

Извещение об открытом аукционе по продаже конфискованного имущества 30 октября 2018 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Начальная цена (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Условия продажи	Характеристика объекта
1*	Капитальное строение (сооружение специализированное для производства и хранения железобетонных конструкций) с инв. № 400/С-52901	г. Гродно, ул. Аульская, 20	196 560,00	19 656,00	Без условий	Сооружение специализированное для производства и хранения железобетонных конструкций, наименование – полигон, 1988 г. постройки, площадь – 2 316,5 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 44010000003000706 площадью 5,4565 га, для обслуживания зданий и сооружений завода (в том числе пропарочные камеры, подкрановые пути)
2*	Капитальное строение (сооружение неустановленного назначения – ограждение территории завода) с инв. № 400/С-63308	г. Гродно, ул. Аульская, 20	2 376,00	237,60	Без условий	Сооружение неустановленного назначения – ограждение территории завода, площадь – 0,0 кв. м, на земельном участке с кадастровым номером 44010000003003849, площадью 0,3030 га, назначение – земельный участок для обслуживания зданий административно-бытового корпуса (длина – 76,0 п. м)

* Лоты продаются по поручению управления и межрайонных отделов управления по Гродненской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 403, тел.: (0152) 742095, 720537, 720546.

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона – 10 %.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашения с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

– копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ21400, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.

– **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.

Физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в день и время, установленные организатором аукциона и указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня

до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условием на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в протоколе аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион состоится 30 октября 2018 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 403, в рабочие дни с 8.00 – 13.00 и 14.00 – 17.00 с **1 октября по 24 октября 2018 года**. Телефоны для справок в Гродно: (0152) 720537, 720546. Адрес сайта: www.grodno.gov.by

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении повторного аукциона**

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Вишневка-2010» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже недвижимого имущества в составе:

корвник, инв. № **600/С-128566** общей площадью **2 199,9 кв. м, навозохранилище (сооружение)**, инв. № **600/С-128988**, площадь застройки – 916 кв. м, объем (емкость) – 1850 куб. м, **силосная яма (сооружение)**, инв. № **600/С-128588**, площадь застройки – 808 кв. м, объем (емкость) – 1420 куб. м (**далее – объекты**).

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером **62360000001004394** площадью **1,1958 га** (право постоянного пользования) по адресу: **Минский район, Юзюфовский с/с, район д. Угляны. На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: ограничения прав на земельные участки, расположенные на мелиорируемых (мелиорированных) землях, площадью 0,0075 га.**

Начальная цена объектов с НДС (20 %) – **149 016,00 бел. руб.** Стоимость снижена на 30 %. Задаток 10 % от начальной цены – **14 901,00 бел. руб.**

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в следующем размере 5 (пять) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона.

Задаток перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBВУ2Х, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звезда» от 02.02.2018, 28.04.2018, 22.05.2018, 13.06.2018, 24.07.2018 и 30.08.2018. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **16.10.2018 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **15.10.2018 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**

Извещение о проведении повторного открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества (изолированного помещения)

Аукцион состоится 31.10.2018 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Луначарского 1-я, 67.

Порядок оформления участия в аукционе, а также порядок проведения аукциона определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. № 1049.

Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» № 112 (28728) от 14.06.2018 г. и № 150 (28766) от 08.08.2018 г. (повторный)

№ лота	Наименование объекта, адрес	Площадь, кв. м	Начальная цена продажи права заключения договора аренды, руб.	Характеристика объекта	Целевое использование имущества	Кoeffициент к базовой ставке арендной платы	Срок аренды, лет	Сумма задатка, руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 340/D-215796 (помещение, не относящееся к жилищному фонду), Гомельская обл., Речицкий р-н, Борщевский с/с, ст. Якимовка, 15-5	48,7	196,14	Изолированное помещение расположено в одноэтажном деревянном здании жилого дома (инв. № 340/С-3659); годовая арендная плата – 226,20 руб.	Для производства и (или) реализации товаров (продукции), размещения складских или офисных помещений, выполнения работ и оказания услуг	1,0	3	5,00

Продавец (арендодатель): «Гомельская дистанция гражданских сооружений» РУП «Гомельское отделение Белорусской железной дороги», 246034, г. Гомель, ул. Хозяйственная, 19, тел. (0232) 95 22 25.

Организатор торгов: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Региональное инвестиционное агентство «ГомельИнвест», 246034, г. Гомель, ул. Луначарского 1-я, 67, тел. (0232) 25 49 00, факс (0232) 25 49 01.

Документы на участие в аукционе принимаются по 27.10.2018 г. в рабочее время (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00; 27.10.2018 г. – до 15.30) по адресу: г. Гомель, ул. Луначарского 1-я, 67. Документы, поданные после 15.30 27.10.2018 г., не рассматриваются. Заключительная регистрация участников аукциона в день проведения аукциона (31.10.2018 г.) – с 10.30 до 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Луначарского 1-я, 67.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с BY54BPSB30121131290419330000 БИК BPSBВУ2Х в Региональной Дирекции № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Гомель, ул. Крестьянская, 29а. Получатель платежа – ГП «РИА «ГомельИнвест», УНП 490779270. Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе 31 октября 2018 года». Перечень документов указан в первоначальном извещении.

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 100 (сто) базовых величин.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона.

Договор аренды имущества должен быть заключен в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

Телефон для справок +375 29 679 02 81. Телефоны для ознакомления с объектом: +375 232 95 55 64, +375 44 746 50 24

Информация об открытом аукционе по продаже права размещения средств наружной рекламы на объектах коммунальной собственности г. Гродно 30 октября 2018 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Количество конструкций (в шт.) / количество сторон (плоскостей)	Начальная цена	Сумма задатка	Ориентировочная сумма затрат на проектную документацию	Характеристика объекта и условия использования
1	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	ул. Великая Ольшанка, территория, прилегающая к конечной остановке общественного транспорта (9715-007502)	1/2	440,83	44,0	1 478,69	Рекламная щитовая двухсторонняя конструкция (3х6 м) с подсветкой
2	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	ул. Наполеона Орды, территория, прилегающая к жилому дому № 3 (9713-007500)	1/2	440,83	44,0	1 478,69	Рекламная щитовая двухсторонняя конструкция (3х6 м) с подсветкой
3	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	ул. Наполеона Орды, территория, прилегающая к жилому дому № 14А (9712-007499)	1/2	440,83	44,0	1 478,69	Рекламная щитовая двухсторонняя конструкция (3х6 м) с подсветкой
4	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	ул. Славинского, территория, прилегающая к повороту на парковку филиала «Завод Химволокно» ОАО «Гродно Азот» (9711-007498)	1/2	440,83	44,0	1 478,69	Рекламная щитовая двухсторонняя конструкция (3х6 м) с подсветкой
5	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	проспект Лебедева, территория, прилегающая к повороту на парковку филиала «Завод Химволокно» ОАО «Гродно Азот» (9714-007501)	1/2	440,83	44,0	1 478,69	Рекламная щитовая двухсторонняя конструкция (3х6 м) с подсветкой
6	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	пр-т Я. Купалы, остановочный пункт общественного транспорта «Улица Победы» (9719-00506)	1/6	329,88	33,0	746,78	Рекламное оформление навеса на остановочном пункте общественного транспорта, площадь рекламного поля 22,44 кв. м
7	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	ул. Победы, остановочный пункт общественного транспорта «Стеклозавод» (9720-007507)	1/6	263,89	26,0	746,78	Рекламное оформление навеса на остановочном пункте общественного транспорта, площадь рекламного поля 22,44 кв. м
8	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	бульвар Ленинского Комсомола, остановочный пункт общественного транспорта «Медицинский университет» (9716-007503)	1/6	263,89	26,0	746,78	Рекламное оформление навеса на остановочном пункте общественного транспорта, площадь рекламного поля 22,44 кв. м
9	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	пр-т Клецкова, остановочный пункт общественного транспорта «Магазин квасовский» (9718-007505)	1/6	329,88	33,0	746,78	Рекламное оформление навеса на остановочном пункте общественного транспорта, площадь рекламного поля 22,44 кв. м
10	Право размещения средств наружной рекламы сроком на 3 года*	ул. Максима Горького, остановочный пункт общественного транспорта «Гронитекс» (9717-007504)	1/6	263,89	26,0	746,78	Рекламное оформление навеса на остановочном пункте общественного транспорта, площадь рекламного поля 22,44 кв. м

Дополнительные условия: *срок размещения средств наружной рекламы может быть сокращен в связи с изменением градостроительной ситуации и размещением объектов строительства на сопредельной территории.

Победители аукциона (рекламораспространители), которым по результатам аукциона определены места размещения средств наружной рекламы на объектах коммунальной собственности города Гродно, обязаны обратиться в установленном порядке: 1. в унитарное государственное коммунальное предприятие «Проектное бюро управления архитектуры и градостроительства Гродненского горисполкома» – за оформлением разрешительной документации на размещение средств наружной рекламы; 2. в Гродненский городской исполнительный комитет – для заключения договора по предоставлению права на использование городской среды в рекламных целях в течение 5 рабочих дней со дня получения документации, указанной в пункте 1; 3. размещать средства наружной рекламы в строгом соответствии с выданными разрешениями на размещение средств наружной рекламы.

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток (задатки) не позднее **24 октября 2018 года** в размере, указанном в графе 6 таблицы (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов – задаток вносится для каждого из предметов аукциона), перечисляемый на расчетный счет BY24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению.

Юридическое лицо – резидент Республики Беларусь:

копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

Юридическое лицо – нерезидент Республики Беларусь:

Легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель:

копия документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя;

копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

Физические лица: копия платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

Заключить с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Торги в отношении каждого лота проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель аукциона обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона:

– возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение;

– перечислить в бюджет города Гродно сумму, за которую продан предмет аукциона;

– возместить расходы по разработке и согласованию паспортов и проектов привязок средств наружной рекламы к участкам местности УГКП «Проектное бюро управления архитектуры и градостроительства» Гродненского горисполкома.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 417, 418 Гражданского кодекса РБ и порядком, предусмотренным Инструкцией о порядке проведения аукционов по продаже права размещения средства наружной рекламы на объектах коммунальной собственности, утвержденной решением Гродненского городского исполнительного комитета от 28 июля 2018 г. № 450 города Гродно.

Аукцион состоится 30 октября 2018 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина 2/1, каб. № 403, в рабочие дни с 8.00 – 13.00 и 14.00 – 17.00 с **1 октября по 24 октября 2018 года**. Телефоны для справок в Гродно: (0152) 720546, 720537, 720270. Адрес сайта: www.grodno.gov.by