

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» проводит открытый аукцион по продаже имущества

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» «О порядке организации и проведения аукционов по продаже капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей»		Капитальное строение с инв. № 500/С-38608, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60. Площадь – 6672 кв. м. Наименование – Здание специализированное складов. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части и принадлежности: проезд (Литер а), дорожка (Литер б, в), площадка (Литер г, д, е, ж, и, к), бордюр 0,08 (Литер л), бордюр 0,16 (Литер м), ограждение (Литер н, п), ворота (Литер р). Обременение: аренда, ипотека. Продавец обязуется снять обременение ипотекой до момента государственной регистрации договора купли-продажи с покупателем. Капитальное строение с инв.№ 500/С-38611, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/1. Площадь – 11,5 кв. м. Наименование – Контрольно-пропускной пункт. Назначение – Здание неустановленного назначения. Гараж кирпичный (Колядичи); Внутри-площадочный ж/дор. путь (Колядичи); Электроподстанция 2КТП-400/1; Лифт грузовой, грузоподъемностью 3,2 тонны; Лифт грузовой, грузоподъемностью 3,2 тонны; Передаточные устройства (Колядичи); Передаточные устройства (Колядичи); Грязеотстойники и бензо-маслоупок. (Колядичи).	
ЛОТ № 1	Изолированное помещение с инв. № 500/Д-7113080, расположенное по адресу: г. Минск, пер. Софьи Ковалевской, 52-1. Площадь – 5132,2 кв. м. Наименование – Помещение многофункциональное. Назначение – Помещение многофункциональное. Обременение: аренда, ипотека. Продавец обязуется снять обременение ипотекой до момента государственной регистрации договора купли-продажи с покупателем. Изолированное помещение входит в состав капитального строения с инв. № 500/С-30416, наименование А 3/к-кп Здание блока обслуживания, площадью – 6737,5 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 500000000005000418, площадью 19,9465 га, предоставленного продавцу на праве долевого постоянного пользования. Срок действия: не установлен. На земельном участке установлены следующие ограничения: Санитарно-защитные полосы водоводов, площадь 2,5940 га; Охранная зона магистральных трубопроводов, площадь 1,6738 га	ЛОТ № 3	Земельный участок с кадастровым номером 500000000004005933, площадью 1,0714 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования. Срок действия: не установлен. На земельном участке установлены следующие ограничения: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий связи и радиодификации, площадь 0,0272 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0506 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,1640 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,2864 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0400 га
Начальная цена (в т. ч. НДС 20 %), BYN	4 216 919,52	Начальная цена (в т. ч. НДС 20 %), BYN	5 042 777,68
Задаток, BYN	421 691,95	Задаток, BYN	504 277,77
Шаг аукциона	5 %	Шаг аукциона	5 %
ЛОТ № 2	Капитальное строение с инв. № 500/С-38607, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/2. Площадь – 1606 кв. м. Наименование – Производственно-складской корпус № 1. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части и принадлежности: проезд (Литер а), площадка (Литер б, в, г), подпорная стенка (Литер д), бордюр 0,16 (Литер е), ограждение (Литер ж, и). Обременение: аренда. Внутриплощадочный ж/дор. путь (Колядичи). Земельный участок с кадастровым номером 500000000004005933, площадью 0,6288 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования. Срок действия: не установлен. На земельном участке установлены следующие ограничения: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий связи и радиодификации, площадь 0,0136 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0100 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,1300 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,2070 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0310 га.		
Начальная цена (в т. ч. НДС 20 %), BYN	1 217 146,34		
Задаток, BYN	121 714,63		
Шаг аукциона	5 %		
ЛОТ № 4	Капитальное строение с инв. № 500/С-38609, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/3. Площадь – 1063 кв. м. Наименование – Склад ядохимикатов. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части и принадлежности: проезд (Литер а, б), площадка (Литер в, г, д, е, ж), бордюр 0,16 (Литер и), ограждение (Литер к, л), ворота (Литер м, н). Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-38610, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/4. Площадь – 1292,5 кв. м. Наименование – Здание склада. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-38612, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/5. Площадь – 8 кв. м. Наименование – Контрольно-пропускной пункт. Назначение – Здание неустановленного назначения. Обременение: аренда. Навес металлический (Колядичи); Металлический склад (Колядичи); Внутриплощадочный ж/дор. путь (Колядичи); Кран-балка (грузоподъемностью 1 т. Бабушкина-60); Кран-балка (грузоподъемностью 2 т. Бабушкина-60). Земельный участок с кадастровым номером 500000000004005935, площадью 2,3197 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования. Срок действия: не установлен. На земельном участке установлены следующие ограничения: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0326 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,6892 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,3700 га		
Начальная цена (в т. ч. НДС 20 %), BYN	1 431 564,71		
Задаток, BYN	143 156,47		
Шаг аукциона	5 %		
Сведения об организаторах торгов, его местонахождение и контактные телефоны	ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ», 220029, г. Минск, ул. Куйбышева, 35, пом. 1, тел. 8 (017) 284 94 32, факс 8 017 286 76 80		
Сведения о продавце, его местонахождение и контактные телефоны	ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ», 220029, г. Минск, ул. Куйбышева, 35, пом. 1, тел. 8 017 284 94 32, факс 8 017 286 76 80		
Сведения о представителе Продавца для осмотра / ознакомления с предметом аукциона	Ведущий специалист по маркетингу ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» Попова Екатерина Владимировна, +375 17 284 94 32		
Срок подписания договора купли-продажи	Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 10 (десяти) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона		
Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона	Победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона обязан возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение на основании счета, выставленного организатором аукциона		
Условия оплаты	Оплата задатка производится резидентами в белорусских рублях на следующие банковские реквизиты: р/с BY78 АКВВ 3012 0000 3263 3510 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код АКВВВY2X, г. Минск, ул. Куйбышева, 18. Получатель – Открытое акционерное общество «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ». УНН 101059240 ОКПО 37392696. Оплата задатка производится нерезидентами в белорусских рублях или в долларах США по курсу НБ РБ на дату оплаты на следующие банковские реквизиты: в белорусских рублях – р/с BY78 АКВВ 3012 0000 3263 3510 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код АКВВВY2X, г. Минск, ул. Куйбышева, 18. Получатель – Открытое акционерное общество «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ». УНН 101059240 ОКПО 37392696. Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за объект, оплата стоимости имущества должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона		
Место, дата и время приема заявлений на участие в аукционе	Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются до 2 сентября 2019 года (включительно) в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, д. 35		
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион состоится 6 сентября 2019 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, д. 35, зал совещаний ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ»		
Организатор аукциона после опубликования извещения о его проведении вправе в любое время без объяснения причин, но не позднее чем за 3 календарных дня до даты проведения аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, отказаться от проведения аукциона			
Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах регламентирован Положением ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» «О порядке организации и проведения аукционов по продаже капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей»			
Дополнительная информация по тел. +375 17 284 94 32. E-mail: arenda@horizont.bn.by			

ООО «Центр Белинвентаризация» г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		✓ Раздел и установление порядка пользования земельным участком ✓ Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения ✓ Пересчет долей в связи с изменением капитального строения	
Извещает о проведении аукциона по продаже имущества Иностранного частного инвестиционного унитарного предприятия «Эс Ай Джи-Би Уай»			
№ лота	Наименование объекта	Начальная стоимость лота, бел. руб. с НДС	Сумма задатка, бел. руб.
1	– Капитальное строение (здание склада с пристройкой) с инв. № 300/С-35 площадью 3712,2 кв. м (составные части и принадлежности: кирпичная пристройка, крыльцо), расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 132/11, (27,36 кв. м и часть крыши 110,0 кв. м обременены договорами аренды), по начальной цене – 504 994,00 руб. с учетом НДС; – Капитальное строение (водопроводная сеть) с инв. № 350/С-143211, расположенное по адресу: г. Гомель, водопроводная сеть от ВК 11 до здания склада № 1, № 2 по ул. Барыкина, 132, по начальной цене – 888,00 руб. с учетом НДС; – Капитальное строение (канализационная сеть) с инв. № 350/С-143212, расположенное по адресу: г. Гомель, фекальная канализационная сеть от здания склада № 1 по ул. Барыкина, 132 до КК15, по начальной цене – 888,00 руб. с учетом НДС; – Капитальное строение (дождевая канализационная сеть) с инв. № 350/С-143233, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 132, дождевая канализационная сеть от складов № 1 и 2 до ДК-25, по начальной цене – 1152,00 руб. с учетом НДС; – Лифт грузовой № 14, инв. № 14, находящийся по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 132, по начальной цене – 168,00 руб. с учетом НДС; – Лифт грузовой № 4, инв. № 15, находящийся по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 132, по начальной цене – 168,00 руб. с учетом НДС; – Склад кислородных баллонов металлический, инв. № 10, находящийся по адресу: г. Гомель ул. Барыкина, 132, по начальной цене – 492,00 руб. с учетом НДС. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 340100000005006041 площадью 0,2481 га	508 750,00	50 875,00
Срок подачи заявления	По 5 сентября 2019 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1		
Дата, время и место проведения аукциона	9 сентября 2019 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф.2-1		
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с BY71BPSB30121783390109330000 в РД № 300 ОАО «БПС- Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 07.08.2019 г.		
Условия продажи	Объект продается в собственности. Шаг аукционных торгов – 5 %. Заключить договор купли-продажи в течение 2 (двух) календарных дня после подписания протокола о результатах аукциона. Оплатить стоимость лота, сформированную на аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона		
Для участия в аукционе необходимо предоставить:			
1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязательствах с ООО «Центр Белинвентаризация». 2. Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов. 3. Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). 4. Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). 5. Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). 6. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя. 7. При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. 8. Участник аукциона, выигравший торги, либо лицо, признанное покупателем, оплачивает стоимость затрат на организацию и проведение аукционных торгов – Организатору аукционных торгов. 9. Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ООО «Центр Белинвентаризация».			
Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by и по тел.: (0232) 75 06 62, (029) 341 15 45			



**Могилевский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки» сообщает о проведении
04.09.2019 повторного открытого
аукциона (цена снижена на 50 %)**

Лот № 1: Капитальное строение с инв. № 700/С-67967 – Здание механических мастерских, площадь – 262,8 кв. м, адрес: г. Могилев, ул. Островского, 64. **Склад металлический с бухг. инв. № 70024**, площадь – 225,5 кв. м, адрес: г. Могилев, ул. Островского, 64. **Капитальное строение с инв. № 700/С-91627 – Склад**, площадь – 163,9 кв. м, адрес: г. Могилев, ул. Островского, 64/2. **Станок токарный 1к-62**, инв. № 882; **Станок токарно-винторезный 1к-62 Б**, инв. № 1038; **Станок токарный 163**, инв. № 1095482; **Станок поперечно-строгольный 7Д36** с гидравлическим приводом, инв. № 1095483; **Станция обезжелезирования**, инв. № 071006; **Трансформатор, тип ТМ – 400**, инв. № 453; **Трансформатор, тип ТМ – 400**, инв. № 852; **Станок обдирочно-шлифовальный, модель 3М36**, инв. № 1099300; **Станок деревообрабатывающий КСМ-1А**, инв. № 1099091; **Станок заточный модель 3В642**, инв. № 1099301; **Гидравлический пресс ПСУ-10**, инв. № 1099302; **Автомат этикеточный GERNER**, инв. № 3915; **Парогенератор ПЗЗ-250**, инв. № 071007; **Компрессор с электрическим двигателем, тип NF-611** в количестве 2 шт., инв. № 1099303; **Автомат розлива по уровню 1Т-ВР2Ш**, инв. № 3149; **Трансформатор Тип ТМ – 400/10-75у1**, инв. № 071003; **Участок тепло-трассы протяженностью 7,0 м** (инвентарный № 700/С-99163), расположенный по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Островского; **Участок наружной канализации протяженностью 102,9 м** (инвентарный № 700/С-90642), расположенный по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Островского; **Участок наружного водопровода протяженностью 34,8 м** (инвентарный № 700/С-90643), расположенный по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Островского. **Сведения о земельных участках:** земельные участки с кадастровым номером 740100000005005429 (площадь – 0,2210 га) и 740100000005003398 (площадь инв. № 0,4349 га). **Начальная цена продажи: 137 468,01 бел. руб. с учетом НДС Сумма задатка: 13 746,80 бел. руб.**

Дата, время и место проведения аукциона: Аукцион состоится 4 сентября 2019 года в 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Подача заявок (осуществляется лично) и внесения задатка: по 03.09.2019 до 15.00 в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты аукциона

Расчетный счет для внесения задатка: Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК банка BPSBBY2X

Продавец: ОАО «Могилевоблищбанк», УНП 700391109, 212029, г. Могилев, ул. Островского, 64

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, тел. +375 222 72-41-14, Mogilev@ino.by

Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона включающее в т.ч. затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата предмета аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты предмета аукциона

Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звезда» от 02.02.19, 19.03.19, 10.04.19, 03.05.19, 30.05.19, 06.07.19

**Дополнительную информацию можно получить
по тел.: +37529-624-26-25;
+37529 550-09-56, на сайте ino.by**