



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 400/С-107487 (назначение – здание специализированного склада, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименования – склад лаков и красок), общей площадью 63,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Скидельское, 6А/3
Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый номер 44010000001009516, площадью 0,0307 га (назначение – для обслуживания склада лаков и красок) по адресу: г. Гродно, ш. Скидельское, 6А/3
Начальная цена продажи – 101 338,96 руб. (сто одна тысяча триста тридцать восемь рублей девяносто шесть копеек) с учетом НДС
Сумма задатка – 10 134 руб. (десять тысяч сто тридцать четыре рубля)
Продавец – Открытое акционерное общество «Химремонт», 220024, г. Минск, ул. Асаналиева, 84 – 205, тел. 8-017-396-77-91

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия аукциона – без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон.
Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка – BLBVBV2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 8 апреля 2019 г. в 11.00 по адресу:
Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; физическим лицом – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; юридическим лицом и ИП – *резидентами Республики Беларусь* – заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем организатору аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатор аукциона извещает участника аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30
(понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).**

Последний день приема заявлений – 2 апреля 2019 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
<http://grodnoino.by>

О реализации дебиторской задолженности и имущества ООО «Евро-респект техно». Организатор торгов – ИП Серебрякова Е. В., 220112, г. Минск, ул. Прушинских, 78-2, тел. +375 29-774-98-34. Продавец ООО «Евро-респект техно». Форма проведения торгов: четвертые повторные открытые торги в форме аукциона. Дата, время, место проведения: 25.03.2019 в 10.20 по адресу г. Минск, ул. К. Либихта, 66, пом. 71, офис 212. Сведения о предмете торгов, начальная цена: лот 1: дебиторская задолженность НТОО «Связьинформ» – 12 904,31 руб. Лот 2: дебиторская задолженность ОАО «Сутинский» – 3136,21 руб. Лот 3: дебиторская задолженность УП «АРТ-ФОРМАТ» – 1420,81 руб. Лот 4: а/м АУДИ г/н 5593КС5. Лот 5: а/м ПЕЖО г/н АН7239-5. Начальная цена – лот 1: 129,04 руб.; лот 2: 31,36 руб.; лот 3: 14,20 руб.; лот 4: 3295,30 руб.; лот 5: 1985,30 руб. Начальная цена лотов указана в бел. руб. без НДС. С дополнительной информацией о лотах можно ознакомиться по адресу организатора торгов. Порядок проведения торгов: победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель торгов обязан в день проведения торгов подписать протокол о результатах торгов, заключить договор купли-продажи и оплатить стоимость покупки в течение 5 календарных дней после подписания протокола. Задаток возвращается в течение 5 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов. Результаты оглашаются публично в день проведения торгов. В случае если торги признаны несостоявшимися, т. е. заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Порядок проведения, условия, оформление участия в торгах определяется положением о проведении торгов по продаже имущества ООО «Евро-респект техно». Шаг торгов – 5 %. Организатор торгов имеет право снять имущество с торгов не позднее, чем за 5 дней до их проведения. Размер, порядок и сроки внесения задатка: задаток перечисляется (10 % от начальной цены) на счет ИП Серебрякова Екатерина Валерьевна в ОАО Банк «БелЭБ» (код банка ВИС: BELBVB2X). Номер счета ВУ39BELB30130028330010226000, УНП 190755734. Срок приема заявок: заявки принимаются с момента публикации до 20.03.2019, 17.00. Документы, необходимые для участия в торгах: лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов в вышеуказанный срок по адресу: 220112, г. Минск, ул. Прушинских, 78-2, письменное заявление на участие в торгах с приложением следующих документов: заверенного банком док-та, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет организатора; для физлиц – копии паспорта или иного документа, удостоверяющего личность; для ИП – копии св-ва о госрегистрации ИП; для юрлица – доверенности, выданной представителю юрлица (кроме случаев, когда юрлицо представляет его руководитель), а также копии св-ва о госрегистрации юрлица; для иностранного юрлица, иностранной организации, не являющейся юрлицом, созданной в соответствии с законодательством иностранного государства иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (подготовленной в течение 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юрлица в соответствии с законодательством страны происхождения, док-та о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком; для представителя гражданина Республики Беларусь, в том числе ИП, – доверенности, и направить в отсканированном виде все прилагаемые к заявке документы по e-mail: katrina.serebryakova@gmail.com. При подаче док-тов на участие в торгах претенденты и их представители предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Возмещение затрат: затраты на организацию и проведение торгов возмещаются победителем торгов (президентом на покупку), также оплачиваются вознаграждение организатору торгов сверх конечной стоимости предмета торгов.

УНП 190755734

Открытый аукцион № 63/19 по продаже административного помещения по адресу:

Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/1-7

Организатор аукциона ООО «Реалконсалтинг», адрес: ул. Пономаренко 35А, пом. 701, каб. 8, г. Минск, 220015, Республика Беларусь, телефон/факс: +375 (17) 256-61-35

Аукцион состоится 09.04.2019 в 11.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко 35А, пом. 701. Продавец – ЗАО «МТБанк»

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение	Площадь, кв. м	Начальная цена продажи, руб. с НДС	Сумма задатка по лоту, руб.
1	Изолированное с инвентарным номером 200/D-155941 (назначение – административное помещение, наименование – административное)	Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/1-7	234,9	26 000	2 600
Порядок проведения и выбора победителя	Открытый аукцион на повышение начальной цены проводится с шагом аукциона в размере 5 процентов от начальной стоимости предмета аукциона. Победителем объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае когда в аукционе примет участие один участник либо на аукцион явится один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, с его согласия				
Прием заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. Последний день приема заявлений: 04.04.2019 до 17.00				
Задаток	Для участия в аукционе необходимо внести задаток (задатки) в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких лотов – задаток вносится для каждого из предметов аукциона). Банковские реквизиты: – для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях Организатору аукциона на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22; – для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на следующие счета: в долларах США (USD) – расчетный счет ВU28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22. Получатель платежа: ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068. Назначение платежа: «Задаток согласно Извещению о проведении аукциона № 63/19»				
Затраты	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукциона № 63/19. Победитель аукциона (единственный участник) обязан перечислить на текущий (расчетный) счет Организатора сумму затрат на организацию и проведение аукциона в белорусских рублях в течение 3 рабочих дней со дня его проведения				

1. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона.

Участником, не выигравшим аукцион, единственному участнику, не согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.

3. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 10 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 20 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА, тел.: +375 (17) 256-61-35, +375 (25) 549-86-22 – Игорь Садливский – auction@expertiza.by. Более подробную информацию и фото по объекту можно увидеть, посетив страницу: <http://www.expertiza.by>

Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов (ул. Серебряная, ул. Карского) в городе Гродно 9 апреля 2019 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Ориентировочная сумма расходов по подготовке земельно-кадастровой документации, руб.	Условие продажи и целевое назначение земельного участка
1*	Право аренды земельного участка сроком на 50 лет	ул. Серебряная микрорайон индивидуальной жилой застройки «Зарица-1»	1,1751	440100000001010730	132 154,15	13 215,42	6 830,77	Строительство 3 блокированных жилых домов с объектом общественного обслуживания (помещения придорожного сервиса или торгового, административного назначения, бытового обслуживания, возможно – гостиничными номерами)
2*	Право аренды земельного участка сроком на 50 лет	ул. Карского	0,1080	440100000002009642	38 770,49	3 877,05	3 343,86	Строительство автоматической станции быстрой зарядки электромобилей

– земельный участок имеет ограничения.

Победитель аукциона обязан:

в установленном порядке получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года;

приступить к занятию земельного участка в соответствии с целями и условиями его предоставления не позднее 6 месяцев со дня утверждения проектной документации юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, 1 года – гражданину; осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

В случае нарушения сроков проектирования и строительства в договоре аренды будут предусмотрены штрафные санкции.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

1. Копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет ВU24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВU21400, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении. **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. **Физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

2. Платеж за право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

3. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, возместить отделу коммунального имущества и приватизации Гродненского горисполкома расходы по подготовке документации для проведения аукциона.

4. Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом.

Аукцион состоится 9 апреля 2019 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 403, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. с 11 марта по 3 апреля 2019 года. Телефоны для справок в Гродно: (0152) 72-05-37, 72-00-10. Адрес сайта: www.grodno.gov.by

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Сахарторг» (продавец имущества) извещает о проведении 9 апреля 2019 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 350/У-169494, площадью 1 176,4 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – незавершенное законсервированное капитальное строение. Адрес: г. Гомель, ул. Чечерская, д. 42А. Степень готовности – 75 %. Информация о земельном участке: объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340100000002004549 общей площадью 0,0894 га – для строительства магазина продовольственных товаров. Право аренды. Местонахождение: г. Гомель, ул. Чечерская (микрорайон № 21). Информация о земельном участке: объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340100000002005356 общей площадью 0,0297 га – для строительства магазина продовольственных товаров (участок № 1). Право аренды. Местонахождение: г. Гомель, ул. Чечерская (микрорайон № 21). Информация о земельном участке: объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340100000002005357 общей площадью 0,0072 га – для строительства магазина продовольственных товаров (участок № 2). Право аренды. Местонахождение: г. Гомель, ул. Чечерская (микрорайон № 21)	1 201 080,00	60 054,00

Продавец: ОАО «Сахарторг», г. Гомель, ул. Могилевская, д. 1а. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.** 8 (0232) 21-00-34 – Землянская Виктория Викторовна (зам. директора ОАО «Сахарторг»). **Шаг аукционных торгов – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «Сахарторг»):** р/с ВU67 BLBB 3012 0400 0783 7200 1001 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области (г. Гомель, ул. Советская, 7), БИК BLBVBV2X, УНН 400078372, ОКПО 28834675, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах за лот № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); **2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов **можно с 7 марта 2019 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 5 апреля 2019 г. в 16.00 включительно.** **Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения.** Для участия в аукционе предоставляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранному юридическому лицу – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранному индивидуальному предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством). **В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.** Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невьяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 30 (тридцати) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblrkklama.by, раздел «Аукционы».** **Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62**