

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРЯМОЙ ПРОДАЖИ ПУСТУЮЩЕГО ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА (с понижением начальной цены на восемьдесят процентов)**

Организатор продажи – Столовичский сельский исполнительный комитет Барановичского района

№ п/п	Наименование предмета продажи и его адрес	Характеристика предмета продажи	Цена предмета продажи, бел. руб.
1	Капитальное строение (жилой дом) по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Столовичский с/с, д. Загорье, ул. Центральная, д. 13	Одноэтажный многоквартирный брусчатый жилой дом (общая площадь жилых помещений 36,8 кв. м, жилая площадь 22,9 кв. м) с брусчатой пристройкой. Отопление печное. Физический износ 51 %	1161,20 (дополнительно расходы на извещение в СМИ)

Претендентом на покупку пустующего дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего дома представляются лично либо через своего представителя в местный исполнительный комитет следующие документы:

- заявка по форме, утвержденной Государственным комитетом по имуществу;
- гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;
- представителем гражданина – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;
- индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

- представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

В случае поступления двух заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

Столовичский сельский исполнительный комитет расположен по адресу: Брестская область, Барановичский район, аг. Столовичи, ул. Поленичицкая, 1. Контактные телефоны: (0163) 435236, 435327, (029) 2229698

УНП 200018629

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

09.07.2020 в 11.00 по адресу: 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. № 204 по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества сроком на пять лет для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг

Организатор аукциона – РУП «Белтелеком» в лице гродненского филиала, 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87

Адрес арендуемого имущества	№ лота	Площадь, кв. м	Коэффициент от 0,5 до 3,0	Начальная цена продажи, руб.	Размер задатка, руб.	Характеристика
Капитальное строение, (административное здание и склады), 2-й этаж, помещение, Гродненская обл., г. Гродно, ул. Карского, д. 12	1	23,4	2,0	98,865	9,89	Помещение находится на втором этаже двухэтажного кирпичного здания во второй зоне города. В помещении имеется естественное освещение, электроснабжение, центральное отопление, телефонизированы. В здании имеется канализация, водоснабжение. Площадь находится в удовлетворительном состоянии
Капитальное строение, склады, 1-й этаж, часть помещения, Гродненская обл., г. Гродно, ул. Карского, д. 12	2	88,34	2,0	373,24	37,32	Площадь находится на первом этаже одноэтажного кирпичного здания во второй зоне города. В помещении имеется естественное освещение, электроснабжение. Площадь находится в удовлетворительном состоянии

Информация об опубликовании извещения на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (ai.psa.by) была опубликована 23.06.2020 г.

УНП 50082667

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Гомельдрев», г. Гомель, ул. Достоевского, 3

Предмет аукциона

Лот № 1
Месторасположение: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Севастопольская, 61/1

Здание конторы (350/С-161796, 629,1 кв. м).
Сведения о земельном участке: предоставлен Продавцу (общ. пл. 0,0614 га) на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания здания конторы (ограничения – водоохранная зона)

Начальная цена лота № 1 с НДС 20% – 222 000,00 бел. руб.

Лот № 2
Месторасположение: Гомельская обл., г. Гомель, пер. Севастопольский 1-й, 53

- 1) Здание механизированной мойки, инв. номер 350/С-163612, общ. пл. 127,3 кв. м. Составные части: кирпичная пристройка, смотровая яма, очистные сооружения.
- 2) КПГ стоянки автотранспорта, инв. номер 350/С-163639, общ. пл. 53,2 кв. м.
- 3) Навес со смотровой ямой (мехмойка), инв. номер 350/С-163641, 76 кв. м, смотровая яма.
- 4) Очистные замасоченных и ливневых вод, инв. номер 350/С-170152. Составные части: закрытый горизонтальный отстойник.
- 5) Дорожное покрытие, инв. номер 350/С-170155.
- 6) Забор, инв. номер 350/С-170153, общ. пл. 386 м. Составные части: 4 ограждения, ворота.
- 7) Тепловая сеть, инв. номер 350/С-163618, протяж. 148,9 м. Составные части: каналы, 2 опоры, камера, колодец (1 шт.).
- 8) Производственный водопровод, инв. номер 350/С-163611, 213,3 м. Составные части: 2 трубопровода напорных, колодец, камера (2 шт.).
- 9) Дождевая канализация, инв. номер 350/С-163609, протяж. 234,3 м. Составные части: 4 трубопровода безнапорных, колодец, камера (13 шт.), дождеприемник.

Имущество, входящее в состав лота: гидроциклон ГЦ-15 (инв. № 3714), устройства скребковые (инв. № 3926, 3927)

Сведения о земельном участке: предоставлен Продавцу (общ. пл. 0,8989 га) на праве постоянного пользования для размещения объектов неустановленного назначения. Ограничения – водоохранная зона водных объектов

Начальная цена лота № 2 с НДС 20% – 623 695,41 бел. руб.

Лот № 3
Месторасположение: Гомельская обл., Речицкий р-н, Борщевский с/с, д. Александровка

- Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, Борщевский с/с, д. 4а, 5, 7, 8, 9.
- 1) Цех СОУ (арочник), 340/С-294759, общ. пл. 139,6 кв. м.
 - 2) Склад материалов, 340/С-295182, общ. пл. 13,8 кв. м.
 - 3) Склад ГСМ, 340/С-295183, общ. пл. 36,5 кв. м.
 - 4) Овощехранилище, 340/С-294758, общ. пл. 77,3 кв. м.
 - 5) Столовая, 340/С-290646, общ. пл. 146 кв. м.

Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, д. Александровка.

- 6) Гараж, 340/С-290647, общ. пл. 792 кв. м.
- 7) Здание конторы, 340/С-290645, общ. пл. 241,1 кв. м. Составные части и принадлежности: котельная, тамбур, сварочная.

Имущество, входящее в состав лота: забор металлический (инв. № 200030), станок СОУ-1 (инв. № 1782), транспортер удаления отходов для станка СОУ (инв. № 6707), мачта осветительная (инв. № 6709), кран-балка с талью (инв. № 6706)

Сведения о земельных участках, предоставленных Продавцу на праве постоянного пользования:

- 1) общ. пл. 4,6746 га для размещения объектов недвижимости;
- 2) общ. пл. 2,9808 га для содержания и обслуживания производственной базы;
- 3) общ. пл. 0,4706 га для обслуживания гаража;
- 4) общ. пл. 0,2343 га для обслуживания здания конторы.

Ограничения – прибрежная полоса водных объектов, охранные зоны линий электропередачи

Начальная цена лота № 3 с НДС 20% – 263 007,78 бел. руб.

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB3012019102139001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона
Условия оплаты предмета аукциона	

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5% в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорены в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 29.07.2020 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 27.07.2020 до 17.00 по указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37; +375 44-704-92-06. E-mail: auction@cpo.by**07 июля 2020 года в 14.00****В АКТОМ ЗАЛЕ ОБЩЕСТВА СОСТОИТСЯ ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ****ОАО «Вишневка – 2010» с повесткой дня:**

1. О продаже через аукцион не используемого в хозяйственных целях имущества ОАО «Вишневка – 2010».

Регистрация участников общего собрания акционеров будет осуществляться 07 июля 2020 года с 13.00 до 13.45 по месту проведения собрания.

Для регистрации необходимо иметь при себе:

- акционеру – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по месту нахождения общества (Минский район, а. г. Вишневка, ул. Центральная, д. 1А) с 08.00 25 июня 2020 г. до 17.00 06 июля 2020 года.

УНП 600041880

ОАО «Климовичский ликеро-водочный завод»**сообщает, что 10.07.2020 года****состоятся электронные торги****по продаже имущества****(зданий, сооружений и оборудования)****расположенного по адресу:**

Могилевская область, Быховский район, аг. Грудиновка; Могилевская обл., г. Климовичи, ул. Волкова, 10; Могилевская область, Хотимский район, аг. Забелышин; Могилевская область, Костюковичский район, д. Пасека.

Информацию об условиях проведения электронных торгов можно уточнить на сайтах torgi.gov.by и bankrot.gov.by

УНП 700103211

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**Государственное предприятие****«Минский областной центр инвестиций и приватизации»****(организатор аукциона) по поручению Республиканского****унитарного предприятия «Минскавтодор-Центр» (продавец)****проводит повторный открытый аукцион****ПО ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННОГО****ПОМЕЩЕНИЯ КОНТОРЫ****(линейной дорожной дистанции № 662 филиала «ДЭУ № 66»)****с инвентарным номером 633/D-5080 общей площадью 55,9 кв. м,****расположенного в здании блокированного жилого дома****с инвентарным номером 633/С-6694 по адресу: Минская область,****Мядельский район, г. п. Свирь, ул. Советская, 14-4 (далее – Объект).**

Начальная цена без НДС – 5 500,00 бел. руб. Цена снижена на 50 %.

Задаток 10% от начальной цены – 550,00 бел. руб.

Задаток перечисляется на р/с BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701

ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Минск, БИК ВРБВBY2X, УНП 690324015 государственного предприятия «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609 (далее – Положение 609).

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Организатор торгов имеет право отказаться от их проведения: в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их проведения. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорены в Положении 609, размещенном на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звязда» от 12.11.2019. Аукцион состоится 09.07.2020 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 08.07.2020 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: 8 (017) 207-71-34, 8 (029) 102-21-17

УНП 190638747

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**«Группа многоквартирных жилых домов в районе пересечения улиц Стрелковой и Рыбалко в г. Минске».****Жилой дом № 1.2 по генплану.****1 очередь строительства»**

теплый технический чердак. Подъезд жилого дома имеет сквозной проход. Жилой дом оборудован пассажирскими лифтами грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. Все квартиры имеют остекленные лоджии. Окна и элементы остекления лоджий — из профилей ПВХ. Проект предусмотрен звукоизоляция в виде упругих прокладок между шахтами лифтов и конструкциями здания. Для физически ослабленных лиц предусмотрены подъемники при входе в здание. Система отопления запроектирована двухтрубная горизонтальная поквартирная с установкой узла учета тепла для каждой квартиры. В проекте предусматриваются индивидуальные учет холодной и горячей воды для каждой квартиры и установка автономных пожарных извещателей. Предусмотрен расчетный учет электроэнергии: для каждой квартиры – в этажных щитках. Все приборы объединены в систему автоматизированного учета (АСКУЭ). Наружная отделка: стены – фактурное покрытие защитно-декоративным полимерным составом (ЗДПС), окраска фасадной краской. Источники теплоснабжения — наружные тепловые сети. Для телефонизации жилого дома проектом предусмотрен ввод магистрального волоконно-оптического кабеля. Проектно предусмотрено охранно-переговорное устройство, предназначенное для ограничения доступа посторонних лиц в подъезды жилого дома и организации двухсторонней связи между абонентом и посетителем.

Общее количество квартир — 79, в том числе однокомнатных квартир — 31, двухкомнатных квартир — 17, трехкомнатных квартир — 31.

Количество предлагаемых для заключения договоров объектов долевого строительства: двухкомнатных – 10 единиц, трехкомнатных – 10 единиц.

Цены на объекты долевого строительства: двухкомнатные квартиры общей площадью 59,81 м². Стоимость строительства 1 м² квартиры составляет 1170 (тысяча сто семьдесят) долларов США.

трехкомнатные квартиры общей площадью от 75,06 м² до 75,31 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1100 (тысяча сто) долларов США.

Условия оплаты в рассрочку: двухкомнатные квартиры общей площадью 59,81 м². Стоимость строительства 1 м² квартиры составляет 1210 (тысяча двести десять) долларов США. трехкомнатные квартиры общей площадью от 75,06 м² до 75,31 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1130 (тысяча сто тридцать) долларов США.

Первоначальный взнос в размере от 30 % стоимости объекта долевого строительства в течение 10 (десяти) календарных дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме, оставшаяся сумма – в соответствии с графиком платежей, являющимся приложением к договору.

Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к соответствующей иностранной валюте, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа.

Условия оплаты: уплаты цены объекта долевого строительства (цены договора) производится дольщиком одновременно не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации договора создания объекта долевого строительства в местном исполнительном и распорядительном органе. По соглашению сторон уплаты цены объекта долевого строительства может быть произведена дольщиком поэтапно в установленный договором период по графику платежей.

Права застройщика на земельный участок: решение Минского городского исполнительного комитета от 27 февраля 2020 года № 578 «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства».

Границы земельного участка: г. Минск, район пересечения улиц Стрелковой и Рыбалко.

Площадь земельного участка: 1,2442 га, назначение – для строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов в районе пересечения ул. Стрелковая и Рыбалко в г. Минске».

Элементы благоустройства: проектом предусмотрены полное благоустройство территории с организацией подъезда, тротуара для пешеходов, пешеходных дорожек по основным направлениям движения пешеходов. На прилегающей территории запроектированы: площадка для сбора бытовых отходов, детская игровая площадка, места для парковки автомобилей.

Общее имущество жилого дома, которое будет находится в общей долевой собственности дольщиков после приема в эксплуатацию данного дома и передачи объектов долевого строительства дольщикам:

Помещения инженерного назначения, межквартирные, лестничные клетку, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие не несущие конструкции, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию многоквартирного дома. Конкретный перечень имущества, входящего в состав общего имущества совместного домовладения, определяется застройщиком по итогам технической инвентаризации и передается застройщиком по акту приема-передачи представителю товарищества собственников, либо лицу уполномоченному общим собранием дольщиков, либо уполномоченному местным исполнительным и распорядительным органом.

Предполагаемый срок ввода многоквартирного жилого дома в эксплуатацию: 31 августа 2021 года.

Договор строительного подряда: договор строительного подряда № 08/06-20 от 08 июня 2020 года, заключен Застройщиком с ОАО «МАПИД».

Условия ознакомления с объектом долевого строительства: ознакомиться с объектом долевого строительства и ходом работ по его строительству можно в офисе продаж Застройщика, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Стрелковая, д. 14, к. 21, 8 (029) 105 7171, 8 (029) 106 7171 или на сайте antonovsky.by