

Технический администратор доменных зон .БЕЛ и .BY ООО «НАДЕЖНЫЕ ПРОГРАММЫ» сообщает о проведении благотворительных аукционов на регистрацию доменных имен, исключенных из реестра. Средства от аукциона, кроме стоимости услуг по регистрации доменного имени и налогов, будут направлены на поддержку учреждений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, детей с особенностями психофизического развития.

Предметом аукциона являются доменные имена в доменных зонах .БЕЛ и .BY, исключенные из реестра. Перечень доменных имен, предлагаемых к регистрации по результатам аукциона, размещается на сайте <https://auction.ctctld.by>.

Даты проведения аукционов в период с января по июнь 2019 г.:
дата начала январского аукциона доменов – 14 января 2019 г., дата окончания аукциона – 16 января 2019 г.

Дата начала февральского аукциона доменов – 11 февраля 2019 г., дата окончания аукциона – 13 февраля 2019 г.

Дата начала мартовского аукциона доменов – 11 марта 2019 г., дата окончания аукциона – 13 марта 2019 г.

Дата начала апрельского аукциона доменов – 15 апреля 2019 г., дата окончания аукциона – 17 апреля 2019 г.

Дата начала майского аукциона доменов – 13 мая 2019 г., дата окончания аукциона – 15 мая 2019 г.

Дата начала июньского аукциона доменов – 10 июня 2019 г., дата окончания аукциона – 12 июня 2019 г.

Время начала аукциона – 12.00 даты начала аукциона, время окончания аукциона – 12.00 даты окончания аукциона. В случае если в течение последних 2 минут до окончания аукциона была сделана ставка, срок проведения аукциона автоматически продлевается еще на 5 минут.

Аукцион проводится на интернет-ресурсе <https://auction.ctctld.by>. В отношении каждого доменного имени, являющегося предметом аукциона, размещается программная форма, позволяющая участникам аукциона делать ставки.

Участниками аукциона могут быть юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, являющиеся резидентами или нерезидентами Республики Беларусь. Для участия в аукционе участник должен пройти регистрацию на сайте <https://auction.ctctld.by>

Прием ставок прекращается по истечении 2 календарных дней после начала аукциона по каждому доменному имени.

Аукцион считается состоявшимся при наличии хотя бы одной ставки. Победившим в аукционе считается тот участник, который сделал максимальную ставку к моменту окончания аукциона.

Текст Положения о порядке проведения аукциона на регистрацию доменных имен находится на сайте <https://auction.ctctld.by> в разделе «Правила проведения аукционов»

Организатор аукциона: ООО «НАДЕЖНЫЕ ПРОГРАММЫ», УНП 100160363, e-mail: au@hoster.by
 Тел. организатора +375 17 239 57 02.
 Тел. комиссии по организации и проведению аукциона +375 17 239 57 77.

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторного аукциона

Лот № 1. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12794 (здание административно-хозяйственное), площадь – 415,0 кв. м, процент готовности – 46 %.

Начальная цена продажи: 4 992,00 бел. рублей с учетом НДС. Сумма задатка: 499,20 бел. руб.

Лот № 2. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12796 (административно-бытовой корпус), площадь – 555,0 кв. м, процент готовности – 8 %.

Начальная цена продажи: 2 016,00 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 201,60 бел. руб.

Лот № 3. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12798 (проходная КПП), площадь – 150,0 кв. м, процент готовности – 51 %.

Начальная цена продажи: 1 056,00 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 105,60 бел. руб.

Лот № 4. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-12799 (здание склада), площадь – 637,0 кв. м, процент готовности – 64,5 %.

Начальная цена продажи: 11 904,00 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 1 190,40 бел. руб.

Лот № 5. Капитальное строение с инв. № 730/C-12787 (здание склада), площадь – 346,1 кв. м.

Начальная цена продажи: 10 080,00 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 1 008,00 бел. руб.

Лоты расположены на земельном участке с кадастровым номером 724050100002003428 (право постоянного пользования) площадью – 0,8924 га по адресу: Могилевская обл., г. Кричев, ул. Крупской

Аукцион состоится 19 декабря 2018 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок и внесения задатка: 18 декабря 2018 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона

Расчетный счет для внесения задатка: получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, ВИС банка BPSBBY2X

Продавец: ООО «Могилевоблавтотранс», УНП 700167884, г. Могилев, ш. Гомельское, 1

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата предмета аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за предмет аукциона

Информация о предыдущем аукционе была опубликована в номере газеты «Звезда» от 17.10.2018

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, +375 29 624-26-25, +375 44 767-65-36

ИЗМЕНЕНИЯ

в объявление о проведении ТОРГОВ в форме открытого аукциона по продаже имущества ИООО «Печатный Дом «ЧЕРНИКА», находящегося в процедуре ликвидации

(объявление о торгах опубликовано организатором аукциона – ООО «Юридическая компания Аспект» в номере газеты «Звезда» за 10.11.2018 г., стр. 15), УНП 191366886

Торги состоятся 11.12.2018 г. в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, д. 65, оф. 401, каб. 1. **Срок приема заявок, внесения задатка для участия в торгах – до 10.12.2018 г. включительно. Заявки принимаются организатором по месту проведения торгов**

Получить дополнительную информацию о порядке проведения аукциона можно по телефонам: +375 (44) 5986627, 8 (017) 3480699

ИЗМЕНЕНИЯ

в объявление о проведении ТОРГОВ в форме открытого аукциона по продаже движимого имущества Торгово-производственного частного унитарного предприятия «НАСТУРЦИЯ, находящегося в процедуре ликвидации

(объявление о торгах опубликовано организатором аукциона – ООО «Юридическая компания Аспект» в номере газеты «Звезда» за 10.11.2018 г., стр. 6), УНП 191366886

Торги состоятся 12.12.2018 г. в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, д. 65, оф. 401, каб. 1. **Срок приема заявок, внесения задатка для участия в торгах – до 10.12.2018 г. включительно. Заявки принимаются организатором по месту проведения торгов**

Получить дополнительную информацию о порядке проведения аукциона можно по телефонам: +375 (44) 5986627, 8 (017) 3480699

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по объекту: «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями многофункционального назначения и многоуровневой гараж-стоянкой (паркинг) в квартале ул. Папанина, Щорса, Грушевская». 2-я очередь строительства»

Сведения о застройщике.

Государственное предприятие «УКС Центрального района г. Минск» решением Мингорисполкома № 2292 от 18.11.2004 зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190580566. Юридический адрес: 220035, г. Минск, ул. Гвардейская, д. 7. Режим работы: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15. Обеденный перерыв с 13.00 до 13.45.

Выполняя функции заказчика, в течение последних трех лет Застройщиком построены и введены в эксплуатацию объекты:

- жилой дом № 8 по ул. Камайская, фактический срок строительства – 15 месяцев;
- жилой дом № 7Б по ул. Нововиленская, фактический срок строительства – 9 месяцев;
- жилой дом № 121 по пр-ту Победителей, фактический срок строительства – 18 месяцев;
- жилой дом № 15 по ул. Павлины Меделки, фактический срок строительства – 9 месяцев;
- жилой дом № 5 по ул. Павлины Меделки, фактический срок строительства – 10 месяцев;
- жилой дом № 20 по ул. Выготского, фактический срок строительства – 13 месяцев;
- жилой дом № 7 по ул. Павлины Меделки, фактический срок строительства – 8 месяцев.

Цель строительства объекта – увеличение уровня обеспеченности населения жильем и парковочными местами. Строительство осуществляется за счет средств физических и юридических лиц.

Начало строительства объекта – октябрь 2018 г. Окончание строительства объекта – январь 2021 г.

По проектно-сметной документации получено положительное заключение РУП «Госстройэкспертиза» от 03.10.2018 г. № 544-15/18.

Земельный участок передан Государственному предприятию «УКС Центрального района» решением Мингорисполкома от 18.10.2018 г. № 4380. Генеральный подрядчик – ОАО «Стройтрест № 35» (договор генподряда № 277 от 19.10.2018).

В коммунальную собственность г. Минска безвозмездно передаются жилые помещения в счет усредненного показателя сноса, установленного на дату принятия решения о предоставлении земельного участка и решении строительства жилых домов объекта, но не менее общей площади жилья, предоставленного для отселения граждан с площадки строительства объекта.

В состав объекта «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями многофункционального назначения и многоуровневой гараж-стоянкой (паркинг) в квартале ул. Папанина, Щорса, Грушевская». 2-я очередь строительства» входят:

- многоквартирный жилой дом № 1 по генплану;
- многоквартирный жилой дом № 2 по генплану;
- многоуровневый гараж-стоянка;
- трансформаторная подстанция;
- блочно-модульная котельная.

Границами объекта являются: с севера – существующая малоэтажная застройка улица Папанина; с запада – улица Щорса; с юга – улица Грушевская, с востока – улица Парашютная.

Многоквартирный жилой дом № 1 по генплану, общей площадью 17 999,82 кв. м, запроектирован 3-секционным, 17-этажным, с техподпольем, встроенными помещениями административного назначения (офисы), встроенным помещением товарищества собственников, техническим чердаком, плоской рулонной кровлей и организованным внутренним водостоком. Здание имеет Г-образную конфигурацию в плане. Всего в жилом доме 228 квартир, из них: 1-комнатных – 130, 2-комнатных – 64, 3-комнатных – 34; 6 помещений административного назначения; помещения товарищества собственников.

Техподполье имеет отдельные наружные входы, изолированные от входов в жилую часть здания. В техподполье расположены ИТП1, ИТП2, помещение связистов, водомерный узел. По периметру техподполья предусмотрены продухи для проветривания.

На первом этаже запроектированы встроенные помещения офисов, группа помещений товарищества собственников (ПТС), квартиры (1- и 3-комнатные), электрощитовые, помещения входных групп, помещения уборочного инвентаря жилого дома, технические помещения, помещения АЗП.

Офисные помещения запроектированы с наружными изолированными входами. В составе офисных помещений предусмотрены кабинеты, санузлы, комнаты уборочного инвентаря, входные группы.

ПТС запроектировано с отдельным наружным входом. В составе ПТС предусмотрены помещения для собраний жильцов, кабинет, санузел, помещение уборочного инвентаря, входная группа.

На 2–17 этажах запроектированы 1-, 2-, 3-комнатные квартиры, внеквартирные помещения общего пользования, технические помещения. Квартиры имеют свободную планировку с условно показанными зонами жилых комнат, кухню, прихожих, коридоров, кладовых, перегородками выделены только санузлы. Во всех квартирах предусмотрены летние помещения.

Чердак запроектирован с выходом из лестничной клетки. В надстройках над кровлей расположены машинные помещения лифтов и венткамеры. В каждой секции запроектированы два лифта и одна незадымляемая лестничная клетка.

Наружные стены надземной части здания запроектированы из керамзитобетонных блоков толщиной 400 мм. Внутренние стены: из блоков ячеистого бетона толщиной 300 мм, 200 мм (часть), из монолитного железобетона. Перегородки межквартирные запроектированы из двух рядов керамзитобетона толщиной по 100 мм с заполнением утеплителем, перегородки санузлов – кирпичные толщиной 120 мм, перегородки межкомнатные – из блоков керамзитобетона толщиной 100 мм.

Окна: из профиля ПВХ с заполнением стеклопакетами (СТБ 1108). Двери (внутренние, наружные): деревянные, металлические по СТБ 2433, СТБ 1647, СТБ 1394.

Элементы остекления лоджий (балконов): из профиля ПВХ (СТБ 1912). Наружная отделка предусматривает покраску стен фасадной краской. Внутренняя отделка:

помещения общего пользования: стены, потолки – покраска защитно-декоративным полимерным составом; покрытие пола – керамическая неглазурованная плитка.

В помещениях офисов предусмотрена подготовка под отделку, технические помещения и помещение ТС с полной отделкой.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 24-63-14.

Продавец: Республиканское унитарное предприятие почтовой связи «Белпочта», Витебский филиал, г. Витебск, пр-т Московский, 10, тел. (0212) 60-19-62

Лот № 1. Право заключения договора аренды сроком на 5 лет помещения площадью 28,3 кв. м, расположенного на 2-м этаже изолированного помещения с инв. № 200/D-107228 (отделение связи № 32) по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Чкалова, 34, пом. 1, для размещения офиса, складского помещения, оказания услуг, организации производства (кроме вредных производств). Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 2,5. **Начальная цена: 113,98 бел. руб. Задаток: 11,40 бел. руб.**

Дата, время и место проведения аукциона: 04.01.2019 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатка и подачи документов:** с 04.12.2018 в 8.30 по 03.01.2019 до 17.30. Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона: № BY93MTBVK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк», г. Минск, БИК МТБKVY22, УНП 390477566. Получатель платежа: ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным

Многоквартирный жилой дом № 2 по генплану общей площадью 23 000,0 кв. м запроектирован 4-секционным, 17-этажным, с техподпольем, встроенным помещением товарищества собственников на 1-м этаже в секции С-4, техническим чердаком, плоской рулонной кровлей и организованным внутренним водостоком. Здание имеет Г-образную конфигурацию в плане. Категория жилого дома – Б по ТКП 45-2.04-154-2009. Всего в жилом доме 322 квартиры, из них: 1-комнатных – 187, 2-комнатных – 119, 3-комнатных – 16; помещение товарищества собственников.

Техподполье расположено на отметке – 2,700 с отдельными наружными входами, изолированными от входов в жилую часть здания. В техподполье расположены ИТП, помещение связистов, водомерный узел. По периметру техподполья предусмотрены продухи для проветривания.

На первом этаже запроектирована группа помещений товарищества собственников (ПТС), 1- и 2-комнатные квартиры, электрощитовые, помещения входных групп, помещения уборочного инвентаря жилого дома, технические помещения, помещения АЗП.

ПТС запроектировано в секции С-4 с отдельным наружным входом. В составе ПТС предусмотрены помещения для собраний жильцов, кабинет, гардеробная, санузел, помещение уборочного инвентаря, входная группа.

На 2–17 этажах запроектированы 1-, 2-, 3-комнатные квартиры, внеквартирные помещения общего пользования, технические помещения. Квартиры имеют свободную планировку с условно показанными зонами жилых комнат, кухню, прихожих, коридоров, кладовых, перегородками выделены только санузлы. Во всех квартирах предусмотрены летние помещения. Часть квартир запроектирована с полной планировкой, жилые комнаты и подсобные помещения отделены перегородками.

Чердак запроектирован с выходом из лестничной клетки. В надстройках над кровлей расположены машинные помещения лифтов и венткамеры.

В каждой секции запроектированы два лифта и одна лестничная клетка, на которую предусмотрен выход из каждой квартиры.

Наружные стены надземной части здания запроектированы из керамзитобетонных блоков толщиной 400 мм. Внутренние стены: из блоков ячеистого бетона толщиной 300 мм, 200 мм (часть). Перегородки межквартирные запроектированы из двух рядов керамзитобетона толщиной по 100 мм, перегородки санузлов – кирпичные толщиной 120 мм, перегородки межкомнатные – из блоков керамзитобетона толщиной 100 мм.

Окна: из профиля ПВХ с заполнением стеклопакетами (СТБ 1108). Двери (внутренние, наружные): деревянные, металлические по СТБ 2433, СТБ 1647, СТБ 1394.

Элементы остекления лоджий (балконов): из профиля ПВХ (СТБ 1912). Наружная отделка:

– стены – покраска фасадной силикатной краской;

– металлические двери – заводская отделка.

Внутренняя отделка: помещения общего пользования: стены, потолки – покраска защитно-декоративным полимерным составом; покрытие пола – керамическая неглазурованная плитка.

Проектом предусмотрены квартиры с подготовкой под отделку (часть) и квартиры с полной отделкой (часть).

В технических помещениях и помещении ТС предусмотрена полная отделка.

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для юридических лиц и граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, предлагается 84 квартиры без выполнения внутренних отделочных работ, из которых:

– в жилом доме № 1:
– 5 (пять) 3-комнатных квартир общей площадью 93,32 кв. м стоимостью за 1 (один) кв. м общей площади в размере, эквивалентном 990 (девятьсот девяносто) долларов США при одновременной уплате цены договора (100 %). При поэтапной уплате в установленный договором период по графику платежей – в размере, эквивалентном 1 090 (одна тысяча девяносто) долларов США.

В жилом доме № 2:
– 45 (сорок пять) 1-комнатных квартир общей площадью от 41,23 кв. м до 50,49 кв. м стоимостью за 1 (один) кв. м общей площади в размере, эквивалентном 1 130 (одна тысяча сто тридцать) долларов США при одновременной уплате цены договора (100 %). При поэтапной уплате в установленный договором период по графику платежей – в размере, эквивалентном 1 230 (одна тысяча двести тридцать) долларов США;

– 34 (тридцать четыре) 2-комнатных квартир общей площадью от 60,48 кв. м до 77,72 кв. м стоимостью за 1 (один) кв. м общей площади в размере, эквивалентном 1 040 (одна тысяча сорок) долларов США при одновременной уплате цены договора (100 %). При поэтапной уплате в установленный договором период по графику платежей – в размере, эквивалентном 1 140 (одна тысяча сто сорок) долларов США.

Условия оплаты. Обязательство дольщика по уплате цены объекта долевого строительства (цены договора) исполняется в белорусских рублях в сумме, эквивалентной долларам США. Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к доллару США, установленному Национальным банком на день платежа на специальный и расчетный счета застройщика: **при оплате по графику** – первоначальный взнос в размере, установленном графиком платежей, являющимся приложением к договору долевого строительства, в течение 7 (семи) календарных дней со дня регистрации договора в Мингорисполкоме. **При единовременном платеже** – 100 % стоимости объекта долевого строительства – в течение 7 (семи) календарных дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме.

При заключении договора с гражданином, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, необходимо личное присутствие гражданина или его представителя, наличие паспорта или доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Документы для заключения договоров будут приниматься **с 10 декабря 2018 года по адресу: г. Минск, ул. Гвардейская, 7.**

Прием заявлений осуществляется до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству продекларированных помещений.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве считается не поданным и застройщик оставляет за собой право заключить договор на заявленное помещение с другим претендентом.

Срок действия настоящей проектной декларации и до момента заключения договоров создания объекта долевого строительства на все количество продекларированных помещений.

Ознакомиться с информацией об объекте долевого строительства и ходе работ по строительству можно по адресу: **г. Минск, ул. Гвардейская, д. 7, каб. 111, тел.: 306-07-26, +375 29 311 15 15.**

постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявления на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы, предоставить: копию платежного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; юр. лицом – резидентом РБ: копию документа, подтверждающую гос. регистрацию юр. лица; юр. лицом – нерезидентом РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем: копию документа, подтверждающего гос. регистрацию индивидуального предпринимателя. При подаче заявления на участие в аукционе предъявляется документ, удостоверяющий личность; представителями – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). Победитель аукциона – лицо, предложившее самую высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к Победителю аукциона) обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; заключить договор аренды недвижимого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. В случаях, если Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол аукциона; не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона; не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона; не подписал договор аренды, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 100 базовых величин. Конт. тел: (0212) 24-63-14, e-mail: vcn74@mail.ru, www.marketvit.by.