

**ЗАО «Белреализация» объявляет аукцион по продаже имущества ООО «БЕЛМЕТСТРОЙСЕРВИС»**

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09. Продавец: ООО «БЕЛМЕТСТРОЙСЕРВИС» (УНП 190421288) в лице ликвидатора Д. А. Куприянова, dk-ksis@rambler.ru.

Публичные торги в электронной (далее – торги) будут проведены: **21 марта 2019 г.** с 09.00 до 17.00 на электронной торговой площадке **WWW.BELTORGI.BY**. Извещение о ранее проведенных торгах опубликовано в «Сельской газете» от 07.07.2018 г.

**Лот 1. Капитальное строение инв. № 500/С-1684 – здание административно-хозяйственной общей площадью 706,86 кв. м (344,0 кв. м до реконструкции) по адресу: г. Минск, ул. Фабрицуса, д. 8.** Начальная цена – 799 680,00 бел. руб., в т. ч. НДС по ставке 20 %. Шаг торгов – 39 984,00 бел. руб., задаток – 79 968,00 бел. руб.

**Для участия в торгах необходимо** в срок по **20 марта 2019 г. в 17:00:** 1) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY06SO-MA30120013860101000933 в ЗАО «Идея Банк», код SOMABY22, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация»; 2) далее подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте **WWW.BELTORGI.BY**; 3) направить в отсканированном виде все прилагаемые к заявке документы по адресу: marketing@zalog.by (подробнее – в информации лота на сайте **WWW.BELTORGI.BY**).

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет электронных торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов в течение пяти рабочих дней со дня их проведения и заключить договор купли-продажи в течение десяти рабочих дней

**Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

**ЛОТ 1:** капитальное строение, инв. № 401/С-24907 (назначение – здание специализированное культурно-просветительского и зрелищного назначения, наименование – дом культуры), площадью 447,8 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Скидельский с/с, д. Глиняны, ул. Первомайская, 14. Составные части и принадлежности: навес теневой, сарай, уборная, дымовая труба

Лот № 1 находится на земельном участке с кадастровым номером 422088504101000196 (назначение – земельный участок для обслуживания здания клуба), площадью 0,1605 га, расположенном по адресу: Гродненский р-н, Скидельский с/с, д. Глиняны, ул. Первомайская, 14. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в охранный зоне линий электропередачи, код – 13,2 (0,0038 га); земли, находящиеся в водоохранной зоне водных объектов, код – 4,1 (0,1605 га)

Обременения со стороны третьих лиц: в виде аренды части здания, площадью 18,1 кв. м сроком по 21.12.2020 г.

Начальная цена продажи – 19 468,85 руб. (девятнадцать тысяч четыреста шестьдесят восемь рублей восемьдесят пять копеек) с учетом НДС (Сумма задатка – 973 руб. (девятьсот семьдесят три рубля))

Продавец – ОАО «Агрокомбинат «Скидельский», Филиал «Скидельский», 231761, г. Скидель, ул. Кизевича, 36, тел./факс 8-0152-97-78-92

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38. Условия аукциона – без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка – BLBBVY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 20 марта 2019 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3-209**

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в назначенный в извещении срок заявления с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; физическим лицом – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; юридическим лицом и ИП – резидентная Республика Беларусь – заверенные копии учредительных документов; юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем организатору аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня.

**Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 20.06.2017 г.**

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 14 марта 2019 г. до 15.00**  
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»  
<http://grodnoinfo.by>

Закрытое акционерное общество «Смолевичи Молоко» (место нахождения: 222201, Минская обл., Смолевичский р-н., г. Смолевичи, ул. Социалистическая, д. 54 б) сообщает, что директором ЗАО «Смолевичи Молоко» 05.03.2019 г. принято решение о формировании реестра владельцев ценных бумаг. Формирование реестра акционеров осуществляется по состоянию на 05.03.2019 г.

УНП 690668083

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ 18 МАРТА 2019 г.			
	Предмет электронных торгов и его месторасположение	Начальная цена лота, бел. руб. (с НДС 20 %)	Сумма задатка, бел. руб.
1	<b>Лот № 1. Капитальное строение</b> здание магазина №88, инв. номер 320/С-26581, общая площадь 288,5 кв. м, 1967 г. п., расположенное по адресу: г. Жлобин, ул. Ленинградская, 14г. Назначение – здание специализированное розничной торговли. <b>Лоту принадлежит оборудование:</b> настенный кондиционер сплит-система, марки CV-24 HAS/AV, инв. № 080034. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340800000001000065 площадью 0,0766 га, (право постоянного пользования), назначение – строительство и обслуживание магазина № 88	191 831,71	19 183,17
2	<b>Лот № 2. Капитальное строение</b> здание магазина № 87, инв. номер 310/С-23744, общая площадь 68,2 кв. м, 1963 г. п., расположенное по адресу: Гомельский р/н, д. Березки, ул. Первомайская, 77а. Назначение – здание специализированное розничной торговли. Согласно техническому паспорту зданию принадлежат: сарай инв. № 4100252; дощатая уборная инв. номер № 4100251; забор дощатый сплошной инв. № 1068726; забор дощатый решетчатый инв. № 1068727; ворота металлические инв. № 1068754; навес кирпичный инв. № 1068756. <b>Лоту принадлежит оборудование:</b> система охранной сигнализации инв. № 346257. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 321089200601000313 площадью 0,0405 га, (право постоянного пользования), назначение – для размещения объектов розничной торговли	20 224,51	2 022,45
3	<b>Лот № 3. Капитальное строение</b> магазин № 14, инв. номер 321/С-10339, общая площадь 129,2 кв. м, 1949 г. п., расположенное по адресу: Буда-Кошелевский район, д. Уза, ул. Вокзальная, 14а. Назначение – здание специализированное розничной торговли. Согласно техническому паспорту зданию принадлежат: сарай инв. № 410010/2; уборная инв. № 410010/1; забор дощатый сплошной инв. № 410010/5; калитка металлическая инв. № 14044; ворота дощатые инв. № 14045. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 320584003601000521 площадью 0,0426 га, (право постоянного пользования), назначение – для содержания и обслуживания здания магазина	14 935, 87	1 493,59
4	<b>Лот № 1. Капитальное строение</b> с инв. № 320/С-22610, площадью 213,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Жлобин, ул. Молодежная, 2г. Назначение – здание специализированное розничной торговли. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340800000004000049 площадью 0,0747 га, (право постоянного пользования), назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина № 52	110 815,87	11 081,59
5	<b>Лот № 2. Капитальное строение</b> с инв. № 320/С-26582, площадью 286,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Жлобин, ул. Красная, 1. Назначение – здание многофункциональное. Зданию принадлежит согласно техническому паспорту: дощатая уборная, забор деревянный, кирпичный сарай, забор на дерев. столбах, охранная сигнализация. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340800000004000047 площадью 0,0941 га, (право постоянного пользования), назначение – строительство и обслуживание магазина № 96	157 137,02	15 713,70

**Оператор электронной торговой площадки: РУП «Информационный центр Минэкономки», 220030, г. Минск, ул. Берсона, 1а, ком. 513, torgi.gov.by**

- Продавец: Открытое акционерное общество «ОПС Гомель», 246014, г. Гомель, ул. Калинина, 14.
- Электронные торги состоятся 18 марта 2019 г. на электронной торговой площадке оператора.
- Электронные торги проводятся в соответствии с Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 608.
- Лицо, желающее принять участие в электронных торгах, аккредитованное на электронной торговой площадке, подает оператору электронной торговой площадки заявление и документ, подтверждающий внесение суммы задатка. Сумма задатка перечисляется на текущий расчетный счет BY47BLBB30120400051678001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области г. Гомель, ул. Советская, 7, БИК BLBBVY2X, УНП 400051678.
- Последний день подачи заявлений – 17.03.2019 г.
- В течение пяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов.
- После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) названных действий и представления организатору копий платежных документов, но не позднее десяти рабочих дней, с победителем электронных торгов (претендентом на покупку) в установленном порядке в соответствии с условиями электронных торгов с продавцом заключается договор купли-продажи имущества

**Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в собственность в г. Гродно (ул. Лапенковская, микрорайон «Барановичи-5,6») 9 апреля 2019 года**

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Ориентировочная стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Земельный участок У-9*	Улица Лапенковская, между участками домовладений №№ 20–38	0,1129	44010000002009640	3 081,21	24 826,93	5 000
2	Земельный участок У-208*	Микрорайон «Барановичи-5, 6»	0,0968	44010000003006415	3 258,76	15 655,02	3 100

\*Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельный участок имеет ограничения.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; аренда земельных участков (осуществление строительного-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

**Аукцион состоится 9 апреля 2019 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).**

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет BY24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВY21400, УНП 590727594 получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению;

предоставить в КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы:

- заявление на участие в аукционе установленной формы;
- документ, подтверждающий внесение суммы задатка;
- подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;
- дополнительно предоставляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

**Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 407 с 11 марта по 3 апреля 2019 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.**

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан;

внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, а также градостроительный паспорт земельного участка (при наличии).

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несостоявшимся решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

**Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 37, 72 00 10, официальный сайт организатора торгов – www.grodno.gov.by**

**Логойский сельский исполнительный комитет проводит 5 апреля 2019 года открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов**

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке землеустроительной документации, руб.	Задаток, руб.
1	д. Августово, ул. Высокая, 3, 623284600201000309	0,0997	газо-, электроснабжение	6 000,00	1659,89 + реклама	600,00
2	д. Знаменка, У-2, 623284603001000207	0,1063	газо-, водоснабжение	5 000,00	1743,69 + реклама	500,00
3	д. Свидно, ул. Тихая, 4, 623284605201000115	0,1499	электроснабжение	4 000,00	1976,36 + реклама	400,00

Земельный участок в д. Августово, ул. Высокая, 3 имеет ограничения в использовании площадью 0,0033 га в связи с расположением в охранных зонах электрических сетей. Земельный участок в д. Свидно, ул. Тихая, 4 имеет ограничения в использовании в водоохраных зонах рек и водоемов.

Задаток в размере 10 % от начальной цены земельного участка перечисляется на № BY25AKВВ36006191011030000000 БИК АКВВ BY 2X г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 600537220, код 04901. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с подготовкой землеустроительной документации. Все участники могут ознакомиться с земельными участками и документацией на них. Иные обязанности победителя торгов и порядок проведения аукциона оговорены в условиях его проведения.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

**Аукцион состоится 5 апреля 2019 года в 10.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, д. 6. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, 6. Последний день приема заявлений – 1 апреля 2019 года до 17.00. Контактные телефоны: (801774) 28473, (8029) 177 95 11**