

**Уважаемые акционеры  
ОАО «Стройтрест № 3  
Ордена Октябрьской революции»!**

28 марта 2019 года в 16.00 состоится годовое общее собрание акционеров.

Место проведения собрания: г. Солигорск, ул. Козлова, 37, административное здание Общества, 2-й этаж актовый зал.

**Повестка дня:**

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2018 год и основных направлениях деятельности Общества на 2019 год.
2. Отчет наблюдательного совета о работе в 2018 году.
3. Отчет ревизионной комиссии о работе в 2018 году, рассмотрение результатов ежегодной ревизии – по результатам финансовой и хозяйственной деятельности Общества за 2018 год.
4. Рассмотрение аудиторского заключения по итогам проведения ежегодного аудита Общества за 2018 год.
5. Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках, распределение прибыли и убытков Общества за 2018 год.
6. План распределения чистой прибыли Общества на 2019 год.
7. О размерах вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.
8. Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.

С материалами, подготовленными к собранию, акционеры могут ознакомиться по адресу: г. Солигорск, ул. Козлова, 37, 5-й этаж, кабинет службы менеджмента качества с 7 по 27 марта 2019 г. с 10.00 до 16.00 (перерыв на обед – с 13.00 до 14.00), в день проведения собрания – по месту проведения собрания.

Регистрация участников собрания – с 15.00 до 15.50.

При себе иметь: акционеру – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

Список акционеров будет сформирован по состоянию на 01.03.2019 года. Наблюдательный совет.

УНП 600122771

ОАО «Свитанак» г. Жодино приглашает организации принять участие в переговорах на выполнение ремонта футеровки топки парового котла ДЕ 25-14ГМ в котельной ОАО «Свитанак» г. Жодино. Заявки принимаются по адресу: г. Жодино, ул. 8 Марта, 1 до 10.00 11.03.2019 г. За дополнительной информацией обращаться по тел.: 8 (01775) 7-14-92, 7-97-74.

УНП 600038919

Утерянные бланки строгой отчетности серии СВ с № 2834704 по № 2834705 «Квитанция о приеме наличных денежных средств (страховых взносов)» страховой компании БРУСП «Белгосстрах» представительства по Борисовскому району считать недействительными. УНП 100122726

Открытый аукцион № 62/19 по продаже служебно-бытового корпуса по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Краснознаменная, 2					
Организатор аукциона	ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8, г. Минск, 220015, Республика Беларусь, тел./факс + 375 (17) 256-61-35				
Аукцион состоится 02.04.2019 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701. Продавец – ОАО «Ивацевичдрев»					
№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение	Площадь, кв. м	Начальная цена продажи, руб. с НДС	Сумма задатка по лоту, руб.
1	Капитальное строение с инвентарным номером 100/С-1278, назначение – здание специализированное много назначения, наименование – служебно-бытовой корпус, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 14010000001008606 площадью 0,1282 га	Брестская обл., г. Брест, ул. Краснознаменная, 2	4095,2	1 740 000	70 000 руб.
Порядок проведения и выбора победителя	Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере <b>5 процентов</b> от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия				
Прием заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. <b>Последний день приема заявлений: 28.03.2019 до 17.00</b>				
Задаток	Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов – задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты: – для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22; – для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) – расчетный счет BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22. Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068. Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении аукциона № 62/19»				
Затраты	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона № 62/19. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения				
1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона. Участником, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. 2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона. 3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 10 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 20 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке					
<b>КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА: + 375 (17) 256-61-35, + 375 (25) 549-86-22 – Игорь Садливский auction@expertiza.by.</b> <b>Более подробную информацию и фото по объекту возможно увидеть, посетив страницу <a href="http://www.expertiza.by">http://www.expertiza.by</a></b>					

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**3 апреля 2019 года в 10.00 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, состоится аукцион по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков**

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, характеристика инженерных коммуникаций, условия предоставления	Начальная цена предмета аукциона*, бел. руб.	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона, и <b>дополнительно</b> расходы, связанные с публикацией объявления, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
Земельные участки, предоставляемые <b>в частную собственность для коллективного садоводства</b> (земельные участки для коллективного садоводства) Гомельская обл., Гомельский район, Поколобичский сельсовет, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна». Имеется возможность подключения электроснабжения.				
<b>Проведение аукциона с условиями</b> Земельные участки с самовольными капитальными (некапитальными) строениями, подлежащими сносу. Согласно Протокола поручений рабочей комиссии от 13 сентября 2018 г., а также заявлений, поданных гражданами, в случае не приобретения ими, самовольно занятых земельных участков, по результатам аукциона, они обязуются произвести снос капитальных (некапитальных) строений, находящихся на земельных участках в течение месяца с момента подписания протокола проведения аукционных торгов за счет собственных средств				
1	Участок № 35, к/н 321084800019000089, площадь 0,1338 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади 0,1338 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов); 0,0036 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт); 0,0113 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт)	8 589,96	1 047,46	859,00
2	Участок № 68, к/н 321084800019000086, площадь 0,1318 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок: на площади 0,1318 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов)	8 461,56	1 096,28	846,00
3	Участок № 3, к/н 321084800019000085, площадь 0,1148 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади: 0,1148 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов); 0,0045 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей)	7 370,16	1 094,59	737,00
4.	Участок № 19, к/н 321084800019000084, площадь 0,1053 га Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади: 0,1053 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов); 0,0049 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей)	6 760,26	1 163,32	676,00
Земельные участки, выставляемые <b>на право заключения договоров аренды земельных участков сроком на 49 лет</b>				
5	земельный участок для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,0584 для строительства и обслуживания торгового павильона по реализации товаров повседневного спроса (непродовольственные товары) (земельный участок для размещения объектов розничной торговли), расположенный по адресу: Гомельский район, Приборский сельсовет, п. Пионер, ул. Шоссейная, к/н 321085202101000196	579,19	1771,34	58,00
6	земельный участок площадью 0,0400 га, расположенный по адресу: Гомельский район, Красненский сельсовет, д. Новая Мильча, ул. Первомайская, для строительства и обслуживания магазина по реализации товаров повседневного спроса (продовольственные и непродовольственные товары) (земельный участок для размещения объектов розничной торговли), ограничение (обременение) прав в использовании земельного участка в связи с его расположением на площади 0,0133 га в придорожной полосе (контролируемой зоне) автомобильных дорог, к/н 321084005601000058	1883,50	1 881,80	193,00

Организация, которая предоставляет информацию о месте размещения земельных участков, которые предполагается передать в аренду, частную собственность по результатам аукциона: Управление землеустройства Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 123, телефон для справок: 8 0232 53 15 21.

Условия предоставления земельных участков: в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона обеспечить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него; в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления, по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в райисполком для внесения сведений в государственный земельный кадастр сведений об изменении видов земель.

Задаток вносится на р/с: Гомельского райисполкома, BY73AKBB36414140002703100000, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКБВВУ21302, УНП 400178549. Место, дата, время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 123 тел. 53 15 21. Дата и время начала и окончания приема заявлений – **4.03.2019 по 1.04.2019 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 16.00.**

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение установленной формы. Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с представителем комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков. Знакомится с земельным участком возможно при предварительном согласовании с управлением землеустройства Гомельского райисполкома, позвонив по телефону – 53 15 21

**3 апреля 2019 г. ИЗВЕЩЕНИЕ № 4-А/2019 о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомеле**

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.
1	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 242 по генплану)	340100000008002505	0,0810	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	обременение в виде присутствия строительного мусора	99	5 572,80	200,00	2 857,02
2	Район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок № 910 по генплану)	340100000007005914	0,0812	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	зона санитарной охраны водопроводных сооружений, обременение в виде присутствия следов проведения земляных работ	99	5 586,56	200,00	2 873,07

1. Организатор аукциона – Коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»).  
2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданным эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желающим предварительно ознакомиться с документами и характеристикой расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. №№ 3–6, №№ 3–14).

3. **Аукцион состоится 3 апреля 2019 г. в 15.00 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.**

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» в указанные в извещении сроки следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с **BY74 BARB 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагромабанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВУ2Х. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагромабанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае непобеды на аукционных торгах) – это только для физических лиц. Индивидуальные предприниматели и юридические лица производят оплату задатка со своего расчетного счета.**

Необходимые документы:  
4.1 граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;  
4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;  
4.3 индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;  
4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;  
4.5 представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, легализованные в установленном порядке доверенности или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;  
4.6 представители иностранного гражданина – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;  
4.7 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

5. **Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона.** Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.  
6. **Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона за земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, возведении иных объектов на территории застройки возмещает затраты на проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку (не распространяется на граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий). Величина затрат определяется администрацией района г. Гомеля по месту нахождения земельного участка при выдаче разрешительной документации на возведение многоквартирного жилого дома.**

7. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

8. **Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 2 марта по 1 апреля 2019 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3–6, 3–14**

Контактный телефон +375 232 41 97 86. Информация размещена на сайте: [www.qomel.gov.by](http://www.qomel.gov.by) либо [geodezcentr.by](http://geodezcentr.by)