

«Бізнес-клімат трэба паляпшаць»

Сенатар Анатоль ГРЫШУК аб перспектывах эканомікі, праблемах будаўнікоў і малой радзіме

АНАТОЛЯ Георгіевіча без перабольшвання можна назваць адной з самых уплывовых асоб на Гродзеншчыне. Ён актыўна спалучае сваю службовую дзейнасць з грамадскай, мае нямала ўзнагарод. Аб яго высокім прафесіяналізме сведчыць той факт, што Анатоль Грышук больш за 30 гадоў узначальвае ААТ «Гродзенскі мясакамбінат». Зараз вядзе актыўную заканатворчую дзейнасць як член Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу па эканоміцы, бюджэце і фінансах.

— Анатоль Георгіевіч, наша сустрэча праходзіць падчас прыёму грамадзян, якую вы толькі што завяршылі. З чым да вас прыйшлі гродзенцы?

— Сёння па асабістым пытанні звярнулася жанчына. Яна хоча працаўладкавацца па сваёй спецыяльнасці — бактэрыёлагам, гэта рэдкая спецыяльнасць. Я прыняў рашэнне яе працаўладкаваць на наша прадпрыемства. Якраз ёсць вакансія.

Таксама прыходзілі «афганцы», сёлета юбілей вываду войскаў з Афганістана, і яны хочуць дастойна адзначыць гэтую падзею. У прыватнасці, паехаць у партызанскі лагер, які створаны на нашым аграрна-вытворчым комплексе, я іх падтрымаў. Звярнуліся да мяне прадстаўнікі прыватнага прадпрыемства, у якога мясакамбінат закупляе каўбасную абалонку. Яны збіраюць пашырацца і цікавіліся, якія зараз патрэбы ў нашага мясакамбіната.

— Як відаць, вам не складана вырашаць пытанні на мясцовым узроўні. А як на конт агульнарэспубліканскіх праблем? Якія з іх патрабуюць вырашэння на заканадаўчым узроўні?

— Зараз адна з актуальных праблем — гэта будаўнічая галіна. Нядаўна па гэтай тэме ў Смалявіцкім раёне прайшло вызное пасяджэнне Пастаяннай камісіі па эканоміцы, бюджэце і фінансах Савета Рэспублікі з наведаннем індустрыяльнага парка «Вялікі камень».



Фота Міленава ГАПНА.

Гэта асобая эканамічная зона, рэзідэнтамі якой сталі каля 15 краін і ўжо пачалі рэалізацыю на яго тэрыторыі буйных будаўнічых і прамысловых праектаў. Гэта глабальная пляцоўка як для прыцягнення інвестыцый, так і абмену сусветным вопытам у розных сферах. У рамках пасяджэння абмяркоўвалі многія аспекты будаўнічай галіны.

Другое пасяджэнне па названай тэме мы правядзём у хуткім часе ў Ваўкавыску. Пытанні шмат. Трэба разабрацца з неплацкамі, бо вялікая запазычанасць перад будаўнікамі ў АПК. Таксама нервовае пытанне — нарматыўныя дакументы.

Прывяду такі прыклад. Склалі будаўнікам праект, тэрмін рэалізацыі — чатыры гады. За гэты час змяняюцца пажарныя, санітарныя нормы і іншае. Аб'ект пабудаваны, а здаць яго немагчыма з-за новых правілаў. І хто тут вінаваты? Такія пытанні трэба ўлічваць на заканадаўчым узроўні. Увогуле, у хуткім часе будаўнічую галіну закране шэраг новых рашэнняў, якія дапамогуць выйсці на больш высокі канкурэнтны ўзровень.

Добра тое, што нарэшце будаўнікоў пачулі. Раней наогул ніхто не прыслухоўваўся да гэтых довадаў. Маўляў, будуйце, згодна з праектам.

— Вы заўважылі, што індустрыяльны парк «Вялікі камень» добра працуе з інвестыцыямі. Але гэтыя інвестыцыі патрэбны паўсюдна. Ці хапае іх зараз на мясцовым узроўні?

— Мы будзем разглядаць у Ваўкавыску на пасяджэнні Пастаяннай камісіі гэту найважнейшую для краіны тэму: чаму іх такі мізэр. І гэта пры тым, што у нас даволі льготнае крэдытаванне. Напрыклад, мы будавалі прадпрыемства па крэдытах пад 300 % гадавых. І многія тады казалі: дайце нам 15 % гадавых, і мы перавярнем свет. Зараз на гэтай пляцы працуюць, але чамусьці ніхто нічога не перавярнуў. Таму што ўсё змяняецца, і цяпер 15 % — гэта дорага. Напрыклад, нашаму прадпрыемству трэба канкуруваць гатовым прадуктам з Еўропай, дзе крэдыты складаюць 2–3 %, і гэта стала праблемай. Але ў нас няма іншага шляху, як шукаць выйсце. У Ваўкавыску мы якраз паслухаем усіх — і бізнесменаў, і банкіраў, і ўлады... Лічу, што патрэбны максімальныя льготы. Да той пары, пакуль сітуацыя не стабілізуецца, бізнес-клімат трэба паляпшаць.

— Вы ўзначальваеце абласны клуб прадпрыемнікаў, што цяпер іх хвалюе?

— Цяпер крэдыты даступныя, але шмат іншых перашкод у развіцці. Напрыклад, дарагі газ, што таксама адбіваецца на экспартныя патэнцыялы. Я ведаю дзве фірмы, якія будуць заводы ва Узбекістане, таму што там танная рабочая сіла. Для дзяржаўнага бізнесу галоўны бізун — папера-творчасць.

— Ваша прадпрыемства — гэта даволі буйны холдынг, у якім ёсць нават былы калгас. Як вы ставіцеся да далучэння сла-

бых гаспадарак да моцных? Ці дапаможа гэта падцягнуць іх?

— Вы не думайце, што далучаюць, каб перакачаць грошы ад багатага да больш слабага. Яны павінны падцягнуцца за кошт моцных менеджараў, якія будуць шукаць там недапрацоўкі і рэзервы. І прыкладаў у нашым рэгіёне нямала, калі адна гаспадарка, больш моцная, «праглынула» слабейшую. І гэты працэс ідзе. Нядаўна пачаў дзейнічаць указ, які дае магчымасць адтэрміноўкі плацяжоў. Не ўсе прадпрыемствы змогуць падняцца, дзякуючы гэтай указу, калі палова паддымецца — гэта будзе поспехам.

— На прыкладзе вашага прадпрыемства, як бы вы ацанілі дыверсіфікацыю экспарту?

— Каб выходзіць на экспарт, трэба мець прадукт. Як мы робім? Укладаем інвестыцыі ў новую вытворчасць. Некалькі гадоў таму пабудавалі цэх па выпуску сыравэнджанай каўбасы. Мы выраблялі 80 тон у месяц і прадалі, а тут замахнуліся на 500 тон. І праз паўтара года ўжо прадалі не 500, а амаль 700 тон. Мы раскруцілі прадукт у Расіі, цяпер у нас гатовы браць у Казахстан, і Азербайджан. Для іх мы робім каўбасы з ялавічыны.

Так, Расія — выгадны партнёр. Але ёсць рызыка ў санкцыях. Сёння закрытыя на гэты рынак два гродзенскія прадпрыемствы — у Слоніме і Ашмянах, якія ўваходзяць у наш холдынг. Адзінае, аб чым можна сур'ёзна гаварыць — гэта Кітай. Наша вобласць сярбуе з правінцыяй Ганьсу. Уяўляецца — правінцыя — 20 мільёнаў чалавек! Губернатар быў у нашым прадпрыемстве, і ён уплывовы чалавек у Кітаі, нядаўна мне патэлефанаваў, сказаў, што мы адпавядаем усім іх стандартам. Ужо ёсць заданне і даручэнне — адкрыць для гродзенцаў шлях на Кітай. Лагістыка, канешне, складаная, але замацавацца там — гэта вялікая справа. І свініну яны таксама развіваюць.

— Вы адзін з нямногіх у краіне, хто мае такую незвычайную ўзнагароду — ордэн Усмешкі.

Я ведаю, што яго ўручаюць за заслугі перад дзецьмі...

— Гэта міжнародны ордэн ад Арганізацыі Аб'яднаных Нацый, у мяне ён за нумарам 552. У Саветкім Саюзе першым яго атрымаў заснавальнік маскоўскага тэатра лялек Сяргей Абразаў. І для мяне вялікі гонар мець такі ордэн з выявай сонца на стужцы. Я заўсёды нашу юна 1 чэрвеня, у дзень абароны дзяцей. Мы праводзім штогод у сваім аграрна-вытворчым комплексе дабрачыннае свята, усё бясплатна, прыходзіць 600–700 дзяцей, мы рыхтуем для іх падарункі.

— Сутычаецеся вы з расчараванымі?

— У жыцці без гэтага немагчыма. Мяне расчароўваюць сітуацыі, калі яны суб'ектыўнага характару. Калі нехта недапрацаваў у плане прыняцця рашэнняў, калі людзі бяруцца не за сваю справу. Бяруцца за гуж, а потым не могуць яго пацягнуць... Я не расчароўваюся, калі, напрыклад, выпала шмат снегу і цяжка праехаць, ці калі рыба не клюе...

— Што вы цэніце ў чалавеку?

— У жанчыне?

— Увогуле...

— Я перш за ўсё цаню аптымізм, калі ён не ные, а ставіць перад сабой абгрунтаваную мэту і дасягае яе, а можа, нават і перабольшвае. Гумар цаню, калі чалавек любіць гумар — гэта добры чалавек... Цаню прафесіяналаў у любым плане.

— Вы родам з Бераставіцкага раёна. Што для вас малая радзіма і як вы яе ўшаноўваеце?

— Бываю там, і апошняе, што там зрабіў — у сваёй вёсцы Галынка за ўласныя сродкі паставіў вялікі прыгожы крыж на месцы былога храма. Падчас вайны храм быў разбураны, усё было зарослае. Адзін веруючы чалавек мне падаў такую ідэю. Ёсць ідэя працягнуць гэты праект і добраўпарадкаваць нашу рачулку.

Трэба паглядзець на вопыт іншых краін і, можа, у далейшым распрацаваць праграму па ўзнаўленні малых рэчак. Калі рабіць прадумана і паэтапна, грошы знойдуцца.

Маргарыта УШКЕВІЧ.

Логойскі сельскі ісполнительны комитет проводит 12 марта 2019 года открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке землеустроительной документации, руб.	Задаток (рублей)
1	д. Августово, ул. Высокая, 5А, 623284600201000312	0,0997	газо-, электроснабжение	6 000,00	1659,89 + реклама	600,00
2	д. Пархово, У-5, 623284604501000064	0,1504	электро-, водоснабжение	3 000,00	701,36 + реклама	300,00
3	д. Слаговице, У-3, 623284605301000041	0,1169		2 000,00	1317,02 + реклама	200,00

Земельный участок в д. Августово, ул. Высокая, 5А имеет ограничения в использовании площадью 0,0031 га в связи с расположением в охранных зонах электрических сетей.

Задаток в размере 10 % от начальной цены земельного участка перечисляется на № BY25AKBB36006191011030000000 БИК АКВВ BY 2X, г. Минск ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 600537220, код – 04901. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с подготовкой землеустроительной документации. Все участники могут ознакомиться с земельными участками и документацией на них. Иные обязанности победителя торгов и порядок проведения аукциона оговорены в условиях его проведения.

Аукцион состоится 12 марта 2019 года в 10.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, д. 6. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, 6. **Последний день приема заявлений 5 марта 2019 года до 17.00.** Контактные телефоны: (801774) 28473, (8029) 177 95 11

Отчет об использовании своего имущества за 2018 год

Количество учредителей благотворительного местного фонда «Открытые сердца» – 1 человек, из них 1 – физические лица.
Единица измерения тыс. бел. руб.
Информация о стоимости имущества благотворительного местного фонда «Открытые сердца» (далее – Фонд):
– остаточная стоимость основных средств на 31.12.18 г. составляет 0,3 тыс. бел. руб., в том числе:
– видекамера «Панасоник» – 0,3 тыс. бел. руб.
– Поступлений из иных источников, не запрещенных законодательством, – 45,6 тыс. руб., в том числе дотации из ФСЗН – 7,6 тыс. бел. руб.
Общая сумма расходов, понесенных Фондом на достижение общественно полезных целей, указанных в Уставе Фонда, составляет 42,1 тыс. бел. руб. В том числе:
– на выплату заработной платы, пособия по уходу за ребенком и хозяйственных расходов 35,6 тыс. бел. руб.;
– на оплату налогов и обязательных платежей из ФЗП 2,1 тыс. бел. руб.;
– на оплату поставщикам (буклеты, листовки, аренда и прочее) 3,6 тыс. бел. руб.;
– прочие платежи (вознаграждения банку и др.) 0,8 тыс. бел. руб.
Фонд не является учредителем унитарных предприятий, участником в иных хозяйственных обществах, юридических лицах, созданных для осуществления предпринимательской деятельности.

УНП 790627109

Информация о внесении изменений в извещение о проведении аукциона

В извещении о проведении аукциона по продаже имущества ОАО «Игнатичи», опубликованном в газете «Звязда» от 01.02.2019 на стр. 6, вносятся следующие изменения:

«Условия продажи коровника и телятника:

- улучшение эстетического вида объекта, благоустройство земельного участка, отведенного для обслуживания недвижимого имущества, и наведение на нем порядка, в течение трех месяцев с момента подписания акта приема-передачи недвижимого имущества
- поддержание надлежащего санитарного, технического состояния недвижимого имущества и земельного участка в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта до его сноса (гибели);
- обращение в течение одного месяца с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество (в случае отчуждения незарегистрированного объекта – с даты подписания акта приема-передачи) в районный исполнительный комитет для получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-испытательских работ (в случае необходимости ее разработки) либо информирование соответствующего исполнительного комитета в указанный срок об отсутствии такой необходимости;
- разработка проектно-сметной документации, проведение проектно-испытательских работ в срок не позднее двух лет с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество;
- приступать к реконструкции (строительству) в течение одного года с момента утверждения проектно-сметной документации;
- осуществление реконструкции (строительства) недвижимого имущества в сроки, предусмотренные проектно-сметной документацией, если иное не установлено решением районного исполнительного комитета;
- использование земельного участка в строгом соответствии с действующим законодательством;
- запрет на отчуждение недвижимого имущества до его ввода покупателем в эксплуатацию»

УНП600041893

ОТЧЕТ

Местного благотворительного культурно-исторического Фонда памяти Первой мировой войны «Кроки» по использованию своего имущества за 2018 год

- Количество учредителей – 3.
- Спонсорская помощь – 996 руб. 95 коп.
- Поступление от проводимых мероприятий – 93 руб.
- % банка.

По состоянию на 1.02.2019 г.:

- остаток на счету
- долгосрочные активы – 28227 руб.
- краткосрочные активы – 4420 руб. 95 коп.

ИТОГО:
Сумма расходов, понесенных на общественно-полезные цели – 996 руб. 95 коп.
Предпринимательская деятельность – не велась.
Хозяйственные общества и УП – не создавались.

УНП 691150277