 года**. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Уручская, 14а, управление по реализации недвижимости – в рабочие дни с 08.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30. Окончание приема заявлений **21.02.2018 в 12.00**. Все желающие могут ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: Черепко Тамила Васильевна, тел. +375 (44) 715-13-94. Лот может быть снят с аукционных торгов в любое время до объявления его проданным
Контакты организатора аукционы: 8 (017) 266 53 13, факс 8 (017) 266 53 43, 8 (017) 266 75 20, 8 (029) 127 27 07

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В БОБРУЙСКОМ РАЙОНЕ

Номер лота по порядку	Местоположение земельного участка	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)	Расходы, связанные с подготовкой аукциона и документацией, необходимой для его проведения	Условие проведения аукциона	Характеристика земельного участка	Кадастровый номер	Инженерная и транспортная инфраструктура	Дата проведения аукциона	Последний день приема заявлений
1	Бобруйский район, Сычковский сельисполком, д. Сычково, пер. Застройки-2, 14	2422,49	242,25	(1411,32 + расходы за рекламу) (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1604 га	№ 720884009601000467	Имеются ограничения в использовании в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (2-й пояс водозабора Соломенка). Имеется возможность подключения к централизованному электроснабжению	26.02.2018	20.02.2018 до 17.00
2	Бобруйский район, Сычковский сельисполком, д. Сычково, пер. Застройки-3, 10	2476,86	247,69	(1391,20 + расходы за рекламу) (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1640 га	№ 720884009601000466	Имеются ограничения в использовании в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (2-й пояс водозабора Соломенка). Имеется возможность подключения к централизованному электроснабжению	12.03.2018	03.03.2018 до 17.00
3	Бобруйский район, Сычковский сельисполком, д. Сычково, ул. Центральная, 67А	6690,25	669,03	(1864,81 + расходы за рекламу) (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,2160 га	№ 720884009601000464	Ограничения в использовании земельного участка – охранный зона сетей и сооружений водоснабжения (0,0140 га); зона санитарной охраны водного объекта (0,2160 га). Имеется возможность подключения к централизованному электроснабжению, водоснабжению, газоснабжению	19.03.2018	13.03.2018 до 17.00

ПРИМЕЧАНИЕ: Аукцион состоится в 15.30 по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, 2-й этаж, малый зал заседаний. Заявления принимаются по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, каб. 60, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 с 1-го дня после публикации извещения в СМИ. **Контактные телефоны в Бобруйске: (8 0225) 71 74 30, 74 82 94, 72 05 40.**

1. Условия аукциона:
– для участия в аукционе гражданин, негосударственное юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение.

Кроме того, в комиссию предоставляются:
а) гражданином – копия документа, содержащего идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;
б) представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;
в) представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность.
К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внешние задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении, а также заключившие соглашение.

Граждане, негосударственные юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.
Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Невяка участника аукциона приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка (задатков).

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.
2. Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии или организации и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию или организацию после окончания аукциона.
3. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка – 10 %.

4. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет Сычковского сельского исполнительного комитета BY49-AKBB36007121100170000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК банка АКBBBY2X, УНН 700451296, код платежа в бюджет 04901.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену.
6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектами продажи в Сычковском сельисполкоме, землеустроительной службе Бобруйского райисполкома.
7. Продажа земельных участков производится без изменения целевого назначения.
8. Сычковский сельский исполнительный комитет вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 рабочих дня до назначенной даты его проведения.
9. Земельные участки сформированы для проведения аукциона со следующими условиями для победителя либо единственного участника несостоявшегося аукциона:
– в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за вычетом суммы задатка за земельный участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участниками документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлению победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка;
– в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо протокола о несостоявшемся аукционе обратиться за государственной регистрацией прав на земельный участок в Бобруйский филиал РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (г. Бобруйск, ул. Пролетарская, 35);
– приступить к занятию земельных участков в соответствии с целью и условиями их предоставления в течение одного года со дня получения свидетельства о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения прав на него;
– получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, обеспечить разработку строительного проекта на строительство объекта в установленный законодательством срок;
– после получения разрешения на строительство снять на земельных участках плодородный слой почвы из-под пятен застройки и использовать его для благоустройства участка;
– завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;
– обеспечить соблюдение ограничений хозяйственной и иной деятельности в использовании земельных участков;
– соблюдать права и обязанности землевладельцев, землепользователей и собственников земельных участков установленные кодексом Республики Беларусь о земле;
– осуществлять всякое строительство, расширение и реконструкцию строений и сооружений в соответствии с законодательством Республики Беларусь.