

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении 23.05.2019 повторного аукциона (цена снижена на 30 %)	
Лот № 1: 76/1000 долей капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 1.1, инв. № 1000093300, площадью 28,23 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,22 кв. м). Начальная цена продажи: 8 687,88 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 868,79 руб.	
Лот № 2: 82/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 1.2, инв. № 1000093400, площадью 30,47 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,22 кв. м). Начальная цена продажи: 9 371,92 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 937,19 руб.	
Лот № 3: 44/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 3.1, инв. № 1000093700, площадью 16,27 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,21 кв. м). Ворота Р 1770-АС инв. № 2030091000. Начальная цена продажи: 5 586,63 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 558,66 руб.	
Лот № 4: 44/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 3.2, инв. № 1000093800, площадью 16,38 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,21 кв. м). Ворота Р 1770-АС инв. № 2030090900. Начальная цена продажи: 5 620,22 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 562,02 руб.	
Лот № 5: 71/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 7, инв. № 1000094300, площадью 26,20 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,22 кв. м). Ворота Р 1770-АС инв. № 2030092000. Начальная цена продажи: 8 717,87 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 871,79 руб.	
Лот № 6: 79/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 8, инв. № 1000094400, площадью 29,40 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,22 кв. м). Ворота Р 1770-АС инв. № 2030092100. Начальная цена продажи: 9 695,07 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 969,51 руб.	
Лот № 7: 48/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 10, инв. № 1000094600, площадью 17,77 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,22 кв. м). Ворота Р 1770-АС инв. № 2030091900. Начальная цена продажи: 6 122,19 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 612,22 руб.	
Лот № 8: 42/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 11.1, инв. № 1000094700, площадью 15,45 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,22 кв. м). Ворота Р 1770-АС инв. № 2030091800. Начальная цена продажи: 5 435,10 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 543,51 руб.	
Лот № 9: 42/1000 доли капитального строения с инв. № 700/С-85822 – здание гаражей на 20 автомашин (машино-место № 11.2, инв. № 1000094800, площадью 15,45 кв. м и часть электрощитовой площадью 0,22 кв. м). Начальная цена продажи: 4 785,20 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 478,52 руб.	
Имущество расположено по адресу: г. Могилев, пр-т Шмидта, 28г, на земельном участке с кадастровым номером 740100000005003209, общей площадью 0,1032 га	
Дата, время и место проведения аукциона: аукцион состоится 23 мая 2019 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Прием заявлений (подаются лично): по 22.05.2019 до 15.00 в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты аукциона	
Продавец: ОАО «Могилевхимволокно», УНП 700117487, Могилевская обл., г. Могилев-35, 8-0222-499-047	
Расчетный счет для внесения задатка: Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X	
Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата предмета аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за предмет аукциона	
Справочно для покупателей: Регистрация купли-продажи доли в РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» будет осуществляться на основании договора купли-продажи, при этом технический паспорт на имущество (долю) не изготавливается. В случае отчуждения приобретенного имущества (доли) другому покупателю преимущественное право его приобретения имеют другие долищики здания гаражей. При регистрации сделки купли-продажи имущества (доли) необходимым будет условие предоставления Могилевским горисполкомом в аренду земельного участка, на котором расположено имущество	
Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звезда» от 07.04.2018, от 23.05.2018, от 22.06.2018, от 12.10.2018, 02.03.2019, 22.03.2019	
Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, тел.: +375 222 72-41-14, +375 29 624-26-25, +375 29 550-09-56, Mogilev@ino.by	

 Центр Промышленной Оценки		• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества	
Извещение о проведении аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	Минское районное потребительское общество, г. Минск, ул. Бровки, 24		
Предмет аукциона			
Месторасположение:			
Наименование	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот № 1			
Магазин	84,8 кв. м	600/С-143737	Минская обл., Минский р-н, Петришковский с/с, д. Вязанка, 1Б
Составные части и принадлежности: сарай, крыльцо			
Сведения о земельном участке: пл. 0,1011 га, предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия: по 19.11.2043) для обслуживания здания магазина. Ограничения (обременения) прав: водоохранная зона, охранный зона ЛЭП напряжением свыше 10 кВ, пл. 0,0402 га			
Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 71 100,00 бел. руб. (снижена на 10 %)			
Лот № 2			
Магазин №4	348,1 кв. м	600/С-132768	Минская обл., Минский р-н, Михановичский с/с, д. Бордиловка
Составные части и принадлежности: пристройка			
Сведения о земельном участке: пл. 0,3767 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания здания магазина № 4 в д. Бордиловка. Ограничения (обременения) прав: охранный зона линий электропередачи до 1000 вольт, пл. 0,0210 га			
Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 147 204,00 бел. руб. (снижена на 10%)			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона			
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущие извещения о проведении аукциона опубликованы в газете «Звязда»: лот № 1 – 15.03.2019, лот № 2 – 21.03.2019			
Аукцион состоится 16.05.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 15.05.2019 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. www.cpo.by . E-mail: auction@cpo.by			

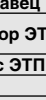
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕДИ Компани»
Учетный номер плательщика	291300033
Вид экономической деятельности	41100 Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	Тыс. руб.
Адрес	201000, г. Минск, ул. Кульман, 11–103

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 марта 2019 года

Активы	Код строки	На 31 марта 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1	1
Нематериальные активы	120	7	7
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	7 008	1 418
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	2	2
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	7 018	1 428

II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	73	85
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	19	8
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 093	584
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 209	1 566
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	2 394	2 243
БАЛАНС	300	9 412	3 671

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	-	-
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	270	270
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	168	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	438	270
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 498	1 447
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	105	63
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	1 603	1 510
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	2 815	320
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	3 212	1 385
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 344	186
в том числе:			

 Центр Промышленной Оценки • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества	
Извещение о проведении электронных торгов	
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Продавец	ОАО «МИЛКАВИТА», г. Гомель, ул. Бр. Лизюковых, 1
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by
Предмет электронных торгов	
Производственное оборудование пищевой промышленности	
в составе:	
1	Машина для нанесения покрытия на сыр, модель MR04R инв. № 4011
2	Туннельная сушилка инв. № 4012
Месторасположение оборудования: Гомельская обл., г. Хойники, ул. Жукова, 1	
Начальная стоимость с НДС 20 % – 150 960 бел. руб.	
Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00, Владимир Александрович, контактный телефон +375 29 341-33-94	
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи	15 (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов
Условия оплаты предмета электронных торгов	
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов	
установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона	
Дата, время и место проведения электронных торгов: 07.06.2019 в 11.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by). Аккредитованному участнику, подавшему в адрес организатора торгов пакет документов и прошедшему предварительную регистрацию, ЭТП предоставляется время до начала торгов в режиме реального времени для заключительной регистрации (начало заключительной регистрации за 2 часа до начала электронных торгов). В случае не прохождения регистрации участник к торгам не допускается. После прохождения регистрации участник получает доступ в аукционную комнату, где ожидает старта торгов в режиме онлайн	
Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация) на ЭТП ipmtorgi.by: 04.06.2019 до 17.00	
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1 223	1
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	2	5
по социальному страхованию и обеспечению	634	3	3
по оплате труда	635	6	7
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	110	170
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	7 371	1 891
БАЛАНС	700	9 412	3 671

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках за январь–март 2019 года

Наименование показателей	Код строки	За январь – март 2019 года	За январь – март 2018 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	-	-
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	-	-
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	-	-
Прочие доходы по текущей деятельности	070	336	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(336)	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	-	-
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	284	9
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	50	9
прочие доходы по финансовой деятельности	122	234	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(73)	(20)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(18)	(9)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(42)	(11)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(13)	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	211	(11)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	211	(11)
Налог на прибыль	160	(1)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(42)	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	168	(11)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	168	(11)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-
Руководитель		В. С. Соколовский	
главный бухгалтер		Н. Ю. Курбаева	
22 апреля 2019 г.			