

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона 03.11.2017 в 11.00 по адресу: 230015 г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. №204, по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества сроком на пять лет для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг. Организатор аукциона – РУП «Белтелеком» в лице Гродненского филиала, 230015 г. Гродно, ул. Максима Горького, 87

Адрес арендуемого имущества	№ Лота	Площадь, кв. м	Коэффициент от 0,5 до 3,0	Начальная цена продажи, базовые арендные величины*	Размер задатка, базовые арендные величины*	Характеристика
Изолированное помещение, помещение связи, 1-й этаж, помещения; Гродненская область, г. Гродно, ул. Пестрака, 36, пом. 3	1	21,6	3,0	5,4*	0,54*	Помещения находятся на первом этаже пятиэтажного здания во второй зоне города. В помещениях имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещения находятся в удовлетворительном состоянии
	2	11,3	3,0	2,825*	0,2825*	
Изолированное помещение, помещение связи, 1-й этаж, помещения; Гродненская область, г. Гродно, ул. Пестрака, 36, пом. 3	3	45,0 гараж	3,0	11,25*	1,125*	Площади находятся на 1-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города. В помещениях есть естественное освещение (за исключением вспомогательных площадей и помещений площадью 28,6 кв. м, 4,7 кв. м, 6,0 кв. м, 6,2 кв. м, 17,8 кв. м, 19,2 кв. м), центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Вход в помещение площадью 4,7 кв. м осуществляется через проходное помещение площадью 28,6 кв. м. Помещения площадью 239,4 кв. м, 17,8 кв. м, проходные. Площади имеют три отдельных входа с улицы. Площади находятся в удовлетворительном состоянии
	4	52,6 гараж	3,0	13,15*	1,615*	
	5	32,7, в т.ч.: 19,2; 1,6; 1,3; 1,5; 1,4; 6,0; 1,7	3,0	8,175*	0,8175*	
	6	374,3, в т.ч.: 28,6; 4,7; 239,4; 6,0; 6,2; 71,6; 17,8	3,0	93,575*	9,3575*	
	7	14,4	3,0	3,6*	0,36*	
	8	44,2, в т.ч.: 35,8; 8,4	3,0	11,05*	1,105*	
Изолированное помещение, помещение связи, 3-й этаж, помещения; Гродненская область, г. Гродно, ул. Пестрака, 36, пом. 9	9	73,9, в т.ч.: 35,5; 16,7; 16,5; 5,2	3,0	18,475*	1,8475*	Площади находятся на 3-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города. В помещениях есть естественное освещение (за исключением помещений площадью 17,8 кв. м, 17,7 кв. м, 11,0 кв. м), центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Площади находятся в удовлетворительном состоянии
	10	107,9, в т.ч.: 90,2; 17,7	3,0	26,975*	2,6975*	
	11	17,8	3,0	4,45*	0,445*	
	12	17,7	3,0	4,425*	0,4425*	
	13	11,0	3,0	2,75*	0,275*	
	14	17,1	3,0	4,275*	0,4275*	
	15	17,8	3,0	4,45*	0,445*	
	16	121,2, в т.ч.: 118,3; 2,9	3,0	30,3*	3,03*	
	17	591,6	3,0	147,9*	14,79*	
Изолированное помещение, помещение связи, 4-й этаж, помещения; Гродненская область, г. Гродно, ул. Пестрака, 36, пом. 10	18	48,5	3,0	12,125*	1,2125*	Площади находятся на 4-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города. В помещениях есть естественное освещение, центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Площади находятся в удовлетворительном состоянии
	19	26,9	3,0	6,825*	0,6725*	
Изолированное помещение, помещение связи, 5-й этаж, помещения; Гродненская область, г. Гродно, ул. Пестрака, 36, пом. 11	20	35,1, в т.ч.: 17,2; 17,9	3,0	8,775*	0,8775*	Площади находятся на 5-м этаже пятиэтажного здания, расположенного во второй зоне города. В помещениях есть естественное освещение, центральное отопление и электроснабжение; телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение площадью 17,9 кв. м проходное. Площади находятся в удовлетворительном состоянии
	21	212,0	3,0	53,0*	5,3*	
	22	34,7	3,0	8,675*	0,8675*	
Капитальное строение, Административное здание, 1-й и 2-й этажи, помещения; Гродненская обл., г. Гродно, ул. Телеграфная, д. 3	23	87,0, в т.ч.: (2-й этаж) 23,6; 22,1; 21,2; 10,0 (1-й этаж) 10,1	3,0	21,75*	2,175*	Помещения находятся на 1-м и 2-м этажах двухэтажного кирпичного здания, в центральной части города. В помещениях имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение. Помещения находятся в удовлетворительном состоянии

* Оплата в белорусских рублях, исходя из размера базовой арендной величины, установленной в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь на день оплаты.

Порядок проведения и оформления участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машин-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049 (в ред. постановлений Совмина от 21.06.2012 №570, от 08.01.2013 №16, от 12.07.2013 №607).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, предоставившие организатору следующие документы: представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность, заявление на участие в аукционе, заявление об ознакомлении с документами, порядком проведения аукциона, соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, заверенную копию платящего документа, о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц, для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) (для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц резидентов Республики Беларусь), легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в со-

ответствии с законодательством страны происхождения (для юридических лиц нерезидентов Республики Беларусь). Копии документов предоставляются без нотариального засвидетельствования.

Задаток перечисляется на субсчет BY16AKBВ30120000400714000000 в филиале №400 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гродно, БИК АКВВ BY21400 Гродненский филиал РУП «Белтелеком».

Участники аукциона уплачивают штраф в случаях, предусмотренных частью второй пункта 14 Положения о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машин-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049 (в ред. постановлений Совмина от 21.06.2012 №70, от 08.01.2013 №16, от 12.07.2013 №607), в размере 15% от начальной цены продажи соответствующего лота.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на субсчет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение. Договор аренды по результатам аукциона заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

Прием документов на участие в аукционе осуществляется по адресу: 230015 г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. 407 с 04.10.2017 по 02.11.2017 включительно в рабочие дни (с 9.00 до 16.00). Документы, поданные после 16.00 02.11.2017, не рассматриваются.

Телефоны для справок: (0152) 606805, (0152) 606804, (0152) 432571, факс (0152) 486001.

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «Минскагротранс», г. Минск, ул. Бабушкина, 29, п/у Колядичи		
Предмет аукциона			
Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Гомельская обл., Рогачевский р-н, г. Рогачев, ул. Кирова, д. 28А, в составе:			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Административно-бытовой корпус	Здание неустановленного назначения (незавершенное законсервованное здание степени готовности 85%)	331,8 кв. м	322/У-25902
2. Арочник с реммастерской	Здание специализированное автомобильного транспорта	1123,8 кв. м	322/С-19985
3. Склад запасных частей	Здание специализированное автомобильного транспорта	200,6 кв. м	322/С-19986
4. Одноэтажное кирпичное здание туалета	Здание нежилое	2,8 кв. м	322/С-19993
5. Подземные сети канализации связи , протяженностью 837,09 м, инв. номер 322/С-19992. 6. Ограждение , состоящее из забора из железобетонных плит протяженностью 458,68 м, забора из металлической сетки протяженностью 24,84 м, металлическими воротами, инв. номер 322/С-19989. 7. Воздушная линия 0,4 кВт с трансформаторной подстанцией , инв. номер 322/С-19994. 8. Хозяйственно-фекальная подземная канализационная сеть протяженностью 279,0 м, инв. номер 322/С-19991. 9. Хозяйственно-питьевая подземная водопроводная сеть (основной водопровод В1 – по ул. Транспортной, протяженностью 204,41 м с водопроводом В2 – врезка в водопровод В1, протяженностью 204,47 м), инв. номер 322/С-19990. 10. Подъездная дорога из песчано-гравийной смеси с бордюром длиной 240,11 метра, площадью 2695,0 кв. м, инв. номер 322/С-19987			
Сведения о земельном участке		Земельный участок, общ. 2,0337 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производства	
Начальная цена с НДС 20%		67 053,76 белорусских рублей (снижена на 80%)	
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с №BY60BLBВ30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBВВY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи		15 рабочих дней после проведения аукциона	

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от **06.09.2017**

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	23.10.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	19.10.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by

РУП «Белпочта», Минский филиал объявляет о проведении переговоров (без процедуры предварительного квалификационного отбора с участием предложений для переговоров) по выбору подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Текущий ремонт системы электроснабжения административно-хозяйственного здания по адресу: г. Минск, ул. Стебенева, 10в».

Предложения для переговоров принимаются до 09.00 11 октября 2017 года: — почтой по адресу: 220039, г. Минск, ул. Воронянского, д. 5, к. 3 (с отметкой «в комиссию по проведению переговоров»); — нарочно по адресу: 220039, г. Минск, ул. Воронянского, д. 5, к. 3, каб. 109 (понеделник-четверг с 8.30 до 17.15, пятница — с 8.30 до 16.15). Контакты для получения дополнительной информации: сектор энергетики отдела информационных технологий и технического обеспечения Минского филиала РУП «Белпочта» — тел. 2648988).

УНП 101120215

ИЗМЕНЕНИЕ К ДОПОЛНЕНИЮ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ по объекту «Реконструкция застройки территории в районе ул. Михалова, Алибегова.» Жилой дом №1 по генплану», опубликованной в газете «Звязда» №190 (28554) от 03.10.2017

«...Документы для заключения договоров будут приниматься отделом ЖСПК, долевого строительства и аренды с 10.10.2017, понедельник с 8.30 до 17.30 (обед с 13.00 до 13.45), вторник с 8.30 до 13.00, среда с 13.45 до 17.30, четверг с 8.30 до 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Сергея Есенина, д. 4, офис 107, каб. 1, тел.: (017) 234-16-98, (044) 795-44-44.»

УНП 192400611

МОГИЛЕВСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося на балансе УО «Могилевский государственный орден Трудового Красного Знамени профессиональный агролесотехнический колледж имени К. П. Орловского»

Лот №1: трактор К-701, г. в. – 1988, гос. номер 3909 БЮ, заводской номер 8802533, инв. №01300340; цвет ТС – желтый; колесная формула – 4x4; вид топлива – дизель; коробка передач – МКП; модель двигателя – ЯМЗ-240 БМ; мощность двигателя, кВт/л.с. – 220/300

Начальная цена продажи: 8 500,00 бел. рублей с учетом НДС; сумма задатка: 850,00 бел. рублей

Продавец	УО «Могилевский государственный орден Трудового Красного Знамени профессиональный агролесотехнический колледж имени К. П. Орловского», УНП 700147745, Могилевская обл, Могилевский р-н, аг. Буйнич, ул. Орловского
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК банка BPSBВY2X
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 20 октября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 19 октября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи
Информация о предыдущем аукционе была опубликована в номере газеты «Звязда» от 13.05.17	
Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 72-41-14; 8 029 624-26-25; 8 044 738-18-99	

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №451/С-14959 (назначение – здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки и табак, наименование – кондитерский цех), площадью 213,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Дятлово, ул. Горького, 3
Земельный участок, на котором расположен объект	Кadaстровый номер 422350100001001184, площадью 0,0305 га. (назначение – обслуживание кондитерского цеха), расположенном по адресу: г. Дятлово, ул. Горького, 3. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей. код – 5,2, площадью 0,0002 га
Начальная цена продажи	46 200 руб. (сорок шесть тысяч двести рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	4 620 руб. (четыре тысячи шестьсот двадцать рублей)
Условия аукциона	Аукцион без условий
Продавец	Дятловский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231471, Гродненская область, г. Дятлово, ул. Ленина, 14, тел. 8-01563-216-82
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с BY44BLLBВ30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК BLBВВY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 3 ноября 2017 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесенные в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона

с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная копия платящего поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатор аукциона предъявляет: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицам – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 16.30 (пятница).
Последний день приема заявлений – 30 октября 2017 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
<http://grodnoinfo.by/>