К СВЕДЕНИЮ АКЦИОНЕРОВ ОАО «БелВитунифарм»

Годовое общее собрание акционеров состоится 30 марта 2018 года в 12.00 по адресу: Витебский район, д. Должа, ул. Советская, д. 26А, актовый зал. Регистрация участников будет осуществляться по указанному выше адресу, время регистрации участников собрания пройдет в день проведения собрания с 9.00 до 11.45. Для регистрации при себе иметь следующие документы: акционеру Общества – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность. Список лиц, имеющих право на участие в собрании акционеров, составлен на основании реестра владельцев ценных бумаг, сформированного на 1 марта 2018 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

№ п/п	Формулировка вопроса повестки дня
1	Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2017 год и основных направлениях деятельности Общества на 2018 год
2	Отчет Наблюдательного совета о работе в 2017 году. Отзыв наблюдательного совета о годовом балансе Общества
3	О результатах аудиторской проверки и проверки ревизионной комиссией финансовой и хозяйственной деятельности Общества за 2017 год
4	Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках (данных книги учета доходов и расходов) Общества за 2017 год
5	О распределении прибыли, остающейся в распоряжении Общества (покрытии убытков) и выплате дивидендов за 2017 год
6	Утверждение направлений использования прибыли, остающейся в распоряжении Общества, на 2018 год
7	Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества на 2018 год
8	Об утверждении размеров вознаграждения членам Наблюдательного совета и ревизионной комиссии
9	Об установлении вознаграждения членам наблюдательного совета на 2018 год
10	Внесение изменений и дополнений в Устав Общества

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2017 год размещена на сайте www.belvitunifarm.by. С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни (понедельник – пятница), начиная с 20 марта 2018 г., по месту нахождения Общества в кабинете начальника отдела правовой и кадровой работы с 08.00 до 16.00.

Тел. 8 0212 20-93-90.

Наблюдательный совет ОАО «БелВитунифарм».

УНП 811001710

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА СВИСЛОЧСКОГО ФИЛИАЛА ГРОДНЕНСКОГО ОБЛПОТРЕБОБЩЕСТВА

	Лот № 1		
Предмет торгов, краткая характеристика	**Капитальное строение инв. № 413/С-18997** (бойня) с тремя пристройками общей площадью 348,2 кв. м, блочное, одноэтажное, 1923 г. п. Составные части и принадлежности: дезбарьер (51,1 кв. м); водопроводная сеть протяженностью 55,6 м; трубопровод; электрическая сеть протяженностью 4,1 м; кабель; ограждение из ж/б панелей – 92,5 м; площадка асфальтобетонная (190,0 кв. м); площадка из бетонных плит (201,1 кв. м). **Капитальное строение инв. № 413/С-18998** (склад) общей площадью 42,9 кв. м, блочное, одноэтажное, 1925 г. п. Составные части и принадлежности: уборная (3 кв. м)		
Местонахождение имущества: **Гродненская обл., Свислочский р-н, г. Свислочь, ул. Свердлова, д. 3Б, 3Б/1**			
Информация о земельном участке	Площадь 0,2444 га, кадастровый номер 425250100001001868, назначение – для размещения объектов иного назначения. Ограничения (обременения) прав: земельный участок, расположен в охранной зоне линий электропередачи (0,0139 га). Право аренды по 06.04.2113 год		
Начальная цена	**123 071 руб. 00 коп. с учетом НДС**	Сумма задатка (5 %)	**6 153 руб. 55 коп.**
Сведения о продавце: Свислочский филиал Гродненского облпотребобщества, г. Свислочь, ул. Комсомольская, 6, тел. 8 (01513) 3-24-95			
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код BLBBBY2X, УНП 500481906			
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о проведении торгов			
Условия оплаты: предоставление рассрочки на 12 месяцев с уплатой первоначального взноса в размере 20 %			
Торги состоятся 5 апреля 2018 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8			
Срок подачи документов для участия в торгах	**По 30 марта 2018 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8**		
Условия участия и порядок проведения аукциона на сайте www.fincentr.by, телефоны для справок: 8 (0152) 74 49 11, 77 23 79			

ОАО «БЕЛТРУБОПРОВОДСТРОЙ»
г. Минск, ул. М. Богдановича, д. 129 сообщает, что 19 марта 2018 г. в 11.00 в конференц-зале акционерного общества по адресу: 220123, г. Минск, ул. М. Богдановича, 129 состоится внеочередное общее собрание акционеров

Повестка дня

1. Об установлении выплаты ежемесячной материальной помощи пенсионеру Кубраку В. М., ранее работавшему в ОАО «Белтрубопроводстрой».

Собрание проводится в очной форме. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании 5 марта 2018 года.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. М. Богдановича,129 в рабочие дни с 12 марта 2018 г.

Регистрация участников собрания с 9.00 до 10.45 по месту проведения собрания. Для регистрации при себе иметь следующие документы: акционеру общества – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

Сведения по телефонам: 334-93-19, 334-33-83.

Совет директоров.

УНП 100364117

«Вниманию акционеров ОАО «Белсолод»

21 марта 2018 г. по адресу: г. Иваново, ул. Полевая, 32 состоится очередное общее собрание акционеров. Начало работы собрания в 13.00. Время регистрации участников собрания – в день проведения собрания с 12.00 до 12.55. Участникам собрания иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – также доверенность или договор). С информацией (документами) при подготовке к проведению собрания можно ознакомиться с 12 марта в рабочие дни с 9.00 до 16.00.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Белсолод» в 2017 году и основных направлениях деятельности Общества на 2018 год.
2. Отчет наблюдательного совета ОАО «Белсолод» о проделанной работе за 2017 год.
3. Отчет ревизионной комиссии о результатах проведенной ревизии за 2017 год и заключение по бухгалтерскому балансу, отчету прибылей и убытков, годовому отчету ОАО «Белсолод». Ознакомление Общества с заключением аудиторов.
4. Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках за 2017 год.
5. Утверждение распределения чистой прибыли за 2017 год. О выплате дивидендов за 2017 год.
6. О направлениях использования чистой прибыли ОАО «Белсолод» на 2018 год.
7. Избрание членов наблюдательного совета и членов ревизионной комиссии ОАО «Белсолод».
8. О назначении материального вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
9. О внесении изменений в Устав ОАО «Белсолод».

Наблюдательный совет.

УНП 200075434

Коммунальное унитарное предприятие «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ» 9 апреля 2018 г. проводит открытый аукцион с условиями № 04-У-18 на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений)

Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены).
Предмет аукциона: право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на предоставляемом земельном участке, на котором находятся объекты, подлежащие сносу.
Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.
На торги выставляется право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на семи земельных участках в г. Минске, предоставляемых в аренду сроком на 5 лет:

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, руб.	Наличие обременений	Ориентировочный размер убытков, причиняемых изъятием земельного участка и сносом расположенных на нем объектов недвижимости, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	г. Минск ул. Брестская (район 5-го Брестского переулка)	1,6140	Для строительства объекта «Многофункциональный торгово-административный комплекс по ул. Брестской (район 5-го Брестского переулка»	674 836,27	100 000,00	13 482,39	Отселение и снос попадающих под пятно застройки жилых и нежилых строений по пер. Брестскому 5-му, д. 4, 6, 10, 12; пер. Южный 1-й, д. 21, 26, 28, 30	1 003 163,64 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 10 507,05 руб.*
2	г. Минск, ул. Надеждинская (участок № 2)	0,6836	Для строительства объекта «Административный комплекс с паркингом по ул. Надеждинской»	368 343,60	55 000,00	9 850,64	Отселение и снос жилых и нежилых строений по ул.Надеждинской, 36, 38, 40, 42, попадающих под пятно застройки	940 800,00 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 10 763,25 руб.*
3	г. Минск, пр. Партизанский, 77А	2,2793	Для строительства объекта «Комплекс административно-делового здания и гаража-стоянки (паркинга) с сопутствующими объектами торгово-бытового обслуживания по пр. Партизанскому, 77А»	943 088,70	180 000,00	18 395,22	Снос зданий и сооружений по пр. Партизанскому, 75А, 77, 77А, ул. Долгобродской, 44	2 308 745,20
4	г. Минск ул. Будславская, 25	1,7	Для строительства объекта «Объект производственного назначения по ул. Будславской, 25»	207 486,01	30 000,00	12 132,03	Снос зданий и сооружений, попадающих под пятно застройки (здания складов и объектов незавершенного строительства) до начала строительно-монтажных работ за счет застройщика	927 299,83
5	г. Минск в промузле Колядичи в районе ул. Бабушкина, 48	0,7931	Для строительства объекта «Объект производственного назначения в промузле Колядичи в районе ул. Бабушкина, 48»	131 464,55	20 000,00	9 702,63	Снос зданий и сооружений, попадающих под пятно застройки, до начала строительно-монтажных работ	212 673,12
6	г. Минск в промузле Колядичи в районе ул. Бабушкина, 29. Участок № 1	1,0	Для строительства объекта «Объект производственного назначения в промузле Колядичи в районе ул. Бабушкина, 29. Участок № 1»	168 872,95	25 000,00	11 715,95	Снос трех складских зданий. Демонтаж железобетонного и металлического ограждения	152 464,38
7	г. Минск в промузле Колядичи в районе ул. Бабушкина, 29. Участок № 2	1,2	Для строительства объекта «Объект производственного назначения в промузле Колядичи в районе ул. Бабушкина, 29. Участок № 2»	202 647,54	30 000,00	10 264,16	Снос здания склада. Демонтаж железобетонного и металлического ограждения	71 572,47

*Потери сельскохозяйственного производства подлежат пересчету, а также актуализации с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и соответствующего уровня инфляции.

Возмещение убытков и потерь сельскохозяйственного производства производится лицами, которым предоставляются изымаемые земельные участки.

Основные требования по проектированию и строительству объекта и условия предоставления земельного участка указаны в земельно-кадастровой и иной документации, подготовленной для проведения аукциона.

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках и их характеристики содержатся на планово-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации.

Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории участков осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями (согласно перечню, установленному Минским горисполкомом).

Аукцион состоится **9 апреля 2018 года в 16.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Участниками аукциона могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели. В аукционе допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

Для участия в аукционе необходимо:

внести задаток не позднее 4 апреля 2018 г. в размере, указанном в графе 6 таблицы, перечисляемый на расчетный счет № BY18AKBB36410000000160000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК AKBB BY 2X, УНП – 100690830, назначение платежа – 04002, получатель – главное финансовое управление Мингорисполкома;

представить в коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости» (организатору аукциона) следующие документы:

заявление на участие в аукционе;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка, с отметкой банка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляется:

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе представители индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

При подаче документов уполномоченное лицо, которое будет представлять на аукционе стороны договора о совместном участии в аукционе и подписывать протокол о результатах аукциона, (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющей личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. № 6, с 7 марта 2018 г. по 4 апреля 2018 г. включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 16.45).

Торги в отношении земельных участков проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, аукцион признается несостоявшимся и земельный участок предоставляется такому лицу при его согласии с внесением платы за право заключения договора аренды земельного участка в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона**, в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан:

– внести плату за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы – в случае предоставления Минским горисполкомом рассрочки ее внесения);

– возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;

– возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. **Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре;**

**единственный участник несостоявшегося аукциона также в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об изъятии и предоставлении земельного участка обязан выполнить условия, предусмотренные в указанном решении, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

Оплата стоимости за право заключения договора аренды земельного участка осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона либо единственного участника несостоявшегося аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка.

После внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы – в случае предоставления Минским горисполкомом рассрочки ее внесения), Минский горисполком заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

Всем желающим предоставляется возможность ознакомления с землеустроительной и градостроительной документацией по земельным участкам (в том числе с характеристиками расположенных на земельных участках инженерных коммуникаций и сооружений (при их наличии) и условиями инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории). Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактный телефон + 375 (17) 226-16-72, официальный сайт организатора аукциона: www.mgcn.by