

Извещение о проведении 28 сентября 2018 года торгов по реализации имущества ОАО «Пинск-стройматериалы»

Организатор торгов	Ликвидатор ОАО «Пинск – Стройматериалы», Ребковец Дмитрий Павлович, тел.: 29 835 99 77; 44 776 19 47
Продавец	ОАО «Пинск – Стройматериалы» 225710, г. Пинск, ул. Пучкова, 14
Дата, время, место проведения торгов	28.09.2018 в 11.00 по юридическому адресу продавца состоятся открытые торги в форме аукциона по продаже имущества по отдельным лотам

Сведения о предмете торгов, местонахождении и порядке ознакомления

Номер лота	Наименование и краткое описание	Общая площадь, кв. м	Стоимость, руб. без НДС	Размер (сумма) шага аукциона, из расчета 5 %	Сумма задатка, руб. из расчета 10 %	Начальная цена лота с учетом шага, руб., без НДС
1	Склад – арочник № 1 по ул. Пучкова, 14В	493	62 130	3 106,5	6 213	65 236,5
2	Склад – арочник № 2 по ул. Пучкова, 14Г	493	75 630	3 781,5	7 563	79 411,5
3	Навес для материалов по ул. Пучкова, 14Д	637,6	109 600	5 480	10 960	115 080
4	Мастерские по ул. Пучкова, 14Б	146,1	29 000	1 450	2 900	30 450
5	Магазин № 22 «Сделай сам» по ул. Берковича, 13	206,5	106 000	5 300	10 600	111 300

С имуществом можно ознакомиться с пн. по пт. с 08 до 18 по адресу продавца. Подробные сведения о составе имущества, начальной цене лота, шаге, сумме задатка, порядке проведения торгов и оформлении их результатов, размещены на сайтах: <http://pinsk.gov.by> и brest-region.gov.by и можно получить у организатора торгов

Шаг аукциона	5 % от начальной стоимости лота
Порядок проведения торгов, оформления	Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Договор купли-продажи заключается в течение 2 (двух) дней с даты, уплаты затрат, связанных с организацией и проведением аукциона. Победитель (претендент) обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в сроки, установленные договором купли-продажи. Если покупатель – нерезидент Республики Беларусь, оплата производится в иностранной валюте по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату оплаты
Размер и сроки перечисления суммы задатка	10 % от начальной цены предмета торгов. Задаток до подачи заявления перечисляется на р/с BY 39 PJCB 3012 520004100000 933 в Приорбанк ОАО БИК PJCBVY2X, УНН 200250973
Документы, необходимые для участия в торгах	Заявление на участие в аукционе, платежный документ с отметкой банка о внесении задатка, копии документов, подтверждающих юридические полномочия участника торгов, предоставляются не позднее 17.00 27.09.2018 г.
Возмещение затрат	Победитель (претендент) возмещает затраты, связанные с подготовкой по организации и проведению аукциона из расчета 2,85 % от суммы сделки без НДС, которые подлежат уплате в течение 3 (трех) рабочих дней с даты проведения аукциона

ИЗВЕЩЕНИЕ
Мотыкальский сельский исполнительный комитет Брестского района (организатор аукциона) извещает о проведении 2 октября 2018 года открытого аукциона по продаже в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома

№ лота	Местоположение земельного участка и кадастровый номер земельного участка	Характеристика участка	Площадь, га	Начальная (стартовая) стоимость земельного участка, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на изготовление земельно-кадастровой документации и регистрацию земельного участка (руб.)	Целевое назначение земельного участка
1	Брестская обл., Брестский р-н, аг. Большие Мотыкалы, ул. Вишневая, 21, № 121283001601000802	Земельный участок площадью 0,1500 га. Земельный участок имеет ограничения в использовании земель. Вид ограничений прав: охранная зона сетей и сооружений канализации площадью 0,0049 га; охранная зона объектов газораспределительной системы площадью 0,0030 га	0,15 га	10 000	1000	1766,19 руб. + возмещение расходов на объявления в СМИ о проведении аукциона согласно акту выполненных работ	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома

Аукцион будет проводиться 02.10.2018 г. в 10.00 по адресу: Брестский р-н, аг. Б. Мотыкалы, ул. Центральная, 6 (здание сельисполкома)

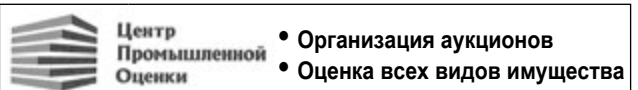
Для участия в аукционе гражданами со дня опубликования настоящего извещения и до **17.00 27 сентября 2018 г. представляет в комиссию по организации и проведению аукциона по адресу: аг. Б. Мотыкалы, ул. Центральная, 6 документы:**
заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;
копию платежного поручения о внесении задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона (расчетный счет Мотыкальского сельисполкома BY60AKBB3641000002751000000 в филиале 100 БЮ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Брест, код АКBBVY21100, УНП 200177486, назначение платежа «задаток за участие в аукционе»), с отметкой банка о его исполнении.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанный в извещении срок соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в настоящем извещении.

Осмотр земельного участка осуществляется претендентом на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений.

Контактные телефоны: **(8-0162) 94-91-36, (8-029) 761-92-84**



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ОАО «Плещеницлес», Минская обл., Логойский р-н, г. п. Плещеницы, ул. Октябрьская, 47			
Предмет аукциона				
Месторасположение: Минская обл., Березинский р-н, г. Березино, ул. Соколовского, д. 1				
Лот № 1				
Наименование	Назначение	Общ. пл.	Инв. номер	Адрес (№ дома)
Контора	Здание административно-хозяйственное	255,6 кв. м	611/С-31566	д. 1

Составные части и принадлежности: пристройка Б1/к, пристройка – 1, подвал (А1/к)

Сведения о земельном участке: пл. 0,1673 га, предоставлен Продавцу на праве аренды до 20.11.2063 г. для обслуживания здания конторы (для размещения объектов административного назначения). Ограничения (обременения): расположен в водоохраных зонах рек и водоемов (реки Березина), пл. 0,1673 га и в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 В, пл. 0,0028 га

Начальная цена с НДС 20 % – 49 422,65 бел. руб.

Лот № 2				
Наименование	Назначение	Общ. пл.	Инв. номер	Адрес (№ дома)
Бытовые помещения	Здание специализированное коммунального хозяйства	114 кв. м	611/С-31568	д. 1, корп. 12

Сведения о земельном участке: пл. 0,1092 га, предоставлен Продавцу на праве аренды до 20.11.2063 г. для обслуживания бытовых помещений (для размещения объектов обрабатывающей промышленности). Ограничения (обременения): расположен в водоохраных зонах рек и водоемов (реки Березина), пл. 0,1092 га

Начальная цена с НДС 20 % – 10 641,24 бел. руб.

Лот № 3				
Наименование	Назначение	Общ. пл.	Инв. номер	Адрес (№ дома)
Столярный цех	Здание специализир. для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель	143,7 кв. м	611/С-31561	д. 1, корп. 5

Сведения о земельном участке: пл. 0,1741 га, предоставлен Продавцу для обслуживания здания столярного цеха (для размещения объектов обрабатывающей промышленности). Ограничения (обременения) прав: расположен в водоохраных зонах рек и водоемов (реки Березина), пл. 0,1741 га; в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 В, пл. 0,0232 га и свьше 1000 В, пл. 0,0229 га

Начальная цена с НДС 20 % – 15 370,68 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи – 10 рабочих дней после проведения аукциона

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия
Аукцион состоится 03.10.2018 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **01.10.2018 до 17.00** по указанному адресу. Тел: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. www.cpo.by. Email: auction@cpo.by

ОБЪЯВЛЕНИЕ
о повторных торгах

Отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего Венскому Леониду Антоновичу.

Номер лота, вид выставяемого на торги имущества: лот № 1, одноэтажное каменное здание цеха по выпуску гардинного полотна.

Наименование, начальная цена, место нахождения: 1/2 капитального строения, с кадастровым номером 240/с-5085, площадью 644,8 кв. м, одноэтажное каменное здание цеха по выпуску гардинного полотна, расположенного по адресу: ул. 1 Мая, 109Б, г. Орша в количестве 1 шт., начальная цена – 33520,00 рубля, местонахождение: г. Орша, ул. 1 Мая, 109Б.

Имеющиеся обременения в отношении имущества – без обременений.

Место, дата и время проведения торгов: г. Орша, ул. А. Островского, 36, каб. 7; 13 сентября 2018 г. в 11.00.

Справочная информация: Миронович Лилия Николаевна, заведующий сектором, тел.: 8 (0216) 543217, 8 (033) 3998318, отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши, адрес: ул. А. Островского, 36, г. Орша, адрес электронной почты ori217@minjust.by.

Задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (лота) должен быть зачислен в срок до 10 сентября 2018 г. на депозитный счет отдела принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши № BY22AKBB36429030007942200000, УНН 300002505, филиал № 215 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Орша, код АКBBVY21215.

Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)

ОБЪЯВЛЕНИЕ
о повторных торгах

Отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего Деткову Евгению Геннадьевичу.

Номер лота, вид выставяемого на торги имущества: лот № 1, автомобиль легковой седан, марки BMW 528i, 1998 года, в аварийном состоянии.

Наименование, начальная цена, место нахождения: автомобиль легковой седан, марки BMW 528i, 1998 года, в аварийном состоянии в количестве 1 шт., начальная цена – 510,40 рублей, место нахождение – Оршанский район, п. Дачный, штрафстоянка «Оршанский райагросервис».

Имеющиеся обременения в отношении имущества – без обременений.

Место, дата и время проведения торгов: г. Орша, ул. А. Островского, 36, каб. 7, 13 сентября 2018 г. в 11.00.

Справочная информация: Кириллова Элина Эдуардовна, судебный исполнитель, тел.: 8 (0216) 543217, 8 (033) 3998325, отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши, адрес: ул. А. Островского, 36, г. Орша, адрес электронной почты ori217@minjust.by.

Задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (лота) должен быть зачислен в срок до 10 сентября 2018 г. на депозитный счет отдела принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши № BY22AKBB36429030007942200000, УНН 300002505, филиал № 215 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Орша, код АКBBVY21215.

Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Государственное производственное объединение «Минскстрой» 220050, г. Минск, ул. К. Маркса, 13А

Режим работы: с 8.30 до 17.45, перерыв с 13.00 до 14.00.
Тел.: 327-52-36, 226-03-01.
Зарегистрировано решением Мингорисполкома от 18 января 2007 г. № 140 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 100071325.

Сведения о жилых домах, в строительстве которых, выполняя функции заказчика, принимал участие застройщик в течение 3 лет, предшествующих опубликованию настоящей декларации, с указанием фактических сроков строительства:

– ул. Шорса, д. 1 – 41 мес., ул. Налибокская, д. 34 – 20 мес., ул. Одицова, д. 54 – 13 мес., ул. Г. Ширмы, д. 7 – 18 мес., пр-т Газеты «Правда», д. 1 – 15 мес., ул. Одицова, д. 56 – 13 мес., ул. Горещко, д. 36 – 13 мес., ул. Академика Высоцкого, д. 3 – 9,8 мес., ул. Героев 120 Дивизии, 2 – 23,9 мес., ул. Пономарева, 9А – 22 мес.

Объединение осуществляет строительство объекта «Комплексный проект застройки жилой территории в границах улиц Притыцкого, Скрипникова, Одицова, Лобанка (микрорайон № 3)». Жилой дом № 35 по генплану.

Свидетельство (удостоверение) № 500/712-3342 о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права пользования на него от 13 ноября 2017 года.

Земельный участок площадью 0,1494 га.

Проектом предусмотрено строительство односекционного 19-этажного 132-квартирного жилого дома в конструкциях серии М111-90 с техническим подпольем и теплым чердаком.

Начало строительства жилого дома – 25 января 2017 года.

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с ПОС – 25 февраля 2019 года.

Проектно-сметная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу (заключение от 05.04.2017 № 4-15/17, дополнения к заключению от 18.05.2018 № 232-15/18, от 02.04.2018 № 4-15/17-Д1).

Договор строительного подряда от 24.01.2018 № 215с-01-18, ген-подрядчик – ОАО «МАПИД».

Договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться с гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий по направлениям администраций г. Минска в соответствии с решениями Мингорисполкома от 21.05.2018 г. № 1585; от 26.10.2017 г. № 3583.

Предметом договора будет являться строительство жилого помещения.

Стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений с выполнением внутренних отделочных работ в текущих ценах составляет 946,68 руб. с учетом нормируемой общей площади жилого помещения.

Стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений с выполнением внутренних отделочных работ в текущих ценах составляет 1 250,00 руб. (без ограничения размера прибыли) для общей площади жилого помещения, превышающей нормируемую.

Первоначальный взнос при условии оплаты согласно графику платежей составляет 30 % от стоимости квартиры, оплата должна быть произведена дольщиком в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня регистрации в Мингорисполкоме договора создания объекта долевого строительства.

Договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться на строительство квартир:

– однокомнатные №№ 43, 45, 47, 50, 52, 54, 57, 59, 61,64, 66, 68, 71, 73, 75, 78, 80, 82, 85, 87, 89, 99, 101, 103, 127, 129, 131;
– двухкомнатные №№ 7, 14, 21, 28, 35, 42, 44, 46, 49, 51, 53, 56, 58, 60, 63, 65, 67, 70, 72, 74, 77, 79, 81, 84, 86, 88, 100, 102, 126, 128, 130;
– трехкомнатные №№ 48, 55, 62, 69, 76, 83, 90, 104, 111, 118, 125, 132.

В состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое подлежит передаче в долевую собственность, входят: межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыша, технические этажи и подвал, другие места общественного пользования, несущие, ограждающие не несущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и нежилых помещений.

Заявления о долевом строительстве жилых помещений будут приниматься (регистрароваться) через 5 календарных дней, а договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящей декларации в кабинете 105, по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13А, непосредственно с гражданами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

УНП 100071325

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор торгов: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 47-20-56.
Продавец: ОАО «Витебский комбинат шелковых тканей», 210002, г. Витебск, ул. Максима Горького, 62, тел. (029) 892-40-22

Наименование объекта, начальная цена, задаток
Лот № 1. Трансформатор силовой марки ТМЗ1000, инв. № 141363, г. в. 1967. Нач. цена: 1 365,00 руб. без НДС. Задаток: 136,50 руб
Лот № 2. Трансформатор силовой марки ТМЗ1000, инв. № 141364, г. в. 1967. Нач. цена: 1 365,00 руб. без НДС. Задаток: 136,50 руб
Лот № 3. Машина сновальная (СП-180), инв. № 143961. Нач. цена: 945,00 руб. без НДС. Задаток: 94,50 руб.

Повторные торги состоятся 12.09.2018 в 12.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и подачи заявлений на участие в торгах: с 28.08.2018 с 8.30 по 11.09.2018 до 17.30. Шаг аукциона устанавливается в сумме 5 % от начальной цены лота.
Условия: оплата НДС сверх цены продажи имущества. Ранее опубликованные извещения: газета «Звезда» 24.10.2017, 16.11.2017, 09.12.2017, 30.01.2018, 15.02.2018, 02.03.2018, 03.04.2018, 13.06.2018

Задаток перечисляется: р/с № BY70BLBB30120300082525001001 (бел. руб.); BY43BLBB30120300082525001002 (USD); BY16BLBB30120300082525001003 (EUR); BY86BLBB30120300082525001004 (RUB) в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Витебской обл., ВИС BLBBVY2X, УНН 300082525. Получатель платежа: ОАО «Витебский комбинат шелковых тканей». Задаток за участие в аукционе резидентами Республики Беларусь осуществляется в белорусских рублях, нерезидентами – в иностранной валюте с применением официального курса Национального банка Республики Беларусь на день платежа. В случае перечисления денежных средств в иностранной валюте комиссия по конвертации и переводу валюты осуществляется за счет покупателя. Заявления на участие в торгах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Торги проводятся в соответствии с Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Победитель торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 5 дней со дня проведения торгов: возместить затраты на организацию и проведение торгов, затраты по оценке имущества, изготовлению документации, необходимой для проведения торгов; в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов подписать договор купли-продажи; оплатить предмет торгов и НДС в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи. Имущество считается проданным лицу, которое предложило на торгах самую высокую цену. В случае если торги признаны несостоявшимися, предмет торгов продается единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (либо явившемуся для участия в них) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 5 дней до даты их проведения. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00. Объекты находятся по адресу: г. Витебск, ул. Максима Горького, 62. Имущество, выставяемое на торги, бывшее в употреблении. С полной информацией о порядке проведения торгов, оформления участия и определения победителя аукциона можно ознакомиться на сайте www.marketvit.by. Конт. тел.: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63