

КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 9



Дорожная карта сотрудничества

Белорусская делегация во главе с заместителем председателя Совета Республики Национального собрания Беларуси Марианной ЩЕТКИНОЙ посетила Узбекистан.

Парламентарий встретила с заместителем премьер-министра этой страны, сопредседателем совместной межправительственной комиссии по двустороннему сотрудничеству между Беларусью и Узбекистаном Нодиром Отажоновым.

Что обсуждали? В первую очередь ход реализации договоренностей, достигнутых на высшем уровне по итогам официального визита Президента Александра Лукашенко в Узбекистан в сентябре текущего года.

Во время встречи стороны обратили внимание на необходимость активизации усилий по реализации плана мероприятий — дорожной карты — по развитию сотрудничества двух стран.

Во второй день визита Марианна Щеткина встретила с председателем Сената Олий Мажлиса Узбекистана Нигматиллой Юлдашевым. Кроме того, вице-спикер верхней палаты белорусского парламента провела встречу с вице-спикером Законодательной палаты Олий Мажлиса Сарваром Отамуратовым.

Помимо обсуждения двустороннего межпарламентского сотрудничества, Марианна Щеткина представила концепцию подготовки первого Форума регионов Беларуси и Узбекистана, который планируется провести в 2019 году в Минске. Стороны определили координаторов для подготовки события.

Кроме того, во время визита было подписано соглашение о сотрудничестве между Белорусским союзом женщин и Ассоциацией деловых женщин Узбекистана. Помимо всеобщей поддержки, оно предусматривает разработку совместного плана работы на следующие два года.

Что волнует?

Члены Президиума Совета Республики провели выездные личные приемы.

Так, **председатель Постоянной комиссии Совета Республики Национального собрания Беларуси по экономике, бюджету и финансам Владимир ПАНТЮХОВ** провел прием граждан в Могилевском городском исполнительном комитете. Людей интересовали вопросы социально-экономического развития региона, трудоустройства, эффективного использования зданий и сооружений, развития волейбола, а также выделения денежных средств на строительство новых объектов.

Председатель Постоянной комиссии Совета Республики Национального собрания Беларуси по законодательству и государственному строительству Алла БОДАК провела прием граждан на базе ОАО «Галантэя». Поднимались темы строительства, порядка заключения договоров долевого строительства жилья, а также предоставления в безвозмездное пользование помещений для занятия детьми физической культурой и спортом.

Опираясь на местную стратегию

В Бресте обсуждали цели и перспективы устойчивого развития

Первая в республике встреча региональных групп по достижению Целей устойчивого развития на местном уровне прошла в Бресте. Участники семинара сначала ознакомились с работой брестского научно-технологического парка, затем обменялись опытом работы по привлечению инвестиций в перспективные проекты, которые реализуются и планируются в разных регионах страны.

Заместитель председателя Совета Республики, национальный координатор по достижению Целей устойчивого развития Марианна ЩЕТКИНА отметила, что сегодня выстраивается стратегия развития регионов. По ее словам, Брестчина демонстрирует лидерство в вопросах устойчивого развития, потому Брест и был выбран адресом первого семинара.

Заместитель председателя Брестского горисполкома Николай ЯКУБОВСКИЙ презентовал масштабный проект «Брест. Симбиосити». В следующем году областной центр отметит юбилей, для этого много делается. Но и потом город продолжит развиваться по многим направлениям, чтобы в перспективе стать компактным, зеленым и «умным», а также удобным для жителей. Многие проекты на этом пути уже реализованы. В планах — «умная» городская инфраструктура, например светофоры, которые будут регулировать движение, расставляя приоритеты.

Отмечалось, что по итогам встреч в регионах в январе пройдет республиканский форум по устойчивому развитию.

Владислав ЛУКАШЕВИЧ.
Светлана ЯСКЕВИЧ.

ДЛЯ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ НАЛОГОВОЙ СИСТЕМЫ

Совещание по вопросам выполнения поручений главы государства по доработке проекта новой редакции Налогового кодекса Республики Беларусь прошло в Совете Республики Национального собрания Республики Беларусь в среду, 28 ноября, под руководством председателя Совета Республики Михаила МЯСНИКОВИЧА.

Как сообщается на сайте верхней палаты белорусского парламента, в совещании принял участие первый заместитель премьер-министра Александр Турчин. Участники совещания рассмотрели спорные положения проекта, приняли к сведению замечания Администрации Президента.

Создана рабочая группа, которая будет заниматься доработкой новой редакции Налогового кодекса. Ее возглавил председатель Совета Республики Михаил

Мясникович. Заместителем руководителя рабочей группы стал Александр Турчин.

Ранее над изменениями и дополнениями в Налоговый кодекс работали две рабочие группы — межведомственная при Министерстве финансов и постоянно действующая при Совете Министров. Новой рабочей группе предстоит еще раз проанализировать подготовленную редакцию кодекса, обсудить спорные моменты и выработать по ним единое мнение, отметил Михаил Мясникович. При этом главное требование к документу остается неизменным: налоговая система должна быть прозрачной, более простой и понятной для людей и бизнеса.

С учетом поставленной Президентом задачи доработать документ в течение двух недель, проект новой редакции Налогового кодекса должен поступить на рассмотрение в Палату представителей Национального собрания до 7 декабря.

ЧТО В РАБОТЕ?

В ЖИЛИЩНОМ КОДЕКСЕ НЕТ МЕЛОЧЕЙ

В прошлый четверг состоялось расширенное совещание, на котором специалисты детально рассмотрели проект закона «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам правового регулирования жилищных отношений», где обсуждался проект новой редакции Жилищного кодекса.

Председатель Постоянной комиссии Совета Республики по региональной политике и местному самоуправлению Александр ПОПКОВ на совещании отметил, что при подготовке законопроектов необходимо исходить из реальных проблем, которые существуют в обществе. Он заявил, что, несмотря на то, что действующий Жилищный кодекс был принят всего шесть лет тому назад — в 2012 году, — жилищное законодательство претерпело существенные изменения, которые в целях оперативности претворялись в жизнь путем принятия актов главы государства. За время своего действия они показали свою эффективность. Таким образом, новая редакция Жилищного кодекса не содержит революционных изменений в жилищной сфере, а лишь на плановой основе систематизирует в едином документе нормативные предписания, принятые за последние годы.

Александр Попков отметил, что при подготовке законопроектов нужно работать на длительную перспективу, недопустимо часто вносить изменения в нормативные документы. Именно на предварительной стадии, когда формируется концепция того или иного законодательного акта, стоит учитывать реальные проблемы, которые существуют в обществе. Каждый законодательный акт должен быть осмыслен. Сенатор уверен, что для этого нужно напрямую разговаривать с народом, видеть и слышать то, что его волнует.

При обсуждении новой редакции Жилищного кодекса много внимания было уделено вопросам, связанным с деятельностью товариществ собственников (ТС) и организаций застройщиков. **Председатель правления ТС и ЖСПК из Гродно Андрей БОРКО** считает, что кодекс обязан предусмотреть ту модель, которая будет актуальной завтра. Он уверен, что нужно



пересмотреть кворум для принятия решения о создании товарищества собственников. Для кворума должно быть не две третьих, как предлагается сейчас, а 50 % плюс один голос. Люди пожелали сделать товарищество собственников и собираются самостоятельно распорядиться общими деньгами для наведения порядка в своем доме. Надо дать им такую возможность, даже если их всего лишь большинство среди жильцов дома, считает Андрей Борко. В то же время специалист уверен, что необходимо уже сейчас предусмотреть процедуру выхода одного из домов из многодомовых товариществ.

Председатель правления Ассоциации ТС и ЖСПК «Гомельский собственник» Тамара ЯКУБОВА обратила внимание на необходимость еще раз проанализировать вопрос возмещения затрат, связанных с потреблением электроэнергии, расходуемой на работу лифтов.

Она также подняла вопрос платы за обслуживание домофона, систем видеонаблюдения. «Сталкиваемся с тем, что жилец говорит: «У меня нет договора на домофон, я не буду за него платить». Если имущество находится на балансе, это часть общего совместного имущества, соответственно, это не дополнительная услуга. И вопрос, платить или не платить, заключать договор или не заключать, не должен стоять», — убеждена Тамара Якубова. Аналогично с системами видеонаблюдения: если она приобретена и установлена по решению общего собрания, это является не дополнительной услугой, а общим имуществом, которое

приобретено в интересах всех жильцов. Соответственно, необходимо нести расходы, связанные с содержанием этого имущества, подчеркнула она.

« При подготовке законопроектов нужно работать на длительную перспективу, недопустимо часто вносить изменения в нормативные документы. Именно на предварительной стадии, когда формируется концепция того или иного законодательного акта, стоит учитывать реальные проблемы, которые существуют в обществе.

Стоит отметить, что на совещании в Совете Республики приняли участие 25 специалистов министерств жилищно-коммунального хозяйства, финансов, архитектуры и строительства, по чрезвычайным ситуациям и других заинтересованных ведомств и институтов.

Что касается проекта новой редакции Жилищного кодекса, **заместитель председателя Постоянной комиссии Палаты представителей по жилищной политике и строительству Оксана ГАЙДУК** сообщила, что он согласован практически без замечаний областными исполнительными комитетами, Верховным судом, Генеральной прокуратурой, Национальным банком, Следственным комитетом и Национальной академией наук.

Сергей КУРКАЧ.

ЗВЯЗДА