



Извещение о проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома

Номер лота, местонахождение земельного участка	Площадь, га	Кадастровый номер	Срок аренды	Начальная цена, руб.	Расходы по формированию земельного участка, руб.	Сумма задатка	Целевое назначение земельного участка	Ограничения
Лот № 1 РИЗ»Аэропорт» к. п. Нарочь, уч. № 14	0,1316	624056300001000446	99 лет	13 500	1404.15 + 256,32 расходы на объявление в СМИ	1300	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (для размещения (размещения объектов усадебной застройки (строительство и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания)	нет
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона		в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона не состоявшимся внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); возместить затраты, связанные с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка и публикацией объявлений об аукционе в средствах массовой информации; в течение двух месяцев после проведения аукциона осуществить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него в Мядельском бюро Молодечненского филиала республиканского унитарного предприятия «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; в установленном порядке получить разрешение на строительство жилого дома; приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее одного года со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в соответствии с целью его предоставления (начать строительство, иное освоение земельного участка); произвести снятие плодородного слоя грунта и использовать его для нужд, связанных со строительством объекта						
Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений		ЛОТ № 1 электрические сети, центральное водоснабжение, центральное водоотведение						
Порядок осмотра земельного участка на местности		В рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00						
Условия проведения аукциона		Наличие не менее двух участников						
Продавец		Нарочский сельский исполнительный комитет						
Организатор аукциона		Нарочский сельский исполнительный комитет						
Документы, предоставляемые для участия в аукционе		Заверенную банком копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность для юридического лица, копия свидетельства о государственной регистрации. Сумма задатка: 10 % от начальной цены на р/с BY61AKBB360062308190300000000 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код АКBBVY2X, УНП 600537220. Получатель платежа: главное управление МФ РБ по Минской области, код платежа – 04002						
Конечный срок и адрес приема заявок		26 ноября 2019 г, до 17.00, аг. Нарочь, ул. Первомайская, д. 49 (каб. 3). Контактные телефоны: (8-01797) 46153; 46710						
Дата, время и место проведения аукциона		29 ноября 2019 г. в 11.00 аг. Нарочь, ул. Первомайская, д. 49 (зал заседаний) Нарочский сельский исполнительный комитет						
Дополнительно		О возмещении затрат в соответствии с постановлением Совета Министров РБ от 01.04.2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в т. ч. проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» – возмещение не требуется						

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества РУП «Жилкоммунтехника»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона без НДС, бел. руб.
1	1. Производственный корпус, инв. № 70020991, площадь 8 589,3 м. кв; 2. Проезды и площадки заводской территории, инв. № 70020998; 3. Ограждение, инв. № 70021009. Сети электроснабжения 0,4 кВт, инв. № 70021011; 4. Внеплощадочные телефонные сети, инв. № 70021012; 5. Дождевая канализация, инв. № 70021013; 6. Установка для перегонки нефти, инв. № 70021001; 7. Канализация производственно-бытовая, инв. № 70021014; 8. Канализация производственная, инв. № 70021015; 9. Установка для очистки сточных вод, инв. № 70021000; 10. Установка для перегонки нефти, инв. № 70021002; 11. Установка для очистки сточных вод, инв. № 70020999; 12. Внеплощадочные сети дождевой канализации, инв. № 70021016; 13. Внеплощадочные сети производственно-бытовой канализации, инв. № 70021017; 14. Водопровод хозяйственно-питьевой, инв. № 70021018; 15. Внеплощадочные сети водопровода, инв. № 70021019; 16. Противопожарный водопровод, инв. № 70021020; 17. Резервуар для воды, инв. № 70021005	Могилевская обл., Осиповичский р-он, г. Осиповичи, ул. Проектируемая, д. 14	923 920,00	92 392,00	46 196,00
2	1. Административно-бытовой корпус, инв. № 70020992, площадь 2 786,8 м. кв; 2. Проезды и площадки предзаводской территории, инв. № 70020997; 3. Ограждение ж/б, инв № 70021010	Могилевская обл., Осиповичский р-он, г. Осиповичи, ул. Проектируемая, д. 14	390 800,00	39 080,00	19 540,00
3	Гараж, инв. № 70020993, площадь 424 м. кв		29 840,00	2 984,00	1 492,00
4	Гараж, инв. № 70020994, площадь 320 м. кв		22 080,00	2 208,00	1 104,00
5	Склад, инв. № 70020974, площадь 43,4 м. кв		3 040,00	304,00	152,00
6	1. Котельная, инв. № 70020972, площадь 33,7 м. кв; 2. Дымовая труба, инв. № 70020973; 3. Емкость 3,2 куб. м, инв. № 70021006; 4. Емкость 3,2 куб. м, инв. № 70021007		5 152,00	515,20	257,60
7	1. Склад металла, инв. № 70020996; 2. Ограждение склада металла, инв. № 70021008		55 520,00	5 552,00	2 776,00

В отношении вышеуказанного имущества торги проводятся вторые повторные. Цена на предмет торгов снижена на 20 %. **Окончание приема заявлений в 18.00 11.11.2019 г.**

Публикации об аукционе ранее размещались в газете «Звезда» № 169 от 06.09.2019 г.; № 150 от 10.08.2019 г.; № 124 от 05.07.2019 г.

Земельный участок площадью 4,6297 га с кадастровым номером 724850100001001442. Целевое назначение – для размещения объектов промышленности. Право постоянного пользования. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственный участник, явился для участия в аукционе, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцать) дней со дня проведения аукциона. Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затрат по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.

Вознаграждение аукциониста: Лот № № 1–3 % от начальной цены предмета торгов; Лоты № № 2–7 – 5 % от начальной цены предмета торгов.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 13.11.2019 г. в 12.00 (регистрация участников с 11.30 до 12.00) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте <https://sites.google.com/site/pcjuristcom/torgi>.

До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000** в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по продаже имущества РУП «Жилкоммунтехника» (Лот № __), проводимом __. __.2019 г.»

Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов: Чеслав, тел. 8 (029) 275 60 59.

Дополнительная информация по предметам торгов: Погосова Анаида, тел. 8 (029) 308 28 97, e-mail: a.a.pogosova@tut.by.

Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.

Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».

Государственная регистрация договора купли-продажи и объектов недвижимости осуществляется Покупателем за свой счет

Организатор аукциона	ООО «Фрондера»: ☎ 8 (029) 305 86 50 • e-mail: frondera@mail.ru • сайт https://orgtorg.by
Продавец	РУП «Жилкоммунтехника» в лице антикризисного управляющего ООО «Партнер-консультант» ☎ +375 (29) 698-51-76, +375 (29) 502-77-77, +375 (29) 392-89-06, +375 (17) 395-58-13

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Гродненская обувная фабрика «Неман» 12 ноября 2019 года

Вид аукциона (открытый)	Лот № 1*
Предмет аукциона	Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-55077 (административное здание мини-рынка) общей площадью 44,8 кв. м с составными частями и принадлежностями: навес площадью 166,0 кв. м, асфальтобетонное покрытие площадью 5853, 0 кв. м, покрытие из цементной плитки площадью 74,0 кв. м, бетонное покрытие площадью 86,0 кв. м, ограждение из железобетонных плит площадью 512,8 кв. м, металлические ворота – 2 шт., металлическая калитка. Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-55078 (здание туалета) общей площадью 85,0 кв. м с составными частями: навес площадью 23,4 кв. м
Начальная цена продажи	2 016 000,00 руб. (в т. ч. НДС 20 %)
Кадастровые номера земельных участков и размеры	440100000001003576 0,6375 га
Месторасположение земельных участков	г. Гродно, ул. Поповича, д. 6, д. 6/1
Имущественное право земельных участков	Право аренды
Продавец	Открытое акционерное общество «Гродненская обувная фабрика «Неман», г. Гродно, ул. Советских Пограничников, д. 95, тел.: 8 (0152) 520400, 527200
Сумма задатка	201 600,00 руб.
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел.: 720537, 720010
Дата проведения аукциона	12 ноября 2019 года
Время проведения аукциона	12.00
Место проведения аукциона	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, актовый зал
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов	г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 407
Дата и время начала приема документов	28 октября 2019 года, 8.00
Дата и время окончания приема документов	6 ноября 2019 года, 16.00

– по лоту № 1 использование объекта продажи для функционирования мини-рынка до 2021 года. Сохранение за действующими арендаторами права аренды мест для торговли, зданий и сооружений до окончания срока действия договоров.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

– копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBVY21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», **юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 15 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Адрес сайтов: www.grodno.gov.by, gcn.by

- | | |
|--|---|
| ООО «Центр Белинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1 | ✓ Раздел и установление порядка пользования земельным участком
✓ Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения
✓ Пересчет долей в связи с изменением капитального строения |
|--|---|

Извещает о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «Гомельский радиозавод», 8 (0232) 21 60 07

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, руб. с НДС	Сумма задатка, руб.
1	Станок токарный 16Б16Т1С1 с инв. № 2237, находящийся по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Обьездная, 9	6 800,00	680,00
Срок и место подачи заявления	По 11 ноября 2019 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		
Дата, время и место проведения аукциона	13 ноября 2019 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		
Номер р/с для перечисления задатка	BY71 BPSB 3012 1783 3901 0933 0000 в РД № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звезда» от 29.10.2019 г.		
Условия продажи	Объекты продаются в собственность. Шаг аукционных торгов – 5 %, заключить договор купли-продажи в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона, оплатить стоимость объекта согласно договору купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона		
Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by , по тел.: (0232) 75 06 62, (029) 341 15 45			