

ИЗВЕЩЕНИЕ о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Гроднопромстрой», расположенного по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 115, 20 октября 2020 года

Вид аукциона	Открытый
Предмет аукциона	Капитальные строения: - инвентарный номер 400/С-81527 (караульное помещение) общей площадью 15,0 кв. м (1-этажное каркасно-засыпное здание. Год постройки – 1970); - инвентарный номер 400/С-81529 (склад ГСМ) общей площадью 21,0 кв. м (1-этажное здание. Материал стен – силикатные блоки. Год постройки – 1970); - инвентарный номер 400/С-81530 (склады со встроенными гаражами) общей площадью 632,0 кв. м (2-этажное здание. Материал стен – кирпич. Год постройки – 1970); - инвентарный номер 400/С-81531 (гараж) общей площадью 274,1 кв. м (1-этажное здание. Материал стен – кирпич. Год постройки – 1970); - инвентарный номер 400/С-81532 (навес) общей площадью 179,8 кв. м (1-этажное здание. Материал стен – кирпич. Год постройки – 1970); - инвентарный номер 400/С-81536 (ограждение) общей площадью 349,3 кв. м (металлическая сетка, бетонный забор. Год постройки – 1970); - водопроводная сеть дворовая длиной 30,6 м; - канализация ливневая длиной 87,0 м; - канализация фекальная длиной 200,0 м. Твердотопливный котел КВ-30Т
Начальная цена продажи	282 952,08 рубля (с учетом НДС 20 %)
Кадастровый номер земельного участка и размеры	44010000002003502 площадью 0,3913 га
Место-расположение земельного участка	г. Гродно, ул. Максима Горького, 115
Продавец	Открытое акционерное общество «Гроднопромстрой», г. Гродно, проспект Космонавтов, д. 52, тел.: 8 (0152) 71 97 39, 71 97 09
Имущественное право земельного участка	Право аренды
Сумма задатка	28 295,00 рубля
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», тел.: 8 (0152) 72-05-37, 72-00-10
Дата проведения аукциона	20 октября 2020 года
Время проведения аукциона	12.00
Место проведения аукциона	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, актов зал
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 407
Дата и время начала приема документов	23 сентября 2020 года с 8.00
Дата и время окончания приема документов	14 октября 2020 года до 17.00

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в Гродненском областном управлении № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Адреса сайтов: <http://grodno.gov.by>, <http://gcn.by>

БЕЛАРУСБАНК

Открытое акционерное общество «Сберегательный банк «Беларусбанк» сообщает о проведении 07 октября 2020 года 94-го тиража выигрышей по выигрышным вкладам в белорусских рублях в центре банковских услуг № 511 ОАО «АСБ Беларусбанк» по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, 1 (3-й этаж, конференц-зал).

Начало тиража в 11.00.

Телефон для справок: 147 Контакт-центр.

Сохранность и возврат вкладов гарантируется в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 11.01.2019, выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912.

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by
Продавец	ОАО «Институт БЕЛОРГСТАНКИПРОМ», ул. Долгобродская, 16, комн. 405, 220038, г. Минск
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46. www.ipmtorgi.by
Предмет электронных торгов ИЗОЛИРОВАННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ ОДНИМ ЛОТОМ	
Административное помещение (административное помещение) общей площадью 45 кв. м, инвентарный номер 500/D-70779177, по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, 16-2	
Помещение санитарно-бытового назначения (помещение санитарно-бытового назначения) общей площадью 11,5 кв. м, инвентарный номер 500/D-70779180, по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, 16-5	
Начальная цена с НДС 20 %	110 570,69 белорусского рубля
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после электронных торгов
Условия оплаты предмета электронных торгов	
Если между продавцом и покупателем (победителем электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 3 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия	
Дата и время начала и окончания электронных торгов	
Начало торгов – 10.00 27.10.2020 г. Окончание торгов – 12.00 7.10.2020 г.	
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 23.10.2020 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29)-317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by ; info@ipmtorgi.by

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29
Предмет аукциона:	
здание специализированное финансового назначения (здание специализированное финансового назначения), общ. пл. 507,9 кв. м, инв. № 350/С-126807, по адресу: г. Гомель, ул. Чонгарской Дивизии, 8А. Составные части и принадлежности: пристройка, крыльца, сход в подвал. Сведения о земельном участке с кадастровым номером 34010000002000222: предоставлен на праве постоянного пользования для эксплуатации здания отдела инкассации управления Белбизнесбанка общей площадью 0,0807 га. Начальная цена с НДС 20 % – 664 232,40 бел. руб.	
Дополнительная информация: при приобретении предмета аукциона победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона, на сумму 22 618,43 бел. руб. с НДС 20 %. Состав имущества и цены размещены на сайте организатора торгов www.cpo.by .	
Обременения: аренда	
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок заключения договора купли-продажи: 20 календарных дней после проведения аукциона	
Условия оплаты предмета аукциона: победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % (далее – единственный участник аукциона), обязан произвести оплату в размере 100 % стоимости имущества не позднее 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by . Передача предмета аукциона победителю аукциона (единственному участнику аукциона), заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости недвижимого имущества. Победителю аукциона (единственному участнику аукциона) обратиться за государственной регистрацией перехода прав на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке. Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением (удостоверением) договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и переходом права собственности на недвижимое имущество, а также с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины, несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звезда» 27.08.2020 г.	
Дата и время проведения аукциона	12.10.2020 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	08.10.2020 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Чайка» (г. Гродно, пер. Виленский, д. 16, ул. Фоллош, д. 15/336) 20 октября 2020 года

Вид аукциона (открытый)	Лот № 1	Лот № 2*
Предмет аукциона	Комплекс зданий, сооружений и оборудования, включающий 8 капитальных строений (здание административное, здание склада, здание гаража – 2 шт., здание проходной – 2 шт., здание склада готовой продукции), 4 передаточных устройства (участок тепловой сети, участок водопроводной сети, участок канализационной сети, элементы благоустройства), зеленые насаждения, 10 единиц оборудования	Капитальные строения с инвентарным номером 400/С-21060 – здание нежилое (химчистка, баня, мастерская) площадью 425,0 кв. м, 400/С-21057 – здание неустановленного назначения (прачечная) площадью 2436,5 кв. м, 400/С-21056 – здание специализированного автомобильного транспорта (гаражи) площадью 329,8 кв. м, 400/С-21059 – здание нежилое (КПП) площадью 10,5 кв. м, стационарный водогрейный котел КСТБ-95
Начальная цена продажи	2 025 000,00 рубля (с учетом НДС 20 %)	1 664 074,80 рубля (с учетом НДС 20 %)
Кадастровые номера земельных участков и их размеры	44010000002001136 площадью 0,7335 га	44010000001011170, 0,7281 га; 44010000001001400, 1,1153 га
Месторасположение земельного участка	Гродненская область, г. Гродно, пер. Виленский, д. 16	Гродненская область, г. Гродно, ул. Фоллош, д. 15/336
Продавец	Открытое акционерное общество по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка», г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел.: 8 (0152) 607302, 607300	
Имущественное право земельных участков	Право постоянного пользования	Право аренды (61/100 доли); право постоянного пользования
Сумма задатка	60 750,00 рубля	49 922,00 рубля
Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел.: 720537, 720010		
Дата проведения аукциона: 20 октября 2020 года. Время проведения аукциона: 12.00		
Место проведения аукциона: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актов зал		
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет 407		
Дата и время начала приема документов: 23 сентября 2020 года с 8.00		
Дата и время окончания приема документов: 14 октября 2020 года до 17.00		

* – В соответствии с градостроительным проектом общего планирования «Генеральный план г. Гродно (объект 2.17-00) данные здания расположены в ландшафтно-рекреационной зоне и могут быть реконструированы под объекты общественного назначения.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществ-

ляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Возможные условия расчетов по договору купли-продажи недвижимости:

100 % предоплата в течение 14 календарных дней со дня заключения договора, передача недвижимого имущества в течение 5 рабочих дней с даты полной оплаты стоимости недвижимого имущества;

50 % предоплата в течение 14 календарных дней со дня заключения договора, передача недвижимого имущества в течение 5 рабочих дней с даты внесения предоплаты; оставшаяся часть стоимости имущества уплачивается равными долями в течение 12 месяцев с даты заключения договора купли-продажи, с возможностью досрочного погашения;

Равными долями в течение 12 месяцев с даты заключения договора купли-продажи, с возможностью досрочного погашения; передача недвижимого имущества в течение 5 рабочих дней с даты полной оплаты стоимости недвижимого имущества.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 20 дней со дня проведения аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Адреса сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета <http://grodno.gov.by>, организатора аукциона <http://gcn.by>