

КАРП ПА-ЛЮБАНСКУ

(Заканчэнне.

Пачатак на 1-й стар.)

Карэспандэнт «Звядзды» пачывала на прадпрыемстве і на свае вочы ўпэўнілася, што тут адбыліся значныя змены.

— Вясной нам удалося памяняць абсталяванне, якое не адпавядала тэхнічным патрабаванням, яго запусцілі і яно працуе ў нармальным рэжыме, у змену выпускаем 10 тыс. бляшанак рыбных кансерваў, — паказвае Валеры Іванавіч. — Пакуль дзейнічае адна лінія, у найбліжэйшы час запусцім другую. На прадпрыемстве працуюць 186 чалавек, сярэдняя зарплата 500 рублёў. З уводам у дзеянне другой чаргі з'явіцца яшчэ 16 новых рабочых месцаў. А гэта значыць удвойне павялічыцца вытворчасць працы. Цяпер абуваем персанал. У нас ёсць свой інтэрнат. Тых, хто мае патрэбу ў жыллі, можам забяспечыць пакоямі або месцамі.

Сёння на прадпрыемстве выпускаюць два віды кансерваў: таўсталобік і карп з дабаўленнем алею. Налета плануецца вырабляць восем найменняў кансерваў, а да канца года іх асартымент пашырыцца да 15 відаў: белы амур, карп, таўсталобік у жэ-ле, уласным саку, у тамаце.



Фота БЕЛТА.

Рэцэптуру распрацоўваюць спецыялісты Нацыянальнай акадэміі навук. Хутка з'явіцца і ўласны брэнд — «Карп па-любанску».

Прадукцыю ў асноўным набываюць спажывецкія таварыствы Мінскай, Магілёўскай, Гомельскай абласцей, індыўідуальныя прадпрыемствы, прыватныя фірмы, лясгас, сельгаспрадпрыемствы, арганізацыі жыллёва-камунальнай гаспадаркі. На камбінаце працуюць над магчымасцямі выхаду на рэйсый рынак. У прыватнасці, тут пабывалі ўласнікі з Масквы, якія маюць аналагічны завод. Яны згодныя супрацоўнічаць з беларускімі калегамі. Прынамсі, купляць рыбу пад свае патрэбы і пастаўляць марскую рыбу і пе-

чань траскі любанцам. «Мы гатовы разгледзець гэтую справу. Яе неабходна яшчэ прадаць па прымальных цэнах, каб выгадна было і пакупніку, і вытворцы. Акрамя Любанскага камбіната выпускаюць аналагічныя кансервы яшчэ два айчыныя прадпрыемствы. Але сабекошт любанскай прадукцыі і адпукная цана на яе ніжэйшыя, паколькі для вытворчасці выкарыстоўваюць сваю сыравіну.

Любанскі камбінат — адна з найбуйнейшых рыбных гаспадарак Беларусі: 49 сажалак, што займаюць 2 тыс. гектараў воднай паверхні.

З кожным годам тут павялічваецца вылаў рыбы: летась атрымалі 1,1 тыс. тон, сёлета ўжо 1,5 тыс. У асноўным вырошчваецца карп, але ёсць і сом, белы амур, таўсталобік. У 2010 годзе тут адкрылі цэх, дзе вырабляецца філе свежай рыбы ў вакуумнай упакоўцы, вэнджаная і вяленая рыба, наборы для юшкі, шашлык у пластыкавых вядзерцах, прэсервы.

У рыбгасе арганізавалі і змінную рыбалку на шчупака, за пяць кілаграмаў — 25 рублёў. За тое, што вылаўлена звыш нормы, — дадатковая плата. Пакупнікам прапануюць таксама юшку, якую гатуюць на тэрыторыі камбіната ў палявой кухні. Яе ахвотна набываюць жыхары Любани, гасці. За вырчку, што набягае за месяц, можна купіць два бензавозы паліва.

У прадпрыемства вялікія планы, у тым ліку знізіць сабекошт прадукцыі. Для гэтага робіцца шмат. У прыватнасці, акрамя камбікорму пераважна закупляюцца мясцовыя віды кармоў: брага і бульбяная мязга — адходы спіртавой і крухмальнай вытворчасці. У калгасах набываюць збожжа і яго адходы, арганіку. Сёлета своечасова правялі зарыбленне і спадзяюцца на добры «ўраджай».

Таццяна ЛАЗОУСКАЯ.

Здарэнне

СУТЫКНУЛІСЯ ТРАМВАЙ І ЛЕГКАВІК

Здарэнне адбылося ў сталіцы. Спатрэбілася дапамога ратавальнікаў.

Пра сутыкненне пасля дзесяці гадзін вечара на «101» паведамлілі відавочцы. Дарожна-транспартнае здарэнне адбылося на трамвайных пуцях па вуліцы Я. Коласа: легкавы аўтамабіль «Нісан Альмера» сутыкнуўся з трамваем, які ехаў па маршруце № 1 «Зялёны Луг — пл. Мяснікова». У выніку кіроўцу легкавіка спатрэбілася дапамога ратавальнікаў, якія мусілі спецыяльным інструментам дэблакіраваць яго. Мужчыну перадалі медыкам з рознымі траўмамі, ён быў шпіталізаваны ў бальніцу ў цяжкім стане.

Сяргей РАСОЛЬКА.



112.by

Проектная декларация (о проекте строительства объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Пирогова на месте снесенного Дома Культуры по ул. Пирогова, 1»)

Информация о застройщике

Открытое акционерное общество «МАПИД», расположенное по адресу: г. Минск, ул. Р. Люксембург, 205, режим работы: понедельник – четверг – 8.30 – 17.30, пятница – 8.30 – 16.15, обед – 12.45 – 13.30, суббота, воскресенье, государственные праздники – выходной.

Зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100008115 решением Мингорисполкома № 197 от 26.02.2001 г.

Сведения о проектах строительства жилых домов в г. Минске, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих заключению договора:

1. Жилой дом № 34 по ул. М. Горецкого, фактический срок строительства – 8 месяцев.
2. Жилой дом № 3 по ул. М. Пташука, фактический срок строительства – 19 месяцев.
3. Жилой дом № 5 по ул. М. Пташука, фактический срок строительства – 22 месяца.
4. Жилой дом № 7 по ул. М. Пташука, фактический срок строительства – 17 месяцев.
5. Жилой дом № 9 по ул. М. Пташука, фактический срок строительства – 17 месяцев.
6. Жилой дом № 1 по ул. М. Пташука, фактический срок строительства – 14 месяцев.
7. Жилой дом № 11 по ул. М. Пташука, фактический срок строительства – 19 месяцев.

Информация о проекте и об объекте строительства

Цель проекта – строительство многоквартирного жилого дома. Положительное заключение государственной экспертизы № 368-60/17 от 04.07.2017 г.

Местоположение строящегося многоквартирного жилого дома – г. Минск, Октябрьский район, жилой дом по генплану по ул. Пирогова на месте снесенного Дома Культуры по ул. Пирогова, 1.

Характеристика объекта

Объект – 47-квартирный, 6-этажный крупнопанельный жилой дом, состоит из двух секций, серии М 464-У1-М со встроенным помещением товарищества собственников на первом этаже. Квартиры предназначены для заключения договоров создания объектов долевого строительства с гражданами, не состоящими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, строятся без выполнения подготовительных работ под отделку стен, полов и потолков, а также без выполнения работ по внутренней отделке помещений (без наклейки обоев, покраски, облицовки), без покрытия полов, без встроенной мебели, без установки дверных блоков в межкомнатных перегородках, санитарных приборов и оборудования (кроме унитаза и приборов учета воды и тепла), без установки патронов под приборы освещения в жилых комнатах, без электрической плиты.

Стены: наружные, внутриквартирные и межквартирные перегородки – железобетонные панели. Перекрытия – железобетонные. Отопление – центральное. Электрооборудование – скрытая проводка.

Проектно-сметной документацией предусмотрены: канализация, горячее

и холодное водоснабжение, радио, телевидение, лифт, лоджии, остекление лоджий.

Стоимость 1 м² общей площади объекта долевого строительства на дату опубликования проектной декларации для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий:

1- и 2-комнатные квартиры при поэтапной оплате – 1 900 руб.

Права застройщика на земельный участок подтверждает решение Мингорисполкома № 2721 от 17 августа 2017 г. Площадь земельного участка – 0,5551 га. Благоустройство – согласно проектной документации.

Количество квартир в доме – 47.

Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности: помещение товарищества собственников, межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания.

Начало строительства жилого дома – 3-й квартал 2017 г., предполагаемый ввод дома в эксплуатацию – 3-й квартал 2018 г.

Строительство дома осуществляется застройщиком на основании решения Мингорисполкома № 2721 от 17 августа 2017 г. собственными силами без заключения договоров подряда.

Строительство осуществляется согласно Указу Президента № 263 от 6 июня 2013 г.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, для заключения договоров создания объектов долевого строительства предлагается 46 квартир, из них – 23 двухкомнатные общей площадью – 42,43 м², жилой площадью – 18,75 м², 23 двухкомнатные общей площадью – 60,51 м², жилой площадью – 31,02 м².

Порядок приема заявлений от граждан, желающих принять участие в долевом строительстве квартир

Прием заявлений от граждан осуществляется отделом реализации недвижимости ОАО «МАПИД» (г. Минск, ул. Р. Люксембург, 205а, кабинет № 1) с 14 февраля 2018 г., вторник – четверг с 9.00 до 17.00, обед с 12.45 до 13.30, в пятницу с 9.00 до 15.00, обед с 12.45 до 13.30, кроме выходных и праздничных дней. Телефоны для справок: 256-62-36, 208-58-12.

Для подачи заявления необходимо личное присутствие гражданина и его паспорт.

Прием заявлений осуществляется до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству продекларированных квартир.

Если гражданин, желающий принять участие в долевом строительстве, в течение пяти календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу, и ОАО «МАПИД» оставляет за собой право заключить договор на заявленную квартиру с другим гражданином.

Ознакомиться с планировками квартир можно на сайте ОАО «МАПИД» www.mapid.by

Страховой полис по добровольному страхованию «Универсальный» серии ПЕ № 0204754, ПЕ № 0129385-389 страховой компании ЗАО «Промтранс-инвест» считать недействительной в связи с утерей

Да ўвагі акцыянераў Адкрытага акцыянернага таварыства «Сталічны праспект»! 7 сакавіка 2018 года адбудзецца пазачарговы агульны сход акцыянераў ААТ «Сталічны праспект» (г. Жабінка, вул. Камарова, 6, каб. 3)

Парадак дня:

1. Аб выніках фінансава-гаспадарчай дзейнасці ААТ «Сталічны праспект» у 2017 годзе і асноўных накірунках дзейнасці Таварыства на 2018 год.
2. Справаздача Назіральной рады ААТ «Сталічны праспект» за 2017 год.
3. Справаздача рэвізійнай камісіі аб выніках праведзенай рэвізіі за 2017 год і заключэнне па бухгалтарскаму балансу, справаздачы аб прыбытках і стратах, гадавой справаздачы ААТ «Сталічны праспект». Азнаёмленне Таварыства з заключэннем аўдытараў.
4. Зацвярджэнне гадавых справаздач, бухгалтарскага балансу, справаздачы аб прыбытках і стратах за 2017 год.
5. Зацвярджэнне размеркавання чыстага прыбытку за 2017 год. Аб выплаце дывідэндаў за 2017 год.
6. Аб накірунках выкарыстання чыстага прыбытку ААТ «Сталічны праспект» на 2018 год.
7. Выбары членаў назіральной рады і членаў рэвізійнай камісіі ААТ «Сталічны праспект».
8. Аб прызначэнні матэрыяльнай узнагароды членам назіральной рады і рэвізійнай камісіі.

Форма правядзення Сходу – вочная.
Месца правядзення Сходу – г. Жабінка, пасёлак Цукровага завода, клуб ААТ «Жабінкаўскі цукровы завод».

Пачатак работы сходу: 7 сакавіка 2018 года ў 12.45.

Рэгістрацыя асоб, якія маюць права на ўдзел у Сходзе, ажыццяўляецца ў дзень правядзення Сходу па месцы правядзення Сходу пры ўмове прад'яўлення акцыянерамі (іх прадстаўнікамі) дакументаў, якія пацвярджаюць іх паўнамоцтва (акцыянеру – пашпарт, прадстаўніку акцыянера – пашпарт і доверанасць, завераная ў парадак, устаноўленым заканадаўствам). Час пачатку рэгістрацыі: 12.30. Час завяршэння рэгістрацыі: 12.00.

З матэрыяламі Сходу можна азнаёміцца з 15 лютага 2018 года па 6 сакавіка 2018 года ў працоўныя дні з 9 да 16 гадзін па адрасе: г. Жабінка, вул. Камарова, 6, каб. 3, а ў дзень правядзення Сходу – па месцы правядзення Сходу.

УНП 290984478

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона	
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ООО «Завод автомобильных прицепов и кузовов «МАЗ-Кулава», г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 18

Предмет аукциона (имущество реализуется одним лотом).
Месторасположение: Минская обл., Червенский р-н, Смиловичский с/с, д. Старина

Наименование (составные части и принадлежности)	Общая площадь
Цех деревообработки с административными помещениями (инв. № 615/С-35497), в том числе	1027,1 кв. м
Вент. камеры 2 шт., рампа 2 шт., сети питьевого водопровода (а1)	184,7 м
Сети бытовой канализации (а2)	255,7 м
Сети ливневой канализации (а3)	287,4 м
Очистные сооружения ливневой канализации (а4)	
Двухкамерный септик (а5)	
Поля фильтрации (а6)	235 м
Крытия (а7, а8, а9)	6446 кв. м
Склад (инв. № 615/С-35853), в том числе пристройка (1)	150,6 кв. м
КПП (инв. № 615/С-35856), в том числе	7,6 кв. м.
ограждение (А1)	639,7 м
ТП (инв. № 615/С-245)	68,3 кв. м
Водозаборная скважина (инв. № 615/С-35855), в том числе	глубина – 30 м
Насосная станция (инв. № 615/С-35496), в том числе	25,2 кв. м
Два резервуара	150 куб. м
Сети пожарного водопровода	484,3 м

Иное имущество:

Инв. № по бух. учету	Наименование
Входит в № 0000801	Сети электроснабжения (внутриплощадочные)
Входит в № 0000980	Комплект оборудования насосной
0000831	Котельная установка с комплектом оборудования
0000803	Силовой трансформатор
0000804	Силовой трансформатор
0000830, 0000885	Сушильные камеры с комплектом оборудования (тележка ТД-1250 с рельсами, вентиляторы – 3 шт., эл. шкафы)
0001419	Агрегат конденсатной суши
0001481	Агрегат конденсатной суши
0000960	Система противопожарной автоматики
0000848	Сумматор СЭМ-1
0000849	Счетчик эл/эн Евро Альфа EA10RL P2C-4
0000850	Счетчик эл/эн Евро Альфа EA10RL P2C-4
0000805	Комплект низковольтного оборудования трансформаторной подстанции

Сведения о земельном участке: пл. 2,5727 га. Предоставлен продавцу на праве аренды по 20.11.2115 для обслуживания цеха деревообработки с административно-быт. помещениями, зданий и сооружений. Ограничения (обременения) — находится в охран. зонах электр. сетей напряжением свыше 1000 В, пл. 0,2 га

Начальная цена с НДС – 390 386 руб. 07 коп. (снижена на 50%)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: 60 % от цены продажи имущества, с учетом ранее внесенной суммы задатка оплачиваются в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, оставшаяся сумма оплачивается с расщиркой платежа на срок до 6 (шести) месяцев

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предьдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 28.12.2017

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 02.03.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 28.02.2018 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. www.cpo.by. Email: auction@cpo.by