Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Калинковичский мясокомбинат», Гомельская обл., г. Калинковичи, ул. Северная, 8

Предмет аукциона
Месторасположение: Гомельская обл., Калинковичский р-н, Липовский с/с, д. Мироненки, ул. Советская

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер
Здание столовой	453,8 кв. м	333/С-16912

Сведения о земельном участке: пл. **0,2308 га,** предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания здания столовой

Начальная цена с НДС 20 % – 115 562,07 бел. руб.
(снижена на 50 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете **«Звязда» от 08.12.2018**

Аукцион состоится 21.02.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые **документы принимаются по 19.02.2019 до 17.00** по указанному адресу.
Тел.: +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона – Наровлянский районный исполнительный комитет.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 323800000001000189 площадью 0,0030 гектара, расположенный по адресу: Гомельская область, Наровлянский район (буферная зона пограничного пункта таможенного оформления «Александровка»).

Имеются ограничения в использовании земельного участка на площади 0,0030 гектара в связи с его расположением на территории, подвергшейся радиоактивному загрязнению.

Целевое назначение использования земельного участка – для строительства и обслуживания киоска по оказанию страховых услуг (земельный участок для размещения объектов административного назначения). Срок аренды земельного участка – 30 (тридцать) лет.

Обеспечение объекта сетями электроснабжения осуществляется от существующих сетей.

Начальная цена продажи – 0,92 рубля (ноль рублей 92 копейки).

Сумма задатка – 0,09 рубля (ноль рублей 09 копеек).

Размер шага аукциона составляет 10 % от предыдущей цены, названой аукционистом.

Условия продажи:

внесение победителем аукциона платы за право заключения договора аренды земельного участка;

возмещение победителем аукциона расходов, связанных с проведением аукциона и формированием земельного участка;

заключение победителем аукциона с Наровлянским районным исполнительным комитетом договора аренды земельного участка и осуществления в установленном порядке государственной регистрации прав на земельный участок;

разработка и утверждение в установленном порядке проектно-сметной документации на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет;

снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно строительному проекту;

освоение земельного участка в срок до шести месяцев после разработки и утверждения проектно-сметной документации;

осуществление строительства на условиях и в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

1. Аукцион состоится 6 февраля 2019 г. в 10.00 в здании Наровлянского районного исполнительного комитета, каб. 12, по адресу: г. Наровля, ул. Коммунистическая, 3.

2. Для участия в аукционе приглашаются индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, подписавшие соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Для участия в аукционе необходимо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) подать в отдел землеустройства Наровлянского районного исполнительного комитета в установленный в настоящем извещении срок заявление на участие в аукционе с указанием адреса земельного участка, который предполагается получить в аренду по результатам аукциона, к которому прилагаются следующие документы: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом Республики Беларусь либо индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица Республики Беларусь либо индивидуального предпринимателя; гражданином Республики Беларусь – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования.

3. Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30, последний день приема документов – до 17.30 1 февраля 2019 года по адресу: г. Наровля, ул. Коммунистическая, 3. Заключительная регистрация участников – 6 февраля 2019 года с 9.00 до 9.45.

4. Сумма задатка перечисляется на р/с BY20AKBB36004240000240000000 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск БИК AKBBBY2X, назначение платежа 04002, УНП 400555165.

5. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

6. Организатор открытого аукциона вправе отказаться от аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до проведения аукциона.

За дополнительной информацией обращаться в Наровлянский районный исполнительный комитет (отдел землеустройства), контактные телефон в г. Наровля 8 (02355) 2-18-67.

28.12.2018 осуществлена реорганизация Закрытого акционерного общества «КАТЭК» (местонахождение: г. Минск, ул. Инженерная, д. 22, офис 304) в форме выделения (Депозитарий: Закрытое акционерное общество «Агрокапитал», 220030, г. Минск, ул. Революционная, д. 6В, УНП 101000004).

ОАО «Пинск-стройматериалы» 17 и 29 января 2019 года проводит 8-е и 9-е открытые торги в форме аукциона по реализации имущества

Организатор торгов	Ликвидатор **ОАО «Пинск – Стройматериалы»** Ребковец Дмитрий Павлович, тел.: +375 29 835 99 77; 44 776 19 47
Время и место проведения торгов	**В 11.00** по юридическому адресу продавца

Номер лота	Наименование и краткое описание	Общая площадь, кв. м	Стоимость, руб. без НДС	Размер шага аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.	Начальная цена лота с учетом шага, руб., без НДС
1	Склад-арочник № 1, ул. Пучкова, 14В	**493**	**40 385**	**2 020**	**4 040**	**42 405**
2	Склад-арочник № 2, ул. Пучкова, 14Г	**493**	**49 160**	**2 460**	**4 916**	**51 620**
3	Навес для материалов, ул. Пучкова, 14Д	**637,6**	**71 240**	**3 565**	**7 124**	**74 805**
4	Мастерские, ул. Пучкова, 14Б	**146,1**	**18 850**	**950**	**1 885**	**19 800**
5	Склад-модуль, ул. Пучкова, 14	**881,2**	**165 000**	**8 250**	**16 500**	**173 250**
6	Магазин № 30 «Стройматериалы», ул. Пучкова, 14	**602,5**	**258 400**	**12 920**	**25 840**	**271 320**
7	Магазин № 22 «Сделай сам», ул. Берковича, 13	**206,5**	**68 900**	**3 445**	**6 890**	**72 345**
8	Магазин № 4 д. Пинковичи, ул. Лунинецкая, 39	**198**	**69 550**	**3 480**	**6 955**	**73 030**
9	Магазин № 15, ул. Горького, 57	**526,4**	**385 200**	**19 260**	**38 520**	**404 460**
12	Пилорама ленточная MG-6200		**3 575**	**180**	**360**	**3 755**
13	Станок 4-сторонний TOSSVITA		**22 980**	**1 150**	**2 298**	**24 130**
14	Станок заточной для дисковых пил ВЗ-464		**1 386**	**70**	**140**	**1 456**

Подробно с имуществом и условиями можно ознакомиться с пн. по пт. с 8.00 до 18.00 по адресу продавца, на сайтах **brest-region. gov.by** и у организатора торгов

Шаг аукциона	Не менее 5 % от начальной стоимости лота
Размер задатка	10 % от начальной цены предмета торгов. Задаток до подачи заявления перечисляется на р/с BY 39 PJCB3012 520004100000 0933 в «Приорбанк» ОАО БИК PJCBBY2X, УНН 200250973
Документы, необходимые для участия в торгах	Заявление на участие в аукционе, платежный документ с отметкой банка о внесении задатка, копии документов, подтверждающих юридические полномочия участника торгов, предоставляются не позднее **10.00 в день проведения аукциона**
Возмещение затрат	Победитель (претендент) возмещает затраты, связанные с подготовкой по организации и проведению аукциона из расчета 1,85 % от суммы сделки без НДС, которые подлежат уплате в течение 3 (трех) рабочих дней с даты проведения аукциона

Логойский сельский исполнительный комитет проводит 5 февраля 2019 года открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке землеустроительной документации, руб.	Задаток (рублей)
1	д. Августово, ул. Высокая, 7, 623284600201000313	0,0996	Газоснабжение, электроснабжение	5 000,00	1659,89 + реклама	500,00
2	д. Августово, ул. Высокая, 7А, 623284600201000310	0,1003	Газоснабжение, электроснабжение	5 000,00	1659,89 + реклама	500,00
3	п. Черняховский, ул. Озерная, 18, 623284606201000104	0,0953	Газо-, электро- и водоснабжение	3 000,00	1761,41 + реклама	300,00

Земельный участок в п. Черняховский, ул. Озерная, 18 имеет ограничения в использовании площадью 0,0953 га в связи с расположением в водоохранных зонах рек и водоемов, площадью 0,0395 га в связи с расположением в зонах санитарной охраны водных объектов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зонах санитарной охраны в местах водозабора. Земельный участок в д. Августово, ул. Высокая, 7 имеет ограничения в использовании площадью 0,0028 га в связи с расположением в охранных зонах электрических сетей. Земельный участок в д. Августово, ул. Высокая, 7А имеет ограничения в использовании площадью 0,0025 га в связи с расположением в охранных зонах электрических сетей.

Задаток в размере 10 % от начальной цены земельного участка перечисляется на № BY25AKBB36006191011030000000 БИК AKBB BY 2X г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 600537220, код – 04901. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с подготовкой землеустроительной документации. Все участники могут ознакомиться с земельными участками и документацией на них. Иные обязанности победителя торгов и порядок проведения аукциона оговорены в условиях его проведения.

Аукцион состоится 5 февраля 2019 года в 10.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, д. 6. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, 6. **Последний день приема заявлений 30 января 2019 года до 17.00**. Контактные телефоны: (801774) 28473, (8029) 177 95 11.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Агролизинг», 220005, г. Минск, ул. Красная, 13-31, тел. +375 17 288-13-81

Предмет аукциона

Лот № 1 – Изолированное помещение, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, 4-1Н

Наименование (Назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Административное помещение (административное помещение)	884 кв. м	500/D-70779533

Обременение: частичная аренда. Подробная информация на сайте www.cpo.by

Начальная цена с НДС 20 % – 1 425 000,00 долларов США (расчет в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату оплаты предмета аукциона)

Лот № 2 – Изолированное помещение, расположенное по адресу: г. Борисов, ул. Строителей, д. 26, пом. 5

Торговое помещение (торговое помещение)	1672,1 кв. м	610/D-47661

Начальная цена с НДС 20 % – 2 376 000,00 белорусских рублей

С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004; в евро (EUR) – BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) – BY22BLBB30120191021390001006 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за объект, такая оплата должна быть произведена **в течение 30 (тридцати)** календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 05.02.2019 в 12.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 04.02.2019 до 17.00 по** указанному адресу

Тел.: +375 17 280-36-37, 8 029 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

Государственное предприятие «УКС Фрунзенского района г. Минска» информирует, что в мае 2019 года планируется строительство объекта «Разработка комплексного архитектурного проекта жилой застройки с объектами инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети в границах улиц Шаранговича, Горецкого, Рафиева. Квартал № 2. Временная охраняемая автомобильная стоянка на месте детского сада № 5 по г/п».

Объект располагается на пересечении улиц Маршала Лосика (продолжение ул. Проектируемая, № 7) и ул. Проектируемая, № 6 во Фрунзенском административном районе г. Минска, общая площадь земельного участка – 1,8 га, автостоянка на 300 машино-мест с ограждением и наружным освещением, покрытие основных проездов и автостоянки – асфальтное с разметкой машино-мест; тротуаров – мелкоразмерная бетонная плитка.

Также автостоянка оборудована помещением сторожа и двумя въездами через шлагбаум, площадкой для сбора мусора, биотуалетом и местами для маломобильных групп населения.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 17 256 18 87.

УНП 190580553

Могилевский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
сообщает о проведении повторного открытого аукциона
(первоначальная стоимость снижена на 50 %)

Лот № 1. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12794 (здание административно-хозяйственное), площадь – 415,0 кв. м, процент готовности – 46 %.

Начальная цена продажи: 3 120.00 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка: 312.00 бел. руб.

Лот № 2. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12796 (административно-бытовой корпус), площадь – 555,0 кв. м, процент готовности – 8 %.

Начальная цена продажи: 1 260.00 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка: 126.00 бел. руб.

Лот № 3. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12798 (проходная КПП), площадь – 150,0 кв. м, процент готовности – 51 %.

Начальная цена продажи: 660.00 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка: 66.00 бел. руб.

Лот № 4. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12799 (здание склада), площадь – 637,0 кв. м, процент готовности – 64,5 %.

Начальная цена продажи: 7 440.00 бел. рублей с учетом НДС.
Сумма задатка: 744.00 бел. руб.

Лот № 5. Капитальное строение с инв. № 730/С-12787 (Здание склада), площадь – 346,1 кв. м.

Начальная цена продажи: 6 300.00 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка: 630.00 бел. руб.

Лоты расположены на земельном участке с кадастровым номером 724050100002003428 (право постоянного пользования) площадью – 0,8924 га по адресу: Могилевская обл., г. Кричев, ул. Крупской

Аукцион состоится 24 января 2019 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок и внесения задатка: 23 января 2019 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты аукциона

Расчетный счет для внесения задатка: Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Продавец: ОАО «Могилевоблавтотранс» УНП 700167884, г. Могилев, ш. Гомельское, 1, тел. 33-05-39

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, тел. +375 222 72-41-14

Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в размере 7 % от конечной цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за предмет аукциона

Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звязда» от 17.10.2018 и 04.12.2018

Дополнительную информацию можно получить по тел.:
+375 29 624-26-25, +375 29 550-09-56

Государственное предприятие «УКС Фрунзенского района г. Минска» информирует, что в апреле 2019 года планируется строительство объекта «Разработка комплексного архитектурного проекта жилой застройки с объектами инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети в границах улиц Шаранговича, Горецкого, Рафиева. Микрорайон № 2. Временная неохраняемая автостоянка».

Объект располагается на пересечении улиц Маршала Лосика (продолжение ул. Проектируемая, № 7) и ул. Проектируемая, № 6 во Фрунзенском административном районе г. Минска, общая площадь земельного участка – 1,10 га, автостоянка на 300 машино-мест, покрытие основных проездов и автостоянки – асфальтное покрытие с разметкой машино-мест, тротуаров – мелкоразмерная бетонная плитка.

Также автостоянка оборудована площадкой для сбора мусора, биотуалетом, дополнительным выездом, освещением и местами для маломобильных групп населения.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 17 256 18 87.

УНП 190580553