Извещение о проведении аукционных торгов по продаже земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан и негосударственных юридических лиц Республики Беларусь

№ лота	Адрес участка	Кадастровый номер 14010000000	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.- кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании
1	ул. Калиновая, участок № 1	1030588	0,0734	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	**17 131,56**	3 420,00	**1 266,74**	0,0024 га – охранная зона сетей и сооружений канализации; 0,0734 га – охранная зона мелиорируемых (мелиорированных) земель.
2	ул. Калиновая, участок № 2	1030589	0,0788		**18 391,92**	3 670,00	**1 203,74**	0,0024 га – охранная зона сетей и сооружений канализации; 0,0788 га – охранная зона мелиорируемых (мелиорированных) земель.
3	ул. Калиновая, участок № 3	1030590	0,0840		**19 605,60**	3 920,00	**1 105,16**	0,0024 га – охранная зона сетей и сооружений канализации; 0,0840 га – охранная зона мелиорируемых (мелиорированных) земель.
4	ул. Приграничная, 78/1	1030594	0,1408		**27 441,92**	5 480,00	**1 847,90**	0,1408 га – водоохранная зона р. Западный Буг

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных с Положением о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462 и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232 — **2 450,00 рублей**

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»

Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Бреста, код банка AKBBBY21100, УНП 290433924

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462, и состоится при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); **гражданином** – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; **представителем гражданина** – нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица** – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, **обязано** подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной, увеличенной на 5 % цене, обязан:

• в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

– осуществить оплату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке). Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку в соответствии с решением Брестского городского исполнительного комитета от 24.10.2016 г. №1687;

– возместить расходы, понесенные городским бюджетом по подготовке земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;

– компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);

• в течение 2 месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обратиться за государственной регистрацией права частной собственности на участок;

• получить утвержденную в установленном порядке проектную документацию на строительство капитального строения (здания, сооружения) в срок, не превышающий 6 (шести) месяцев;

• приступить к занятию земельного участка (начать строительство) в течение одного года (для граждан) со дня государственной регистрации возникновения права на него;

• снять с занимаемого земельного участка плодородный слой почвы из-под пятна застройки и использовать согласно проектной документации;

• завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией.

Аукцион состоится 10 июля 2018 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 09.06.2018 г. до 17.30 04.07.2018 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: сб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by и www.gki.gov.by

Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в собственность в г. Гродно (микрорайоны «Зарица-5», «Заболоть») 10 июля 2018 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Земельный участок № 95*	микрорайон «Зарица-5»	0,0932	440100000002009367	3 047,65	13 220,73	2 600
2	Земельный участок У-621*	микрорайон «Заболоть»	0,1001	440100000002007210	61,25	17 714,49	3 400

*Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительно-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 10 июля 2018 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY21400, УНП 590727594, получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению.

Представить в КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы:

заявление на участие в аукционе установленной формы;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования.

Дополнительно представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 403 с 11 июня по 4 июля 2018 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан:

внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признании аукциона продажи несостоявшимся решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 37, 74 20 95, 72 05 46, официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 10 июля 2018 г. открытого аукциона по продаже в частную собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства в Чернавчицком сельском Совете Брестского района

№ лота	Предмет аукциона	Площадь, га	Начальная стоимость земельного участка, (бел. руб.)	Задаток (бел. руб.)	Целевое назначение земельного участка	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона (бел. руб.)
1	Земельный участок в аг. Вистычи, пер. Солнечный, 8А, 121284601601000297	0,1215	7000	500	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	1. 2136,85 – затраты на организацию и проведение аукциона, на изготовление документации и регистрацию участка 2. оплата за объявления по актам выполненных работ

Аукцион будет проводиться 10.07.2018 в 10.00 по адресу: Брестский район, аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома).

Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии в аукционе, копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Чернавчицкого сельского исполнительного комитета № BY12AKBB36410000002201000000 в филиале 100 БОУ «Беларусбанк» г. Брест, БИК AKBBBY21100, УНП 200036594, код платежа 4901 залога в размере 10% от начальной цены земельного участка, документ (паспорт), подтверждающий личность покупателя.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения, осуществляется победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона в течение десяти рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Председатель комиссии по организации и проведению аукциона обеспечивает осмотр предмета аукциона претендентом на участие в аукционе в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений.

Для проведения аукциона необходимо наличие не менее двух участников в отношении предмета аукциона.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений 04 июля 2018 года до 17.00.

Контактные телефоны: 94 51 35, 94 51 36.

Посольство Бразилии в Минске

объявляет конкурс на вакантную должность секретаря-референта со знанием португальского и английского языков, а также опытом работы в сфере перевода. Срок подачи заявок с 11 по 25 июня 2018 г. Подробная информация по ссылке https://goo.gl/8Zx4qU.

УНП 102366923

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона), по поручению ОАО «Борисовдрев» (продавец), проводит повторный открытый аукцион по продаже **одним лотом** имущества в составе:

деревообрабатывающий цех, инв. № 610/С-29193 общей площадью 1 207 кв. м, ремонтная мастерская №1 инв. № 610/С-29199 общей площадью 1 156 кв. м, котельная инв. № 610/С-29213 общей площадью 151 кв. м, операторская будка (АЗС) инв. № 610/С-59658 общей площадью 16,2 кв. м, здание пульта управления инв. № 610/С-59659 общей площадью 32,8 кв. м, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 64040000012000456 площадью 4,8674 га по адресу: г. Борисов, ул. Заводская, 29;

контора, инв. № 610/С-29182 общей площадью 398 кв. м, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 64040000012000455 площадью 0,7787 га по адресу: г. Борисов, ул. Заводская, 29;

трансформаторная подстанция № 1, инв. № 610/С-57102 общей площадью 63,6 кв. м, трансформаторная подстанция № 2 инв. № 610/С-57103 общей площадью 63,3 кв. м, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 62085010001200119 4 площадью 0,0257 га по адресу: г. Борисов, ул. Заводская, 29.

Начальная цена объектов с НДС (50 %) – 560 400,00 бел. руб. Стоимость снижена на 50 %.

Задаток 10 % от начальной цены (56 040,00 бел. руб.) перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звязда» от 17.05.2018. Аукцион состоится **20.06.2018** в **11.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **19.06.2018** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**

Центр Промышленной Оценки

• **Организация аукционов**
• **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении повторных электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОДО «Белавтозапчасть» Минская обл., г. Жодино, ул. Сухогрядская, д. 5, к. 3
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б
Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов
Месторасположение – Минская обл., г. Жодино, ул. Сухогрядская, 5б

Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Административно-бытовой корпус (здание административно-хозяйственное)	2300,7 кв. м	612/С-6109

Обременения: частичная аренда. Подробная информация на сайте www.cpo.by и www.ipmtorgi.by

Земельный участок предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования общ. пл. **0,3497 га**

Начальная цена с учетом НДС 20 % – 1 711 695,24 белорусских рублей
Шаг аукциона – 85 584,77 белорусских рублей

Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом электронных торгов осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Ответственное лицо: Пинчук С. Н., контактный телефон +375 29 623 32 40

Задаток 1 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**15** (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 (тридцати)** дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» 13.03.2018 г.

Дата, время и место проведения электронных торгов: 26.06.2018 в 14.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» **(www.ipmtorgi.by).** Аккредитованному участнику, подавшему в адрес организатора торгов пакет документов и прошедшему предварительную регистрацию, ЭТП предоставляется время до начала торгов в режиме реального времени для заключительной регистрации (начало заключительной регистрации за 2 часа до начала электронных торгов). В случае непрохождения регистрации, участник к торгам не допускается. После прохождения регистрации, участник получает доступ в аукционную комнату, где ожидает старта торгов в режиме онлайн

Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация): 25.06.2018 до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703**

Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

Утерянное свидетельство о государственной регистрации ООО «Аэроскаут» (УНП 192035752) от 26.08.2013 года **считать недействительным.**