

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09. **BELTORGLBY.**

Продавец: **ООО «БелДрев»** (УНП 500541442) в лице управляющего по делу о банкротстве **ООО «Капитал Диалог»**, тел. 4-37529 130-85-30.

Повторные публичные торги в электронной форме в процедуре экономического несостоятельности (банкротства) (далее – торги) будут проведены **22 ноября 2019 г. 09.00-17.00** на электронной торговой площадке **BELTORGLBY.**

Телефон для ознакомления и осмотра +37529 698-53-18.

Для участия в торгах необходимо в срок по 11.11.2019 г. 17:00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте **BELTORGI.BY**; 2) перечислить сумму по выбранному лоту на п/с ВУХ3PSPB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код БПСВ-ВУХ2, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов и задаток – 5 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 рабочих дней со дня их проведения, а также аукционный сбор.

После этого между продавцом и победителем торгов в течение десяти рабочих дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи. Извещение о ранее проведенных торгах опубликовано в газете «Связьда» от 04.09.2019 г.

№ предмета торгов	Предмет торгов (наименование и состав продаваемого имущества)	Местонахождение предмета торгов	Начальная цена предмета торгов (бел. руб., без учета НДС)	Размер задатка (бел. руб.)
1	Изолированное нежилое помещение склада общей площадью 410,4 кв. м с инв. № в ЕГРНИ 640/D-29388; склад – авторефр. Н-13 X 32-53КА; весы электронные BW 150; весы электронные BTM-300; камера KXH 31,21; кондиционер SM 226 SF (R-404A); кондиционер SB 331 SF (R-404A); кондиционер SB 331 SF (R-404A); кондиционер ACS-247 HR; контейнер холодильный CARRIER; система ком. учета электроэнергии (внутр. проводки) на складе; система KXH 6,61; система CB 211 C; шкаф холодильный серии «Рапсодия R» 1400 M	г. Слуцк, ул. Базарная, д. 53 (складское помещение)	98 101,78	9 800,00
2	Торговое помещение (магазин) общей площадью 212,2 кв. м с инв. № в ЕГРНИ 633/D-3484 (Здание магазина «Нарочь», инв. № 001.00.76.1462); бонета-ларь Crystallite 20 (инв. № 004.21.07.1991); бонета-ларь Crystallite 20 (инв. № 004.21.07.1992); бонета-ларь Crystallite 20 (инв. № 004.21.07.1993); весы электронные «Штрих-принт» Ф4, (инв. № 004.00.08.2096); витрина холодильная «Двина» 150 ВСН-0,47-1,13-1-4X (инв. № 004.00.09.2608); витрина холодильная Двина 150 ВНУ-0,3-1-ОХ (инв. № 004.00.09.2442); воздухоохладитель ЕАСМ-90Е/В (инв. № 004.04.10.3176); пожарно-охранная сигнализация Нарочь, (инв. № 004.00.08.2087); система видеонаблюдения магазин к. п. «Нарочь» (инв. № 603887); холодильная витрина 535-930-10 (инв. № 004.21.03.1552); шкаф Polair ШХ-0,7 ДСН (инв. № 004.21.07.1996); шкаф универсальный с дверью купе R1400VC (инв. № 004.00.08.2132); шкаф холодильный R1400 VS (инв. № 004.00.08.2184); шкаф холодильный R1400 VS (инв. № 004.00.08.2185)	Мядельский р-н, к п Нарочь, ул. Набережная, 15-1	35 571,93	3 500,00
3	Аргат И7-ИБВ/2.00.000; Бункер со шнековым дозатором; Дозатор весовой Р6-АВМ-15; Микро-дозатор И7-ИЖР/4А.00; Панель измерительных приборов; Пневмотранспорт И7-ИБВ/4; Ручная мешкозащипная машина; Рыбобрезка Т1-ИЖС-1-01; Сепаратор ФСЦП-1/0-5; Установка мельничная И7-И; Установка насосная И7-ИЖР (2 единицы); Устройство комплектное; Цистерна д/бульона и жира; Шнек сырьевой РМУ-5.01.01; Скруббер стеклопластиковый СПК-Б-1-100, Украина		264 156,26	26 400,00
4	Автомат упаковочный вертикальный ВАЭМ-1 с мультиголовочным дозатором, инв. № 120853		31 618,76	3 100,00
5	Весы Bizerba, инв. № 603763		1 251,00	125,00
6	Витрина холодильная «Нарочь» 1150 ВСН-0,47-1,13-1-4X, инв. № 004.00.09.2701		1 437,01	143,00
7	Витрина холодильная «Нарочь» 180 ВН-0,63-1,47-1-00, инв. № 004.00.09.2816		2 265,80	226,00
8	Витрина холодильная ВХС 1,5/1,1 М, инв. № 004.00.08.2124		1 491,11	149,00
9	Витрина холодильная ВХС 1,5/1,1 М, инв. № 004.00.08.2129		1 087,03	108,00
10	Головоотсекающая машина, инв. № 2017		23 409,00	2 300,00
11	Две единицы автоклава в одном модуле (2133/2134), инв. № 2133		107 649,00	10 700,00
12	Дозатор TG2/150, инв. № 2454		42 363,00	4 200,00
13	Дозировочно-перекручивающий автомат с формовщиком фрикаделек, инв. № 2076		27 901,01	2 700,00
14	Инъектор для посоло (ручной) ПМ-ФМШ-05, инв. № 603862		1 139,00	113,00
15	Ленточная пила для мяса К 330 К 330S, инв. № 2194		4 417,03	441,00
16	Машина для закатки банок, модель MVT-34/3, инв. № 2121		2 957,36	295,00
17	Машина для снятия кожицы с овощей, инв. № 2448		9 837,00	983,00
18	Машина фасовочно-упаковочная модели «ПАСТПАК-Р2», инв. № 007.14.09.2702		27 492,23	2 700,00
19	Моечные машины для овощей модель АТІR ІІІ, инв. № 2093		6 237,00	623,00
20	Мойка, инв. № 2097		978,53	97,00
21	Напольные весы с въездной рампой 1500 кг, инв. № 2014		10 010,21	1 000,00
22	Напольные весы с въездной рампой 1500 кг, инв. № 2393		10 010,21	1 000,00
23	Настольный дозаторпряного солевого раствора, инв. № 120695		5 792,51	579,00
24	Овощерезка, инв. № 2094		6 193,67	619,00
25	Овощерезка, инв. № 2447		4 510,21	451,00
26	Опрокидывающаяся жарочная установка (Опрокидывающаяся сковорода), инв. № 2068		13 581,35	1 300,00
27	Опрокидывающаяся жарочная установка (Опрокидывающаяся сковорода), инв. № 2069		13 581,35	1 300,00
28	Опрокидывающий варочный котел, инв. № 2418		23 956,34	2 300,00
29	Опрокидывающий варочный котел, вариант отопления паром, инв. № 2070		24 447,74	2 400,00
30	Опрокидывающий варочный котел, вариант отопления паром, инв. № 2071		23 956,07	2 300,00
31	Слайсер S.A.M. 308 CS, инв. № 120697		10 907,74	1 000,00
32	Установка для потрошения рыбы, инв. № 2041		8 874,00	887,00
33	Установка для сухой панировки для нанесения стандартных сортов панировочной муки, инв. № 2199		13 436,81	1 300,00
34	Установка для сырой панировки, инв. № 2197		11 339,40	1 100,00
35	Устройство для мягкой нарезки лосося, инв. № 2487		63 452,51	6 300,00
36	Устройство для нарезки полосками для листовых овощей, инв. № 2088		7 658,19	765,00
37	Устройство для нарезки полосками для листовых овощей, инв. № 2414		8 371,14	837,00
38	Устройство мягкой нарезки лосося модель WSM 100 D/A, инв. № 603836		56 513,13	5 600,00
39	Филетировочная машина 1968 для мелкой рыбы, инв. № 2019		22 469,68	2 200,00
40	Флюкс-эксцентрикский винтовой насос для насадки на 200 литровую стандартную тележку, инв. № 2441		2 889,00	288,00
41	Чекопечатающее устройство, инв. № 2486		1 251,00	125,00
42	Чекопечатающее устройство (цифровые весы), ин			

Продавец имущества: ОАО «БЕЛРЫБА», пер. Стебенева, 2, 220024, г. Минск (017) 365-79-24.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛРЫБА», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBY2X, УНП 190398583, не позднее окончания срока приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможно рассрочка платежа.

Торги проводятся **12 ноября 2019 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **28.10.2019 по 06.11.2019** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 365-70-90 (ОАО «БЕЛРЫБА»).

Организатор аукциона ООО «Зовель», г. Минск, ул. Скрыганова, 6, корп. 2, каб. 310. Продавец ООО «Европлица», г. Минск, ул. Жуковского, д. 1, комн. 8.
Предмет торгов – Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марына Гора, военный городок № 1. Наименование (назначение) – капитальное строение с инвентарным номером 602/С-1813, площадью 4021,9 кв. м, назначение – здание нежилое, наименование – здание казармы № 1/41. Начальная цена без учета НДС: 33 900,00 белорусских рублей. Шаг аукциона: 1 695,00 белорусских рублей. Сведения о земельном участке: общ. пл. 0,2618 га, предост. аукцион. Продавцу на праве аренды для обслуживания здания казармы. Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Ответственное лицо: Бутман Екатерина Андреевна, контактный телефон +375 (29) 179-02-40. Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на BY53JRSU3012021901000000935 ОАО «СтатусБанк», г. Минск, код JRSBY22, УНП 191444420, получатель платежа ООО «Европлица».
Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцатый) рабочих дней после электронных торгов.
Условия оплаты предмета электронных торгов. Победитель торгов либо единственный участник торгов, согласившийся приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет торгов в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее тридцати дней с даты проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов. Победитель торгов, либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить Организатору торгов затраты на их проведение, а также возместить Продавцу затраты по публикации извещений в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения торгов. Организатор торгов имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до момента определения победителя торгов без объяснения причин снятия. Дата, время и место проведения электронных торгов: 27.11.2019 в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, 6, корп. 2, каб. 310. Дата и время окончания приема документов: 25.11.2019 до 17.00 по электронной почте zovel@tut.by. Контактные телефоны: +375 (17) 259-17-55; +375 (29) 179-02-40. E-mail: zovel@tut.by

Наименование объекта	Начальная цена продажи, руб. без НДС	Размер задатка, руб.
Изолированное помещение с инвентарным номером 100/D-88689 (наименование: пристройка к жилому дому; назначение: помещение неустановленного назначения), площадью 828,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. М. Л. Мошенского, д. 92, пом. 121	253 000,00	25 300,00
Продавец: ОАО «Брестский электротехнический завод», г. Брест, ул. Строительная, 56, УНП 200215500. Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», Брестский филиал. Р/с для перечисления задатка: BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, г. Брест, ул. Мицкевича, 10 ВИС Банка BPSBBY2X, УНП 201028245. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона. Условия оплаты: в соответствии с заключенным договором купли-продажи. Условия продажи: без условий. Обременения: наличие действующих договоров аренды Аукцион состоится 26 ноября 2019 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10–325 Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» Перечень документов для участия в аукционе и иную информацию можно узнать по телефонам: 8 (0162) 20-92-13; 21-88-81; 8 029 626 72 52 Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 25 ноября 2019 г. до 17.00 Участник аукциона, выигравший торги, оплачивает продавцу НДС в размере 20 % от продажной стоимости объекта, а также возмещает затраты Организатору аукциона		