

ДЗЕЛАВОЕ АСЯРОДДЗЕ

Магутны стымул для развіцця рэгіянальнага прадпрымальніцтва

Больш за 300 дэлегатаў з усіх абласцей краіны ўзялі ўдзел у першым рэгіянальным форуме прадпрымальніцтва, які прайшоў у Брэсце 21 лістапада ў рамках Сусветнага тыдня прадпрымальніцтва.

Форум аб'яднаў прадпрымальнікаў, прадстаўнікоў бізнес-саюзаў і асацыяцый, экспертнай і акадэмічнай супольнасці, мясцовых і цэнтральных органаў дзяржаўнай улады, міжнародных арганізацый. Першы рэгіянальны форум прадпрымальніцтва праведзены пры фінансавай падтрымцы Еўрапейскага саюза, актыўным удзеле Праграмы развіцця ААН (ПРААН) і ў партнёрстве з Міністэрствам эканомікі нашай краіны. У рамках форуму адбыўся шэраг мерапрыемстваў для прадпрымальнікаў і прадстаўнікоў мясцовых органаў дзяржаўнай улады. Удзельнікі змаглі абмяняцца вопытам і меркаваннямі па ключавых пытаннях развіцця прыватнага бізнесу ў рэгіёнах, а таксама вывучыць міжнародны вопыт у сферы развіцця інавацыйнага прадпрымальніцтва, альтэрнатыўнага фінансавання бізнесу і фінансавых тэхналогій для развіцця малога і сярэдняга бізнесу. На форуме створана камунікацыйная платформа для аптымізацыі ўзаемадзеяння бізнесу, рэспубліканскіх і мясцовых органаў дзяржаўнага кіравання, грамадскіх саветаў і арганізацый, якія займаюцца падтрымкай прыватнай ініцыятывы, малога і сярэдняга бізнесу.

ШАНЦ НА РАБОТУ

Галоўнае — захацець самому, лічаць у Уздзенскім раёне

Каб добра жыць, утрымліваць сваю сям'ю, неабходна працаваць. Але бываюць і непрадказальныя сітуацыі. Нехта трапіў пад скарачэнне штатаў або вырашыў памяняць работу і знаходзіцца ў пошуку, а хтосьці пераехаў на новае месца жыхарства і не можа самастойна ўладкавацца. Менавіта ў гэтых выпадках, і не толькі, на дапамогу прыходзяць пастаянна дзеючыя камісіі па каардынацыі работы па садзейнічанні занятасці насельніцтва. Такія структуры створаны ва ўсіх раёнах Мінскай вобласці і ў горадзе Жодзіне. Найпершая іх мэта — падабраць работу як мага большай колькасці грамадзян адпаведна іх пажаданням, адукацыйнаму ўзроўню, кваліфікацыі.

— У нашым раёне таксама створана такая структура. Штомесяц — кожны другі і чацвёрты чацвер — праходзяць яе пасяджэнні, — расказала **начальнік упраўлення па працы, занятасці і сацыяльнай абароне Уздзенскага раёна Вольга БАРТАЛЕВІЧ**. — Мы праводзім пасяджэнні не толькі ў самім горадзе, але і выезджаем у сельсаветы. На пасяджэнні запрашаем кіраўнікоў арганізацый, падраздзяленняў, прадпрыемстваў. У склад камісіі абавязкова ўключана загадчык сектара занятасці ўпраўлення па працы, якая мае пры сабе спіс вакансій, што ёсць у нашай базе. Кіруемся тым, каб чалавеку было зручна дабірацца да месца работы ад свайго населенага пункта. — У членаў камісіі да кожнага, хто звярнуўся па дапамогу, індывідуальны падыход. З кожным гутарым асобна, прапануюць канкрэтныя варыянты працаўладкавання або перана-

вучанне на запатрабаваныя на рынку працы прафесіі. Усе ахвотныя атрымліваюць кансультацыйна-метадычную, прававую дапамогу па вядзенні прадпрымальніцкай дзейнасці, распрацоўцы бізнес-плана, атрымання фінансавай падтрымкі. Па-першае, каб адкрыць сваю справу, чалавек павінен зарэгістравацца ў якасці беспрацоўнага, затым — прадставіць бізнес-план, пасля чаго яму выдаецца субсідыя. Потым яму неабходна звярнуцца ў аддзел эканомікі райвыканкама і атрымаць там пасведчанне аб рэгістрацыі індывідуальным прадпрымальнікам. Сёлета ў раёне пяць чалавек звярнуліся і атрымалі субсідыі на адкрыццё справы — 12 394 рублі. Памер фінансавай дапамогі залежыць ад месца пражывання: у сельскай мясцовасці — 15 бюджэтаў пражытачнага мінімуму, у горадзе — 11. Пракансультавацца могуць і фізічныя асобы, якія хо-

чуць заняцца або ўжо займаюцца дзейнасцю, якая не патрабуе адкрыцця ІП. База грамадзян, не занятых у эканоміцы, пастаянна ўдакладняецца і абнаўляецца Міністэрствам працы і сацыяльнай абароны па звестках, які паступаюць з разнастайных крыніц. Камісія правярае інфармацыю, што ўтрымліваецца ў базе, а таксама прызнае занятымі грамадзян, якія пацвердзілі гэта адпаведнымі дакументамі, даведкам, напрыклад, аб рабоце або вучобе за мяжой. — Не занятым у эканоміцы прапаноўваем працаўладкавацца, падбіраем належныя вакансіі, якія адпавядаюць іх адукацыі, прафесійным навыкам, а таксама тлумачым, што яны будуць аплачваць цалкам паслугі ЖКГ, у прыватнасці за гарачую ваду, а з першага мая 2020 года і за ацяпленне, і за газ па тарыфах, якія забяспечваюць эканамічна абгрунтаваныя затраты. Асабліва ўвага ўдзяляецца такой складанай катэгорыі, як грамадзяне, што вядуць асацыяльны лад жыцця. Іх запрашаем на пасяджэнні камісіі, прапануем садзейнічанне ў працаўладкаванні. Тых, хто не можа сам справіцца з алкагольнай залежнасцю, камісія мае права накіраваць у лячэбна-працоўны прафілакторый, — канстатуе Вольга Барталевіч.

ПУНКТЫ РОСТУ

рухацца туды, дзе наша падтрымка найбольш неабходная. Інвестуючы ў чалавечы капітал — дапамагаючы жанчыне з аддаленага раёна пачаць свой бізнес або аддаючы работу чалавеку з інваліднасцю, — мы робім значны ўнёсак ва ўстойлівае развіццё Беларусі. Ствараем рабочыя месцы, пункты росту, адкрываем таленты», — заявіла Аляксандра Салаўёва. Падчас форуму адбылося ўзнагароджанне пераможцы Нацыянальнай прэміі «Ментар года». Ім стаў Кірыл Валашын, бізнес-анёл, у мінулым дырэктар, а цяпер сузаснавальнік папулярнага інтэрнэт-рэсурсу і шэрагу ІТ-кампаній, прафесіянал, чые ментарства і кансультаванне ў галіне бізнесу дапамаглі стартапам па ўсёй Беларусі. Праект ЕС і ПРААН «Падтрымка эканамічнага развіцця на мясцовым узроўні ў Рэспубліцы Беларусь» рэалізуецца на тэрыторыі 12 пілотных раёнаў краіны: Бярозаўскага і Кобрынскага Брэсцкай вобласці; Браслаўскага і Аршанскага Віцебскай; Брагінскага, Жлобінскага і Хойніцкага Гомельскай; Лідскага Гродзенскай; Быхаўскага і Клічэйскага Магілёўскай; Барысаўскага і Маладзечанскага Мінскай. У рамках праекта прадугледжаны ініцыятывы, накіраваныя на развіццё інфраструктуры развіцця прадпрымальніцтва, падтрымку стартапаў і кластарных ініцыятыв, арганізацый, зацікаўленых стаць пастаўшчыкамі паслуг мікрафінансавання, а таксама прадпрыемстваў, накіраваных на рашэнне сацыяльна значных праблем.

Сяргей КУРКАЧ.

САДЗЕЙНІЧАННЕ ЗАНЯТАСЦІ

З пачатку 2018 года адбылося 32 пасяджэнні камісіі, у тым ліку 14 выязных, выдадзена 529 накіраванняў на работу. Працаўладкавана 166 грамадзян. Члены камісіі пастаянна інфармуюць людзей аб сваёй рабоце, змяшчаюць усе неабходныя звесткі на сайце райвыканкама, у мясцовых сродках масавай інфармацыі, пастаянна запрашаюць не занятых у эканоміцы на пасяджэнні. — І хто найбольш звяртаецца па работу, людзі якога ўзросту — перадпенсійнага, сярэдняга, моладзь? — Як правіла, ад 50 да 57 гадоў, а таксама асобы, якія працяглы час не працавалі і страцілі прафесійныя навыкі, грамадзяне з нізкай кваліфікацыяй, без спецыяльнай адукацыі. Падабраць ім від дзейнасці складана. Гэта ў асноўным вакансіі падсобнага рабочага, прыбіральшчыка, дворніка. Але не ўсіх задавальняе аплата працы. Прапаноўваем ім накіраванне на перавучванне, разглядаем усе прымальныя варыянты. Але самае галоўнае, каб у самога чалавека было жаданне атрымаць канкрэтную прафесію і працаваць. Шанц ёсць у кожнага, і мы павінны дайсці, дастукацца да кожнага, праінфармаваць, пасадзейнічаць у працаўладкаванні, — упэўнена суразмоўніца.

Таццяна ЛАЗОЎСКАЯ.

ООО «Фрондера» извещает о проведении торгов в форме конкурса по продаже имущества ОАО «Забашевичи»	
Организатор торгов	ООО «Фрондера», 220113, Республика Беларусь, г. Минск, улица Мележа, д. 1, офис 1121, тел.: 8 (017) 392 70 10
Продавец	ОАО «Забашевичи» (222117, Минская обл. Борисовский р-он, Гливинский с/с, аг. Забашевичи, тел. +375 17 772 71 12) в лице управляющего – ООО «ПрофДМ» (220113, г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1118-27, тел. +375 17 395 89 17)
Форма, дата, место и время проведения торгов	Торги в форме конкурса (в том числе повторные) проводятся 17.12.2019 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121
Сведения о предмете торгов	Лот № 1: предприятие как единый имущественный комплекс «Пересады». Место нахождения лота: Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский район, Пересадский с/с 6, северо-восточнее аг. Пересады; Лот № 2: предприятие как единый имущественный комплекс «Племферма». Место нахождения лота: Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский район, Лошинский с/с, восточнее аг. Лошница
Начальная цена предмета торгов (без учета НДС)	Лот № 1: 109 400,00 BYN (сто девять тысяч четыреста белорусских рублей, 00 копеек) без НДС, согласно подп. 2.30.1 ст.115 Налогового кодекса Республики Беларусь (особенная часть) от 29.12.2009 № 71-3. Лот № 2: 1 030 800,00 BYN (один миллион тридцать тысяч восемьсот белорусских рублей, 00 копеек) без НДС, согласно подп. 2.30.1 ст. 115 Налогового кодекса Республики Беларусь (особенная часть) от 29.12.2009 № 71-3
Условия конкурса	– Сохранение назначения продаваемого объекта для целей производства с/х продукции
Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка	Сумма задатка для участия в торгах – 1 % от начальной стоимости лота , что составляет для: Лота № 1 – 1094,00 BYN (одна тысяча девяноста четыре белорусских рубля, 00 копеек); Лота № 2 – 10 308,00 BYN (десять тысяч триста восемь белорусских рублей, 00 копеек). Сумма задатка в срок по 16.12.2019 (включительно) вносится в бел. руб. на р/с BY36ALFA30122215570040270000 в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: задаток для участия в конкурсе по продаже имущества ОАО «Забашевичи», проводимом 17.12.2019 г.
Сроки приема заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов	Заявки на участие в торгах и прилагаемые док-ты принимаются в срок до 18.00 16.12.2019 по адресу: 220113 , г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121. К заявке прилагаются: платежный док-т с отметкой банка о внесении задатка; копии док-тов, подтверждающих юр. полномочия участников торгов: для юр. лиц – копия свид-ва о гос. регистрации; доверенность, выданная представителю юр. лица (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем), для ИП – копия свид-ва о гос. регистрации ИП; для физ. лица – копия паспорта
Возмещение затрат на организацию и проведение торгов	Возмещение затрат на организацию и проведение конкурса производится победителем конкурса по фактическим затратам (расходы на проведение конкурса: расходы на проведение оценки имущества, выставленного на торги; вознаграждение аукционисту, расходы, связанные с регистрацией договора купли-продажи). Победитель торгов обязан перечислить на р/с продавца сумму фактических затрат в течение 5 дней со дня проведения конкурса. Вознаграждения аукциониста: Лот № 1 – 5 % от начальной цены предмета торгов; Лот № 2 – 3 % от начальной цены предмета торгов
Порядок оформления участия в торгах	К участию в конкурсе допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный в настоящем извещении срок заявку (с приложением необходимых док-тов) и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении р/с сумму задатка, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов, сдать запечатанные конверты с предложениями по цене предмета торгов и выполнению условий конкурса, получить конкурсны номера
Критерии выявления победителя конкурса	Победителем конкурса будет признан участник, предложивший, по мнению комиссии по проведению торгов, лучшие условия. В случае если предложения двух и более участников полностью соответствуют условиям конкурса и являются аналогичными по существу, победителем будет признан участник, предложивший наивысшую цену. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявки только одним участником или явки на торги одного из участников и при соответствии предложений претендента на покупку условиям конкурса производится продажа предмета конкурса этому претенденту на предложенных им условиях. При прочих равных условиях преимущественное право на приобретение указанного имущества принадлежит сельскохозяйственным организациям, расположенным в этой местности
Срок подписания и условия договора купли-продажи предмета торгов и оплаты	После предъявления копий док-тов, подтверждающих возмещение затрат, связанных с организацией и проведением торгов, между продавцом и победителем конкурса заключается договор купли-продажи предмета торгов. Договор купли-продажи предмета торгов должен быть подписан не позднее 30 календарных дней с момента подписания протокола о результатах конкурса. Оплата стоимости предприятия как имущественного комплекса победителем торгов в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов. Государственная регистрация договора купли-продажи и объектов недвижимости осуществляется Покупателем за свой счет
Дополнительная информация	По вопросу ознакомления с предметом торгов обращаться по тел.: +375 (29) 862-80-48 (Лекарев Василий Иванович). Дополнительная информация по предмету торгов, в том числе о составе предприятия как имущественного комплекса, по телефону +375 (29) 308-28-97 (Анаида). Организация и проведение конкурса осуществляются на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», Указа Президента Республики Беларусь от 04.07.2016 № 253 «О мерах по финансовому оздоровлению сельскохозяйственных организаций», Указа Президента Республики Беларусь от 05.02.2013 № 63 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)». В отношении Лота № 1 предприятие как единый имущественный комплекс «Пересады» проводятся пятые повторные торги. В отношении Лота № 2 предприятие как единый имущественный комплекс «Племферма» проводятся вторые повторные торги
Ранее опубликованные объявления	Журнал «Судебный вестник Плюс: экономическое правосудие». – 2019. – № 5. – С. 69, № 6. – С. 63-64, № 7 – С. 67-68, № 8 – С. 55-56; № 9 – С. 55-56; №10 – С. 60-61. Газета «Единство». – № 21 от 29.05.2019. – С. 22.; Газета «Звезда» – № 143 от 01.08.2019. – С. 10.; № 158 от 22.08.2019. – С. 10.; № 176 от 17.09.2019. – С. 11.; № 201 от 22.10.2019. С. 11