Извещение о проведении 19 июня 2018 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белметалл»

Предмет торгов № 1
открытый склад №1 (инв. № в ЕГРНИ 110/С-62149, площадь – 8916,3 кв. м); магазин автозапчастей (инв. № в ЕГРНИ 110/С-86092, площадь – 98,8 кв. м); туалет (инв. № в ЕГРНИ 110/С-99800, площадь – 28,6 кв. м); пост охраны (инв. № в ЕГРНИ 110/С-99750, площадь – 7,7 кв. м); торговые павильоны (инв. № в ЕГРНИ 110/С-100114, площадь – 345,8 кв. м)
Местонахождение – Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское Шоссе, 18В
Сведения о земельных участках: участок площадью 2,4570 га с кадастровым номером 141000000001003135; участок площадью 0,0137 га с кадастровым номером 141000000001003136
Начальная цена – 365 350,00 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 36 500,00 белорусских рублей
Предмет торгов № 2
цех услуг (инв. № в ЕГРНИ 110/С-86090, площадь – 649,6 кв. м); туалет (инв. № в ЕГРНИ 110/С-99715, площадь – 1,5 кв. м)
Местонахождение – Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское Шоссе, 18Г
Площадь земельного участка – 0,4034 га, кадастровый номер 141000000001003133
Начальная цена – 54 965,00 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 5 400,00 белорусских рублей
Предмет торгов № 3
склад № 3 (инв. № в ЕГРНИ 240/С-29340, площадь – 359 кв. м); здание склада № 5 (инв. № в ЕГРНИ 240/С-27903, площадь – 351,9 кв. м)
Местонахождение – г. Орша, ул. Доминиканская, 42
Площадь земельного участка – 0,3257 га, кадастровый номер 223650100001015170
Начальная цена – 46 668,00 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 4 660,00 белорусских рублей

Продавец имущества – ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ», пр. Партизанский, 174, к. 301, 220075, г. Минск.

Организатор торгов – государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условие торгов – победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583 не позднее окончания срока приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 19 июня 2018 года в 10.30 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 07.06.2018 по 15.06.2018 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 344-87-72, (029) 138-59-31 (ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ»).

ООО «Расантехторг» (организатор аукциона) проводит 09.07.2018 г. торги в электронной форме в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по продаже имущества ОДО «Паркинг» (продавец)

Сведения о предмете электронных торгов: Капитальное строение с инвентарным номером 500/С-56913, площадью – 134,0 кв. м, назначение – помещение неустановленного назначения.

Дата проведения электронных торгов: 09.07.2018 года.

Место нахождения предмета электронных торгов: г. Минск, ул. Немига, 3А.

Начальная цена предмета электронных торгов: 160 600 руб. 00 коп., без НДС.

Шаг аукциона: 5 % – 8 030 руб. 00 коп.

Сумма задатка: 10 % – 16 060 руб. 00 коп.

Срок экспозиции: 30 (тридцать) календарных дней.

Сумма затрат Поверенного по организации и проведению электронных торгов: 100 руб. 00 коп. – стоимость проведения электронных торгов на электронной площадке www.torgi24.by согласно прейскуранту ООО «Расантехторг» на услуги.

Расчетный счет для перечисления суммы задатка: р/с BY56UNBS30120893600010000933 в ЗАО «БСБ Банк», код. UNBSBY2X, г. Минск, пр. Победителей, 23/3, УНП 191514793.

Торги в электронной форме в процедурах экономической несостоятельности (банкротства) (далее – электронные торги) будут проведены 09.07.2018 г. в 9.00, на электронной торговой площадке WWW.TORGI24.BY, окончание – 09.07.2018 г. в 17.00. Дополнительную информацию по участию в электронных торгах можно получить по тел. (8 029) 6703084, WWW.TORGI24.BY. Дополнительную информацию по лоту: продавец в лице антикризисного управляющего ООО «Лигал Консалт» – директора Савченко Е. А., тел. (8 029) 7795659.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в электронных торгах указан в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора электронных торгов ООО «Расантехторг» – WWW.TORGI24.BY. Заявление (регистрация) на участие, необходимые документы и задаток в размере 10 % по лоту принимаются по 06.07.2018 г.

Извещение о проведении аукциона			
Организатор аукциона	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б		
Продавец	СООО «Белавтотранзит», г. Минск, пр. Победителей, 31-1		
Предмет аукциона			
Месторасположение предмета аукциона: г. Брест, ул. Писателя Смирнова			
Наименование	Назначение	Общ. пл.	Инв. номер
Контора	Здание административно-хозяйственное	273,0 кв. м	100/С-60213
Здание склада	Здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ	1325,1 кв. м	100/С-47349
Котельная	Здание специализир. иного назначения	35,8 кв. м	100/С-47347
Гаражи	Здание специализир. автомоб. транспорта	568,7 кв. м	100/С-60212
Составные части и принадлежности: три забора, ворота			
Имущество, входящее в состав лота: **асфальтированная площадка** 4 600 кв. м, **две металлические емкости** по 6 куб. м, **стоянка для автомобилей** 140 кв. м, **дорожка тротуарная с бордюрным камнем** 39 кв. м			
Сведения о земельном участке: пл. **0,6789** га, предоставлен продавцу на праве аренды сроком по 12.07.2050 для размещения объектов иного назначения			
Начальная цена с НДС 20 % – 762 343,61 бел. руб.			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638			
Срок подписания договора купли-продажи	**15** рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после подписания договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона	12.07.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, оф. 4б, ООО «ИПМ-Консалт оценка»		
Дата и время окончания приема документов	10.07.2018 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, оф. 4б, ООО «ИПМ-Консалт оценка»		
Контактные телефоны: +375 17 280-24-41; +375 29 317-95-42. Email: auction@ipmconsult.by			

Извещение о проведении 19 июня 2018 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Белметалл»

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)
«склад» общей площадью 691,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 400/С-25201, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ
площадь земельного участка – 0,4682 га, кадастровый номер 440100000001010184
Местонахождение – г. Гродно, пер. Победы, 5/4
Начальная цена – 28 750,00 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка – 2 875,00 бел. руб.

Продавец имущества: ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ», пр. Партизанский, 174, к. 301, 220075, г. Минск, телефон (017) 344-87-71.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к.10, 220030, г. Минск, телефон (017) 327-05-62.

Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 19 июня 2018 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 07.06.2018 по 15.06.2018 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 344-87-72, (029) 138-59-31 (ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ»).

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов с пониженной первоначальной стоимостью в виде открытого аукциона без условий по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Белшина»

Лот № 1: **Изолированное помещение с инв. № 730/D-7335 – Помещение для торговли обувью** площадью 84,9 кв. м, расположено по адресу: Могилевская обл., Кричевский р-н, г. Кричев, ул. Трудовая, 10А. Сведения о земельном участке: помещение расположено на земельном участке с кадастровым номером 724050100001005437 (право аренды) площадью – 0,0161 га

Начальная цена продажи: 7 475,95 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка 747,60 бел. руб.

Лот № 2: Незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным номером 730/U-16808, назначение – здание одноквартирного жилого дома площадью 209,0 кв. м, готовность – 54 %. Адрес: Могилевская обл., г. Кричев, ул. Мельникова, д. 5. Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 724050100002003151 (право постоянного пользования) площадью – 0,2203 га.

Начальная цена продажи: 26 499,00 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка 2 649,90 бел. руб.

Лот № 3: Незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным номером 730/U-16807, назначение – здание одноквартирного жилого дома площадью 209,9 кв. м, готовность – 54 %. Адрес: Могилевская обл., г. Кричев, ул. Мельникова, д. 7. Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 724050100002003152 (право постоянного пользования) площадью – 0,1865 га.

Начальная цена продажи: 26 057,52 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка 2 605,75 бел. руб.

Лот № 4: **Капитальное строение с инв. № 730/С-12820 – Здание заводоуправления** площадью 2 935,2 кв. м, расположено на земельном участке с кадастровым номером 724050100001006644 (право аренды), площадью – 1,0277 га по адресу: Могилевская обл., Кричевский р-н, г. Кричев, ул. Трудовая, 1А (со вспомогательными сооружениями).

Начальная цена продажи: 480 169,93 бе. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка 48 016,99 бел. руб.

Лот № 5: Незавершенное законсервированное капитальное строение здание административно-хозяйственное с инв. № 730/U-15754 площадью 7458 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровыми номерами: 724050100001005539 площадью 0,3478 га, 724050100001005540 площадью 0,0005 га, 724050100001005541 площадью 0,0005 га, по адресу: Могилевская обл., Кричевский р-н, г. Кричев, ул. Трудовая, 1/1.

Начальная цена продажи: 1 920 231,53 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка 192 023,15 бел. руб.

Продавец	ОАО «Белшина», УНП 700016217, Могилевская обл., г. Бобруйск, Минское шоссе
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	**Аукцион проводится 18 июня 2018 года в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 15 июня 2018 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится на условиях заключенного договора купли-продажи
Информация о предыдущем аукционе была опубликована в номере газеты «Звязда» от 14.04.2018	
Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, +375 29 624-26-25, +375 44 738-18-99	

Участник, выигравший торги, уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в соответствии со счет-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дещенский сельский исполнительный комитет Узденского района Минской области 12 июля 2018 года по адресу: аг. Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет председателя (2-й этаж, кабинет № 1), в 10.00 проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность граждан для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке, руб.
Лот № 1	Дещенский сельисполком	д. Городище, ул. Центральная, уч. 10А	0,1500	625680215801000166	9000,00	1364,61 + расходы на публикацию
Лот № 2	Дещенский сельисполком	д. Володьки, ул. Окружная, уч. 36	0,1454	625680202201000296	10000,00	1228,72 + расходы на публикацию
Лот № 3	Дещенский сельисполком	д. Володьки, ул. Окружная, уч. 37	0,1057	625680202201000298	9000,00	1139,23 + расходы на публикацию
Лот № 4	Дещенский сельисполком	д. Рябиновка, ул. Рябиновая, уч. 41	0,1500	625680211801000081	8000,00	1179,28 + расходы на публикацию
Лот № 5	Дещенский сельисполком	д. Рябиновка, ул. Рябиновая, уч. 43	0,1500	625680211801000079	8000,00	1179,28 + расходы на публикацию
Лот № 6	Дещенский сельисполком	д. Яченка ул. Центральная, уч. 96 «А»	0,1050	625680215801000166	5 500,00	1223,77 + расходы на публикацию

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов. Имеется возможность подключения к водоснабжению (кроме лота № 1), электроснабжению, газоснабжению.

Задаток в размере **10 процентов от начальной цены** земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет № BY47AKBB36410625001146000000 Дещенского сельского исполнительного комитета в ЦБУ № 625 филиала № 500 Минского управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, МФО AKBBBY21500, УНП 600537220, код платежа – 04901.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: аг. Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет управляющего делами (2-й этаж), с 8.00 до 17.00 по рабочим дням по **6 июля 2018 года** включительно.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;

заверенный банком документ об оплате задатка;

копию документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);

представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан представляют документ, удостоверяющий личность.

Заключительная регистрация – с 9.30 до 9.45 в день проведения аукциона.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.

Оплата победителем предмета аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукциона и подготовке документации для его проведения.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков.

Более подробная информация об аукционах, условиях участия размещена на официальном сайте Узденского районного исполнительного комитета www.uzda.minsk-region.by либо ее можно узнать по телефонам: (801718) 35111, 35135, 35149