



(Заканчэнне.
Пачатак на 1-й стар.)

Гэтым разам мы заедзем у тры дамы. Акрамя **намесніка начальніка Смалявіцкага РАНС Рамана ШЧУРА**, з намі па адрасах скіруюцца **начальнік Смалявіцкай раённай энергагазінспекцыі Вячаслаў БАРАНОЎСКІ**, прадстаўнікі Беларускага добраахвотнага пажарнага таварыства і тэрытарыяльнага цэнтра сацыяльнай абароны насельніцтва.

— У нас да кожнага падыход індывідуальны. Напрыклад, у пенсіянераў, якія жывуць адны, нярэдка назіраюцца праблемы з печкай і электраправодкай. Спачатку мы высвятляем, ці ёсць у іх дзеці. Калі атрымліваецца, што сын або дачка жывуць асобна, то мы ім пішам спецыяльны ліст, дзе нагадваем пра тое, што дзеці мусяць даглядаць сваіх бацькоў і дапамагаць ім адрамантаваць праблемны ўчастак. Як правіла, яны адгукваюцца. Калі ж нашчадкаў не засталася, то ўсе неабходныя работы будучы выкананы пры дапамозе дзяржавы, але гэта, натуральна, зойме некаторы час. У любым выпадку мы праверым, ці ёсць аўтаномны пажарны апавяшчальнік, і калі яго з нейкай прычыны ў доме няма, то паставім.

Сёлета па Мінскай вобласці на рахунку гэтых невялікіх прыбо-

раў — восем выратаваных жыццяў. Апавяшчальнік не патрабуе ніякага абслугоўвання, за выключэннем аднаго «але» — перыядычнай замены батарэйкі.

— Калі элемент сілкавання трэба замяніць, прыбор пачынае перыядычна «пішчаць». Мы пра гэта пастаянна нагадваем, але чамусьці людзі часам на гэтую акалічнасць забываюцца. І выбіраюць, здавалася б, самы просты спосаб — нейкім чудам зняць апавяшчальнік са столі і закінуць яго як мага далей, каб ён не надакучаў сваім гукам. Тым самым ставяць пад пагрозу сваё ж жыццё. Калі пачнецца пажар, пра гэта ўжо нішто не зможа паведаміць. Пры гэтым кошт той батарэйкі меншы за два рублі, а паставіць яе вельмі проста нават неспрактываванаму чалавеку. Хоць мы нярэдка адзначалі і прыемныя выпадкі — калі старыя самі куплялі батарэйкі і прасілі нас зрабіць замену. Натуральна, у гэтай просьбе мы не адмовім нікому.

Першы дом, куды мы кіруемся, знаходзіцца на самай ускраіне Смалявіч у новым раёне. Там жыве шматдзетная сям'я. Дома застаём гаспадыню Алену Мякіннік. Летась яна была ўзнагароджана Ордэнам маці.

Пакуль спецыялісты аглядаюць печку, з другога паверха да нас

«ЗВЯРТАЙ УВАГУ...»

спускаецца цэлая дзіцячая дэлегацыя на чале з сынам Маркам.

— Гуляць любіце? — пытаецца Раман Шчур.

— Так.

— Мяне завуць Раман Анатолевіч. Я адказваю за бяспеку ў раёне. Давайце пагуляем. Сутнасць дастаткова простая: я задам некалькі пытанняў, а вы на іх адкажаце. У якасці прыза будзе чараўны пазл і размалёўка. Згодны?

Пакуль у вялікім пакоі адбываецца віктарына, Алена Мякіннік высвятляе пытанне, якое датычыцца газавага аналізатара. Прыбор, набыты мінулай зімой, нечакана зламаўся. І што з ім рабіць?

— Звяртайцеся ў краму, дзе яго набывалі, — кажа Вячаслаў Бараноўскі. — Вам яго або адрамантуюць, або заменяць. Галоўнае, каб у вас быў пры сабе гарантыйны талон.

На другім паверсе ўвагу Рамана Шчура прыцягвае печка. Дзверцы тут знаходзяцца даволі нізка ад падлогі.

— Часта яе паліце?

— Толькі на першым паверсе.

У нас жа яна скразная.

Тэсціруем пажарны апа-

чайнага стрыжня ад шарыкавай ручкі. Усе прыборы рэагуюць на гэта гучным піскам. Значыць, яны спраўныя. На заканчэнне Вячаслаў Бараноўскі пакідае прыгожую размалёўку і дзіцячыя плакаты на тэму энергабяспекі.

* * *

Другая шматдзетная сям'я, да якой мы кіруемся, жыве ў здымнай трохпакаёвай кватэры. Такое жылло аглядаць прасцей, чым прыватны дом, — не ў апошнюю чаргу дзякуючы адсутнасці п'янога ацяплення. У адным з пакояў стаіць уключаны абагравальнік — раціца выдалася прахалодная. Але да фіранак далёка і на электрапрыборы нічога не ляжыць, таму заўваг у ратавальніка да гаспадыні Марыі Рыбак няма. Як, зрэшты, і ў іншых членаў камісіі.

— Я вам падару невялікі буклет. Тут намалявана ікона «Неапалімая купіна». Унутры надрукаваны правілы пажарнай бяспекі. Трымай маляванку, — звяртаецца Раман Шчур да маленькай Евы. — Калі будзеш расфарбоўваць, звяртай увагу, што робяць персанажы.

Аднак у адным з пакояў, дзе спяць дзеці, няма аўтаномнага



пажарнага апавяшчальніка. Вырашаем, што яго ўстанавіць гаспадар кватэры. А пакуль ён не прыедзе, апарат часова паляжыць на халадзільніку.

— Акрамя таго, мы пакінулі камп'ютарную інтэрактыўную гульню, — кажа Раман Шчур. — Сутнасць яе ў тым, каб малы справіўся пры любых абставінах з надзвычайнай сітуацыяй. Гэта значыць, напрыклад, калі нешта ў пакоі загарэлася, каб ён выйшаў і тут жа паведаміў дарослым. Сакрэт усіх заданняў, зрэшты, раскрываць не будзем.

Трэцім чалавекам, якога мы наведваем, становіцца пенсіянерка Нона Вікенцьеўна. Доўга ў яе доме мы не затрымліваемся. Бабуля з гонарам дэманструе пажарны апавяшчальнік. Кажа, батарэйку папрасіла памяняць суседа. А вось пэўны рамонт печцы ўсё ж патрэбны. Ды і праводка пракладзена даволі даўно.

— Праблем, з якімі мы сутыкаемся, можна назваць некалькі, — кажа Вячаслаў Бараноўскі. — Там, дзе ёсць дзеці, небяспеку ўяўляюць падаўжальнікі. У такім разе на ўсе разеткі, якія не выкарыстоўваюцца, павінны быць устаноўлены заглушкі. Звяртаем увагу на разводку праводкі, каб не было скрутак, паламаных разетак. Што да электрапрыбораў, то нярэдка знаходзім пашкоджаныя кабелі. Вось, скажам, вы выпадкова наступілі на той жа дрот ад праса і пашкодзілі ізаляцыю. Калі яго нехта возьме ў рукі — да бяды застаецца паўкрока. А што да замены праводкі, то на работы ў дамах тых, хто жыве адзінока, сацыяльныя службы выдзяляюць пэўныя сродкі. Мы за год дапамагаем прыкладна 40 чалавекам.

Валяр'ян ШКЛЕННІК.
Фота Ганны ЗАНКАВІЧ.

Извещение о проведении 12 ноября 2019 года повторных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 7»

Предмет торгов
капитальное строение с инв. № 500/С-59 (наименование – здание кафе с конференц-залом, площадь – 1029,8 кв. м, составные части и принадлежности: площадка (литер а), проезд (литер б), площадка под склад (литер в), дорожка (литер г), дорожка (литер д), дорожка (литер е), площадка под мусоросборники (литер з), эстакада (литер к), въезд (литер л), ограждение (литер м), ограждение (литер н), ограждение (литер о), ворота распашные (литер п), ворота откатные (литер р), ворота распашные (литер с), бордюр 0,08 (литер т), бордюр 0,16 (литер у)), расположенное по улице Селицкого, 115/1 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-30562 (наименование – проходная 3 I/К, площадь – 20,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 115/2 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-7058487 (наименование – гараж, площадь – 1 235,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого, 113-2 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793112 (наименование – помещение неустановленного назначения (вент. камера), площадь – 96,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-13 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793076 (наименование – помещение многофункциональное, площадь – 1 076,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-14 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-708114019 (наименование – производственное помещение, площадь – 144,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-15 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-708114020 (наименование – административное помещение, площадь – 15,8 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-15А в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-708124027 (наименование – административное помещение, площадь – 920,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-16 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-708124028 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 176,2 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-16А в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793079 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 27,7 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-17 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793081 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 13,8 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-19 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793082 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 42,9 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-20 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793083 (наименование – помещение стоматологии, площадь – 49,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-21 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793084 (наименование – административное помещение, площадь – 17,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-22 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-707947946 (наименование – помещение здравоохранения, площадь – 14,9 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-23 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793086 (наименование – административное помещение, площадь – 16,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-24 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793087 (наименование – административное помещение, площадь – 32,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-25 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793088 (наименование – помещение санитарно-бытового назначения, площадь – 12,8 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-26 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793089 (наименование – административное помещение, площадь – 15,7 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-27 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793090 (наименование – административное помещение, площадь – 31,1 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-28 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793091 (наименование – административное помещение, площадь – 30,5 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-29 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793092 (наименование – административное помещение, площадь – 14,3 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-30 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793099 (наименование –

административное помещение, площадь – 152,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-37 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793100 (наименование – административное помещение, площадь – 40,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-38 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793105 (наименование – административное помещение, площадь – 14,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-43 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793106 (наименование – административное помещение, площадь – 16,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-44 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793107 (наименование – административное помещение, площадь – 32,4 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-45 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793108 (наименование – административное помещение, площадь – 32,9 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-46 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793109 (наименование – административное помещение, площадь – 31,6 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-47 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793110 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 251,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-48 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-70793111 (наименование – помещение неустановленного назначения, площадь – 102,7 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-49 в городе Минске; изолированное помещение с инв. № 500/D-707947947 (наименование – помещение стоматологии, площадь – 30,0 кв. м), расположенное по улице Селицкого 113А-50 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019226 (наименование – ливневая канализационная сеть, протяженность сети – 833,1 м), расположенное по улице Селицкого 113 (от ЛК-сух. до ЛК-46) в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019229 (наименование – тепловая сеть, протяженность – 165,3 м), расположенное по адресу: внутриплощадочная тепловая сеть по улице Селицкого 113 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019230 (наименование – сеть наружного освещения, протяженность – 458,1 м), расположенное по улице Селицкого 113 в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019228 (наименование – хозяйственно-фекальная канализационная сеть, протяженность – 944,1 м), расположенное по улице Селицкого 113 (КК-1-КК-39 (сущ.)) в городе Минске; капитальное строение с инв. № 500/С-1019227 (наименование – хозяйственно-питьевая водопроводная сеть, протяженность – 833,1м), расположенное по улице Селицкого 113 (от ВК-сух. до ВК-2) в городе Минске; водомерный узел (инв. № 6500, 2010 года выпуска), задвижка с электроприводом (инв. № 131032, 2005 года выпуска), насос ВРН 60/250 40м (инв. № 1416, 2004 года выпуска), шкаф гардеробный с антресолю 2500*2100*560 (инв. № 2004, 2010 года выпуска), шкаф гардеробный с антресолю 2500*2300*600 (инв. № 01038, 2009 года выпуска), шлаббаум WIL6/A в комплекте (Селицкого) (инв. № 47074, 2012 года выпуска); дерево (альча) инв. № 010, дерево (альча), инв. № 011, дерево (альча), инв. № 012, дерево (альча), инв. № 013, дерево (береза повислая), инв. № 015, дерево (бояршиник обыкновенный), инв. № 016, дерево (ель колочая голубая), инв. № 017, дерево (ель колочая голубая), инв. № 018, дерево (ель колочая голубая), инв. № 019, дерево (ель колочая голубая), инв. № 020, дерево (ель колочая голубая), инв. № 021, дерево (ель колочая голубая), инв. № 022, дерево (ель колочая голубая), инв. № 023, дерево (робиния лжеакация), инв. № 026, дерево (робиния лжеакация), инв. № 025, дерево (слива домашняя), инв. № 028, дерево (слива домашняя), инв. № 029, дерево (слива домашняя), инв. № 027/ (далее – имущество).

Местонахождение: г. Минск, ул. Селицкого, 113, 113А, 113-2, 115/1, 115/2
Сведения о земельных участках: кадастровый номер 500000000002009190, площадь – 0,30308 га (доля в праве аренды: 2/5); кадастровый номер 500000000002009194 площадь – 1,8216 га
Начальная цена: 4 417 163,57 бел. руб. с учетом НДС
Сумма задатка: 440 000,00 бел. руб.
Обременение: аренда

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 7», 223021, Минская обл., Минский р-н, 500 м восточнее д. Богатырево, АБК, тел. (017) 507-61-83.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «ДСТ № 7», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся **12 ноября 2019** года в **16.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **30.10.2019 по 11.12.2019** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 507-61-83 (ОАО «ДСТ № 7»).