



ЯК ПРАЖЫЦЬ
БЕЗ
АЛІМЕНТАЎ

4

ПАЕХАЦЬ
У ГЛЫБІНКУ
І ЗАСТАЦА

MC



Выдаецца
з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове



ЗВЯЗДА

4 СТУДЗЕНЯ 2019 г.
ПЯТНІЦА
№ 2 (28869)

9-24 стар.

МЯСЦОВАЕ
САМАКІРАВАННЕ

+TV ПРАГРАМА

ГАЗЕТА ДЛЯ ВЫЯВЛЕННЯ І ДАПОЛНЕННЯ МЯСЦОВЫХ САМАТАЎ

ЛІЧБА ДНЯ

145 дзяцей

нарадзілася ў Беларусі за першыя суткі новага года. У Мінску з'явілася на свет 36 малых. Першая ў гэтым годзе беларуска з'явілася на свет у Баранавічах у 00.15. У Мінску першае малое — хлопчык вагой 3990 грамаў — нарадзілася 1 студзеня ў 1.00 у РНПЦ «Маці і дзіця». «Мы сёння заклапочаныя дэмаграфічнымі праблемамі, таму ўсе разам павінны матываваць маладыя пары на нараджэнне дзяцей», — сказаў Валерый МАЛАШКА, міністр аховы здароўя.



Кацярына, Аляксандр КУНЕВІЧЫ і іх маленькі сын Андрэйка, які стаў першым мінчанінам у 2019 годзе.



ЦЁПЛЫЯ СУСТРЭЧЫ НА МІНСКІМ ЛЁДЗЕ



Учора кіраўнік дзяржавы Аляксандр Лукашэнка даў старт XV Каляднаму міжнароднаму турніру аматараў хакея і XXIII рэспубліканскім спаборніцтвам «Залатая шайба» на прызы Прэзідэнта Беларусі. На пляцоўках «Чыжоўка-Арэны» ў першы дзень ужо прайшло некалькі сустрэч, у тым ліку каманда Прэзідэнта Беларусі згуляла з камандай Міжнароднай федэрацыі хакея на лёдзе.

Як адзначыў Аляксандр Лукашэнка, адкрываючы турнір, гэты спартыўны год асаблівы для нашай краіны, насычаны яркімі падзеямі будучых летніх спаборніцтваў II Еўрапейскіх гульняў. «А сёння адкрываем Калядны турнір. Першы матч мы правялі 15 гадоў таму, даўшы старт добрай традыцыі. І з кожным годам геаграфія ўдзельнікаў турніру пашыраецца. Тых, хто жадае прыехаць у Беларусь, становіцца ўсё больш. І, каб нікога з нашых сяброў не пакрыўдзіць, гэтым разам нам нават прыйшлося змяніць фармат спаборніцтваў. У турніры прымуць удзел ужо не восем, а дванаццаць камандаў», — падкрэсліў кіраўнік дзяржавы.

На мінскі лёд выйдуць хакеісты з балканскіх дзяржаў, Германіі, Кітая, Аб'яднаных Арабскіх Эміратаў, Расіі, Славакіі, Фінляндыі, Чэхіі, Швейцарыі, якія пастаянна ўдзельнічаюць у спаборніцтвах, а таксама

іх новыя сапернікі — зборная Балтыі. Нават Міжнародная федэрацыя хакея сёлета сабрала каманду, каб уключыцца ў барацьбу за галоўны прыз.

«Гэты турнір унікальны. Ён наглядна дэманструе, што спорт аб'ядноўвае народы, нягледзячы на палітычныя крызісы і рознагалоссі», — звярнуў увагу Прэзідэнт, а таксама дадаў, што мінскі лёд сабраў мужчын, адданных хакею, моцных не толькі цэлам, але і духам, тых, хто шчыра жадае зрабіць свет лепшым.

Кіраўнік дзяржавы нагадаў пра дабрачынную акцыю, у якой удзельнічаюць знакамітыя спартсмены: «Велізарны вам дзякуй за спагадлівасць, добрыя, уважлівыя адносіны да нашых дзяцей — выхаванцаў дзіцячых дамоў. Вы ўсяляеце ў гэтых дзетак веру ў людзей, дапамагаеце ім адчуць сябе патрэбнымі, па-сапраўднаму шчаслівымі. І, вядома, сваім прыкладам даеце правільны арыенцір — прывіваеце інтарэс да здаровага ладу жыцця, любоў да вялікага спорту. Не выпадкова фінал рэспубліканскіх спаборніцтваў «Залатая шайба» стаў спадарожнікам турніру аматараў хакея. І гэта яшчэ адна добрая традыцыя».

Аляксандр Лукашэнка павіншаваў удзельнікаў спаборніцтваў і аматараў спорту з Новым годам і Каляднымі святамі. А таксама пажадаў спартсменам паказаць захапляльную і рэзультатыўную гульню.

Калядны турнір прадоўжыцца пяць дзён. Пераможцы вызначацца ўвечары 7 студзеня.

Надзея АНІСОВІЧ.
Фота БелТА.



XV Калядны міжнародны турнір стартаваў матчам Славакія — Швейцарыя.

Нерухомасць

Рост кошту «квадрата» — не больш за 10 %

Аналітыкі ўпэўненыя: цэны на жыллё на працягу года будуць павышацца

А яшчэ спецыялісты жыллёвага рынку сцвярджаюць, што тэндэнцыі Мінска ў той ці іншай меры датычацца кірункаў развіцця і рэгіёнаў. Наш эксперт — ганаровы старшыня Савета Беларускай асацыяцыі «Нерухомасць» Мікалай ПРАСТАЛУПАЎ — папярэджвае аб тым, што сёлета нас, хутчэй за ўсё, чакае вельмі нестабільны рынак. Падтрымліваць высокі попыт будзе складана: цэны на кватэры за крок ад зніжэння. Ва ўсякім разе, першыя дні новага года паказваюць, што цэны ўжо замерлі.

Па словах суразмоўніка, мы пражылі вельмі незвычайны год, які склаўся з дзвюх абсалютна розных частак. Калі ў пачатку 2018-га сталічны рынак жыллёвай нерухомасці віраваў, у тым ліку і з-за росту даступнасці крэдытаў, то, пачынаючы з лета, агульная актыўнасць вярнулася ў нармальны стан. Сёння мы прааналізуем, што адбывалася апошнія 12 месяцаў, і прадставім сцэнарыі развіцця сітуацыі.

На піку актыўнасці

Па колькасці зарэгістраваных здзелак мінулы год з вялікай доляй імавернасці акажацца другім за ўсю гісторыю, толькі трохі саступіўшы свайму папярэдніку. У сярэднім кожны месяц на другасным рынку заключалі па 1150—1200 здзе-

лак, пікавы попыт у 1400 здзелак прыйшоўся на люты і сакавік.

Забудоўшчыкі, агенцтвы нерухомасці і банкі адназначна могуць занесці 2018-ы сабе ў актыў. Па выніках няпоўнага года аб'ём грошай, якія ўдзельнічалі ў абароце на «другасным рынку» і сегменце гатовых новабудоваў, склаў 890 мільёнаў долараў. Гэта больш, чым за ўвесь мінулы год, і блізка да паказчыка 2014-га — максімальнага за ўвесь час назіранняў. Няма сумненняў, што гэты рэкорд будзе пабіты.

Рост цэн на кватэры ў Мінску па выніках мінулага года склаў 8,4 %. Квадратны метр падаражэў у сярэднім на 200 рублёў. Зрэшты, сапраўдны рост скончыўся яшчэ ў красавіку, пасля чаго змены былі ледзь прыкметныя.

СТАР. 2



КОРАТКА

- Выплата пенсій і дапамог за 7 студзеня пачнецца ў аддзяленнях паштовай сувязі з 4 студзеня.

- 38—40 аўтамабіляў штодня вырабляецца за змену на галоўным канвееры Мінскага аўтамабільнага завода.

- У Беларусі абноўлены пералік нехарчовых тавараў належнай якасці, якія не падлягаюць абмену і вяртанню.

- У Беларускай дзяржаўнай універсітэце плануецца ўвесці сацыяльныя зніжкі на абеды для студэнтаў.



ISSN 1990 - 763X



9 771990 763008