ИЗВЕЩЕНИЕ (ИНФОРМАЦИЯ) О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» извещает о проведении 26 июня 2020 г. аукционных торгов по продаже права заключения договоров аренды имущества, в рамках 283-го открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной и иной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы или размер арендной платы	Начальная цена права заключения договора аренды имущества (руб.)	Целевое использование имущества	Сумма задатка (руб.)	Наименование имущества, его характеристика, необходимые условия аренды и иные сведения
Арендодатель – УП «Жилье», тел. +375 (177) 76 85 32							
75	Минская область, Борисовский район, г. Борисов, пр-т Революции, 33	19,2	1,0	81,12	Под офис, организацию торговли непродовольственной группой товаров, оказание услуг (за исключением ритуальных услуг (ритуальных магазинов), услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности) с возможностью, при необходимости, использования части помещения под склад	8,10	Нежилое помещение в подвале многоквартирного жилого дома. Имеется центральное отопление. Отсутствует электроснабжение (имеется возможность подключения). Стены – силикатные блоки, вентиляция – естественная, освещение – электропроводка скрытая, полы – дощатые. **Срок аренды – 3 года** (11*)
76	Минская область, Борисовский район, г. Борисов, ул. Чапаева, 34	7,5	3,0	31,69		3,10	Изолированное нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома. Имеется центральное отопление. Стены – кирпичные, вентиляция естественная, освещение – электропроводка скрытая, полы – бетонные. **Срок аренды – 3 года** (11*)
	11* Необходимые условия: заключение договоров на вывоз твердо-бытовых отходов, на снабжение электрической энергией, на пользование тепловой энергией в горячей воде, на отпуск воды и прием сточных вод						
Арендодатель – УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» станция Лида, тел.: +375 (154) 52 86 39, +375 (154) 50 21 94							
77	Гродненская область, Лидский р-н, г. Лида, ул. Труханова, 12В	77,1	1,5	325,75	Под организацию платного общественного туалета	32,50	Помещения на 1-м этаже здания вокзала. Отдельный вход (выход) в здание и на улицу. Имеются доступ к водоснабжению и канализации, отдельный абонентский номер в комнате кассира. В здании имеются водопровод, канализация, центральное отопление, естественное освещение. **Срок аренды – 3 года**
Арендодатель – УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» Барановичская дистанция гражданских сооружений, тел. +375 (163) 49 51 46							
78	Гродненская обл., Волковысский р-н, г. Волковыск, ул. Октябрьская	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного здания железнодорожного вокзала. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
79	Брестская обл., Столинский р-н, р. п. Речица, ул. Вокзальная, 6	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного пассажирского здания станции Горынь. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
80	Гродненская обл., Волковысский р-н, г. п. Россь, ул. Привокзальная	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного здания вокзала. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
81	Гродненская обл., Гродненский р-н, участок № 2	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного пассажирского здания. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
82	Гродненская обл., Свислочский р-н, Свислочский с/с, ст. Свислочь, 1	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного здания железнодорожного вокзала. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
83	Брестская обл., Лунинецкий р-н, Лахвенский с/с, д. Лахва, ул. Трудовая, 16А	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного пассажирского здания станции Лахва. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
84	Брестская обл., Ганцевичский р-н, Мальковичский с/с, д. Мальковичи	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного здания вокзала. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
85	Брестская обл., Лунинецкий р-н, Бостынский с/с, д. Люща, ул. Железнодорожная	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного здания вокзала. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
86	Брестская обл., Барановичский р-н, Великолукский с/с, ст. Русино, 9	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного пассажирского здания станции Русино. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
87	Минская обл., Несвижский р-н, направление Барановичи–Минск, 869 км + 700 м	1,0	3,0 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола в зале ожидания 1-этажного пассажирского здания станции Погорельцы. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (12*)
	12* В договоре аренды будет предусмотрено одним из условий расторжения договора по требованию арендодателя – производственная необходимость. С арендатором также будут заключены договоры о взаимоотношениях в части электроснабжения и теплоснабжения. Необходимые условия: получение технических условий, разработка проектной документации с установкой прибора учета электрической энергии в соответствии с Правилами электроснабжения, оформление документации на электроснабжение в установленном порядке с оформлением акта осмотра инспекцией Энергонадзор и предоставление его арендодателю. Все мероприятия и работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат						
Арендодатель – УП «Минское отделение Белорусской железной дороги» Минская дистанция гражданских сооружений, тел. +375 (17) 225 66 22							
88	Минская область, Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная, 10	79,3	1,0	335,04	Под размещение автотранспорта, склад	33,50	Гаражный бокс в гаражах с пристройкой 2000 года постройки. Имеется электроснабжение. Отсутствуют отопление, водоснабжение. По техническому паспорту: фундамент – железобетонный, стены, перегородки – блочные, облицованные кирпичом, кирпичные, крыша – шифер, электроосвещение – скрытая проводка, вентиляция естественна. (13*)
89	Минская область, Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная, 6/3	18,0	1,0	76,05	Под размещение автотранспорта, склад	7,60	Железобетонный блок гаража в здании специализированного автомобильного транспорта 1996 года постройки. Имеется электроснабжение. Отсутствуют отопление, водоснабжение. По техническому паспорту: фундамент, стены – бетонный ленточный, железобетонные блоки, крыша – профнастил, электроосвещение – скрытая проводка, вентиляция – естественная (13*)
	13 Необходимые условия: после заключения договора аренды застраховать имущество, заключить договоры на электроэнергию и вывоз мусора, оборудовать помещение пожарной и охранной сигнализацией. Все мероприятия и работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат*						
90	Минская область, Минский р-н, участок дороги Минск – Молодечно км 762 – км 786, ст. Радошковичи	1,0	2 БАВ	4,23	Под размещение банкомата	0,40	Часть помещения в здании вокзала 1950 года постройки. В здании имеются отопление, электроснабжение. Необходимые условия: после заключения договора застраховать имущество, заключить договор на электроэнергию. Все мероприятия и работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат

Договор аренды заключается сроком на пять лет, если иное не указано в настоящем извещении.

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. + 375 (17) 327 40 22.

Аукцион состоится **26 июня 2020 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов).

Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 26 мая 2020 г. по 22 июня 2020 г. включительно** в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в аукционе, несут лица, их подавшие.

Порядок оформления участия в аукционе:

к участию в аукционе допускаются юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, внесшие в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на указанный текущий расчетный счет сумму задатка по соответствующему предмету аукциона, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в торгах с приложением всех необходимых документов, заключившие с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – соглашение), зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах и получившие билеты участников аукциона с указанием порядковых номеров, под которыми данные лица зарегистрированы.

При этом лицо, желающее принять участие в аукционе:

- уплачивает задаток по соответствующему предмету аукциона на расчетный счет № BY34BPSB30121049710199330000 в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г. Минску и Минской области, БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, получатель платежа – государственное предприятие «МГЦН», назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 283 от 26.06.2020 по предмету аукциона № ___;

- подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе (бланк заявления можно получить у организатора аукциона) с приложением следующих документов:

юридическое лицо – резидент Республики Беларусь:

копии документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;

копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

юридическое лицо – нерезидент Республики Беларусь:

легализованной в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иного эквивалентного доказательства юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

копии платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

индивидуальный предприниматель:

копии документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя;

копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

физическое лицо – копии платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

- заключает с организатором аукциона соглашение, бланк которого можно получить у организатора аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения физическое лицо, индивидуальный предприниматель предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность, а представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

Порядок определения победителя аукциона:

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 (далее – Положение).

Перед началом аукциона организатор аукциона проводит заключительную регистрацию лиц, допущенных к участию в аукционе. Заключительная регистрация представляет собой замену организатором аукциона билетов участников аукциона на аукционные номера, под которыми участники аукциона будут участвовать в аукционе. После проведения аукциона участники аукциона обязаны вернуть эти номера организатору аукциона.

Аукцион проводит аукционист, определяемый организатором аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом правил проведения аукциона, шага аукциона. Шаг аукциона устанавливается аукционистом в пределах от 5 до 15 процентов от предыдущей цены предмета аукциона, названной аукционистом.

Аукцион по каждому предмету аукциона начинается с объявления аукционистом наименования, места нахождения, краткой характеристики недвижимого имущества, право заключения договора аренды которого выставляется на аукцион, начальной цены, срока, на который будет заключен договор аренды. После оглашения данной информации аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет первую цену предмета аукциона. Не допускается продажа предмета аукциона по начальной цене. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднимет только один участник аукциона. Аукционист трижды называет цену, по которой продан предмет аукциона, и объявляет о продаже данного предмета аукциона, а также сообщает номер участника аукциона, выигравшего аукцион по данному предмету аукциона (далее – победитель аукциона).

Обязанности победителя аукциона (лица, приравненного к победителю аукциона):

подписать протокол о результатах проведения аукциона в день его проведения;

в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;

в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение (информация о затратах доводится до сведения участников перед началом аукциона);

в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона заключить с арендодателем договор аренды имущества.

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 99 (девяносто девять) базовых величин на дату проведения аукциона.

Дополнительная информация:

возможность осмотра имущества, право заключения договора аренды которого выставлено на аукцион, обеспечивает арендодатель;

организатор аукциона настоятельно рекомендует лицам, желающим участвовать в аукционе, уточнить у арендодателя возможность использования объекта под планируемые виды деятельности (в том числе с учетом требований санитарных и противопожарных норм), размеры арендной платы и коммунальных платежей, а также ознакомиться с проектом договора аренды имущества;

юридические лица и индивидуальные предприниматели производят оплату задатка исключительно платежным поручением;

при отсутствии у лица, желающего участвовать в аукционе, текущего (расчетного) счета в учреждении банка он должен быть открыт до подачи заявления на участие в аукционе и указан в заявлении;

организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня его проведения возвращает участникам аукциона, за исключением случаев, предусмотренных Положением, внесенные ими задатки (сумма задатка, внесенного победителем аукциона, засчитывается при оплате им стоимости предмета аукциона);

договор аренды по результатам аукциона может быть заключен исключительно с участником аукциона, ставшим победителем (приравненным к нему лицом), заключение договора аренды, целевое назначение которого предполагает осуществление предпринимательской деятельности, с субъектом, который в силу законодательства не может осуществлять названную деятельность, не допускается;

базовая арендная величина (БАВ) с 01.04.2019 до 30.09.2020 составляет 16,90 рубля;

Телефоны для справок: отдел аукционов: + 375 (17) 327 40 22, бухгалтерия: + 375 (17) 328 36 58, отдел аренды: + 375 (17) 327 47 29.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – **www.mgcn.by** (раздел «Аукционы на право аренды помещений»); Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Минского областного исполнительного комитета – **www.minsk-region.gov.by;** Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – **www.gki.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»).

Республиканское государственное общественное объединение «Белорусское физкультурно-спортивное общество «Динамо»

РЕАЛИЗУЕТ ПУТЕМ СВОБОДНОЙ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО:

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ (здание столовой),

с инвентарным номером 500/С-35785, общей площадью 2106 кв. м, размещенное на земельном участке с кадастровым номером 500000000001033785 площадью 1,6571 га, предоставленное на праве аренды по 31.12.2020.

Стоимость реализации имущества составляет сумму, эквивалентную 900 000 долларов США.

По вопросам приобретения и осмотра имущества обращаться по контактным телефонам: 8 029 675 77 50, 8 017 327 38 82 – начальник отдела управления собственностью Лосев Александр Николаевич, электронная почта для корреспонденции: bfso-dynamo@tut.by.

УНП 100073371

УП «Белконфискат»

объявляет о проведении электронных торгов 17.06.2020 г. по продаже мотоцикла Лысковца С.К.:

«Harley Davidson», 2009 г. в.,

начальной стоимостью 22 700 рублей.

На сайте **belkonfiskat.by** размещена информация о порядке торгов.

Справки по тел.: 8 (017) 3639489, 8 (029) 7790809.

УНН 190431606

В **суд Пуховичского района** поступило заявление государственного учреждения образования «Руденская вспомогательная школа-интернат» о признании гражданки МАРТИНКЕВИЧ Анжелы Томашевны, 09.10.1982 года рождения, умершей, уроженки Слуцкого района, д. Васильково, ул. Зеленая, 19, без определенного места жительства, последнее известное место жительства: г. Слуцк, ул. Копыльская, д. 58.

Просьба ко всем гражданам и юридическим лицам, имеющим сведения о данной гражданке, сообщить их суду в течение двух месяцев со дня публикации объявления.