Центр Промышленной Оценки

- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении электронных торгов

Организатор аукциона	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1703
Продавец	ООО «Стройдормашлизинг», г. Минск, ул. Кропоткина, д. 91, пом. 7, к. 5
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703, оф. 46
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов – Лот № 1
Недвижимое имущество по адресу: ***г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/14***

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Здание столовой (здание специализированное для общественного питания)	718 кв. м	500/С-27648

Начальная цена без учета НДС: 331 578,00 бел. руб.
Шаг аукциона: 16 578,90 бел. руб.

Предмет электронных торгов – Лот № 2
Недвижимое имущество по адресу: ***г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/22***

Лаборатория (здание специализированное для производства строительных материалов)	377,9 кв. м	500/С-34114

Начальная цена без учета НДС: 293 319,00 бел. руб.
Шаг аукциона: 14 665,95 бел. руб.

Сведения о земельном участке по лотам №№ 1–2: общ. пл. 16,4942 га предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования (доля 683/20000) для эксплуатации и обслуживания административного и производственных зданий и сооружений завода.
Ограничения (обременения) прав: охранная зона водопровода, площадь 1,2273 га, 0,0800 га, 0,0696 га, 0,2046 га; охранная зона газопровода, площадь 0,5262 га, 0,0585 га, 0,0210 га

Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом электронных торгов осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Ответственное лицо: Буглак Екатерина Андреевна, контактный телефон +375 (29) 179-02-40.

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»

Срок подписания договора купли-продажи	**15** (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но **не позднее тридцати дней** со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Электронные торги проводятся в порядке, установленном регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить Организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение, а также возместить Продавцу затраты по публикации извещений в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Дата, время и место проведения электронных торгов: 28.02.2019 в 10.00 (первый лот) каждый следующий лот с интервалом 20 минут, на ЭТП «ИПМ-Торги» (**www.ipmtorgi.by)**

Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация): 26.02.2019 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (**www.ipmtorgi.by)**

Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

Предоставление информации о деятельности Местного фонда «Управление бизнесом» (далее – Фонд)

В соответствии с п. 46.2 «Положения о создании, деятельности и ликвидации фондов в Республике Беларусь», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 01.07.2005 № 302, сообщаем следующее:

1. Местный фонд «Управление бизнесом» продолжает свою деятельность.

1.1. директор и Совет Фонда располагаются по адресу: 223025, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, д. Новое Поле, пер-к 2-й Лесной, д. 1 ком. 85.

2. Информация о количестве учредителей Фонда: 1 (один) учредитель – Общество с ограниченной ответственностью «С нами будущее».

3. Информация о стоимости имущества Фонда:

3.1. стоимость имущества, переданного учредителем Фонда, – 3050,00 бел. руб.;

3.2. поступления от проводимых в 2018 году мероприятий – не проводились;

3.3. расходы, понесенные Фондом, – не проводились;

3.4. доходы от предпринимательской деятельности у Фонда – отсутствуют.

4. Информация об унитарных предприятиях, хозяйственных обществах, созданных Фондом, а также представительствах и филиалах – в 2018 перечисленные предприятия общества представительства и филиалы не создавались Фондом.

УНП 692010044

Предоставление информации о деятельности Местного фонда «Современная экология» (далее – Фонд)

В соответствии с п. 46.2 «Положения о создании, деятельности и ликвидации фондов в Республике Беларусь», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 01.07.2005 № 302, сообщаем следующее:

1. Местный экологический фонд «Современная экология» продолжает свою деятельность.

1.1. директор и Совет Фонда располагаются по адресу: 223025, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, д. Новое Поле, пер-к 2-й Лесной, д. 1 ком. 84.

2. Информация о количестве учредителей Фонда: 1 (один) учредитель – Общество с ограниченной ответственностью «Актуальная экология».

3. Информация о стоимости имущества Фонда:

3.1. стоимость имущества, переданного учредителем Фонда, – 3050,00 бел. руб.;

3.2. поступления от проводимых в 2018 году мероприятий – 9119,96 рубля;

3.3. расходы, понесенные Фондом, – 9358,30 рубля;

3.4. доходы от предпринимательской деятельности у Фонда – отсутствуют.

4. Информация об унитарных предприятиях, хозяйственных обществах, созданных Фондом, а также представительствах и филиалах – в 2018 перечисленные предприятия общества представительства и филиалы не создавались Фондом.

УНП 692010044

ЗАСО «Промтрансинвест» предлагает принять участие в процедуре закупки № 2019-660641, размещенной на сайте http://www.icetrade.by, по «Полиграфическая / издательская деятельность > Бланки / книги учета».
УНП 100357923

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор торгов: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, (0212) 24-63-14.

Продавец: ОАО «Витебский плодоовощной комбинат», 211301, Республика Беларусь, Витебская обл., Витебский р-н, аг. Новка, ул. Рудаковская, 9.

Наименование предмета торгов, начальная цена, задаток.

Лот № 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-101816, расположенное по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Новкинский с/с, аг. Новка, ул. Рудаковская, автостоянка, площадью – 325,0 кв. м, наименование – автостоянка, назначение – сооружение специализированное транспорта. Капитальное строение расположено на земельном участке с кадастровым номером 22128701201000584 (право аренды). Нач. цена: 3 300,00 бел. руб. без НДС. Задаток: 330,00 бел. руб.

Торги состоятся 26.02.2019 в 15.00 по адресу: Республика Беларусь, Витебская обл., Витебский р-н, аг. Новка, ул. Рудаковская, д. 9 в ОАО «Витебский плодоовощной комбинат». Срок внесения задатка и подачи заявлений: с 28.01.2019 с 8.30 по 25.02.2019 до 17.30. Сумма задатка перечисляется на р/с BY41BELB30121214480040226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск, BIC BELBBY2X, УНП 300063727. Получатель платежа: ОАО «Витебский плодоовощной комбинат». Шаг аукциона устанавливается в сумме 5 % от начальной цены лота.

Торги проводятся в соответствии с Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору заявление на участие в торгах с приложением документов: заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении; для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о гос. регистрации индивидуального предпринимателя; для юр. лица – доверенности, выданной представителю юр. лица (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о гос. регистрации юр. лица; для иностранного юр. лица, иностранной организации, не являющейся юр. лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юр. лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком; для представителя гражданина РБ, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством. При подаче документов на участие в торгах граждане РБ, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане РБ, постоянно проживающие за пределами РБ, представители юр. лиц РБ, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Имущество считается проданным лицу, которое предложило на торгах самую высокую цену. В случае если торги признаны несостоявшимися, предмет торгов продается единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (либо явившемуся для участия в них) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 5 дней со дня проведения торгов: возместить затраты на организацию и проведение торгов, затраты по оценке имущества, изготовлению документации, необходимой для проведения торгов; в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов подписать договор купли-продажи; оплатить предмет торгов в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за один день до даты их проведения. Ознакомление с объектом осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00. Конт. тел.: (0212) 24-63-14, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.

Извещение о проведении 26 февраля 2019 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 7»

Предмет торгов

«административное помещение 23» общей площадью 33,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786227, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-23; «административное помещение» общей площадью 39,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786228, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-24; «административное помещение 25» общей площадью 32,4 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786229, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-25; «административное помещение 26» общей площадью 58,1 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786230, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-26; «административное помещение 27» общей площадью 38,1 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786231, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-27; «административное помещение 28» общей площадью 38,7 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786232, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-28; «административное помещение 29» общей площадью 37,4 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786233, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-29; «административное помещение 30» общей площадью 17,7 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786234, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-30; «административное помещение» общей площадью 156,4 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-708129710, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-31; «административное помещение 37» общей площадью 16,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786241, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-37; «административное помещение 38» общей площадью 17,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786242, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-38; «административное помещение 39» общей площадью 15,5 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786243, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-39;
«административное помещение 40» общей площадью 16,0 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786244, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-40; «серверная, подсобное помещение» общей площадью 33,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786245, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-41; «административное помещение» общей площадью 64,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-708129713, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-43; «административное помещение» общей площадью 16,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-708129714, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-43а; «административное помещение 44» общей площадью 14,7 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786248, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-44; «комната приема пищи» общей площадью 5,5 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-70786249, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-45; «административное помещение» общей площадью 6,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-708129715, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-48; «административное помещение» общей площадью 15,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-708129716, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-49; «административное помещение» общей площадью 42,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 500/D-708129717, расположенное по адресу: г. Минск, ул. лейтенанта Кижеватова, 8-50

Начальная цена: 2 155 000,00 бел. руб. с учетом НДС

Сумма задатка: 215 000,00 бел. руб.

Обременение: аренда

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 7», 223021, Минская обл., Минский р-н, 500 м восточнее д. Богатырево, АБК, тел. (017) 507-61-83.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «ДСТ № 7», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 26 февраля 2019 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 28.01.2019 по 22.02.2019 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 507-61-83 (ОАО «ДСТ № 7»).

Извещение о проведении аукционов 18 февраля 2019 года

	Лот № 1	Лот № 2	Лот № 3
Предмет аукциона	**Здание сельского клуба с подвалом и террасой** 1972 г. п., S общ. – 357,9 кв. м, 1-й этаж, стены кирпичные, кровля, совмещенная мягкая, рулонная по ж/б плитам; **забор** дощатый, решетчатый, L-17,19 м	**Здание сельского дома культуры с тремя пристройками** 1958 г. п., 1-й этаж, S общ. – 235,1 кв. м, кирпичное, кровля шиферная; **сарай** 1958 г. п., бревенчатый, кровля шиферная, S – 23 кв. м; **уборная** 2005 г. п., дощатый, кровля шиферная, S – 3 кв. м; **площадка** – асфальтобетон, S-31 кв. м; **кабельная линия электропередачи** – 10,9 м	**Здание сельского дома культуры с подвалом и двумя террасами** 1984 г. п., кирпичное, 2-й этажа, S общ. – 1565,5 кв. м, кровля рулонная; **площадка** асфальтобетонная, S-642,3 кв. м; **дорожка** асфальтобетонная, S – 107,9 кв. м; **дорожки** бетонные, S – 14,2 и 36,6 кв. м; **бордюр** 101,7 м; **кабельная линия электропередачи** L – 82,2х2 м; **наружная водопроводная сеть** 10,8 м; **наружная сеть канализации** 93,9 м; **наружная сеть канализации** 17,0 м; **наружная тепловая сеть** 79,0х2 м; **многолетние насаждения** – 9 шт.
Местонахождение	Волковысский район, д. Богди, 49	Волковысский район, д. Конюхи, ул. Центральная, 94	Волковысский район, д. Мочулино, ул. Советская, 7
Начальная цена продажи	2 базовые величины	5 базовых величин	30 127 руб. 37 коп.
Сумма задатка	1 базовая величина	1 базовая величина	3 100 руб.
Размер земельного участка (под застройкой)	0,0815 га	0,0884 га	0,3449 га
Продавец	Отдел культуры Волковысского районного исполнительного комитета		
Организатор аукциона	Комитет «Гродноблимущество»		
Дата и время проведения аукциона	18 февраля 2019 г. в 11.30	18 февраля 2019 г. в 11.30	18 февраля 2019 г. в 12.00
Место проведения аукциона	г. Гродно, ул. 17 Сентября,39		
Дата и время окончания приема документов	12 февраля 2019 г. до 17.00		
Контактные телефоны	**Волковыск, тел.: 8 (01512) 4 50 25; 4 57 71; 4 51 74, Гродно, тел.: 8 (0152) 77 29 15, 72 25 18; 72 21 02**		