

«Извещение о проводимых торгах по предоставлению в аренду рыболовных угодий фонда запаса Калинковичского района

Калинковичский районный исполнительный комитет сообщает, что согласно пункту 12 Указа Президента Республики Беларусь от 08.12.2005 г. № 580 «О некоторых мерах по повышению эффективности ведения охотничьего хозяйства и рыбохозяйственной деятельности, совершенствованию государственного управления ими», на основании решения Гомельского областного исполнительного комитета от 26.02.2015 г. № 166 «О делегировании полномочий», поручения комитета по сельскому хозяйству и продовольствию Гомельского областного исполнительного комитета от 30 мая 2015 года № 451, **3 сентября 2018 года в 15.00 в здании Калинковичского районного исполнительного комитета (малый зал)** состоятся торги в форме открытого конкурса по предоставлению в аренду для ведения промыслового лова рыбы и организации платного любительского рыболовства следующих рыболовных угодий фонда запаса Калинковичского района:

озеро Горки, общая площадь – 34 га, категория – карасево-линевый, месторасположение – 16 км на юго-восток от г. Калинковичи, у дер. Шарейки; озеро Песчанка, общая площадь – 15 га, категория – окунево-плотвичный, месторасположение – 16 км на юго-восток от г. Калинковичи, у дер. Шарейки.

По результатам проведения торгов с победителем будет заключен договор аренды рыболовных угодий сроком на 10 лет.

Сумма ежегодной арендной платы за предоставляемые в аренду рыболовные угодья согласно решению Гомельского областного исполнительного комитета от 20 ноября 2014 г. № 1077 «О ставках платы за аренду рыболовных угодий» составляет 0,1 базовой величины за 1 гектар угодий или за предоставление озера Горки – 83,30 рубля, озера Песчанка – 36,75 рубля.

Для участия в торгах участниками торгов в срок не позднее 27 августа 2018 г. на счет финансового отдела Калинковичского районного исполнительного комитета вносится задаток в размере 20 процентов ежегодной арендной платы за предоставляемые в аренду рыболовные угодья.

Прием комиссией заявлений для участия в торгах осуществляется в срок до 28 августа включительно.

К заявлению прилагаются:

– предложения в письменной форме о выполнении условий торгов, запечатанные в отдельном конверте, которые являются окончательными и не могут уточняться в ходе торгов;

– копия платежного поручения, квитанция или иного документа, подтверждающего внесение задатка;

– доверенность представителя участника торгов и копия документа, подтверждающего его личность, в случае если заявление подписывается не руководителем участника торгов, либо копия документа, подтверждающего полномочия руководителя участника торгов.

Условия конкурса:

1. Наличие установленного законодательством и рассмотренного Гомельским областным исполнительным комитетом пакета документов для получения рыболовных угодий в аренду (копии) (пункт 10 Указа Президента Республики Беларусь от 8 декабря 2005 г. № 580 «О некоторых мерах по повы-

шению эффективности ведения охотничьего хозяйства и рыбохозяйственной деятельности, совершенствованию государственного управления ими»):

– заявления о предоставлении рыболовных угодий в аренду;

– проекта договора аренды рыболовных угодий;

– копии карты-схемы рыболовных угодий с нанесенными границами;

– биолого-экономического обоснования, согласованного с Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь и Гомельским областным комитетом природных ресурсов и охраны окружающей среды, или рыбоводно-биологического обоснования, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы и утвержденное Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь.

2. Выполнение обязанностей, предусмотренных пунктом 87 Правил ведения рыболовного хозяйства и рыболовства, утвержденных Указом Президента Республики Беларусь от 8 декабря 2005 г. № 580 «О некоторых мерах по повышению эффективности ведения охотничьего хозяйства и рыбохозяйственной деятельности, совершенствованию государственного управления ими».

3. Создание новых рабочих мест.

4. Создание благоприятных условий для организации платного любительского рыболовства (установка емкостей для мусора, оборудование автостоянок и предоставление других услуг).

5. Предоставление максимально льготных условий при организации платного любительского рыболовства.

6. Максимальная кратность проведения зарыблений.

7. Наличие технической и финансовой базы по организации промыслового лова рыбы, организации платного любительского рыболовства.

8. Наличие технической и финансовой базы по организации охраны арендованных рыболовных угодий.

9. Организация охраны жизни людей на водах путем создания в порядке, установленном законодательством, ведомственных спасательных постов и обеспечения их функционирования в соответствии с требованиями, определенными приложением 2 к Правилам охраны жизни людей на водах Республики Беларусь, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 декабря 2009 г. № 1623 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 303, 5/30893), а также охрана водных объектов от загрязнения и истощения в соответствии с нормативными правовыми актами органов государственного управления о природных ресурсах и охране окружающей среды, органов государственного санитарного надзора в пределах закрепленной акватории и территории на суше.

10. Предоставление в аренду земельных участков, необходимых для возведения объектов для ведения рыболовного хозяйства, в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.

По результатам проведения торгов победителем возмещаются Калинковичского районному исполнительному комитету фактически произведенные расходы, связанные с организацией и проведением торгов, в том числе расходы, связанные с разработкой и предоставлением участникам торгов документации, необходимой для их проведения, подтвержденные документально в установленном порядке.

Контактную информацию по проведению торгов по передаче в аренду рыболовных угодий фонда запаса Калинковичского района можно получить с 9.00 до 17.30 по рабочим дням по тел. (802345) 3-17-83, Корнеева Лариса Михайловна или по адресу: г. Калинковичи, пл. Ленина 1, каб. 11.

УНП 400061401

5 сентября 2018 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№10-А/2018

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомеле

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.
1	Район индивидуальной жилой застройки «Красный Маяк» (участок № 391 по генплану)	340100000008002284	0,0856	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	Охранная зона сетей и сооружений канализации	99	6 368,64	200,00	2 628,50
2	ул. Ильича (в районе жилого дома № 87)	340100000007004982	0,0040	Для размещения легкотипного павильона	Охранная зона сетей и сооружений канализации	5	1 061,13	50,00	2 754,12
3	в микрорайоне Энергетиков, 16	340100000005007402	0,0020	Для размещения легкотипного торгового павильона	Ограничений в использовании не имеет	5	89,35	10,00	2 534,24
4	по ул. Лепешинского	340100000002006061	0,1762	Для строительства и обслуживания автомайки	Охранная зона сетей и сооружений канализации, объектов газораспределительной системы	5	8 052,25	500,00	3 410,44
5	пер. Луговой 2-й, (участок № 9)	340100000008005143	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	Водоохранная зона рек и водоемов	99	19 192,05	1 000,00	1 568,06

1. Организатор аукциона – коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»).

2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желающим предварительно ознакомиться с документами и характеристикой расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. № 3–6, № 3–14).

3. Аукцион состоится 5 сентября 2018 г. в 15.00 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115 при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр», в указанные в извещении сроки, следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на **р/с BY74 BAPB 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК BAPBBY2X. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе.** Кроме того **НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе** (в случае непобеды на аукционных торгах) – это только для физических лиц. Индивидуальные предприниматели и юридические лица производят оплату задатка со своего расчетного счета.

Необходимые документы:

4.1 граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

4.3 индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;

4.5 представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;

4.6 представители иностранногогражданина – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;

4.7 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

6. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

7. Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 2 августа по 3 сентября 2018 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00-13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3–6, 3–14

Контактный телефон 41-97-86. Информация размещена на сайте: www.gomel.gov.by либо geodezcentr.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона – Лельчицкий районный исполнительный комитет.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок площадью 0,1835 га с кадастровым номером 322880401101000174, расположенный по адресу: Гомельская область, Лельчицкий район, аг. Буйновичи, ул. Советская.

Целевое назначение использования земельного участка – для строительства магазина (земельный участок для размещения объектов розничной торговли). Срок аренды земельного участка – 25 (двадцать пять) лет.

Начальная цена продажи – 277,82 (двести семьдесят семь рублей восемьдесят две копейки).

Сумма задатка – 27,78 (двадцать семь рублей семьдесят восемь копеек).

Размер шага аукциона составляет 10 % от предыдущей цены, названной аукционистом.

Условия продажи:

внесение победителем аукциона платы за право заключения договора аренды земельного участка;

возмещение победителем аукциона расходов, связанных с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка;

заключение победителем аукциона с Лельчицким районным исполнительным комитетом договора аренды земельного участка и осуществления в установленном порядке государственной регистрации права на земельный участок;

разработка и утверждение в установленном порядке проектно-сметной документации на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет;

снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно строительному проекту;

освоение земельного участка в срок до шести месяцев после разработки и утверждения проектно-сметной документации;

осуществления строительства на условиях и в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Арендодатель – Лельчицкий районный исполнительный комитет, контактные телефоны в г. п. Лельчицы: 8 (02356) 5-02-51, 5-08-33.

1. Аукцион состоится 5 сентября 2018 г. в 10.00 в здании Лельчицкого районного исполнительного комитета, каб. 209, по адресу: г. п. Лельчицы, ул. Советская, 42.

2. Для участия в аукционе приглашаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подписавшие соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Для участия в аукционе необходимо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) подать в отдел землеустройства райисполкома в установленный в настоящем извещении срок заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка, который предполагается получить в аренду по результатам аукциона.

К заявлению необходимо приложить:

заявленную копию платежного поручения о внесении задатка.

Кроме того, в комиссию или организацию представляются:

гражданином – копия личного паспорта;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе индивидуальные предприниматели и юридические лица, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

3. Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30, последний день приема документов – до 17.30 31 августа 2018 года по адресу: г. п. Лельчицы, ул. Советская, 42. Заключительная регистрация участников – 5 сентября 2018 г. с 9.00 до 9.45.

4. Сумма задатка перечисляется на счет № BY89AKBB3641421000035000000, в ЦБУ № 315 г. п. Лельчицы филиала № 300 ГУО ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гомель, БИК АКBBBY21300, УНП 400032854, получатель – Лельчицкий районный исполнительный комитет.

5. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

6. Организатор открытого аукциона вправе отказаться от аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до проведения аукциона

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гастелловское» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже автомобиля грузового седельного тягача «МАЗ-МАН 543268», 1999 г. в., цвет красный, регистрационный знак, АР 0335-5, номер кузова (рамы) Y3N543268X0000031, инв. № 0002423 и полуприцепа автомобильного бортового тентового «KOEGL SN24», 2005 г. в., регистрационный знак А 0580 Е-5, цвет серый, номер кузова – (рамы) WK0S0002400044698, инв. № 0002829.

Начальная цена с НДС (20 %) – 24 720,00 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены (2 472,00 бел. руб.), перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ №701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звезда» от 08.06.2018. Аукцион состоится 15.08.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 14.08.2018 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17