

ИЗВЕЩЕНИЕ

6 марта 2019 года в 10.00 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, состоится аукцион по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, характеристика инженерных коммуникаций, условия предоставления	Начальная цена предмета аукциона*, бел. руб.	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона, и дополнительно расходы, связанные с публикацией объявления, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1	Участок № 92 к/н 321084800019000080, площадь 0,1493 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади 0,1493 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов); 0,0084 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей); 0,0494 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в санитарно-защитных полосах водоводов)	9 585,06	1122,58	959,00
2	Участок № 57 к/н 321084800019000081, площадь 0,1003 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок: на площади 00,1003 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов)	6 439,26	1120,07	644,00
3	Участок № 100 к/н 321084800019000079, площадь 0,0585 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок: 0,0585 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранный зона рек и водоемов); 0,0029 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт); 0,0017 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт)	3 755,70	1036,90	376,00

Организация, которая предоставляет информацию о месте размещения земельных участков, которые предполагается передать в аренду, частную собственность по результатам аукциона: Управление землеустройства Гомельского районного исполнительного комитета, г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 123, телефон для справок 8 0232 53 15 21.

Условия предоставления земельных участков: в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона обеспечить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него; в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления, по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в райисполком для внесения сведений в государственный земельный кадастр сведений об изменении видов земель.

Задаток вносится на р/с: Гомельского райисполкома ВУ73АК-ВВ36414140002703100000, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК АКВВВУ21302 УНП 400178549. Место, дата, время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 123, тел. 53 15 21. Дата и время начала и окончания приема заявлений **1.02.2019 по 4.03.2019 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 16.00.**

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через представителя или уполно-

моченное должностное лицо) в установленный в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией согласованной формы. Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленный комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации.

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению. Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с представителем комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков. Ознакомится с земельным участком возможно при предварительном согласовании с управлением землеустройства Гомельского райисполкома, позвонив по телефону – 53 15 21.

*первоначальная цена предмета аукциона может быть изменена при изменении курса доллара на дату принятия решения

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ «ВМЕСТЕ ПО СКАНДИНАВИИ – 2»

- Сведения об организаторе:
 - Наименование - Общество с ограниченной ответственностью «Еврофасадсервис» (ООО «Еврофасадсервис») УНП 190797364, зарегистрированное решением Минского городского исполнительного комитета № 146 от 26 января 2007 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190797364.
 - Местонахождение организации:
 - Юридический адрес: г. Минск, ул. Машиностроителей 13, кабинет 3;
 - Почтовый адрес: 220118, г. Минск, ул. Машиностроителей 13.
 - Наименование рекламной игры – «Вместе по Скандинавии – 2». Свидетельство № 3352 о государственной регистрации рекламной игры «Вместе по Скандинавии – 2», зарегистрированной 10 августа 2018 г.
 - Территория проведения Игры – Республика Беларусь.
 - Сроки проведения рекламной игры:
 - Срок начала рекламной игры: 27 августа 2018 г.;
 - Срок окончания рекламной игры: 28 февраля 2019 г.
 - Розыгрыш приза проводился 31 января 2019 года г. в 14.00.
 - Количество участников рекламной игры 672 человек.
 - Сведения о победителях и выигрыше:
 - Призовой фонд в размере 1 157,03 (одна тысяча сто пятьдесят семь) рублей 3 копейки был разыгран полностью.
 - Информация о победителях представлена в таблице.

№	Ф.И.О.	Приз
1	Родригес Алексей Хосеевич (номер купона 12-3415)	Сертификата на поездку в экскурсионный тур по Скандинавии на двоих человек стоимостью 849 руб. 47 коп. и денежная часть приза в размере 110 руб. 35 коп. для уплаты подоходного налога. Описание призового фонда: в стоимость тура входит: проезд автобусом Минск – Рига-Стокгольм – Турку – Хельсинки – Таллинн – Минск, проезд на пароме по программе, ночлег на пароме (2 ночи), экскурсионная программа в Риге, Стокгольме, Турку, Хельсинки, Таллинне. В тур не входит: питание, входные билеты, ужины на пароме, консульский сбор (оформление визы), медицинская страховка
2	Васильев Иван Александрович (номер купона 209-7660)	Мобильный телефон Lenovo Vibe C (A2020) 8 Gb стоимостью 186 коп. 00 коп. и денежная часть приза в размере 11 руб. 21 коп. для уплаты подоходного налога

Телефоны для справок:
(городской) 388-10-60, (мобильный) 8 044 789 19 40, время работы с 9.00 до 18.00, за исключением выходных и праздничных дней

У суд Драгичынскага раёна Брэсцкай вобласці паступіла заява аб прызнанні памёрлым Жука Генадзя Паўлавіча, 25 верасня 1964 года нараджэння, урад-жэнца вёскі Гурка Драгичынскага раёна Брэсцкай вобласці. Апошняя вядомае месца жыхарства – вёска Заказель, вул. Партызанская, д. 53.
Прасім усіх, хто ведае аб лёсе Жука Генадзя Паўлавіча і яго месцы знаход-жання, на працягу двух месяцаў паведаміць у суд Драгичынскага раёна

Извещение о проведении электронных торгов

Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости» 12 марта 2019 г. в 11.30 на электронной торговой площадке «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ» (<http://minkstate.by>) проводит электронные торги по продаже права заключения договоров аренды земельных участков в г. Минске. Предмет электронных торгов: право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Целевое назначение земельного участка / назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, руб.	Отдельные условия, предусмотренные в решении Мингорисполкома об изъятии земельного участка для проведения аукциона и иные условия аукциона
1	г. Минск, на участке № 6 по экспликации градостроительного проекта детального планирования промзоны 205ПЗ (в районе ул. Горьковского)	500000000006008888	2,1000	Для строительства объекта производственного назначения на участке № 6 по экспликации градостроительного проекта детального планирования промзоны 205ПЗ / земельный участок для размещения объектов иного назначения	386 503,25	57 900,00	12 630,85	Проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение земельного участка – для строительства объекта производственного назначения; состав объекта – в соответствии с технологическими требованиями; показатели по вместимости объекта строительства – до 10500 кв. м
2	г. Минск, в границах жилого квартала «Магистр»	500000000009006706	1,3021	Для строительства объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс по генплану № 62 в границах жилого квартала «Магистр» / земельный участок для размещения объектов физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения	609 378,71	91 400,00	8 276,14	Проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение земельного участка и его частей – для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса; общая площадь здания – 8 800 кв. м ориентировочно, но не более 9 390 кв. м, количество одновременных посетителей – 370 человек, строительный объем здания – 54 450 куб. м
3	г. Минск, ул. Каруса Каганца	500000000003005097	1,4000	Для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса / земельный участок для размещения объектов физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения	566 651,12	85 000,00	9 522,40	Проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение земельного участка и его частей – для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса; общая площадь зданий – до 8500 кв. м
4	г. Минск, ул. Михаила Пташука	500000000003005120	1,1500	Для строительства объекта «Многоуровневая автостоянка с объектами обслуживания по ул. Михаила Пташука (ул. Проектируемая № 4)» / земельный участок для размещения объектов иного назначения	411 286,84	62 000,00	9 160,84	Проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами – общая площадь зданий до 18000 кв. м, функциональное назначение объекта – многоуровневая автостоянка с объектами обслуживания, состав объекта: многоуровневая автостоянка минимум 400 машино-мест (13500 кв. м), объекты общественного назначения для обслуживания населения до 25 % общей площади (4500 кв. м) – предприятие автосервиса по ремонту и техническому обслуживанию легковых автомобилей не более 10 постов (СТО, мойка); административные, торговые и складские помещения
5	г. Минск, ул. Некрашевича	500000000005008212	0,2100	Для строительства объекта торгового назначения по ул. Некрашевича в г. Минске / земельный участок для размещения объектов розничной торговли	63 628,49	9 500,00	8 971,56	Проектирование и строительство объекта осуществлять со следующими параметрами: функциональное назначение земельного участка – для строительства объекта торгового назначения, состав объекта строительства – продовольственный магазин (до 400 кв. м торговой площади)

Продавец: Минский городской исполнительный комитет, пр-т Независимости 8, 220030, г. Минск, сайт: www.minsk.gov.by.

Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки: коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к.10, 220030, г. Минск, телефоны: (017) 2261672, 327-40-22, сайт: www.mgcn.by.

Порядок проведения электронных торгов: электронные торги проводятся в соответствии с регламентом информационной торговой системы ЭТП «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ» (далее – Регламент) с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 (далее – Положение).

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на сайте ЭТП по электронному адресу <http://minkstate.by>, пройти аккредитацию на ЭТП, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Задаток перечисляется на расчетный счет № ВУ34БПСВ30121049710199330000 в Региональной Дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г. Минску и Минской области, БИК ВПСВВУ2Х, 220035, г. Минск, пр-т Машерова, д. 80, УНП 190398583, получатель – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости» (задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению) не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах – **05.03.2019 г.**

Дата и время начала проведения электронных торгов: **12 марта 2019 года в 11.30** (по времени на сервере ЭТП «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ»).

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение земельного участка по начальной цене, увеличенной на 5 % (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах электронных торгов либо признания торгов несостоявшимися, до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка обязан:

- внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения);
- возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;
- возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения;

– выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона **договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.**

Размер штрафа, уплачиваемого участником повторных электронных торгов и (или) их победителем (претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет:
по земельному участку для строительства объекта производственного назначения на участке № 6 по экспликации градостроительного проекта детального планирования промзоны 205ПЗ (в районе ул. Горьковского) в г. Минске – **57 900,00 руб.** (пятьдесят семь тысяч девятьсот бел. руб.);

по земельному участку для строительства объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс по генплану № 62 в границах жилого квартала «Магистр» в г. Минске – **91 400,00 руб.** (девяносто одна тысяча четыреста бел. руб.);
по земельному участку для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Каруса Каганца, г. Минск – **85 000,00 руб.** (восемьдесят пять тысяч бел. руб.);

по земельному участку для строительства объекта «Многоуровневая автостоянка с объектами обслуживания по ул. Михаила Пташука (ул. Проектируемая, № 4)» – **62 000,00 руб.** (шестьдесят две тысячи бел. руб.);

по земельному участку для строительства объекта торгового назначения по ул. Некрашевича в г. Минске – **9 500,00 руб.** (девять тысяч пятьсот бел. руб.).

Прием заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми документами осуществляется по **05.03.2019** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 2, тел. (017) 2261672.

Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «МИНСК – НЕДВИЖИМОСТЬ» (<http://minkstate.by>)