

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в дер. Яловица и дер. Жажелка Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области

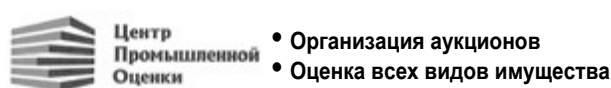
1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	29 октября 2019 года, в 10.00, г. Жодино, пер. Молодежный, 3, Жодинский сельисполком, кабинет № 1
3	Продавец и его адрес	Жодинский сельский исполнительный комитет, г. Жодино, пер. Молодежный, 3
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – земельный участок площадью 0,1500 га с кадастровым номером 624881715101000118 в дер. Яловица Лот № 2 – земельный участок площадью 0,1500 га с кадастровым номером 624881705601000157 в дер. Жажелка
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома
7	Начальная цена продажи	Лот № 1 – 10 000,00 рублей Лот № 2 – 5 000,00 рублей
8	Условия проведения аукциона	А) продажа по цене, не ниже начальной Б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории страны или привравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь В) наличие не менее двух участников Г) без права предоставления рассрочки
9	Наличие инженерной инфраструктуры	Лот № 1 (возможность подключения газоснабжения и электроснабжения)
10	Сумма задатка и реквизиты продавца	10 % от начальной цены земельного участка, р/с BY49AKBB36410616005746200000 в ЦБУ № 616 в филиале 612 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Жодино, ул. 50 лет Октября, 25А, БИК АКБВВУ21612, УНП 600023532 (с пометкой «Задаток за земельный аукцион»)
11	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками	Каждую среду в 15.00
12	Начало подачи заявлений	с 30 сентября 2019 года с 8.00 до 17.00, каб. № 3
13	Окончательный срок приема заявлений	25 октября 2019 года до 17.00
14	Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона	Внесения победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона в течение десяти рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся платы за земельный участок и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, и внесения платы за земельный участок; осуществление победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона государственной регистрации создания земельного участка и прав на него в Смолевичском бюро Борисовского филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня принятия решения о предоставлении земельного участка; получение победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие (освоение) земельного участка не позднее одного года со дня получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации создания земельного участка и права на него
15	Контактные телефоны	8-01775 35-449, 8-01775 37-174

Расходы по организации и проведению аукциона и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона и составляют: Лот № 1 – 1 999,71 рубля; Лот № 2 – 1 602,12 рубля (затраты без учета стоимости информационного сообщения).

Затраты на строительство, в том числе на проектирование объектов транспортной инфраструктуры к земельным участкам, подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

Примечания: для участия в аукционе на адрес продавца необходимо представить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.
3. Документ (копию), удостоверяющий личность (паспорт) покупателя, или его доверенного лица.
4. Доверенность, заверенную нотариально (в случае, если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо).



• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	Червенское райпо, Минская обл., г. Червень, ул. Ленинская, 32		
Предмет аукциона			
Наименование	Назначение	Общ. пл.	Инвентарный номер
Склад для хранения тары	Здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ	1299,5 кв. м	615/С-39498
Адрес: Минская обл., Червенский район, г. Червень, улица Ленинская, д. 32Б			
Составные части и принадлежности: навес			
Сведения о земельном участке: пл. 0,3383 га, предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания материально-технической базы			
Начальная цена с НДС 20 % – 82 799,47 бел. руб. (снижена на 50 %)			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11, БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорены в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущие извещения о проведении аукциона опубликованы в газете «Звезда» от 22.08.2019			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона: 10.10.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 09.10.2019 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06. E-mail: auction@cpo.by			

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже недвижимого имущества ОАО «МПЗ» (Продавец)

Лот № 1: 1. Здание службы механика, инв. № 500/С-55970, 1999 г. п. Площадь 17,7 м². Адрес: г. Минск, ул. Жилуновича, 2/ 15. 2. Здание специализированное обрабатывающей промышленности инв. № 500/С-39621, 1992 г. п. Площадь 350,9 м². Адрес: г. Минск, ул. Жилуновича, 2/11. **Начальная цена с НДС – 179 817,93 бел. руб. Задаток – 20 000,00 бел. руб.** Земельный участок: кадастровый номер 50000000002002072, площадь 1,1882 га. Право временного пользования (по 31.05.2025). На земельном участке расположены иные объекты, которые не выставляются на аукцион. Список обременений на земельный участок на сайте Организатора аукциона ino.by.

Лот № 2: Незавершенное законсервированное строение, инв. № 500/У-1026105. Площадь 857,6 м². Адрес: г. Минск, ул. Жилуновича, 2/7. **Начальная цена с НДС – 1 368 132,12 бел. руб. Задаток – 100 000,00 бел. руб.** Земельный участок: кадастровый номер 500000000002008444, площадь 36,8556 га. Право общей долевой аренды (по 31.07.2053). Доля: 99/100. На земельном участке расположены иные объекты, которые не выставляются на аукцион. Список обременений на земельный участок на сайте Организатора аукциона ino.by.

Аукцион состоится 10.10.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. Шаг аукциона – 5 %

Порядок оформления участия в аукционе, условия участия в аукционе, срок заключения договора купли-продажи, условия оплаты, а также полный текст извещения содержится на сайте Организатора аукциона ino.by. Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 10.10.2019 (ОАО «МПЗ», Лота № ___). Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений — 08.10.2019 в 11.00. Первое, полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 14.06.2019

☎ Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь ЗАРЕГИСТРИРОВАНО 25 сентября 2019 г. Лихачевский В. В.

УТВЕРЖДЕНО
Решение Общего собрания участников Иностранного общества с ограниченной ответственностью «ДАНА АСТРА» от 16 сентября 2019 г. № 16-09/2019

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ПЯТОГО ВЫПУСКА ИНОСТРАННОГО ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАНА АСТРА»

1. Пункт 1.2 раздела 1 Проспекта эмиссии жилищных облигаций пятого выпуска ИООО «ДАНА АСТРА» изложить в следующей редакции: «1.2. Место нахождения Эмитента, телефон, факс, электронный адрес, сайт Место нахождения: Республика Беларусь, 220114, г. Минск, ул. Петра Мстиславца, д. 9, помещение 3, кабинет 4; почтовый адрес: 220039, г. Минск, ул. Чкалова, д. 38, корп. 1; номер телефона: 8 (017) 2693260, номер факса: 8 (017) 2693250; электронный адрес (e-mail): info@dana-holdings.com; официальный сайт: www.minskworld.com (далее – сайт Эмитента).»

2. Пункт 1.12 раздела 1 Проспекта эмиссии жилищных облигаций пятого выпуска ИООО «ДАНА АСТРА» изложить в следующей редакции: «1.12. Сведения об исполнительном органе Эмитента Директор Эмитента: Овчаров Павел Григорьевич. Год рождения – 1976. Образование – высшее (Белорусский государственный экономический университет, 2000). Идентификационный номер – 3030776A077PB6. Занимаемые должности за последние 3 года и в настоящее время: 08.08.2016 – 24.11.2016 – заместитель директора ООО «РубЭко»; 12.01.2017 – 10.05.2017 – заместитель директора ООО «Лавита-центр»; 18.04.2018 – 20.12.2018 – заместитель директора по стратегическим и финансовым вопросам Эмитента; с 21.12.2018 по настоящее время – директор Эмитента. Доли в уставном фонде Эмитента не имеет. Главный бухгалтер: Ефимова Римма Казимировна. Год рождения – 1964. Идентификационный номер – 4121264E003PB3. Занимаемые должности за последние 3 года и в настоящее время: 04.12.2014 – 19.08.2018 – заместитель главного бухгалтера Эмитента; с 20.08.2018 по настоящее время – главный бухгалтер Эмитента. Доли в уставном фонде Эмитента не имеет.»

3. Остальные пункты Проспекта эмиссии жилищных облигаций пятого выпуска ИООО «ДАНА АСТРА» остаются без изменений.

И. о. директора Иностранного общества с ограниченной ответственностью «ДАНА АСТРА» **Вибор Мулич**
Главный бухгалтер Иностранного общества с ограниченной ответственностью «ДАНА АСТРА» **Р. К. Ефимова**
УНП 100122726

23.09.2019 осуществлена реорганизация Закрытого акционерного общества «Иницио» (г. Минск, ул. Орловская, 58, пом. 7, оф. 325) в форме присоединения (протокол общего собрания акционеров от 12.09.2019). Депозитарий: Общество с ограниченной ответственностью «Каскад-93-Инвест», 220007, г. Минск, ул. Володько, 6, к. 18, УНП 100992061.

В связи с утерей считать недействительными бланки квитанций о приеме наличных денежных средств серии ВА 8644809-8648410 филиала «Белкоопстрах», ВА 8728883-8728884, ВА 8728899-8728900 филиала «Промтрансинвест», ВА 1485805-1485814 филиала «Белэксимгарант».

Утерянное свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя на имя Загорской Оксаны Геннадьевны, УНП 690511071, считать недействительным.

- в связи с утерей считать недействительными страховые свидетельства филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Минске по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БМ № 1038454—1038460 (7 шт.);

- в связи с утерей считать недействительным страховое свидетельство филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Минске страховой полис бланк квитанции о приеме наличных денежных средств формы 1-СУ серии СВ № 6108242;

- в связи с утерей считать недействительными страховые свидетельства филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Минске страховой полис по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БМ № 1163579—1163580 (2 шт.).

УНП 100706519

Квитанции о приеме наличных денежных средств серии СВ № 0642083—0642086, № 4418121—4418146, № 4447939—4447949 страховой компании ЗАО «Промтрансинвест» считать недействительными в связи с утерей. УНП 100357923

ИЗВЕЩЕНИЕ

6 ноября 2019 года в 11.00 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, состоится аукцион по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, характеристика инженерных коммуникаций, условия предоставления	Начальная цена предмета аукциона, бел. руб.	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона, и дополнительные расходы, связанные с публикацией объявления, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
Земельные участки, предоставляемые в частную собственность для коллективного садоводства (земельные участки для коллективного садоводства), Гомельская область, Гомельский район, Поклоубичский сельсовет, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна». Имеется возможность подключения электроснабжения.				
1	Участок № 35А к/н 321084800019000098, площадь 0,1246 га. Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади 0,1246 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов); 0,0121 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей)	7 999,32	917,27	800,00
2	Участок № 49 к/н 321084800019000094, площадь 0,1132 га. Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади 0,1132 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов); 0,0048 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей)	7 267,44	1082,58	727,00
3	Участок № 70 к/н 321084800019000093, площадь 0,1051 га. Ограничения (обременения) прав на земельный участок: на площади 0,1051 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов)	6 747,42	1077,05	675,00
4	Участок № 69 к/н 321084800019000097, площадь 0,1045 га. Ограничения (обременения) прав на земельный участок: на площади 0,1045 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов)	6 708,90	1008,13	671,00
5	Участок № 91 к/н 321084800019000095, площадь 0,0899 га. Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади 0,0899 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов); 0,0030 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей)	5 771,58	1029,32	578,00
6	Участок № 55 к/н 321084800019000096, площадь 0,0896 га. Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади 0,0896 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов); 0,0043 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей)	5 752,32	962,90	576,00

Организация, предоставляющая информацию о месте размещения земельных участков, которые предполагается передать в аренду, частную собственность по результатам аукциона: Управление землеустройства Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 123, телефон для справок 8 0232 53 15 21.

Условия предоставления земельных участков: в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона обеспечить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него; в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления, по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в райисполком для внесения сведений в государственный земельный кадастр сведений об изменении видов земель. Задаток вносится на р/с: Гомельского райисполкома BY73AKBB36414140002703100000,

филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК АКБВВУ21302 УНП 400178549. Место, дата, время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 123 тел. 53 15 21. Дата и время начала и окончания приема заявлений — 01.10.2019 по 04.11.2019 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 16.00.

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение установленной формы. Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные комиссией или организацией день

и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению. Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с представителем комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков. Рассрочка может предоставляться по решению райисполкома в случае, если размер платы превышает: 700 базовых величин для граждан и индивидуальных предпринимателей; 1500 базовых величин для юридических лиц. Ознакомиться с земельным участком возможно при предварительном согласовании с управлением землеустройства Гомельского райисполкома, позвонив по телефону 53 15 21.