

# «ВОДАКАНАЛ», ЯКІ ПАБУДАВАЎ... АЗДАРАЎЛЕНЧЫ КОМПЛЕКС

**Вось такі, уявіце сабе, парадокс. Асіповіцкае прадпрыемства, якое займаецца водазабеспячэннем і водаадвядзеннем, выступае яшчэ і як будаўнічая арганізацыя. Прычым самай буйнай ў раёне. Зараз вось завяршаюцца работы на фізкультурна-аздараўленчым комплексе з басейнам і элементамі аквапарка па вуліцы Юбілейнай. Плануецца, што да канца года ФАК будзе ўведзены ў эксплуатацыю.**

### ЗНАКАВЫЯ АБ'ЕКТЫ



Афіцыйна Водаканал у такім выглядзе, які ён зараз ёсць, з будаўнічым ухілам, арганізаваны ў 2006 годзе. Да гэтага ён перажыў шмат розных рэарганізацый.

Сацыяльныя аб'екты, узведзеныя прадпрыемствам, сталі ўпрыгажэннем Асіповіч.

Самі спецыялісты наконт сваёй будаўнічай спецыфікі жартуюць, што быў перыяд, калі іх прадпрыемства лічылася ўнікальным у гэтым сэнсе не толькі ў маштабах вобласці, але і, напэўна, рэспублікі.

— У самы пік будаўніцтва, 2011—2013 гады, колькасць будаўнікоў у нашай арганізацыі даходзіла нават да 200 чалавек, — кажа дырэктар. — Мы былі генпадрадчыкамі (цяпер гэта права ўступілі іншым) будаўніцтва тэрапеўтычнага корпусу ў Асіповічах на 100 ложкаў. Вельмі вялікі аб'ект, тры пускавыя комплексы. Два з іх пабудаваны намі і ўжо паспяхова функцыянуюць. Зараз завяршаюцца работы на трэцім. Максімальна аб'ект фінансуецца два апошнія гады, а наогул будаўніцтва вядзецца з 2010-га.

### ЧЫСТАЯ ВАДА

У Асіповічах збіраюцца ў найбліжэйшы час істотна павысіць якасць пітной вады.

— У нас ўсяго тры станцыі абезжалезвання на раён, — удакладняе дырэктар. — І гэта пры тым, што мы абслугоўваем 35 населеных пунктаў і горад. Асіповіцкая станцыя забяспечвае горад на 42% чыстай вадою ад агульнага аб'ёму.

Цяпер прадпрыемства імкнецца трапіць у праграму Сусветнага банка, з дапамогай якога плануе палепшыць справы ў гэтым кірунку. Па-першае, гэта дасць магчымасць пабудоваць станцыю абезжалезвання на водазаборы «Паўночны», што дазволіць забяспечыць чыстай вадою горад на ўсё 100%. Па-другое, узвесці ачышчальныя збудаванні ў пасёлку Ялізава — пасля райцэнтра гэта самы буйны населены пункт у раёне. Патрэбна зрабіць капітальны рамонт каналізацыйнага самацэчнага калектара ў горадзе. На ім ужо адбыліся дзве буйныя аварыі — сітуацыя вельмі крытычная. Па-чацвёртае, зрабіць на ачышчальных збудаваннях рэканструкцыю з устаноўкай абсталявання для азанавання сцэкаў, каб выключыць любую магчымасць сکیدвання неачышчаных вод у раку.



Добраўпарадкаванне для прадпрыемства — не апошняя тэма.

Трэба аддаць належнае асіповіцкаму Водаканалу: якасць пітной вады тут на асаблівым кантролі. Пры прадпрыемстве працуе аналітычная лабараторыя, якая праводзіць яе аналіз па ўсіх крыніцах — цэнтралізаваных і нецэнтралізаваных. На балансе прадпрыемства знаходзіцца яшчэ і 200 шахтавых калодзежаў, якія перададлі сель-Саветы. Плюс лабараторыя праводзіць штодзённы кантроль паступаючых і ачышчаных сцэкавых вод.



ФАК плануецца здаць ужо сёлета.

— Не ўсе прадпрыемствы водаправодна-каналізацыйнай гаспадаркі могуць пахваліцца такой лабараторыяй, — падкрэслівае дырэктар. — Калі б у нас яе не было, нам бы прыйшлося наймаць староннюю арганізацыю і штодзённа плаціць грошы за паслугі.

### ЗРАБІЛІ РЭВІЗІЮ

За перыяд свайго існавання прадпрыемства правяло шмат работ па замене абсталявання на ачышчальных збудаваннях, станцыі перапампоўвання сцэкаў і галоўнай КПС горада. Працягваецца перааснашчэнне на некаторых іншых аб'ектах. Усё неабходнае для гэтага ўжо закуплена. Спецыялістамі праведзены дасканалы аналіз усяго таго, што перашкаджае працаваць больш плённа. Узяць, напрыклад, цэх жалезабетонных вырабаў. Ён быў задуманы для забеспячэння сваіх патрэб у такой прадукцыі і рэалізацыі яе іншым юрыдычным і фізічным асобам.

— Зараз мы перагледзелі падыходы да яго работы і спадзяемся мець з гэтага прыбытак, — удакладняе дырэктар. — Летам на жалезабетонныя вырабы попыт ёсць заўсёды, а вось зімой працэс запавольваецца. Будзем пераводзіць людзей на іншыя ўчасткі работы і гэтым папярэджаць страты.

Вырашана адмовіцца ад дрэвапрацоўчага цэха, паколькі купляць дошкі ў мясцовым лясгасе ўсё ж такі танней. Будзе таксама перагледжаны транспартны парк. Набор тэхнікі, улічваючы, што тут працуе будаўнічы ўчастак, значна большы, чым у іншых аналагічных прадпрыемствах, — 70 адзінак з прычэпамі.

### ЗНІЖАЕМ ЗАТРАТЫ І ЎКАРАНЯЕМ СУЧАСНЫЯ ТЭХНАЛОГІ

Сучасныя тэхналогіі даюць магчымасць зрабіць працу лягчэйшай і аптымізаваць вытворчасць. Пазалетаць на каналізацыйных помпавых

станцыях прадпрыемствам была зроблена дыспетчарызацыя. Дзякуючы гэтаму стала магчыма хутчэй рэагаваць на негатыўныя сітуацыі. Устаноўлена аўтаматызаваная сістэма кіравання водазаборамі. У планах пры будаўніцтве новай станцыі абезжалезвання ў Асіповічах аўтаматызаваць усю сістэму водазабеспячэння горада.

Пры аказанні паслуг, эксплуатацыі, будаўніцтве на прадпрыемстве рупна падліваюць, дзе і як можна знізіць затраты.

— Станцыя абезжалезвання, якую мы запусцілі ў 2015 годзе, па праекце першапачаткова «каштавала» 13 мільярдаў рублёў старымі грашыма, а мы пабудавалі за дзевяць, — прыводзіць прыклад Дзмітрый Белы. — Зніжэння дабіліся за кошт аптымізацыі і карэкціроўкі праектных рашэнняў. Выключылі шмат чаго лішняга, што ніяк не паўплывала на работу станцыі. Плюс будзем гаспадарчым спосабам. За апошнія тры гады пабудавалі таксама чатыры кіламетры водаправодаў цэнтральных вулічных сетак і каля 1,5 кіламетра каналізацыі.

### ДЛЯ АДНАЎЛЕННЯ СІЛ

Улічваючы, што праца цяжкая і напружаная, на прадпрыемстве стварылі выдатныя ўмовы для аднаўлення сіл сваім работнікам. Пры Водаканале функцыянуе фізкультурна-аздараўленчы комплекс, дзе ёсць трэнажорная зала, абсталяванне для гульні ў настольны тэніс, душавыя, бильярдная, пакой для адпачынку. Пасля спартыўных заняткаў быццам зноў на свет нарадзіўся. Напэўна, таму на прадпрыемстве працуе так шмат аптымістаў. Да цяжкасцяў тут ставяцца як да часовай перашкоды, якую трэба пераадолець і рухацца як мага хутчэй наперад.

УНП 790019520

Гэтай хвіліны ў Асіповічах чакаюць, напэўна, усе. Горад дастаткова спартыўны, адпаведныя аб'екты не пустуюць, а пакуль адзіны на ўсё райцэнтр басейн загрузаны пад завязку. ФАК дазволіць зняць градус напружання. Чакаць засталася надойга. Дарэчы, спартыўны аб'ект з'явіўся дзякуючы партнёрству мясцовага райвыканкама з Газпрамам: кампанія на 80% фінансавала будаўніцтва. Сваю долю ў такі важны для насельніцтва аб'ект унёс і Магілёўскі аблвыканкам. У сувязі з тым, што праект быў перагледжаны і з'явіліся некаторыя змяненні, будаўніцтва падарэжала на мільён рублёў. Зараз гэта сума паступіла і ўнутраныя работы працягваюцца. «Плануем да канца верасня закончыць», — аптымістычна кажа дырэктар асіповіцкага прадпрыемства «Водаканал» **Дзмітрый БЕЛЫ**.

# НА КАРЫСЦЬ МАЛОЙ РАДЗІМЫ

Яна будзе адбывацца аўтаматычна без удзелу персаналу. Гэта робіцца з мэтай зніжэння сабекошту адной гігакалорыі. Пры рабоце на газе яе кошт складае 160 рублёў, а пры рабоце на шчэпках у аўтаматычным рэжыме плануецца, што будзе каштаваць 92 рублі. Эканомія атрымаецца за кошт адсутнасці абслуговага персаналу. Бо заробная плата ў агульным аб'ёме затрат складае ад 15 да 20%.

Дарэчы, увесь гэты праект ад пачатку да канца зроблены ў сценах УКП. Суразмоўніца дэманструе тоўстыя папкі з чарцяжамі і разлікамі. Гэта праектна-каштарысная дакументацыя, распрацаваная сваімі спецыялістамі. Усё, на чым можна эканоміць, тут улічана. Рэканструкцыя таксама вядзецца менш затратным шляхам — гаспадарчым спосабам.



Таццяна БЫЛІНА дэманструе праектна-каштарысную дакументацыю на сучасную кацельню.

— Пры будаўніцтве такім чынам эканомія бюджэтных сродкаў складае 20—30%, — удакладняе начальнік аддзела. — Ёсць, праўда, некаторыя цяжкасці з фінансаваннем. У адрозненне ад падраднага спосабу мы працуем без грашовых паступленняў і не можам браць авансы на набыццё матэрыялаў. Работы вядуцца выключна за ўласныя сродкі. Толькі праз месяц мы маем магчымасць іх забраць. Але мы ўсё роўна ў выйгрышы. На

новай кацельнай абслуговага персаналу спатрэбіцца мінімум.

Сёлета новая блочна-модульная кацельная з'явіцца і на базе школы ў аграгарадку Дараганава. Модуль будзе працаваць на пелетах, таксама ў аўтаматычным рэжыме і з дыспетчарызацыяй.

— Усё робіцца з мэтай зніжэння сабекошту, — удакладняе Таццяна Быліна. — На жаль, на пелетах сэканоміць так, як на шчэпках, не атрымаецца. Іх прыходзіцца набываць па дастаткова высокай цане. Але нават з улікам іх дарагазінны такі варыянт найбольш эканомны.

На гэтай кацельнай таксама можна будзе сэканоміць на абслуговым персанале. Працаваць на ёй будзе слесар, які абслугоўвае яшчэ адну дараганаўскую кацельню.

### РАБОТА Ў НОВЫМ ФАРМАЦЕ

Раней Асіповіцкае УКП «ЖКГ» было выключна цеплаэнергетычным прадпрыемствам, але з 2016 года да яго далучылі шмат іншых. У выніку прадпрыемства цяпер адказвае за бягучы і капітальны рамонт жылфонду, тэхнічнае абслугоўванне, вываз цвёрдых камунальных адходаў, збор другасных матэрыяльных рэсурсаў і шмат што іншае. На яго баланс знаходзіцца могілка, палігон ЦКА. Ёсць нават дзве рытуальныя крамы і ўчастак па вырабе вяноў.

Пасля рэарганізацыі ў прадпрыемства з'явілася магчымасць аказаваць дадатковыя платныя паслугі. Іх тут цэлы спіс, пачынаючы ад замены батарэй, вокнаў, дзвярэй, заканчваючы афарбоўкай, электрыкай. Для юрыдычных асоб выконваюцца сантэхнічныя, электрамонтажныя, праектныя і рамонтна-будаўнічыя работы. УКП сёння прапаноўвае гасцінчыя паслугі, вырабляе аконныя блокі, абслугоўвае вулічна-дарожную сетку.



Кіраўнік прадпрыемства Дзмітрый КУЛАКОўСКІ.

— Лягчэй сказаць, чаго мы не робім, — усміхаецца **начальнік планова-эканамічнага аддзела Таццяна САФОНЦАВА**. — Акрамя водазабеспячэння, здаецца, усё. Як той казаў, любы капрыз — за вашы грошы. Нашы паслугі на некалькі лістоў распісаны. Мы і самі сэканомілі на паслугах, якіх раней у нас не было, і мы іх заказвалі. Працуем з поўнай самааддачай. Рэнтабельнасць ад работы прадпрыемства за паўгода склала 6,9% (летас была 5,9). Але даходная частка ўсё роўна пакуль вымушае жадаць лепшага. Прыбытак прыносіць толькі цеплавая энергія. Што датычыцца астатняга, работы даводзіцца выконваць за ўласныя сродкі. А іх на ўсё не хапае. Балючым пытаннем застаюцца дарогі. Але прадпрыемства штодзённа працуе над пытаннем па зніжэнні затрат.

На сённяшні дзень сярэдняспісачная колькасць працуючых ва УКП «ЖКГ» складае 739 чалавек. У параўнанні з мінулым годам іх стала меней на 36 чалавек. Тая ж аўтаматызаваная кацельная дазваляе паменшыць колькасць абслуговага персаналу на 5-6 работнікаў. Аптымізацыя адбываецца галоўным чынам з-за сыходу на адпачынак пенсіянераў.

Адзін са спосабаў зніжэння страт — замена цеплавых сетак. Штогод атрымліваецца замяніць 4% трубаправода ад яго агульнай працягласці. Гэта прыкладна 5-6 кіламетраў на год. На пачатак жніўня ў Асіповічах было заменена каля 2 кіламетраў цеплавых сетак, яшчэ 1,5 кіламетра знаходзіліся ў стадыі замены. У планах прадпрыемства да канца года дасягнуць запаветнай лічбы — знізіць цеплавыя страты да 11%.

### АКЦЭНТ НА ДОБРА-ЎПАРАДКАВАННЕ

Сёння частка работнікаў УКП працуе ў пасёлку Татарка, дзе ствараецца так званая вёска будучага. На прыдамавых тэрыторыях уладкоўваюцца пешаходныя дарожкі і праезды, прыводзіцца ў належны стан вулічнае абсталяванне, усталяваюцца дзіцячыя гульнівыя атракцыёны — іх купілі за сродкі, прадугледжаныя абласнай праграмай. Фарбуюцца фасады дамоў, робяцца адмосткі — пасёлак прыгажэе на вачах.

— Работы вядуцца з чэрвеня і пад пільным кантролем мясцовай улады, — удакладняе **намеснік дырэктара УКП «ЖКГ» Міхаіл БЕЛЫ**. — Раз на месяц у Татарцы праводзіцца нарады з удзелам прадстаўнікоў раённай і абласной улады. Выказваюцца заўвагі, карэктуюцца працоўны працэс. Гэта вельмі важны для нас аб'ект і адказны, бо працаваць на карысць сваёй малой радзімы заўсёды прыёмна. Пасля Татаркі возьмемся наводзіць парадак у пасёлку Ялізава. Гэта два населеныя пункты, якія маюць вялікую гісторыю і адыгрываюць у жыцці Асіповіцкага краю вельмі важную ролю.

УНП 700028635



Асіповіцкае УКП «ЖКГ» працуе над стварэннем «вёскі будучага» і ўкараняе сучасныя тэхналогіі.

Сёння пытанні эканоміі ў краіне ў цэнтры ўвагі. Асабліва што датычыцца камунальных паслуг. Ну хто з нас зімой не вольгаў ад лічбаў за цеплаэнергію? Па сутнасці, яны вельмі добра характарызуюць стан цеплагападаркі асобнага пастаўшчыка гэтай паслугі. Калі ён паклапаціўся, каб сістэма працавала менш стратна, тады і сумы для спажыўца больш прыемныя. Ва ўпраўленні ЖКГ Магілёўскага аблвыканкама пра Асіповіцкае УКП адзываюцца як аб адным з найлепшых. Вось і зараз яны прапануюць адзін з прагрэсіўных на сённяшні дзень спосабаў вырабу цеплавой энергіі — на шчэпках з падачай паліва ў аўтаматычным рэжыме і дыспетчарызацыяй. Такіх кацельных у вобласці пакуль адзінкі.

### САМІ РАСПРАЦАВАЛІ, САМІ ЗРАБІЛІ

Рэканструкцыя кацельнай аграгарадка Вяззе з заменай газавых катлоў на катлы, якія будуць працаваць на мясцовых відах паліва, у разгары. Ужо эманціравана практычна ўсё асноўнае кацельнае абсталяванне.

— Да 1 кастрычніка, спадзяёмся, наладзім падачу паліва на гэтай кацельнай, — дзеліцца планами **начальнік вытворча-тэхнічнага аддзела УКП «ЖКГ» Таццяна БЫЛІНА**. —