

Извещение о проведении аукционных торгов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан Республики Беларусь

№ лота	Наименование объекта / адрес участка	Кадастровый номер	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукцио-на (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.-кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании
1	не завершенный строительством неза-консервированный од-ноквартирный жилой дом в г. Бресте, улица Можжевельовая, 54 , и земельный участок	140100000001021533	0,1058	для строитель-ства и обслу-живания одно-квартирного жилого дома	39 099,03	7800,00	2763,73	0,0030 га – охранный зона линий связи и радиофикации; 0,0045 га – охранный зона объ-ектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления)
2	не завершенный строительством не-законсервированный одноквартирный жи-лой дом в г. Бресте, улица Бехтерева, 83 , и земельный участок	140100000001026684	0,1036	для строитель-ства и обслу-живания одно-квартирного жилого дома	21 790,21	4300,00	2810,11	0,0057 га – охранный зона элек-трических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0029 га – охранный зона линий связи и радиофикации

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсерви- рованных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232

2700,00
рублей

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»

Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код банка АКBBVY21100, УНП 290433924

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и состоит при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы за- датка (задатков); гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; пред- ставителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверж- дающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:
- внести часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом;
- внести часть платы предмета аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного одноквартирного жилого дома, ис- численную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;
- возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земель- ного участка;
- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и представ- лением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);
- не позднее одного месяца с момента подписания акта приема-передачи получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строи- тельство одноквартирного жилого дома и нежилых построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке;
- заключить договор на разработку проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома в течение 20 календарных дней с даты получения разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и в срок, не превышающий 3 месяцев с даты заключения данного договора, обе- спечить ее изготовление;
- представить изготовленную проектную документацию для утверждения в Брестский городской исполнительный комитет в течение 30 календарных дней с даты ее изготовления;
- завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;
- подать заявление о государственной регистрации права на не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом и частной собственности на земельный участок в РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Аукцион состоится 27 февраля 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал.
Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 28.01.2020 г. до 16.15 21.02.2020 г. (перерыв – с 13.00 до 13.45; вых.: суб., вс.)
по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by и www.gki.gov.by

ЗАО «Белреализация»
объявляет аукцион

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09. BELTORGI.BY.
Продавец: ООО «Линж» (УНП 690359410) в лице управляющего по делу о банкротстве ООО «Капитал Диалог», тел. +37529 130-85-30.
Электронные торги в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу № 154-13Б/2016 в экономическом суде Минской области будут проведены: 28 февраля 2020 г. 09.00–16.00 на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

№ п/п	Наименование лота	Началь-ная цена, бел. руб (без НДС)	Минималь-ная цена, бел. руб (без НДС)
1	Машина вязальная STOLL CSM 411.6,7 класс; б/у	11 667,00	7000,20
2	Машина вязальная STOLL CSM 411.6,7 класс; б/у	11 667,00	7000,20
3	Машина швейная JUKI: MF-7823-U10-B56/UT25/ SC-500NF/M50K	1167,00	700,20
4	Рекламная вывеска «Westerly».2100x545 с вн. свет. подств.	60,48	36,29
5	Рекламная вывеска «Westerly».3940*750 с вн. свет. подств.	154,56	92,74
6	Станция дигитайзера CAD HW ONLY/DGT-SILH-CRD	250,00	150,00
7	Стеллаж	10,64	6,38
8	Стол Дз-00898	36,96	22,18
9	Стол раскройный EB-SL-6 (комплект)	583,00	349,80
10	Стол утюжильный EB-4UT; стол утюжильный EB-4UT	417,00	250,20
11	Счетчик электрической энергии переменного тока статистический «ГГРАН-ЭЛЕКТРО СС-301,5 <; 3*230/400В	42,00	25,20
12	Швейная машина стачивающая JUKI DDL 8700-7	586,00	351,60
13	Производственное помещение 2225,8 кв.м, ин-вентарный номер 610/D – 52291, расположенное по адресу: ул. Даумана, д. 78-9, г. Борисов	449 079,00	269 447,40

Местонахождение – г. Борисов, ул. Даумана, д. 78, тел. для ознакомления +37529 698 53 53.

Для участия в торгах необходимо в срок по 27 февраля 2020 г. до 17.00: 1. Зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY. 2. Перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSB-BY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация». Шаг торгов – 5 %, задаток – 5 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущен- ных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Пред- мет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 рабочих дней со дня их проведения, а также аукционный сбор (подробнее на BELTORGI.BY). Договор купли-продажи должен быть подписан в течение десяти рабочих дней со дня завершения электронных торгов.



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении
повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	Минское областное потребительское общество, г. Минск, ул. Бровки, 24		
Предмет аукциона			
Месторасположение: Минская обл., Минский р-н			
Наименование	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот № 1			
Магазин №4	348,1 кв. м	600/С-132768	Михановичский с/с, д. Бордиловка
Составные части и принадлежности: пристройка			
Сведения о земельном участке: пл. 0,3767 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания здания магазина № 4 в д. Бордиловка. Ограничения (обременения) прав: охранный зона линий электропередачи до 1000 вольт, пл. 0,0210 га			
Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 163 560,00 бел. руб.			
Лот №2			
Здание магазина	98,7	600/С-165553	Крупичский с/с, д. Дедовка, 1А
Составные части и принадлежности: сарай			
Сведения о земельном участке: пл. 0,1334 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений магазина			
Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 34 650,47 бел. руб.			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона			
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 20.12.2019			
Аукцион состоится 10.02.2020 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 07.02.2020 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8044-704-92-06. www.cpo.by . E-mail: auction@cpo.by			

Могилевский филиал

РУП «Институт недвижимости и оценки»
сообщает о проведении повторного открытого
аукциона 13.02.2020 (цена снижена на 20 %)

Лот № 1: грузовой автомобиль MA3-5551, тип кузова – самосвал, г. в. – 1990, регистрационный номер 47-48 ТВ-6, инв. № 00001032.
Начальная цена продажи: 30720,00 бел. руб. с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 307,20 бел. руб.

Лот № 2: легковой автомобиль VAZ 21214, тип кузова – универсал, г. в. – 2007, регистрационный номер 00-03 АХ-6, инв. № 00000115.
Начальная цена продажи: 25920,00 бел. руб. с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 259,20 бел. руб.

Лот № 3: лесовоз MA3-543403-220, г. в. – 2007, регистрационный номер 01-06 ТС-6, инв. № 00005111.
Начальная цена продажи: 5013,98 бел. руб. с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 501,40 бел. руб.

Лот № 4: лесовоз MA3-543403-220, г. в. – 2009, регистрационный номер 00-52 АВ-6, инв. № 00710123.
Начальная цена продажи: 10 952,72 бел. руб. с учетом НДС (20 %). Сумма задатка: 1095,27 бел. руб.

Аукцион состоится 13 февраля 2020 года в 12.00 по адресу: г. Мо- гилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок (осуществляется лично) и внесения задатка: 12 февраля 2020 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты аукциона

Продавец: ОАО «Могилевдрев», УНП 700049449, г. Могилев, пер. Га- ражный, 10

Расчетный счет для внесения задатка: получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Срок и условия оплаты: победитель аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона, включающее в т. ч. затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона в соответствии с выдаваемым в день проведения аукциона счетом-фактурой. Продавец и Победитель аукциона обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания про- токола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи

Извещение о проведении предыдущего аукциона было опубликовано в номере газеты «Звезда» от 24.10.2019

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижи- мости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375222-72-41-14, +37529-624-26-25, Mogilev@ino.by, на сайте ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении повторного
аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «РСУ «Мя- сомолоко» г. Слуцк (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом недвижимого имущества в составе:

здание пилорамы (РБУ) (составные части и принадлежности: при- стройка, хозяйстройка) с инв. № 640/С-27979 общей площадью 869,1 кв. м, адрес: г. Слуцк, ул. Ленина, 292Е;

здание трансформаторной подстанции с инв. № 640/С-27981 общей площадью 35,3 кв. м, адрес: г. Слуцк, ул. Ленина, 292Е/1 (далее – объ- екты).

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 624650100001007264 площадью 0,3964 га (право постоянного пользова- ния) по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Ленина, 292Е. На земель- ном участке имеются ограничения прав в использовании: водоохранная зона реки Случь площадью 0,3964 га. Объекты обременены договором аренды (подробную информацию можно получить у организатора аук- циона или продавца).

Условия продажи:

1. Наведение на земельном участке, отведенном для обслуживания Объекта, порядка в течение одного месяца с момента подписания сторонами акта о приеме-передаче;

2. Поддерживать надлежащее санитарное, техническое состояние Объекта и земельного участка в течение всего срока использования (эксплуатации) Объекта до его сноса (гибели);

3. В случае отсутствия необходимости изготовления проектно-сметной документации: в течение одного месяца с даты государственной реги- страции перехода права собственности на Объект (в случае отчуждения объекта, государственная регистрация создания которого не производи- лась, – с даты подписания акта о приеме-передаче) проинформировать Слуцкий районный исполнительный комитет об отсутствии необходимости получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ;

4. В случае необходимости проведения работы, требующей изготовления проектно-сметной документации (проектирование, возведение, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт, благоустройство либо снос): обратиться в Слуцкий районный исполнительный комитет для получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ не позднее шести месяцев с даты государственной регистрации перехода права собственности на Объект (в случае отчуждения объекта, государственная регистрация создания которого не производилась, – с даты подписания акта о приеме-передаче); начать разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ в течение одного месяца с даты получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ;

5. Осуществить реконструкцию (строительство), реставрацию, капи- тальный ремонт, благоустройство либо снос Объекта в сроки, предусмо- тренные проектно-сметной документацией, если иное не установлено решением Слуцкого районного исполнительного комитета;

6. Использовать земельный участок в соответствии с действующим законодательством;

7. Запрет на отчуждение Объекта до выполнения Покупателем условий договора купли-продажи (за исключением случаев отчуждения, передачи без перехода права собственности объекта Покупателем, являющимся физическим лицом, созданному им субъекту хозяйствования, либо ис- пользования объекта при регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя).

Начальная цена объектов с НДС (20 %) – 113 088,00 бел. руб. (на- чальная цена снижена на 20 %). Задаток 10 % от начальной цены – 11 308,80 бел. руб.

Задаток перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть под- писан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукцио- на) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в следующем размере: 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звезда» от 12.10.2019. Аукцион состоится 11.02.2020 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 10.02.2020 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.

УНП 600154328