



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА Государственное предприятие «Щучинская МПМК-166»

Предмет торгов	Начальная цена без НДС, руб.	Размер задатка, руб.
Лот № 1 – грузовой специальный автокран КАМАЗ 43253, г. в. 2006, рег. знак С17262, инв. № 2020	13 544,78	1354,48
Лот № 2 – грузовой специальный автобетономеситель МАЗ 6303 А5-350, г. в. 2009, рег. знак АВ 6954-4, инв. № 2052	17 031,62	1703,16
Лот № 3 – грузовой специальный самосвал МАЗ 5516, г. в. 2007, рег. знак АА 4370-4, инв. № 2034	11 786,75	1178,68
Лот № 4 – грузовой специальный самосвал МАЗ 55102 225, г. в. 2006, рег. знак С1 5941, инв. № 1069	4585,47	458,55
Лот № 5 – грузовой седельный тягач МАЗ 543302, г. в. 2007, рег. знак АА 2094-4, инв. № 2026;	3795,50	379,55
Лот № 6 – грузовой специальный бетономеситель МАЗ 630303-245, г. в. 2007, рег. знак АА 0924-4, инв. № 2019	19 030,33	1903,03
Лот № 7 – грузовой специальный самосвал МАЗ 5551 А2, г. в. 2009, рег. знак АА 9622-4, инв. № 1378	3133,51	313,35
Лот № 8 – грузовой специальный самосвал МАЗ 555102-223, г. в. 2006, рег. знак АА 4337-4, инв. № 2017	3820,79	382,08
Лот № 9 – трактор «Беларус» 82.1, г. в. 2005, рег. знак 0242 СВ, инв. № 1036	3282,31	328,23
Лот № 10 – трактор ДТ-75 ДЕ, г. в. 2007, регистрационный номер СА-4 8650, инв. № 1078	9168,66	916,87
Лот № 11 – полуприцеп бортовой МАЗ 975800-044, г. в. 2008, рег. знак А 2807 А-4, инв. № 1162	3782,11	378,21
Лот № 12 – грузовой специальный самосвал МАЗ 555102, г. в. 2007, рег. знак АА 2095-4, инв. № 2024	4638,96	463,90
Лот № 13 – грузовой седельный тягач ЗИЛ-130 В1, г. в. 1984, рег. знак А1 9136-4, инв. № 786	2393,72	239,37
Продавец	ГП «Щучинская МПМК-166», Гродненская обл., Щучинский р-н, 600 м юго-восточнее дер. Топилишки, УНП 591868177	
Организатор торгов	Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»	
Реквизиты для перечисления задатка	Р/с ВУ76ВРПСБ30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» РД № 100 по Брестской обл., г. Брест, ул. Мицкевича, 10, ВИС Банка ВПСБВУХ, УНП 201028245	
Условия оплаты	В соответствии с заключенным договором купли-продажи	
Условия продажи	Без условий	
Информация о возмещении затрат	Участник аукциона, выигравший торги, оплачивает возмещение затрат Организатору аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона	
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона		
Аукцион состоится 10 марта 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325		
Информацию об аукционе можно узнать по телефонам: 8 (0162) 20-92-13, 21-88-81		
Заявления на участие принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в раб. дни с 9.00 до 17.00.		
Последний день приема заявлений – 9 марта 2020 г. до 17.00		

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ на строительство объекта «Многokвартирный жилой дом в районе пересечения улиц Лобанка, Мазурова (микрорайон Красный Бор-2)»

Информация о застройщике:
коммунальное унитарное предприятие «ЗАВОД ЭФФЕКТИВНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ» зарегистрировано решением Мингорисполкома от 7 сентября 2000 г. № 100103134. Адрес: 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 21, корп. 1. Режим работы: понедельник-четверг – 8.15 до 17.15, обед – 12.00–12.30, пятница – 8.15 до 16.00, обед – 12.00–12.30. Тел. 364-49-44, факс. 347-81-81.

Сведения о жилых домах, в строительстве которых, выполняя функции заказчика, принимал участие застройщик в течение 3 лет, предшествующих опубликованию настоящей декларации, с указанием фактических сроков строительства:

- жилой дом № 11 по ул. Павлины Мяделки – 17 мес.;
- жилой дом № 1 по ул. Павлины Мяделки – 16 мес.;
- жилой дом № 3 по ул. Павлины Мяделки – 13 мес.

Информация о проекте и об объекте строительства:
строительство осуществляется на основании:
- решения Мингорисполкома от 13.12.2018 г. № 5026 «Об изъятии, предоставлении, прекращении существования земельных участков и разрешении строительства»;
- свидетельства (удостоверения) № 500/1799-186 о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права пользования на него от 17 января 2019 года;
- извещения о получении уведомления и регистрации объекта строительства, выданное Инспекцией Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску от 28.03.2019 г. № 2-208Ж-016/19;
- договора строительного подряда от 31 мая 2019 г. № 12/19, генподрядчик ОАО «Стройтрест № 7»;
- заключения государственной экспертизы на проектную документацию (положительное) от 18.04.2018 г. № 173-15/18.

Начало строительства жилого дома – март 2019 года.
Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с ПОС – декабрь 2020 года.

Характеристика объекта строительства.
Возводимое здание 16-этажного односекционного жилого дома расположено во Фрунзенском районе в микрорайоне Красный Бор-2 в г. Минске на пересечении улиц Лобанка и Мазурова.

Проектным решением предусмотрено возведение 16-этажного односекционного 143-квартирного жилого дома с техническим подпольем и теплым чердаком, повысительной насосной станцией, трансформаторной подстанцией, устройством парковки и автостоянок общей вместимостью 114 м.м., установкой открытых велопарковок общим количеством 77 мест, прокладкой инженерных сетей, благоустройством и озеленением прилегающей территории.

Здание запроектировано в сборном железобетонном каркасе с дисками перекрытия из сборных ригелей, расположенных в продольном направлении здания, многослойных плит и вертикальными несущими конструкциями из сборных колонн и диафрагм жесткости. Фундаменты свайные забивные.

В жилом доме размещено 143 квартиры: 80 однокомнатных и 63 двухкомнатные квартиры. На первом этаже размещены: помещение товарищества собственников, электрощитовая, помещение уборочного инвентаря.

Высота жилого этажа от пола до пола составляет 2,8 м, в чистоте – 2,52 м. За отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа. Высота технического подполья 2,65 м.

В проекте принято два лифта, без машинного помещения, грузоподъемностью 1000 кг и 630 кг.

Наружная отделка.
Предусмотрено оштукатуривание фасадов по стеклосетке и окраска фасадными красками.

Окна и балконные двери ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Лоджии имеют остекление в рамах из ПВХ.

Внутренняя отделка.
Покрытие полов – керамическая плитка (лестничные площадки, общие внеквартирные коридоры, лифтовой холл, тамбуры, холл помещения товарищества собственников, помещение уборочного инвентаря, электрощитовая; линолеум на звукоизолирующей подоснове (кабинеты товарищества собственников); бетонные с покрывной масляной краской (тепловой узел, водомерный узел, венткамера); цементно-песчаные (лоджии незадымляемой лестницы).

Стены и перегородки – покраска акриловой краской (лестничные клетки, общие внеквартирные коридоры, лифтовой холл, тамбуры, помещение товарищества собственников), облицовка глазурованной керамической плиткой (санузлы товарищества собственников, помещения для хранения уборочного инвентаря), окраска масляной краской (электрощитовая).

Потолки – улучшенная окраска акриловой краской (лестничные клетки, общие внеквартирные коридоры, лифтовой холл, тамбуры, помещение товарищества собственников); масляная покраска (электрощитовая, венткамера).

Наружные стены – толщиной 500 мм из керамзитобетонных блоков.

Внутренние перегородки – толщиной 120 мм из керамзитобетонных блоков.

Мероприятия для доступа маломобильных групп населения.
Входные группы.
Для доступа физически ослабленных лиц на кресле-коляске в жилую часть предусмотрено место для установки подъемника.

Поверхности ступеней открытых лестниц входных групп имеют антискользящее покрытие. Наружные лестницы оборудованы поручнями. На марше лестницы, ведущей на крыльцо, выполнены колеи для подъема колясок.

Квартиры.
В прихожих предусмотрены места для установки встроенных шкафов.
В ванных комнатах предусмотрены места для установки стиральных машин.
Во всех квартирах предусмотрены летние помещения (лоджии с остеклением из ПВХ).

Стены и перегородки между квартирами, между помещениями квартиры и лестничными клетками, холлами, коридорами, вестибюлями: межквартирные перегородки – толщиной 280 мм: двоякостенная стена из керамзитобетонных блоков;
межквартирные перегородки – бетонные толщиной 160 мм.

Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после ввода объекта в эксплуатацию: межквартирные лестничные клетки, вентиляционные шахты, коридоры, крыша, техподполье, другие места общего пользования, несущие, ограждающие несущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами жилых и (или) нежилых помещений, но обеспечивающее их жизнедеятельность, трансформаторная подстанция, повысительная насосная станция, инженерно-транспортная инфраструктура (светофорный объект ул. Лобанка – ул. Мазурова).

Строительство Объекта будет осуществляться в соответствии с заключенными договорами создания объектов долевого строительства (далее – договоры). Предметом договора будет являться строительство жилого помещения.

Гражданам для заключения договоров предлагается 30 квартир, из них:
16 однокомнатных квартир, общей площадью 34,68 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1450 (тысяча четыреста пятьдесят) долларов США.
14 двухкомнатных квартир, общей площадью 61,32 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1300 (тысяча триста) долларов США.

Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к соответствующей иностранной валюте, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа.

Оплата первоначального взноса в размере 50 % от цены договора осуществляется в течение 10 (десяти) банковских дней со дня регистрации в Мингорисполкоме договора создания объектов долевого строительства. Остальные выплаты по договору осуществляются ежемесячно в соответствии с графиком платежей.

Строительство осуществляется согласно Указу Президента Республики Беларусь от 06.06.2013 № 263.

Подробные сведения об объекте долевого строительства, планировке квартир и ходе строительства можно получить по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13а, каб. 206а (тел.: +375-17-321-23-84, 8029-307-65-57).

Заявление о долевом строительстве жилых помещений будут приниматься (регистрироваться) через 5 календарных дней, а договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящей декларации в кабинете 206а по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13а (понедельник-четверг – 8.30–17.45, обед 13.00–14.00, пятница – 8.30–16.30, обед 13.00–14.00).

Для подачи заявления необходимо личное присутствие и паспорт гражданина.

Если гражданин, желающий принять участие в долевом строительстве, в течение 3 (трех) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и УП «ЗАВОД ЭФФЕКТИВНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ» оставляет за собой право заключить договор на заявленную квартиру с другим гражданином.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Республиканского дочернего унитарного предприятия «Белоруснефть-Транс» (продавец) извещает о проведении 6 марта 2020 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предмета торгов	Начальная цена продажи имущества, без учета НДС (20%), бел. руб.	Сумма задатка, без учета НДС (20%), бел. руб.
Местонахождение: г. Мозырь, 11, промзона «Михалки», № 6г. Примечание: имущество реализуется без учета НДС 20% (в соответствии с п.п. 2.3 ст. 93 НК РБ, при условии выполнения п. 21 Указа Президента Республики Беларусь № 169 от 10.05.2019 «О порядке распоряжения государственным имуществом»)			
1	Грузовой седельный тягач VOLVO FM (рег. знак № АМ 1138-3), инвентарный номер № 14045 (по бух. учету), цвет – красный, год выпуска – 2007	4098,27	409,83
2	Грузовой седельный тягач VOLVO FM (рег. знак № АМ 1139-3), инвентарный номер № 14047 (по бух. учету), цвет – красный, год выпуска – 2007	4098,27	409,83
3	Грузовой седельный тягач VOLVO FM (рег. знак № АМ 1140-3), инвентарный номер № 14046 (по бух. учету), цвет – красный, год выпуска – 2007	4098,27	409,83
4	Грузовой седельный тягач VOLVO FM (рег. знак № АМ 1141-3), инвентарный номер № 14048 (по бух. учету), цвет – красный, год выпуска – 2007	4003,80	400,38
5	Автобус-вагон GAZ-32213 (рег. знак № АМ 2881-3), инвентарный номер № 5555118 (по бух. учету), цвет – белый, год выпуска – 2007	325,48	32,55

Продавец: государственное предприятие «Белоруснефть-Транс», ул. Книжная, 15Б, 246003, г. Гомель, Республика Беларусь. **Порядок озаконления с имуществом осуществляется по контактному тел.:** 8 (029) 249-56-43, инженер транспортного цеха – Терещенко Павел Александрович. **Шаг аукциона – 5%. Для участия в аукционе необходимо:** 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (Республиканского дочернего унитарного предприятия «Белоруснефть-Транс»):** УНП 491317683, IBAN ВУ34 ВПСБ 3012 1728 2601 1933 0000, ВИС (SWIFT) банка ВПСБВУХ в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск, назначение платежа – **задаток за участие в аукционе** по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов **с 4 февраля 2020 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 4 марта 2020 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов).** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. **Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. Для участия в аукционе представляются:** документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством). **В случае если аукцион признан состоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником,** объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов, затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга». «О порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части)». **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblrreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

Утерянный представительство Белгосстраха по Фрунзенскому району г. Минска бланк строгой отчетности «Квитанция о приеме наличных денежных средств (страховых взносов)», формы 1-СВ, серии СВ, № 7316889, считать недействительным.

УНП 100122726

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО РУП «ДОРВОДОКАНАЛ» БАРАНОВИЧСКАЯ ДИСТАНЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ

Наименование и местоположение объекта	Общая площадь, кв.м, целевое назначение	Сумма арендной платы (БАВ)
ЛОТ – капитальное строение с инвентарным номером 100С-47450 (наименование: склад с рампой; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 417,8 кв. м (склад) и 364,0 (рампа), расположенного по адресу: Брестская обл., г. Брест, пер. Фортенный, 14А	Здание склада (417,8 кв. м). Хранение, погрузка и выгрузка грузов	125,34
	Рампа (364 кв. м). Хранение, погрузка и выгрузка грузов	87,36
Начальная цена продажи, руб.	3303,11	Сумма задатка, руб. 330,31

Продавец: Барановичская дистанция водоснабжения и санитарно-технических устройств, Брестская обл., г. Барановичи, Слонимское шоссе, 1А, УНП 200272492, тел. 80163 492706.
Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки» Брестский филиал.

Реквизиты для перечисления задатка: р/с ВУ76ВРПСБ30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, г. Брест, ул. Мицкевича, 10, ВИС Банка ВПСБВУХ, УНП 201028245

Условия
1. Срок аренды – 5 (пять) лет.
2. С победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней будет заключен договор аренды.
3. Стоимость права заключения договора аренды должна быть выплачена продавцу в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона за вычетом задатка.
4. Возместить Организатору аукциона расходы по их проведению в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона

Аукцион состоится 20 февраля 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, и иную информацию можно узнать у организатора аукциона по телефонам: 8 (0162) 20-92-13, 21-88-81

Размер штрафных санкций, предусмотренных Указом Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 (в ред. Указов Президента Республики Беларусь от 11.12.2009 г. № 624, от 23.09.2011 г. № 431, от 10.01.2013 г. № 14), – 10 базовых величин

Последний день приема заявлений – 19 февраля 2020 г. до 17.00

Ранее извещение о продаже права заключения договора аренды имущества, принадлежащего РУП «ДОРВОДОКАНАЛ» Барановичская дистанция водоснабжения и санитарно-технических устройств, опубликовано в газете «Звязда» от 08.01.2020 г.