ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению торгово-производственного республиканского унитарного предприятия «БЕЛФАРМАЦИЯ» (продавец) проводит открытый аукцион **по продаже права заключения договора аренды:**

	Лот № 1	Характеристика
Наименование объекта	Изолированное помещение наименование – офис № 2 (инв. № 500/D-707999482)	**Изолированное помещение (административное помещение)** общей площадью **82,9 кв. м.** Площадь находится в пятиэтажном здании 2009 года постройки. В здании имеется отопление, водопровод, канализация, вентиляция, телефон
Местонахождение объекта	г. Минск, ул. Крупской, д. 17, пом. 39	
Общая площадь, кв. м	82,9	
Срок договора аренды	3 года	
Начальная цена права заключения договора аренды, бел. руб.	333 руб. 88 коп.	
Сумма задатка, бел. руб.	33 руб. 39 коп.	
Размер ежемесячной арендной платы за сдачу в аренду Объекта, бел. руб.	1 602 руб.62 коп.	
Целевое использование имущества	Для осуществления любого вида деятельности, за исключением размещения аптеки	
Условия продажи объекта аукциона	Уборка прилегающей территории	

Базовая арендная величина с 01.04.2018 составляет 16,11 бел. руб. В соответствии с подпунктом 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» размер базовой арендной величины ежегодно устанавливается Советом Министров Республики Беларусь с учетом изменения индекса потребительских цен за предыдущий год по отношению к предшествующему и применяется с 1 апреля года, в котором он установлен.

Задаток в размере 10 % от начальной цены объекта перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан перечислить арендодателю сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

Договор аренды имущества должен быть заключен в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049, а также иными актами законодательства. Аукцион состоится **09.10.2018** в **14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **08.10.2018** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17, сайт в сети интернет: www.rlt.by**

Открытое акционерное общество «Стройдетали»
Месторасположение: Минская обл., г. Вилейка, ул. Стахановская, д. 134

Общим собранием акционеров общества от 31.08.2018 г. принято решение о выплате дивидендов акционерам за 1-е полугодие 2018 г.

Размер начисленных дивидендов на 1 простую акцию составляет 1,34 руб.

Дата выплаты дивидендов с 03.09.2018 г. по 30.11.2018 г. путем перечисления на карт-счета, почтовым переводом и кассу предприятия.

УНП 600246748

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже автомобилей, принадлежащих РУП «Белгипроводхоз»

Лот № 1. Автомобиль ГАЗ-2705-410, гос. № АЕ7214-7. 2008 г. в. Инв. № 50401. **Начальная цена продажи с учетом НДС 20 % – 2 028,76 бел. руб. Сумма задатка – 202,88 бел. руб.**

Лот № 2. Автомобиль ГАЗ-2705-410, гос. № АЕ7212-7. 2008 г. в. Инв. № 50403. **Начальная цена продажи с учетом НДС 20 % – 2 028,76 бел. руб. Сумма задатка – 202,88 бел. руб.**

Адрес метонахождения лотов: г. Заславль, ул. Советская, 122. Шаг аукциона – 5 %

Условия аукциона: 1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), – Претендент на покупку должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона.

2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

3. Продавец обязуется передать Победителю аукциона (Претенденту на покупку) Объект (Объекты) в течение 20 (двадцати) календарных дней после полной оплаты стоимости, приобретенного на аукционе Объекта (Объектов).

4. Самовывоз Объекта (Объектов) осуществляется Победителем аукциона (Претендентом на покупку) с места хранения Объекта (Объектов).

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость услуги и стоимость затрат на приобретение товаров, работ, услуг у сторонних организаций (индивидуальных предпринимателей) на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

6. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона

Размер штрафа в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609 составляет 1 000,00 бел. руб.

Аукцион состоится 27.09.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, 220004, ул. Кальварийская, д. 4а, BIC банка BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества, принадлежащего РУП «Белгипроводхоз», проводимом 27 сентября 2018 г. Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений – 25.09.2018 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами. Контактное лицо для осмотра Объектов – Куприянчик Руслан Сергеевич, тел. 8 (029) 651-40-34. Первое извещение опубликовано в газете «Звязда» от 26.06.2018

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-59 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Несвижский райагросервис» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже **гаража для хранения сельхозмашин с инв. № 621/С-1027217 1560,1 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 624250100001005100 площадью 0,6459 га по адресу: Минская область, Несвижский район, г. Несвиж, ул. Радзивилловская, 9. В состав капитального строения входят: гараж для хранения сельхозмашин, пристройка, асфальтное покрытие.** *Земельный участок имеет ограничения прав в использовании: охранная зона линии электропередачи напряжением до 1000 вольт (0,0304 га), охранная зона линии электропередачи напряжением свыше 1000 вольт (0,0083 га).*

Начальная цена с НДС (20 %) – **220 760,64** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – 22 076,00 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение результативного аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **08.10.2018** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **05.10.2018** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17**

ООО «СпецРеализация» объявляет о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Кофеин» (УНП 690646615, Минская обл., Минский р-н, Острошицко-Городокский с/с, д. Острошицкий Городок, ул. Ленинская, д. 46), находящегося в процедуре экономической несостоятельности (банкротства)

Дата и время проведения торгов: **9 октября 2018 года**. Начало – 10.00, окончание – 12.00. Заявки принимаются с 5 сентября 2018 года по 8 октября 2018 года.

Место проведения торгов: Минск, пр-т Победителей, 21, комната переговоров ОАО «Гостиница Планета».

Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41), тел. 8 (029) 684-71-76.

Продавец: **ООО «Кофеин» (УНП 690646615)** в лице управляющего Частного унитарного предприятия «Правовая компания «БелПрофКонсалт».

№ лота	Предмет торгов	Начальная цена, без учета НДС, руб.	Шаг торгов	Задаток
1	Капитальное строение (здание нежилое), инв. № 611/С-10530, площадь – 1670,20 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Березинский р-н, г. Березино, ул. Зеленая, д. 22	128000,00	5 %	5 %
	Земельный участок для размещения объектов неустановленного назначения, инв. № 620450100001002789, площадь – 0,3289 га, адрес: Минская обл., Березинский р-н, г. Березино, ул. Зеленая, д. 22	24000,00		
2	Грузовой автомобиль PEUGEOT EXPERT, рег. знак АН 7176-5	9700,00		
Местонахождение		Минская обл., Березинский р-н, г. Березино, ул. Зеленая, 22		

Для участия в торгах необходимо:

в срок до **8 октября 2018 года** (за день до окончания) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY56MTBK30120001093300086460, в ЗАО «МТБанк», код MTBKBY22, УНП 691842036, получатель – ООО «СпецРеализация»;

подать организатору торгов в срок с даты опубликования до 08.10.2018 (за день до торгов) заявление на участие в торгах с приложением документов, перечисленных в ст. 127 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»;

в день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.

Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае если:

– заявление подано только одним участником либо не было подано ни одного заявления;

– на торги явился один из участников, либо ни один из участников не явился.

В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны несостоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 15 дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

ООО «БелИнвестОценка» извещает о проведении повторного открытого аукциона ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ открытым акционерным обществом «Белорусский цементный завод»

Лот № 1. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4727, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-1, начальная цена продажи – **12288** рублей, в т. ч. НДС – 2048 руб.

Лот № 2. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4728, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-2, начальная цена продажи – **11808** рублей, в т. ч. НДС – 1956 руб.

Лот № 3. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4729, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-3, начальная цена продажи – **11904** рубля, в т. ч. НДС – 1984 руб.

Лот № 4. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4730, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-4, начальная цена продажи – **11616** рублей, в т. ч. НДС – 1936 руб.

Лот № 5. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4731, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-5, начальная цена продажи – **11712** рублей, в т. ч. НДС – 1952 руб.

Лот № 6. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4732, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-6, начальная цена продажи – **15264** рубля, в т. ч. НДС – 2544 руб.

Лот № 7. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4733, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-7, начальная цена продажи – **15264** рубля, в т. ч. НДС – 2544 руб.

Лот № 8. Изолированное помещение (гараж) с инвентарным № 643/Д-4735, расположенное по адресу: Минская обл., г. Любань, ул. Боровика, 44Б-8, начальная цена продажи – **15456** рублей, в т. ч. НДС – 2576 руб.

Лот № 9. Тепловоз ТГМ-4, № 2435 с инвентарным № 1081922 адресу: Минская обл. Любанский р-н, Юшковичский с/с, 2/2 начальная цена продажи **95357** рублей, в т. ч . НДС – 15893 руб.

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 25.07.2018 г.

Аукцион состоится 12.09.2018 в 12.00 по адресу: Минская обл., Любанский р-н, п/о Смольгово (филиал № 6 «Любанский КСМ»).

Задаток перечисляется Организатору аукциона на р/с № BY29BPSB30121505440129330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBB2. Получатель – ООО «БелИнвестОценка», УНП 191692351.

Заявление на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по 10.09.2018 включительно по адресу: г. Минск, ул. Казинца, д. 62, оф. 910. Заключительная регистрация участников – 12.09.2018 с 10.00 до 11.45 по месту проведения аукциона.

Дополнительную информацию можно узнать у Организатора аукциона: 8 (017) 398-29-44, +375 29 615-40-08 e-mail: belinvo@tut.by

Извещение о проведении 8 октября 2018 года торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «СУКНО»

Предмет торгов
Половина фермы из швеллера 6,5 и 8; длина 10 м, гост 8240-89, 22 ед. (инв. № 900064); стойка из трубы квадратной 100 мм, длина 6 м, гост 8639-82 (инв. № 900058), 1 ед.; стойка из трубы квадратной 100 мм, длина 3,5 м, гост 8639-82, 10 ед. (инв. № 900059); стойка из трубы квадратной 100 мм, длина 2,5 м, гост 8639-82, 5 ед. (инв. № 900060); стойка из двутавра 16, длина 7,5 м, гост 8240-89, 2 ед. (инв. № 900061); стойка из двутавра 16, длина 5 м, гост 8240-89, 14 ед. (инв. № 900062); стойка из двутавра 16, длина 3 м, гост 8240-89, 1 ед. (инв. № 900063)
Местонахождение – г. Минск, ул. Матусевича, 33
Начальная цена – 4 049,00 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 810,00 бел. руб.
Сумма шага аукциона – 202,45 бел. руб.

Продавец имущества – ОАО «СУКНО», ул. Матусевича, 33, 220121, г. Минск, телефон (017) 363-99-40.

Организатор торгов – государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, телефон (017) 327-05-62.

Торги проводятся в порядке, установленном Законом Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».

Условие торгов: победитель торгов (претендент на покупку) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 3 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, а также возмещает затраты на организацию и проведение торгов в течение 5 дней со дня проведения торгов на расчетный счет организатора торгов.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 5 дней до наступления даты их проведения.

К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный срок заявление на участие в торгах (по форме, установленной организатором торгов) с приложением следующих документов:

– заверенного банком документа о внесении задатка;

– копии свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

– легализованной в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) или иного эквивалентного доказательства юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности (для организаций – нерезидентов Республики Беларусь).

Физические лица, индивидуальные предприниматели предъявляют организатору торгов документ, удостоверяющий личность; представители физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляют организатору торгов оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. Протокол о результатах торгов подписывается победителем торгов (претендентом на покупку) в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником, либо для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (претендентом на покупку) подписывается в течение 10 дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (претендентом на покупку) с учетом НДС в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

Торги проводятся 8 октября 2018 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 06.09.2018 по 04.10.2018 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом (предметом торгов) следует обращаться по телефону: (044) 501-62-28.

Телефоны для справок:

(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);

(044) 501-62-28 (ОАО «СУКНО»)