



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЛЮТ 1: капитальное строение, инв. № 420/С-47457 (назначение – здание специализированное животноводства, наименование – здание склада хранения кормов), общей площадью 428,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. Докучаева, 28Д

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 423650100025000002, площадью 0,3222 га (назначение – для обслуживания здания склада хранения кормов), расположенном по адресу г. Лида, ул. Докучаева, 28Д. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2 площадью 0,0191 га

Начальная цена продажи – 38 760 руб. (тридцать восемь тысяч семьсот шестьдесят рублей) с учетом НДС. Сумма задатка – 3 876 руб. (три тысячи восемьсот семьдесят шесть рублей)

Продавец – ОАО «Лидахлебопродукт», 231300, г. Лида, ул. Булата, 1, 8-0154-65-25-01, факс 8-0154-65-25-60

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32 Условия аукциона – без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка – BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 2 апреля 2019 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанные в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; физическим лицом – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; юридическим лицом и ИП – резидентами Республики Беларусь – заверенные копии учредительных документов; юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем организатора аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений – 27 марта 2019 г. до 15.00

Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». Дополнительная информация: <http://grodnoino.by>

Могилевский филиал

РУП «Институт недвижимости и оценки»

сообщает о проведении 27.03.2019 повторного (цена снижена на 60 %) аукциона

Лот № 1. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-16808 – здание одноквартирного жилого дома, готовность – 54 %, по адресу: Могилевская обл., Кричевский р-н, г. Кричев, ул. Мельникова, д. 5.

Начальная цена продажи: 11 155,00 бел. руб. (с учетом понижения на 60 %). Сумма задатка: 1 115,50 бел. руб.

Аукцион состоится 27 марта 2019 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок и внесения задатка: 26 марта 2019 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона

Расчетный счет для внесения задатка: получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21 BPSB 3012 1543 3701 0933 0000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК банка BPSBBY2X

Продавец: ОАО «Белшина» УНП 700016217, Могилевская обл., г. Бобруйск, Минское шоссе, 4, тел. 8-0225-411-770

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона, включающее в т. ч. и затраты на организацию аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Продавец и Победитель аукциона обязаны в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата предмета аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи

Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звезда» от 14.04.2018, от 07.06.2018, от 11.07.2018, от 11.09.2018, 23.10.2018, 01.12.2018, 25.01.2019

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, + 375 29 624-26-25

ОТЧЕТ

Местного фонда развития сельских территорий «Возрождение – Агро» об использовании своего имущества за 2018 год

Количество учредителей местного фонда развития сельских территорий «Возрождение – Агро» – 10 человек, из них 10 – физические лица.

Информация о стоимости имущества местного фонда развития сельских территорий «Возрождение – Агро» (далее – Фонд):

– стоимость имущества, переданного учредителями при учреждении Фонда, составляет 350,00 бел. руб.;

– поступления от мероприятий, проводимых в соответствии с Уставом Фонда (целевое финансирование), составляют 5 000 долларов США;

– поступлений из иных источников, не запрещенных законодательством, – 11 538,88 бел. руб.

Общая сумма расходов, понесенных Фондом на достижение общественно полезных целей, указанных в Уставе Фонда, составляет 209 405,75 бел. руб.

Фонд не является учредителем унитарных предприятий, участником в иных хозяйственных обществах, юридических лицах и коммерческих организациях.

УНП 790386638

ЗАО «Центр промышленной оценки»

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец РУП «СМТ № 22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54. Тел.: + 375 (214) 48-30-01, 48-30-02, 48-30-03

Лот № 1

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Производственный корпус (составные части: общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-1, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

С перечнем оборудования, материальных запасов (сырье, материалы, инвентарь), входящих в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Обременения Договор аренды. Подробная информация на сайте www.cpo.by

Начальная цена с НДС 20 %: 894 850,47 белорусского рубля

Шаг аукциона: 44 742,52 белорусского рубля

Лот № 2

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Производственный корпус (составные части: бетоннобетонный цех, склад готовой продукции; общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-2, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

Внутриплощадочная канализационная сеть (составные части: трубопровод, безнапорный, трубопровод, 45 колодцев, 4 дождеприемника, 17 выпусков)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12, в 0,3 км к востоку от д. Ксты, канализационная сеть

Обременения Договор аренды. Подробная информация на сайте www.cpo.by

С перечнем оборудования, материальных запасов (сырье, материалы, инвентарь), входящих в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Начальная цена с НДС 20 %: 2 054 028,26 белорусского рубля

Шаг аукциона: 102 701,41 белорусского рубля

Лот № 3

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Складское помещение (составные части: рампа (59/100); общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-3, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

С перечнем оборудования, материальных запасов (сырье, материалы, инвентарь), входящих в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Начальная цена с НДС 20 %: 93 229,09 белорусского рубля

Шаг аукциона: 4 661, 45 белорусского рубля

Лот № 4

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Складское помещение (составные части: рампа (41/100); общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-4, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

В состав лота входит оборудование: линия по производству блоков из ячеистого бетона, инв.№ 41080

Начальная цена с НДС 20 %: 66 006,00 белорусского рубля

Шаг аукциона: 3 300,30 белорусского рубля

Лот № 5

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Производственное помещение (составные части: общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-5, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

Обременения Договор аренды. Подробная информация на сайте www.cpo.by

С перечнем оборудования, материальных запасов (сырье, материалы, инвентарь), входящих в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Начальная цена с НДС 20 %: 66 384,39 белорусского рубля

Шаг аукциона: 3 319,22 белорусского рубля

Лот № 6

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Складское помещение (составные части: общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-6, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

Обременения Договор аренды. Подробная информация на сайте www.cpo.by

Начальная цена с НДС 20 %: 80 820,00 белорусского рубля

Шаг аукциона: 4 041,00 белорусского рубля

Лот № 7

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Складское помещение (составные части: общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-7, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

С перечнем оборудования, материальных запасов (сырье, материалы, инвентарь), входящих в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Начальная цена с НДС 20 %: 47 459,68 белорусского рубля

Шаг аукциона: 2 372,98 белорусского рубля

Лот № 8

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Складское помещение со стоянкой для автомашин (составные части: общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-8, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

Обременения Договор аренды. Подробная информация на сайте www.cpo.by

Начальная цена с НДС 20 %: 119 640,00 белорусского рубля

Шаг аукциона: 5 982,00 белорусского рубля

Лот № 9

Наименование	Общ. пл.	Инв. номер
---------------------	----------	------------

Складское помещение (составные части: общее благоустройство территории – забор (кирпич), две калитки, забор (металл), забор (панели ж/б – 24,0 м и 280,9 м), дороги и проезды заводской территории, покрытие бетонное, плиты ж/б)

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12-9, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

Начальная цена с НДС 20 %: 24 960,00 белорусского рубля

Шаг аукциона: 1 248,00 белорусского рубля

Порядок ознакомления по лотам №№ 1–9: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Ответственное лицо: Мыслик Наталья Васильевна, заместитель управляющего, тел. +375 29 5163232

Транспорт, спецтехника и оборудование, расположенные по адресу: Витебская область, Полоцкий район, Экиманский с/с, 0,3 км к востоку от д. Ксты, в составе

Лот №	Инв. №	Наименование предмета аукциона, год выпуска	Начальная стоимость, бел. руб. с учетом НДС	Шаг аукциона, бел. руб. с учетом НДС
10	03454	Дизмолот сваебойный МСДШ	3 792,00	189,60
11	31800	Агрегат сварочный АДД 4002 М2, 2006 г.в.	1 056,00	52,80
12	31801	Агрегат сварочный АДД 4003, 2000 г.в.	912,00	45,60
13	05071	Станок шлифовальный ЗК-634, 1987 г.в.	60,00	3,00
14	41227	Автоматический станок для резки штапика СКУ-501	582,60	29,13
15	40221	Парогазогенератор ПГГ-2	864,00	43,20
16	40015	Сварочный аппарат ВДМ-1201,1991г.	184,80	9,24
17	41228	Станок для зачистки углов профиля КТ-504/2, 2009г.	1 212,00	60,60
18	41044	Станок настольно-сверлильный ВШ-029	696,00	34,80
19	44095	Станок шлифовальный ЗК-1334	184,80	9,24
20	41065	Установка горизонтальная СМЖ-54А	1 608,00	80,40
21	8911	Блок-контейнер	729,20	36,46
22	04131	Штукатурная станция СШ-6	984,00	49,20
23	01130	Установка для приготовления и выдачи раствора УПР-3	2 224,80	111,24

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00. По лотам №№ 10–20 ответственное лицо: Зызииков Виктор Иванович, заведующий базой, тел. +375 33 6774509. По лотам №№ 21–23 ответственное лицо Свердлов Михаил Данилович, ведущий энергетик, тел. +375 29 5163113

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Срок оплаты: По лотам №№ 1–9: не более 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи (если иное не предусмотрено договором купли-продажи). **По лотам №№ 10–23** срок оплаты не более 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи

Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5 %

Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 22.12.2018

Дата и время проведения аукциона: 20.03.2019 в 13.00 по адресу: РУП «СМТ № 22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54, актовое зал

Дата и время окончания приема документов: 18.03.2019 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные телефоны: +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. **E-mail:** auction@cpo.by