ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОАО «БЕЛФА» г. ЖЛОБИН ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ 24 марта 2020 г. ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2019 год и основных направлениях деятельности Общества на 2020 год.
2. Отчет о работе наблюдательного совета за 2019 год.
3. О результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2019 год.
4. Утверждение годового отчета: бухгалтерского баланса и приложений к нему за 2019 год.
5. Об источнике покрытия убытков Общества за 2019 год.
6. Утверждение направлений использования прибыли, остающейся в распоряжении предприятия (после уплаты налогов, сборов (пошлин), других обязательных платежей) на 2020 год и первый квартал 2021 года.
7. Избрание членов наблюдательного совета Общества и ревизионной комиссии.
8. О размерах вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.

Собрание состоится в актовом зале административно-бытового корпуса (2-й этаж) Общества по адресу:
проезд Красный, 2, г. Жлобин, Гомельская область
Начало — в 10.00.
Регистрация участников собрания — с 08.00 до 09.45.
Для регистрации при себе иметь следующие документы:
акционеру Общества – паспорт;
представителю акционера – паспорт и доверенность.
Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, составляется на основании данных реестра владельцев акций по состоянию на 1 марта 2020 года.
С материалами по проведению собрания можно ознакомиться по месту нахождения Общества с 10 марта 2020 года.

УНП 400076540 **Наблюдательный совет.**

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении аукциона

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 400/С-24085 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), площадью 220,7 кв. м, г. Гродно, ул. Ш. Скидельское, 8/6; капитальное строение, инв. № 400/С-124583 (назначение — сооружение неустановленного назначения, наименование — благоустройство), площадью 11421,1 кв. м, г. Гродно, ул. Скидельское шоссе, 8, благоустройство; капитальное строение, инв. № 400/С-124561 (назначение — сооружение неустановленного назначения, наименование — ограждение), площадью 1071,4 кв. м, г. Гродно, ул. Скидельское шоссе, 8, ограждение
Лот № 1 расположен на земельном участке кадастровый № 440100000001010157, площадью 2,0514 га (назначение – земельный участок для обслуживания зданий склада, бытового помещения, автозаправочной станции и склада нефтепродуктов), находящемся по адресу: г. Гродно, ул. Скидельское шоссе, 8
Начальная цена продажи — 129 000 р. (сто двадцать девять тысяч рублей) с учетом НДС
Сумма задатка – 12 900 р. (двенадцать тысяч девятьсот рублей)
Продавец – Открытое акционерное общество «Спецмонтажстрой-178», г. Гродно, 230003, г. Гродно, ул. Скидельское шоссе, 8, тел. 8-0152-687-471
Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70
Условия проведения аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона
Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 27 марта 2020 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209
Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона http://grodnoino.by/aukcion/uchastniku
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница) Последний день приема заявлений — 25 марта 2020 г. до 15.00
Телефон для справок 55-87-71– Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by/

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» 10 марта 2020 года

Вид аукциона открытый	Лот № 1 *
Предмет аукциона	Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-55077 (административное здание мини-рынка) общей площадью 44,8 кв. м с составными частями и принадлежностями: навес площадью 166,0 кв. м, асфальтобетонное покрытие площадью 5853,0 кв. м, покрытие из цементной плитки площадью 74,0 кв. м, бетонное покрытие площадью 86,0 кв. м, ограждение из железобетонных плит площадью 512,8 кв. м, металлические ворота – 2 шт., металлическая калитка. Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-55078 (здание туалета) общей площадью 85,0 кв. м с составными частями: навес площадью 23,4 кв. м
Начальная цена продажи	**1 008 000,00 руб. (в т. ч. НДС 20 %)**
Кадастровые номера земельных участков и размеры	440100000001003576 0,6375 га
Месторасположение земельных участков	**г. Гродно, ул. Поповича, д. 6, д. 6/1**
Имущественное право земельных участков	право аренды
Продавец	**Открытое акционерное общество «Гродненская обувная фабрика «Неман», г. Гродно, ул. Советских Пограничников, д. 95, тел.: 8(0152)520400, 527200**
Сумма задатка	100 800,00 руб.
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел.: 720537, 720010
Дата проведения аукциона	**10 марта 2020 года**
Время проведения аукциона	12.00
Место проведения аукциона	**г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, актовый зал**
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 407
Дата и время начала приема документов	24 февраля 2020 года, 8.00
Дата и время окончания приема документов	4 марта 2020 года, 17.00

- по лоту № 1 использование объекта продажи для функционирования мини-рынка до 2021 года. Сохранение за действующими арендаторами права аренды мест для торговли, зданий и сооружений до окончания срока действия договоров.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:
- копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», **Юридическое лицо: д**оверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **физическое лицо**: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.
В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.
Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в течении 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.
Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
Адрес сайтов: **www.grodno.gov.by**, **gcn.by**,

Центр Промышленной Оценки
- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703, оф. 5
Продавец	СУП «Гомельская СПМК-119» ОАО «Гомельоблстрой», г. Гомель, Кореневское шоссе, 4а

Предмет аукциона: транспортные средства, спецтехника, бывшие в употреблении
Местонахождение: г. Гомель, Кореневское шоссе, 4а

№ Лота	Наименование	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Грузовой бортовой МАЗ 5336 А3 320, 2008 г. в., рег. знак АВ 8373-3	8 340,00	417,00
2	Грузовой специальный, установка буровая ГАЗ-33081 ВКМ 317 01, 2008 г. в., рег. знак АВ 8165-3	9 000,00	450,00
3	Экскаватор EW-1400, 2008 г. в., рег. знак ЕВ-3 1224	15 240,00	762,00
4	Машина бурильно-крановая БМ-205Д, базовое шасси трактор колесный МТЗ-82.1, 2008 г. в., рег. знак. ЕВ-3 0796	15 420,00	771,00

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Контактное лицо по осмотру: тел.: +37529-670-83-18 (Громыко Юлия Ивановна), +37544-564-52-67 (Леонид Павлович Абакумов)

Лица, желающие принять участие в торгах, обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X. Получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Порядок оформления участия в торгах, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определяются ст. 127, 128, 129 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Срок подписания договора купли-продажи	**15 (пятнадцать)** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 (тридцати) дней** со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере от 1 (одного) процента до 10 (десяти) процентов от цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона, в т. ч. о размере вознаграждения, размещена на сайте www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в ЕГРСоБ 19.12.2019, в газете «Звязда» 20.12.2019.

Дата, время, место проведения аукциона: 12.03.2020 в 12.00, г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Дата, время, место начала и окончания приема заявлений на участие в аукционе: с 25.02.2020 в 14.00 по 11.03.2020 в 17.00, г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные данные	**+375 29 317-95-42; +375 44 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by**

Открытое акционерное общество «Актамир»

сообщает о проведении 18 марта 2020 г.
очередного годового общего собрания акционеров

Повестка дня:

1. Об итогах деятельности ОАО «Актамир» за 2019 год.
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по итогам работы за 2019 год. О составлении и предоставлении бухгалтерской отчетности в 2020 году.
4. Об утверждении направлений распределения прибыли за 2019 год. О выплате дивидендов. Определение направлений использования чистой прибыли на 2020 год и 1-й квартал 2021 года.
5. Об избрании членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии ОАО «Актамир».
6. О крупных сделках Общества.

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Маросейка, 3/13.
Начало собрания — в 10.00 (время московское).
Список акционеров, имеющих право на участие в собрании, будет составлен по данным реестра акционеров на 5 марта 2020 года.
Лица, имеющие право на участие в собрании, могут ознакомиться с информацией (документами) к собранию: с 27 февраля 2020 года в рабочие дни с 16.00 до 17.00 по месту нахождения ОАО «Актамир»: г. Минск, пер. Бехтерева, 10 (каб. 1207), а в день проведения собрания – по месту его проведения.
Регистрация участников будет проводиться с 9.45 по месту проведения собрания.
Для регистрации на собрании при себе иметь:
акционеру общества – паспорт или другой документ, удостоверяющий личность, а представителю акционера – дополнительно доверенность.

УНП 100097980 **Наблюдательный совет ОАО «Актамир».**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 27 АПРЕЛЯ 2020 ГОДА АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В ДЕРЕВНЕ СЛОБОДКА БОБРУЙСКОГО РАЙОНА

Номер лота по порядку	Местоположение земельного участка	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)	Расходы, связанные с подготовкой аукциона и документации, необходимой для его проведения	Условие проведение аукциона	Характеристика земельного участка	Кадастровый номер	Инженерная и транспортная инфраструктура	Дата проведения аукциона	Последний день приема заявлений
1.	Бобруйский район, Слободковский сельсовет, д. Слободка, ул. Калиновского, 6А	1242,00	124,20	(1509,40 + расходы на рекламу) расходы возмещает победитель аукциона	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1350 га	№ 720883606101000221	Имеются ограничения в использовании — водоохранная зона р. Бобруйка, охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 Вт. Имеется возможность подключения к централизованному электроснабжению	27.04.2020	21.04.2020 до 17.00

ПРИМЕЧАНИЕ: Аукцион состоится в 15.30 по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215а, 2-й этаж, малый зал заседаний. Заявления принимаются по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215а, каб. 60, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 с 1-го дня после публикации извещения в СМИ. Контактные телефоны в Бобруйске: **(8 0225) 71 74 30, 74 82 94, 72 05 40.**

1. Условия аукциона:
- для участия в аукционе гражданин, негосударственное юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение.

Кроме того, в комиссию предоставляются:
а) гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;
б) представителем гражданина – нотариально удостоверенную доверенность;
в) представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность.
К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении, а также заключившие соглашение.
Граждане, негосударственные юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для земельного участка.
Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Неявка участника аукциона приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка (задатков).
Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.
2. Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии или организации и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию или организацию после окончания аукциона.
3. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка – 10 %.
4. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет: Слободковского сельского исполнительного комитета BY35AKBB36007121000140000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК банка AKBBBY2X, УНН 700451296, код платежа в бюджет 04901.
5. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.
6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи в Слободковском сельисполкоме, отделе землеустройства Бобруйского райисполкома.
7. Продажа земельного участка производится без изменения целевого назначения.
7. Слободковский сельский исполнительный комитет вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 рабочих дня до назначенной даты его проведения.
8. Земельный участок сформирован для проведения аукциона со следующими условиями для победителя либо единственного участника несостоявшегося аукциона:
- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за вычетом суммы задатка за земельный участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участниками документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлению победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка;
- в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо протокола о несостоявшемся аукционе обратиться за государственной регистрацией права на земельный участок в Бобруйский филиал РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (г. Бобруйск, ул. Комсомольская, 30);
- приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления в течение шести месяцев для юридических лиц и одного года для граждан со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома;
- получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, обеспечить разработку строительного проекта на строительство объекта в установленный законодательством срок;
- после получения разрешения на строительство снять на земельном участке плодородный слой почвы из-под пятен застройки и использовать его для благоустройства участка;
- завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;
- обеспечить соблюдение ограничений хозяйственной и иной деятельности в использовании земельного участка;
- соблюдать права и обязанности землевладельцев, землепользователей и собственников земельных участков, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле;
- осуществлять всякое строительство, расширение и реконструкцию строений и сооружений в соответствии с законодательством Республики Беларусь.