

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец ООО «Завод автомобильных прицепов и кузовов «МАЗ-Купава», г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 18

Предмет аукциона (имущество реализуется одним лотом).
Месторасположение: Минская обл., Червенский р-н, Смиловичский с/с, д. Старино

Производственная база: цех деревообработки с административными помещениями (615/С-35497, 1027,1 кв. м), в т. ч. вент. камеры 2 шт., рампа 2 шт., сети питьев. водопровода 184,7 м; сети быт. (255,7 м) и ливн. (287,4 м) канализации, очистные сооружения, двухкамер. септик, поля фильтрации 235 м, покрытия 6446 кв. м; **склад** (615/С-35853, 150,6 кв. м); **КПП** (615/С-35856, 7,6 кв. м), в т. ч. ограждение 639,7 м; **ТП** (615/С-245, 68,3 кв. м); **водозаборная скважина** 615/С-35855), в т. ч. насос Grundfos; **насосная станция** (615/С-35496, 25,2 кв. м), в т. ч. 2 резервуара 150 куб. м, сети пожар. водопровода 484,3 м; **иное имущество:** сети электроснабжения и оборудование (в соответствии с перечнем, размещенным на сайте организатора аукциона www.cpo.by)

Сведения о земельном участке: пл. 2,5727 га, предоставлен на праве аренды по 20.11.2015 для обслуживания цеха деревообработки с административно-быт. помещениями, зданий и сооружений. Ограничения – находится в охран. зонах электр. сетей свыше 1000 В, пл. 0,2 га

Начальная цена с НДС – 390 386 руб. 07 коп. (снижена на 50 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: 60 % от цены продажи имущества, с учетом ранее внесенной суммы задатка оплачиваются в течение 10 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, остальная сумма оплачивается с рассрочкой платежа на срок до 6 месяцев

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 05.01.2019

Аукцион состоится 12.03.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 11.03.2019 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. www.cpo.by

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец ОАО «Калинковичский мясокомбинат», Гомельская обл., г. Калинковичи, ул. Северная, 8

Предмет аукциона
Месторасположение: Гомельская обл., Калинковичский р-н, Липовский с/с, аг. Липов, ул. Советская, 26

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер
Здание комплексного приемного пункта	161,4 кв. м	333/С-24121

Сведения о земельном участке: пл. 0,0415 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания здания комплексного приемного пункта

Начальная цена с НДС 20 % – 3 232,14 бел. руб. (снижена на 80 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 13.12.2018.

Аукцион состоится 29.03.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 27.03.2019 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029 317-95-42. www.cpo.by. E-mail: auction@cpo.by

Да ўвагі акцыянераў Адкрытага акцыянернага таварыства «Сталічны праспект»!

11 сакавіка 2019 года адбудзецца чарговая агульная сходка акцыянераў ААТ «Сталічны праспект» (г. Жабінка, вул. Камарова, 6, каб. 3)

Парадак дня:

1. Аб выніках фінансава-гаспадарчай дзейнасці ААТ «Сталічны праспект» у 2018 годзе і асноўных накірунках дзейнасці Таварыства на 2019 год.
2. Справаздача Назіральной рады ААТ «Сталічны праспект» за 2018 год.
3. Справаздача рэвізійнай камісіі аб выніках правядзення рэвізіі за 2018 год і заключэнне па бухгалтарскаму балансу, справаздачы аб прыбытках і стратах, гадавай справаздачы ААТ «Сталічны праспект». Азнямяленне Таварыства с заключэннем аўдытараў.
4. Зацвярдженне гадавых справаздач, бухгалтарскага балансу, справаздачы аб прыбытках і стратах за 2018 год.
5. Зацвярдженне размеркавання чыстага прыбытку за 2018 год. Аб выплаце дывідэндаў за 2018 год.
6. Аб накірунках выкарыстання чыстага прыбытку ААТ «Сталічны праспект» на 2019 год.
7. Выбары членаў назіральной рады і членаў рэвізійнай камісіі ААТ «Сталічны праспект».
8. Аб прызначэнні матэрыяльнай узнагароды членам назіральной рады і рэвізійнай камісіі.

Форма правядзення сходу – вочная.
 Месяца правядзення сходу – г. Жабінка, пасёлак Цукровага завода, клуб ААТ «Жабінкаўскі цукровы завод».

Пачатак работы сходу: 11 сакавіка 2019 года ў 12.45.

Рэгістрацыя асоб, якія маюць права на ўдзел у сходзе, ажыццяўляецца ў дзень правядзення сходу па месцы правядзення сходу пры ўмове прад'яўлення акцыянерамі (іх прадстаўнікамі) дакументаў, якія пацвярджаюць іх паўнамоцтва (акцыянеру – пашпарт, прадстаўніку акцыянера – пашпарт і доверанасць, завераная у парадку, устаноўленым заканадаўствам). Час пачатку рэгістрацыі: 12.30. Час завяршэння рэгістрацыі: 12.45.

3 матэрыяламі сходу можна знаёміцца з 11 лютага 2019 года па 7 сакавіка 2019 года ў працоўныя дні з 9 да 16 гадзін па адрасе: г. Жабінка, вул. Камарова, 6, каб. 3, а ў дзень правядзення сходу – па месцы правядзення сходу.

УНП 290984478

ОАО «Крупский плодоовощной завод» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона

Таблица № 1 – Лот № 1

Капитальное строение с инвентарным № 613/С-10556, расположенное по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки-2, площадь – 1 598,1 кв. м, назначение – здание специализированного склада, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание хранилища техники

Земельный участок площадью 5,6931 га с кадастровым номером 623050100001002292. Целевое назначение – земельный участок для обслуживания здания хранилища техники. Право аренды – по 01.10.2102. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

В отношении вышеуказанного имущества проводятся шестые повторные торги. Публикация об аукционе ранее размещалась 15.01.2019 г. в газете «Звезда». Цена на предмет торгов снижена на 60 %. Окончание приема заявлений в 16.00 25.02.2019

Начальная цена Лота с НДС 20 % | 50 880,00 белорусских рублей

№ лота	Наименование лота	Начальная стоимость с НДС 20 %	№ лота	Наименование лота	Начальная стоимость с НДС 20 %
1	капитальное строение с инв. № 613/С-10558 (здание склада-арочника № 1), площадь 490 кв. м	29 232,00	10	капитальное строение с инв. № 613/С-13482 (погреб), площадь 47,4 кв. м	2 436,00
2	капитальное строение с инв. № 613/С-10559 (здание склада-арочника № 2), площадь 490 кв. м	29 232,00	11	капитальное строение с инв. № 613/С-13484 (гараж на 4 бокса), площадь 119,5 кв. м	6 804,00
3	капитальное строение с инв. № 613/С-13481 (здание кисельного и горчичного цеха), площадь 813,6 кв. м	46 032,00	12	капитальное строение с инв. № 613/С-13483 (гараж на 2 бокса), площадь 46,2 кв. м	2 772,00
4	капитальное строение с инв. № 613/С-13480 (проходная), площадь 54,1 кв. м	11 760,00	13	капитальное строение с инв. № 613/С-13560 (водонапорная башня), площадь 35,3 кв. м	3 024,00
5	капитальное строение с инв. № 613/С-13527 (здание цеха безалкогольных напитков), площадь 416,2 кв. м	36 876,00	14	капитальное строение с инв. № 613/С-13478 (здания мастерских), площадь 169,8 кв. м	10 752,00
6	капитальное строение с инв. № 613/С-13528 (здание цеха по переработке яблок), площадь 249,2 кв. м	14 868,00	15	капитальное строение с инв. № 613/С-13479 (спиртохранилище), площадь 104,4 кв. м	6 636,00
7	капитальное строение с инв. № 613/С-13526 (здание цеха для брожения вина), площадь 157,7 кв. м	14 196,00	16	капитальное строение с инв. № 613/С-10557 (здание склада материальных ценностей), площадь 250 кв. м	7 476,00
8	капитальное строение с инв. № 613/С-13477 (производственный корпус), площадь 201,6 кв. м	17 892,00	17	сооружение с инв. № 450201 (забор ж/бетонный)	462,00
9	капитальное строение с инв. № 613/С-13485 (котельная), площадь 199,9 кв. м	21 588,00	18	капитальное строение с инв. № 613/С-13559 (артезианская скважина)	4 032,00

В отношении имущества в таблице № 2 проводятся третьи повторные торги. Лоты расположены на земельном участке с кадастровым номером № 623050100001002242 по адресу: г. Крупки, ул. Московская, 1. Земельный участок предоставлен для обслуживания зданий и сооружений производственной базы на праве аренды до 2102 года.

Публикация об аукционе ранее размещалась 15.01.2019 г. в газете «Звезда». Цена на предмет торгов снижена на 30 %. Окончание приема заявлений в 16.00 25.02.2019

Задаток	10 % от начальной стоимости предмета торгов
Шаг аукциона	5 % от начальной стоимости предмета торгов
Организатор торгов	ООО «Фрондера», +375 29 395 30 88
Информация о продавце	ОАО «Крупский плодоовощной завод», Минская область, г. Крупки, ул. Московская, д. 1 (ликвидатор – ООО «Партнер-Консультант»)
Дата и время проведения торгов	26 февраля 2019 года в 12.00 (регистрация с 11.40 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1121
Заявление на участие в торгах	и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1121

Условия для участия в торгах

1. До подачи заявления внести задаток на р/с BY80ALFA30122215570140270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах.
2. Подать заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка с отметкой банка. К заявлению на участие в торгах прилагаются документы согласно п. 12 Положения «О порядке продажи имущества ликвидиремого юридического лица с публичных торгов», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16. Образец заявления и перечень документов можно посмотреть на сайте <https://sites.google.com/site/pcjristom/info/informacia-o-torgah>
3. Лица, желающие принять участие в аукционе, и выполнившие все требования, допускаются к участию в аукционе посредством выдачи билета участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (приравненным к нему лицом) в белорусских рублях в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона и возмещения победителем затрат по организации и проведению торгов в размере 5 % от начальной стоимости объекта торгов, а также затрат по размещению публикации (согласно выставленному счету). Оплата приобретенного предмета торгов должна быть проведена в полном объеме не позднее 10 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. Контактное лицо для осмотра объекта торгов – Екатерина, тел. +375 26 395 30 88

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды сроком на 3 (три) года имущества, принадлежащего ОАО «Пуховичнефтепродукт»

Лот № 1. Право заключения договора аренды Объекта: 1. ПТО для ремонта легковых автомобилей с инв. № 602/С-13982. Адрес: Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марына Горка, ул. Октябрьская, 60/1. Площадь – 159,9 кв. м. 2. Асфальтобетонное покрытие (прилегающая к зданию с инв. № 602/С-13982 территория) с инв. № 2612. Площадь – 232,0 кв. м.

Начальная цена с НДС – 1 578,38 бел.руб. Задаток – 157,84 бел.руб. Шаг аукциона – 5 %. Размер ежемесячной арендной платы: за здание с инв. № 602/С-13982 – 0,24 базовой арендной величины за 1 кв. м; за асфальтобетонное покрытие – 0,1 базовой арендной величины за 1 кв. м; за оборудование – 103,26 бел. руб.

Условия аукциона: 1. Заключить с Продавцом договор аренды Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.

2. Оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе лота в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола аукциона на основании счета-фактуры.
3. Оплатить Организатору аукциона стоимость услуги Организатора аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
4. Целевое назначение – Организация пункта технического обслуживания по ремонту и техническому обслуживанию легковых автомобилей.
5. Одновременно с договором аренды Объекта подлежит заключению договор аренды оборудования. Перечень сдаваемого в аренду оборудования содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Расчет ежемесячной арендной платы выполнен в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. №150. Базовая арендная величина с 01.04.2018 равна 16 руб. 11 коп.

Размер штрафа в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 составляет 1 000,00 бел. руб

Аукцион состоится 12.03.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by. Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, 220004, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка BPSBВY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже Лота № 1, принадлежащего ОАО «Пуховичнефтепродукт», проводимом 12.03.2019. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 07.03.2019 в 11.00. Контактное лицо для осмотра Объекта – Курленко Иван Семенович, тел. +375 17 13-34-8-71

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в собственности в г. Гродно (микрорайоны «Барановичи-5, 6», «Зарица-4») 12 марта 2019 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Ориентировочная стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Земельный участок У-221*	микрорайон «Барановичи-5, 6»	0,0964	440100000003006418	3 290,77	15 590,33	3 100
2	Земельный участок У-1551*	микрорайон «Зарица-4»	0,1053	440100000003004595	73,50	16 369,65	3 300

*Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельный участок имеет ограничения.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителем аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительного-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 12 марта 2019 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет BY24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВY21400, УНП 590727594 получатель – КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению.

Представить в КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы:

заявление на участие в аукционе установленной формы;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет 403 с 11 февраля по 6 марта 2019 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 37, 74 20 95, 72 05 46, официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by