

2 МІЛЬЁНЫ ТОН плануецца штогод выпускаць на Нежынскім абагачальным камбінаце

Прайшло літаральна два месяцы, як карэспандэнт «Звязды» пабывала на пляцоўцы, дзе будуецца Нежынскі горна-абагачальны камбінат, непадалёку ад Любані. За гэты час тут адбыліся значныя перамены, з'явілася шмат новых канструкцый, абсталявання. Штодзень на аб'екце працуюць 300 чалавек і 150 адзінак тэхнікі. Усе работы ідуць па плане, у штатным рэжыме.



Галоўны спецыяліст па збудаванні капітальных выпрацовак замежнага таварыства з абмежаванай адказнасцю «Слаўкалій» Ігар ПАРАДЗІН паведаміў, што ў канцы студзеня плануецца запуск трох замарожвальных станцый у тэставым рэжыме. Сутнасць тэхналогіі ў тым, што на глыбіні 156 метраў будзе цыркуляваць холадагент, які панізіць тэмпературу грунту да мінус 35 градусаў і засце-ражэ шахту ад пранікнення падземных водаў і затаплення, паколькі радовішча знаходзіцца ў балоцістай мясцовасці. Такі метаў ужо прымяняецца на найбуйнейшых сусветных залежах карысных выкапняў

— Каля 2—3 месяцаў будзе ісці мантаж праходчага абсталявання і капра, і прыкладна да пачатку 2019 года мы выйдзем на паўнаватарскую праходку механізаваным спосабам, — дадаў спецыяліст.

Плануецца, што будаўніцтва камбіната закончыцца да 2020-га, а праз два гады ён будзе ўведзены ў дзеянне, паколькі для паўнацэннага яго функцыянавання трэба стварыць неабходную інфраструктуру. У прыватнасці, пабудаванне адміністрацыйна-бытавы комплекс, цеплаэлектрацэнтраль, газаправод, які дазволіць у перспектыве газіфікаваць больш як 20 населеных пунктаў раёна.

Мяркуюцца, што Нежынскі камбінат будзе выпускаць да 2 млн тон калійных угнаенняў штогод. Гэта яшчэ 20 % да таго, што сёння здабывае «Беларуськалій». Плануецца, што будаўніцтва камбіната закончыцца да 2020-га, а праз два гады ён будзе ўведзены ў дзеянне, паколькі для паўнацэннага яго функцыянавання трэба стварыць неабходную інфраструктуру. У прыватнасці, пабудаванне адміністрацыйна-бытавы комплекс, цеплаэлектрацэнтраль, газаправод, які дазволіць у перспектыве газіфікаваць больш як 20 населеных пунктаў раёна. Акрамя таго, ужо пачалося будаўніцтва чыгуначнай лініі ад пасёлка Урэчка да Любані.

На прадпрыемстве будзе працаваць больш як 2 тыс. чалавек. У сувязі з гэтым распрацавана праграма падрыхтоўкі кадраў горнай справы, тэхналагічнага, электратэхнічнага профілю.

— Па самых сціпрых падліках насельніцтва Любані павялічыцца на 6 тыс. чалавек, — адзначыў старшыня Любанскага райвыканкама Сяргей КАЗЕЦКІ.

І, вядома, ужо сёння тут будуецца жыллё, аб'екты інфраструктуры. У прыватнасці, старшыня савета дырэктараў «Слаўкалія» Міхаіл Гуцэрыеў у канцы кастрычніка мінулага года падараваў гораду новы 40-кватэры дом. У ім толькі двух- і трохпакаёвыя кватэры. Раённыя ўлады засялілі сюды людзей, якія стаялі на чарзе на паляпшэнне жыллёвых умоў. Як адзначыў Міхаіл Гуцэрыеў, прадугледжана будаўніцтва яшчэ пяці такіх дамоў з адпаведнай структурай, добраўпарадкаванымі дварамі, дзіцячымі пляцоўкамі для работнікаў камбіната. Акрамя таго, на савецкі дырэктараў кампаніі прынятае рашэнне дадаткова ўзвесці пяць дамоў і на бясплатнай аснове перадаць іх ва ўласнасць райцэнтра.

Запасы Нежынскага радовішча — каля 3 млрд тон калію. Расійская прамысловая група «Сафмар», у структуру якой уваходзіць «Слаўкалій», у будаўніцтва комплексу ўкладзе 600 млн долараў. Акрамя таго, кітайскі банк выдзеліў крэдыт на 1,4 млрд долараў на 14 гадоў пад 4 % гадавых.

У будаўніцтве задзейнічаны беларускія фірмы, а таксама нямецкія кампаніі Herrenknecht і Deilmann-Haniel. Унікальнасць праекта заключаецца ў адмове ад метаду выбуховых работ, які традыцыйна выкарыстоўваецца пры свідраванні ствалоў будучых шахтаў. Праходка да канчатковай глыбіні будзе выконвацца высокамеханізаваным комплексам.

Як вядома, узвядзенне Нежынскага горна-абагачальнага комплексу ў Любанскім раёне пачалося ў верасні 2015 года. На чырымоніі адкрыцця Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што ў перспектыве гэта дазволіць павялічыць вытворчасць калійных угнаенняў да 14 млн тон у год.

Таццяна ЛАЗОЎСКАЯ

<p>• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества</p>			
Извещение о проведении аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	Воложинское районное потребительское общество, Минская обл., г. Воложин, ул. Партизанская, 30		
Предмет аукциона			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Здание торгового центра «Универмаг»	Здание специализированное розничной торговли	3254,7 кв. м	632/С-27924
Месторасположение предмета аукциона: Минская обл., Воложинский р-н, г. п. Ивенец, ул. 1 Мая, 8			
Сведения о земельном участке: пл. 0,3637 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений торгового центра «Универмаг»			
Начальная цена с НДС 20 % – 595 949,76 бел. руб.			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок заключения договора купли-продажи	15 рабочих дней после снятия продавцом зарегистрированных обременений по предмету аукциона в установленном законодательством Республики Беларусь порядке		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Аукцион состоится 07.03.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 05.03.2018 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. www.cpo.by . Email: auction@cpo.by			

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении повторного аукциона**

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона), по поручению ОАО «Дрожжевой комбинат» (продавец), проводит открытый аукцион по продаже **незавершенного законсервированного капитального строения (трехэтажное здание, 37 % степень готовности)** инв. № 500/У-64218 общей площадью **749,2 кв. м**, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 50000000003000027 площадью **1,6424 га** по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 14/8 (далее – объект).

Начальная цена объекта с НДС (20 %) – 366 120,00 бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены (36 612,00 бел. руб.), перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦЕВ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Минск, БИК BPSBYY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи. **Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение аукциона.** Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 06.10.2017 г. Аукцион состоится **28.02.2018 г. в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **26.02.2018 до 16.00** по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17

**Извещение
о проведении 7 марта 2018 года аукциона
по продаже в частную собственность земельного
участка для строительства и обслуживания
одноквартирного жилого дома в Чернинском
сельском Совете Брестского района**

№ лота	Местоположение земельного участка	Площадь, га	Нач. (старт.) стоимость зем. уч., руб.	Целевое назначение земельного участка и его кадастровый №
1	д. Дербичи, ул. Центральная, 96 Сумма задатка, руб.		6 000 руб 00 коп.	
	Расходы: – на изготовление градостроительного паспорта;		600 руб. 00 коп.	
1	– на изготовление земельного кадастровой документации;	0,1145	334 руб. 33 коп.	Строительство и обслуживание одноквартирного (блокированного) жилого дома; № 121285000601000198
	– на регистрацию создания земельного участка;		711 руб. 98 коп.	
	– на размещение объявлений в средствах массовой информации		87 руб. 40 коп. затраты согласно акту выполненных работ	

К земельному участку в д. Дербичи, ул. Центральная, 96 имеется подъездная грунтовая дорога, рядом проходит линия электропередачи, газопровод. Участок свободен от застройки.

Аукцион будет проводиться 7 марта 2018 года в 10.00 по адресу: Брестский район, а. г. Черни, ул. Пионерская, 16 (здание Чернинского сельисполкома). Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии в аукционе, копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Чернинского сельисполкома № BY95AK-BB3641000003051000000, филиал 100 ОУ «АСБ Беларусбанк», г. Брест БИК АКBBVY21100, назначение платежа 04901, залага в размере 10 % от начальной цены земельного участка; документ, подтверждающий личность покупателя (паспорт).

Заявления для участия в аукционе принимаются по адресу: а. г. Черни, ул. Пионерская, 16 (здание Чернинского сельисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений до 17.00 1 марта 2018 года.

Контактные телефоны: 94 31 35. 94 31 36, 94 31 67.

Утерянную печать индивидуального предпринимателя Токача Иосифа Ивановича, УНН 190079602, считать недействительной

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» ИЗВЕЩАЕТ
О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «АГРО-САД РАССВЕТ»**

Наименование объекта	Начальная цена продажи, руб. без НДС	Размер задатка, руб.
ЛОТ № 1. Капитальное строение (инв. №100/С-55332) – здание МТФ, общ. пл. 1147,3 м ² , расположенное на земельном участке пл. 0,4351 га с кадастровым номером 12128460001000004 по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Чернавчицкий с/с, восточнее д. Малая Курница	21 520,00	2 152,00
ЛОТ № 2. Капитальное строение (инв. №100/С-84999) – магазин, общ. пл. 89,1 м ² , расположенное на земельном участке пл. 0,0292 га с кадастровым номером 121284604601000098 по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Чернавчицкий с/с, д. Малая Курница, ул. Центральная, 43	5 760,00	576,00
ЛОТ № 3. Капитальное строение (инв. № 100/С-55331) – здание конюшни, общ. пл. 201,1 м ² , расположенное на земельном участке с кадастровым номером 12128460001000003, пл. 0,0934 га по адресу: Брестская область, Брестский р-н, Чернавчицкий с/с, д. Малая Курница	7 200,00	720,00
Организатор торгов	РУП «Институт недвижимости и оценки» Брестский филиал	
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов	
Условия оплаты	Оплата производится в соответствии с заключенным договором купли-продажи	
Условия продажи	Без условий	
Номер р/с для перечисления задатка	BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция №100 по Брестской области, г. Брест, ул. Мицкевича, 10 ВИС Банка BPSBYY2X, УНП 201028245	
Аукцион состоится 13 февраля 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10 – 325 Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»		
Перечень документов для участия в аукционных торгах и иную информацию можно узнать по телефонам: 8 (0162) 20-92-13; 21-88-81		
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 12 февраля 2018 г. до 17.00		

**12 февраля 2018 года в 11.00 состоится
внеочередное собрание акционеров совместного
предприятия закрытого акционерного общества
«Могилевский химкомбинат «Заря»**

Повестка дня:

- Отчет директора СП ЗАО «МХЗ» о работе предприятия за 2017 год.
- Принятие решения о подаче совместного предприятия закрытого акционерного общества «Могилевский химкомбинат «Заря» в экономический суд Могилевской области о признании предприятия экономически несостоятельным (банкротом).
- Определение лица, полномочного на подписание заявления СП ЗАО «Могилевский химкомбинат «Заря» в экономический суд Могилевской области о признании предприятия экономически несостоятельным (банкротом).

Начало регистрации участников собрания в 10.00. Окончание регистрации – 10.45.
Место проведения собрания: г. Могилев, пр-т Шмидта, 114 (актовый зал).

Дата формирования реестра владельцев ценных бумаг СП ЗАО «МХЗ» для составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном собрании акционеров, – 30 января 2018 г.

Лица, имеющие право на участие в собрании, имеют право ознакомиться на предприятии с информацией о деятельности общества за отчетный период, начиная с 5 февраля 2018 г.

Регистрация производится при предъявлении документа, удостоверяющего личность, для представителя акционера – паспорт и доверенность.

УНП 700210051

**РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает
об открытии аукционе по продаже здания хранилища,
г. Минск, пр-д Мясоевщина, д. 2, корп. 2**

Лот № 1. Здание хранилища (литер А 1/К) с инв. № 500/С-38265. Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, г. п. – 1979; этажность – 1; общая площадь – 1601,6 кв. м.

Начальная цена продажи – 555 300,00 бел. руб.
Задаток – 55 530,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Земельный участок с кадастровым номером 50000000006001528, расположенный по адресу: г. Минск, пр-д Мясоевщина, д. 2, корп. 2, пл. 1,5886 га. Назначение – эксплуатация и обслуживание здания хранилища. Право аренды по 30.11.2017. Поданы документы на продление права аренды. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

ОБРЕМЕНЕНИЯ

Здание частично (961,6 кв. м) находится в аренде

УСЛОВИЯ

- Победитель аукциона либо в случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
- Переход права собственности на приобретаемый на аукционе Объект недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
- На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 06.03.2018 г. в 11.00 по адресу:
Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4**

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка BPSBYY2X.

Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (здание хранилища) (Лот № 1), проводимом 06.03.2018 (Фрунзенский МРО).

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 7 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 04.03.2018 г. в 11.00.

Все желающие могут ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: Бирюков Юрий Алексеевич, тел. +375-29-115-55-77

**Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52,
8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • torgi@ino.by**