Извещение о проведении повторных открытых аукционов по продаже земельных участков в частную собственность

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 47-20-56

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым № 240100000003009627 площадью 0,1429 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Шевардиновская, 6 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранная зона линий электропередачи напряжением до 1000 В. **Нач. цена:** 26 908,41 руб. **Задаток:** 1000 руб.

Дата, время и место проведения повторного аукциона: 17.08.2018 в 11.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 02.08.2018 с 8.30 по 16.08.2018 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с BY14AKBB36423020002802000000 ф-л №200 ВОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК AKBBBY21200, УНП 300200386, получатель платежа: Витебский горисполком. Условия аукциона: обратиться за гос. регистрацией права на зем. участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона; получить в установленном порядке разрешения на проведение проектно-изыскательных работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 3 месяца, с момента гос. регистрации права на зем. участок; в течение 6 месяцев (для юр. лиц) и 1 года (для граждан) со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем.участка; осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь, негосударственные юр. лица, консолидированные участники (двое и более граждан, негосударственных юр. лиц Республики Беларусь)

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым № 221285913101000092 площадью 0,1101 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Мазоловский с/с, д. Тетерки, участок № 3 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранные зоны рек и водоемов (р. Западная Двина). **Нач. цена:** 2 300,00 руб. **Задаток:** 230 руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 17.08.2018 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 02.08.2018 с 8.30 по 16.08.2018 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с BY89AKBB36003140901730000000 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК AKBBBY2X, УНП 300594330, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Мазоловский сельсовет). Условия аукциона: обратиться в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в установленном порядке за государственной регистрацией права на земельный участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона; получить в отделе архитектуры и строительства Витебского районного исполнительного комитета в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство жилого дома; приступить к занятию зем. участка в соответствии с целью и условиями его предоставления в течение 1 года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство капитального строения (здания, сооружения); осуществить строительство жилого дома в сроки, определенные проектно-сметной документацией; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно проектно-сметной документации. Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь, консолидированные участники (двое и более граждан Республики Беларусь)

Аукционы проводятся в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462. **Для участия в аукционе** граждане РБ, представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц подают заявление об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/с, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юр. лица – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, представители граждан, уполномоченные лица (представители) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные в установленном законодательством порядке. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола аукциона: внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и представлением документации, необходимой для его проведения. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией.

Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности зем.участка. Конт. тел.: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by

---

10.08.2018 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».

Повестка дня:

1) Об участии ОАО «Полесьежилстрой» в других обществах.

2) О совершении сделок общества.

Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.

Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.

Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность). Дата сбора реестра – 01.08.2018 г.

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 03.08.2018 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет».

УНП 200050191

Считать недействительным в связи с утерей свидетельство о государственной регистрации ООО «Продукт Планеты» УНП 191165067, а также печати, штампы ООО «ПремиксКорм» УНП 192548286, ЧП «ФОНДО» УНП 191023112

На основании определения Экономического суда г. Минска от 17.07.2018 г. по делу № 194-13Б/2018 и руководствуясь ст. 93,94 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», управляющий извещает всех заинтересованных лиц о том, что собрание кредиторов в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Белторгкомпани» по защите требований кредитора – ОАО «Минский транзитный банк», состоится 03.09.2018 г. в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Либкнехта, 68, каб. 801.

УНП 691893812

Извещение о проведении аукционных торгов по продаже земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан Республики Беларусь

№ лота	Адрес участка	Кадастровый номер 14010000000	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.-кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании
1	ул. Калиновая, участок № 4	1030591	0,0853	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дама	**19 909,02**	3 980,00	**1 108,96**	0,0023 га – охранная зона сетей и сооружений канализации; 0,0853 га– охранная зона мелиорируемых (мелиорированных) земель
2	ул. Калиновая, участок № 5	1030592	0,0899		**20 982,66**	4 190,00	**1 114,06**	0,0023 га – охранная зона сетей и сооружений канализации; 0,0899 га– охранная зона мелиорируемых (мелиорированных) земель
3	ул. Приграничная, 78/1	1030594	0,1408		**27 441,92**	5 480,00	**1 847,90**	0,1408 га – водоохранная зона р. Западный Буг
4	ул. Старозадворская, 22/1	1030668	0,1415		**34 936,35**	6 980,00	**2 074,84**	Ограничений в использовании земель нет

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных с Положением о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462 и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232 — **2 450,00 руб.**

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»

Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код банка AKBBBY21100, УНП 290433924

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462 и состоится при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); **гражданином** – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; **представителем гражданина** – нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица** – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, **обязано** подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной, увеличенной на 5 %, обязан:

• в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

– осуществить оплату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке). Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку, в соответствии с решением Брестского городского исполнительного комитета от 24.10.2016 г. № 1687;

– возместить расходы, понесенные городским бюджетом по подготовке земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;

– компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и представлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников).

• в течение 2 месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обратиться за государственной регистрацией права частной собственности на участок;

• получить утвержденную в установленном порядке проектную документацию на строительство капитального строения (здания, сооружения) в срок, не превышающий 6 (шести) месяцев;

• приступить к занятию земельного участка (начать строительство) в течение одного года (для граждан) со дня государственной регистрации возникновения права на него;

• снять с занимаемого земельного участка плодородный слой почвы из-под пятна застройки и использовать согласно проектной документации;

• завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией

Аукцион состоится 6 сентября 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30. 02.08.2018 г. до 16.15. 31.08.2018 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by и www gki.gov.by

---

Извещение о проведении аукционных торгов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан Республики Беларусь

№ лота	Наименование объекта/ Адрес участка	Кадастровый номер 14010000000	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.- кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании
1	Не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом, наружной площадью 92 кв. м, (готовность основного строения – 9,07 %) по **ул. Столинская, 7** в г. Бресте и земельный участок	1000872	0,1000	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дама	**36 916,33**	3 980,00	**1 648,42**	0,0085 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0072 га – сетей и сооружений водоснабжения; 0,0023 га – охранная зона сетей и сооружений канализации; 0,0853 га – охранная зона объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления)

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232 — **2 450,00 руб.**

Начальная цена предмета аукциона сформирована как сумма начальной цены не завершенного строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дома согласно заключению РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в размере 5 275,92 рублей и начальной цены земельного участка в размере 31 480,00 рублей, а также расходов на оценку не завершенного строительством жилого дома в размере 160,41 рублей

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»

Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с №BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бреста, код банка – AKBBBY21100, УНП 290433924

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и состоится при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); **гражданином** – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; **представителем гражданина** – нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица** – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, **обязано** подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной, увеличенной на 5 %, обязан:

• в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

– осуществить часть оплаты за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за незавершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом;

– осуществить часть платы за предмет аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного одноквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;

– возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;

– компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);

• не позднее одного месяца с момента подписания акта приема-передачи получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство одноквартирного жилого дома и нежилых построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке;

• заключить договор на разработку проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома в течение 20 календарных дней с даты получения разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и в срок, не превышающий 3 месяцев с даты заключения данного договора, обеспечить ее изготовление;

• представить изготовленную проектную документацию для утверждения в Брестский городской исполнительный комитет в течение 30 календарных дней с даты ее изготовления;

• завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;

• подать заявление о государственной регистрации права на не завершенный строительством незаконсервированный одноквартирный жилой дом и частной собственности на земельный участок в РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся

Аукцион состоится 6 сентября 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30. 02.08.2018 г. до 16.15. 31.08.2018 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.)по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by и www gki.gov.by