

ООО «СпецРеализация» объявляет о проведении третьих повторных торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Кофеин» (УНП 690646615, Минская обл., Минский р-н, Острошицко-Городокский с/с, д. Острошицкий Городок, ул. Ленинская, д. 46), находящегося в процедуре экономической несостоятельности (банкротства)

Дата и время проведения торгов: 12 февраля 2019 года. Начало в 12.00, окончание в 14.00. Заявки принимаются с 26 января 2019 года по 11 февраля 2019 года.

Место проведения торгов: Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41.

Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41), тел. 8 (029) 684-71-76.

Продавец: ООО «Кофеин» (УНП 690646615) в лице управляющего Частного унитарного предприятия «Правовая компания «БелПрофКонсалт».

№ лота	Предмет торгов	Начальная цена, руб.	Шаг торгов	Задаток
1	Капитальное строение (здание нежилое), инв. № 611/С-10530, площадь 1670,20 кв. м	64 000,00 руб. (без учета НДС)	5 %	5 %
	Земельный участок для размещения объектов неуставленного назначения, инв. № 620450100001002789, площадь 0,3289 га	12 000,00 руб. (без учета НДС)		
Местонахождение		Минская обл., Березинский р-н, г. Березино, ул. Зеленая, 22		

Для участия в торгах необходимо:

В срок по 11 февраля 2019 года (за день до окончания приема заявлений) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY56MT-BK30120001093300086460, в ЗАО «МТБанк», код МТБKVY22, УНП 691842036, получатель – ООО «СпецРеализация». Размер задатка составляет 5 % стоимости лота в размере 3800,00 белорусских рублей.

Подать организатору торгов в срок с даты опубликования по 11.02.2019 (за день до торгов) заявление на участие в торгах с приложением документов, перечисленных в ст. 127 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».

В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена

повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.

Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

– заявление подано только одним участником либо не было подано ни одного заявления;

– на торги явился один из участников, либо ни один из участников не явился.

В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны несостоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 15 дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Лот 1: капитальное строение, инвентарный номер № 441/С-13358 (назначение – здание неуставленного назначения, наименование – здание сепараторного отделения Юратишки), площадью 300,2 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Ивьевский р-он, г. п. Юратишки, ул. Первомайская, д. 18, с составными частями и принадлежностями: железобетонная градирня – инв. № 2055; здание склада сепараторного отделения Юратишки бревенчатое – инв. № 1004; здание сепараторного отделения Юратишки кирпичное – инв. № 1005; ограждение – металлическая штамповка на металлических столбах – инв. № 2078; двое ворот металлические на металлических столбах – инв. № 2061, инв. № 2062; емкость металлическая 25 тонн для нефтепродуктов – инв. № 4010; дымовая труба металлическая – инв. № 111828; покрытие асфальтобетонное – инв. № 2001; уборная деревянная – инв. № 1036; фундамента, обвалование, лестницы под емкость – инв. № 2064; фундамент под танк обраты 10 куб. м – инв. № 2065.

Оборудование: весы электронные платформа 2HFS 1500*1500 нерж. – инв. № 110641; пластинчатый охладитель – инв. № 394; шкаф вытяжной 1000*760*2200 – инв. № 110158; подстанция КТП – инв. № 4007; – электроводонагреватель – инв. № 5111; электроводонагреватель – инв. № 5112; стол лабораторный 1000*600*1800 – инв. № 110159; стол лабораторный 1400*600*750 – инв. № 110263; система пожарной сигнализации – инв. № 110758; емкость техническая объемом 1,9 куб. м на опорах – инв. № 110833; многолетние насаждения: береза, 6 шт. – инв. № 9077, 9076; дуб – инв. № 9079; яблоня, 2 шт. – инв. № 9080; ясень, 2 шт. – инв. № 9078

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый номер 422955700001000081, (назначение – земельный участок для производственных нужд), площадью 0,6596 га, расположенном по адресу: Гродненская обл., Ивьевский р-н, г. п. Юратишки, ул. Первомайская, д. 18)

Начальная цена продажи – 6 702 руб. (шесть тысяч семьсот два рубля) с учетом НДС

Сумма задатка – 335 руб. (триста тридцать пять рублей)

Лот 2: капитальное строение, инвентарный номер № 420/С-4284 (назначение – здание специализированного назначения, наименование – здание сепараторного отделения), расположенное по адресу: Лидский район, д. Белица. Составные части и принадлежности: здание Белицкого с/о – инв. № 1027; сарай дощатый сепараторного отделения Белица – инв. № 1028; уборная деревянная – инв. № 1038;

Сооружения: ворота металлическая решетка на металлических столбах – инв. № 2063; ограждение из колючей проволоки – инв. № 2080; ограждение из металлических сетки – инв. № 2054; фундамент под емкость кирпич. – инв. № 2067; многолетние насаждения: береза – инв. № 9075; груша, 2 шт. – инв. № 9073, 9074; клен, 2 шт. – инв. № 90121; клен, 32 шт. – инв. № 90171; клен, 4 шт. – инв. № 9069; тополь – инв. № 9072; тополь, 4 шт. – инв. № 9071; ясень, 6 шт. – инв. № 9070

Лот № 2 расположен на земельном участке, кадастровый номер 423680400621000029, (назначение – для обслуживания Белицкого сепараторного пункта), площадью 0,9094, расположенном по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, д. Белица

Начальная цена продажи – 2 979,60 руб. (семь тысяч четыреста сорок девять рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 149 руб. (сто сорок девять рублей)

Условия проведения аукциона – аукцион без условий

Продавец – ОАО «Лидский молочно-консервный комбинат», 231300, Республика Беларусь, Гродненская обл., г. Лида, ул. Энгельса, 116

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб.: 209, тел. 41-98-32, 45-05-38

Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка – BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 11 февраля 2019 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; *физическим лицом* – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; *юридическим лицом и ИП – резидентами Республики Беларусь* – заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем, организатору аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 14.07.2018 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:

г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30

(понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений – 05 февраля 2019 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

http://grodnoino.by

Извещение о проведении аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «СПЕЦРЕМОНТ», 220036, г. Минск, Бетонный проезд, 13		
Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Гомельская обл., Петриковский район, участок расположен на территории Петриковского керамзитового завода			

№ лота	Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
1	Здание бытовых помещений (здание неуставленного назначения)	256 кв. м	335/С-86776

Сведения о земельном участке: предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,0951 га для обслуживания Петриковского ремонтного участка «Спецремонт»

Обременение: аренда. Подробная информация на сайте www.cpo.by

Начальная цена с НДС 20 %: 18 720,00 бел. руб. BYN

Шаг аукциона: 936,00 бел. руб. BYN

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственное лицо: Каминский Павел Иванович, тел. 8 029 659-14-39

Транспорт, спецтехника, расположенная по адресу: Могилевская обл., г. Климовичи, ул. Северная, д. 1

№ лота	Инв. номер	Наименование	Начальная цена, бел. руб. с учетом НДС 20 %	Шаг аукциона, бел. руб. с учетом НДС 20 %
2	5045	Автомобиль RAF 2203, рег. знак 9988 AM-7	1 320,00	66,00
3	6032	Автомобиль ГАЗ 32213, рег. знак АА 3643-7	1 680,00	84,00
4	3266	Трактор МТЗ-80	3 360,00	168,00
5	2253	Трактор Т-16	1 680,00	84,00
6	1948	Трактор Т-40	1 560,00	78,00
7		Автокран MAZ 5337-KS 3577, рег. знак KH 0962	7 920,00	396,00

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственное лицо: Чурсин Сергей Геннадьевич, тел. 8 029 375-41-72

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Срок оплаты: по лоту № 1 не более 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи (если иное не предусмотрено договором купли-продажи).

По лотам №№ 2–7 не более 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи

Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by

В случае признания торгов несостоявшимся в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5 %.

Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата, место и время проведения аукциона	05.03.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата, место и время окончания приема документов	01.03.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

01.03.2019 в 12.00 состоится очередное общее собрание акционеров ОАО «Гомельжилпроект».

Повестка дня:

- Об итогах финансово-хозяйственной деятельности общества за 2018 год и основных направлений деятельности общества в 2019 году.
- Отчет наблюдательного совета общества.
- Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества за 2018 год.
- Утверждение распределения прибыли общества за 2018 год, о выплате дивидендов за 2018 год.
- Утверждение основных направлений использования прибыли в 2019 году и первом квартале 2020 года.
- О материальном вознаграждении членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии общества.
- Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии общества.

Дата составления списка акционеров для регистрации участников собрания – 7 февраля 2019 года.

Местонахождение ОАО «Гомельжилпроект»: ул. Кирова, 17, г. Гомель.

Место проведения собрания: ул. Кирова, 17, г. Гомель.

Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 07.02.2019 (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

УНП 400022625

Извещение о проведении аукциона					
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, д. 5, корп. 2, пом. 1703, оф. 5				
Продавец	Смолевичское районное потребительское общество, Минская обл., г. Смолевичи, ул. Советская, д.133				
Предмет аукциона (одним лотом) – комплект материалов для строительства магазина					
Местоположение – г. Смолевичи, ул. Песчаная, 5, склады ТРС					
Наименование элементов деревянного изделия	Размеры, мм	Ед. изм.	Кол-во, ед.	Общая длина, п. м	Общий объем, куб. м

ОЦИЛИНДРОВАННАЯ ДРЕВЕСИНА					
Стеновая заготовка (h=2,7 м)					
Оцилиндрованная древесина с выбранным пазом и зарезанными чашками					
СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА КРЫШИ (площадь кровли 88 кв. м)					
Стропильные ноги (6,8 м)	80 x 200	шт.	14	95,2	1,523
Стропильные ноги строганные (6,8 м)	75 x 200	шт.	4	27,2	0,408
Стропильные ноги строганные (крыльцо) (2,3 м)	60 x 160	шт.	5	11,5	0,11
Контробрешетка – бруски	25 x 80	п. м		133,9	0,268
Обрешетка (шаг 300)	30 x 100	п. м		330	0,99
Лобовая доска строганная (2 ряда)	22 x 100	п. м		40	0,088
Торцевая доска строганная (2 ряда)	22 x 100	п. м		60	0,132
ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ					
Подкладочный брус	50 x 160	п. м		38	0,304

Нагеля (бруски березовые) (330 мм)	23 x 23	шт.	714	235,62	0,125
Бруски монтажные для проемов	40 x 40	шт.		24	0,038

Начальная цена с НДС 20 % – 16 599,96 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после подписания договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	28.02.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	27.02.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by