



ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Дабрабыт» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже здания котельной общей площадью 111,8 кв. м, инв. № 624/С-13157, трех котлов «Энергия-6», инв. №№ по бух. учету 43422, 43421, 4119, автоматики АГК-2У, инв. № по бух. учету 42330, насоса К90*35 консольного, инв. № по бух. учету 43420, насоса КМ80*50 консольного моноблочного, инв. № по бух. учету 43419 и насоса ЭЦВ 6-6,0, инв. № по бух. учету 43291, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 624250100001004652 (предоставлен на праве постоянного пользования) площадью 0,0732 га, по адресу: Минская область, Несвижский район, г. Несвиж, ул. Ленинская, 115.

Начальная цена с НДС (20 %) – 15 946,80 бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – 1 594,00 бел. руб.).

Условия продажи:

в течение одного месяца с даты государственной регистрации перехода права собственности на Объект (в случае отчуждения объекта, государственная регистрация создания которого не производилась, – с даты подписания акта о приеме-передаче) проинформировать районный исполнительный комитет об отсутствии необходимости получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-испытательских работ;

обеспечить безопасность и ограничение доступа на Объект с момента подписания акта о приеме-передаче;

навести на земельном участке, отведенном для обслуживания Объекта, порядок в течение одного месяца с момента подписания сторонами акта о приеме-передаче;

привести Объект в надлежащее санитарное, техническое состояние в течение двенадцати месяцев с момента подписания акта о приеме-передаче; в случае необходимости проведения работы, требующей изготовления проектно-сметной документации (проектирование, возведение, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт, благоустройство либо снос);

обратиться в районный исполнительный комитет для получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-испытательских работ не позднее шести месяцев с даты государственной регистрации перехода права собственности на Объект (в случае отчуждения объекта, государственная регистрация создания которого не производилась, – с даты подписания акта о приеме-передаче);

начать разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-испытательских работ в течение одного месяца с даты получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-испытательских работ;

осуществить реконструкцию (строительство), реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство либо снос Объекта в сроки, предусмотренные проектно-сметной документацией, если иное не установлено решением районного исполнительного комитета;

обеспечить безопасность и ограничение доступа на Объект с момента подписания акта о приеме-передаче;

использовать земельный участок в соответствии с действующим законодательством;

поддерживать надлежащее санитарное, техническое состояние Объекта и земельного участка в течение всего срока использования (эксплуатации) Объекта до его сноса (гибели);

запрет на отчуждение Объекта до выполнения Покупателем условий договора купли-продажи (за исключением случаев отчуждения, переходящего без перехода права собственности объекта Покупателем, являющимся физическим лицом, созданному им субъекту хозяйствования, либо использования объекта при регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. **Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 7 (семи) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.** Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **14.02.2019 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **13.02.2019 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17**

Сведения о земельном участке, предлагаемом на аукционе 20.02.2019 г.

№	Место и дата проведения аукциона	Предмет аукциона, вид вещного права	Место, дата, время начала и окончания приема заявлений	Кадастровый номер, целевое назначение, адрес, площадь земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Затраты по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем, руб.	Размер задатка руб. и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета	Инженерная и транспортная инфраструктура
1.	Зал заседания Микашевичского горисполкома, Брестская область, Лунинецкий район, город Микашевичи, ул. Ленинская, 10, 20.02.2019 г. в 11.00	За право заключения договора аренды земельного участка (срок 49 лет)	Микашевичский горисполком, г. Микашевичи, ул. Ленинская, 10, кабинет управляющего делами. Дата и время начала приема заявлений: 14.01.2019 г. с 8.00 до 13.00 с 14.00 до 17.00; дата и время окончания приема заявлений: 14.02.2019 г. с 8.00 до 13.00 с 14.00 до 17.00 тел. 8 (01647) 6-87-36; 6-82-43	12475100001003535, земельный участок для строительства и обслуживания объекта промышленного производства и (или) административного назначения и (или) автостоянки и гаражей по ремонту и обслуживанию автомобилей и (или) объекта по оказанию услуг, расположенный по адресу: Брестская область, Лунинецкий район, город Микашевичи, ул. Маяковского, 30В. Площадь земельного участка – 0,9839 га	37943 руб. 91 коп.	3355 руб. 45 коп.	10 % (3794 руб. 39 коп.) р/с BY08 АКВВ 3600 2210 9199 1000 0000, в ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК банка АКВВВY2X, УНП 200676206, код платежа – 04002	Возможность подключения электрических сетей, водоснабжения, к сетям газоснабжения, теплоснабжения

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении первого повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению антикризисного управляющего частного предприятия «Аналитик-центр» в процедуре экономической несостоятельности (банкротстве) проводит повторный открытый аукцион по продаже имущества в составе:

Имущество ОАО «Молодечное»

№ Лота	Наименование объекта, сведения о земельном участке (площадь, кадастровый номер)	Начальная цена с НДС, бел. руб.	Размер задатка (10 %), бел. руб.
Недвижимое имущество			
1	погреб пустоблочный (инв. № по бух. учету 11-091), общ. пл. 43,6 кв. м, инв. № 622/С-41031, здание столовой (инв. № по бух. учету 11-090), общ. пл. 175,5 кв. м, инв. № 622/С-41030, склад продовольственный (инв. № по бух. учету 11-092), общ. пл. 52,6 кв. м, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 625483402101000129 площадью 0,1728 га по адресу: Минская область, Столбцовский район, Налибокский с/с, д. Клетиче. На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: охранная зона линии электропередачи до 1000 В (0,0046 га)	10 054,37	1 005,00
2	здание конторы (инв. № по бух. учету 01-086), общ. пл. 167,9 кв. м, инв. № 622/С-41032, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625483402101000130 площадью 0,3271 га по адресу: Минская область, Столбцовский район, Налибокский с/с, д. Клетиче. На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: охранная зона линии электропередачи до 1000 В (0,0283 га)	1 220,74	122,00
3	здание мастерской (инв. № по бух. учету 05-529), общ. пл. 855,7 кв. м, пожарный сарай (инв. № по бух. учету 01-098), общ. пл. 111,2 кв. м, склад (инв. № по бух. учету 01-100), общ. пл. 147,6 кв. м, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 625483402101000131 площадью 2,7827 га по адресу: Минская область, Столбцовский район, Налибокский с/с, д. Клетиче. На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: охранная зона линии электропередачи до 1000 В (0,0437 га)	23 815,33	2 381,00
4	здание столовой (в состав входят: столовая, склад, погреб, навес, сарай) (инв. № по бух. учету 11-034), общ. пл. 169,4 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 621350100007001973 площадью 0,4010 га по адресу: Минская область, Вилейский район, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 106	23 970,68	2 397,00
5	здание конторы – диспетчерской (в состав входят: контора, сарай, уборная) (инв. № по бух. учету 01-012, 11-467), инв. № 631/С-13512, общ. пл. 120 кв. м, здание мастерской и конторы, инв. № 631/С-13513, (инв. № по бух. учету 01-029), общ. пл. 615,7 кв. м, здание заправки (инв. № по бух. учету 01-197) общ. пл. 31,8 кв. м, здание котельной (инв. № по бух. учету 01-198) общ. пл. 145,4 кв. м, склад (инв. № по бух. учету 11-466) общ. пл. 121,4 кв. м, склад (инв. № по бух. учету 01-196), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 621350100007001972 площадью 1,7384 га по адресу: Минская область, Вилейский район, г. Вилейка, ул. 1 Мая, 106	272 999,50	27 299,00
6	здание РММ (инв. № по бух. учету 01-184), общ. пл. 972,1 кв. м, здание конторы (инв. № по бух. учету 01-178), общ. пл. 110 кв. м, здание склада (инв. № по бух. учету 01-179), общ. пл. 253,4 кв. м, здание арочного сооружения (инв. № по бух. учету 05-574), общ. пл. 136,8 кв. м, здание столовой (инв. № по бух. учету 01-019), общ. пл. 64,5 кв. м, здание столовой (инв. № по бух. учету 11-153), общ. пл. 135,3 кв. м, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 224050100002000633 площадью 1,3286 га по адресу: Витебская область, г. Поставы, ул. Вокзальная	95 141,42	9 514,00
Транспортная техника			
7	автомобиль MAZ-5434 03, 2008 года выпуска, грузовой специальный лесовоз, цвет – белый, регистрационный знак АК 7954-5, кузов (шасси, рама) № Y3M54340380000611, свидетельство о регистрации транспортного средства серии ОЕА № 136638 (инв. № по бух. учету 05-444). Транспорт находится по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, 106	3 428,24	342,00
8	автомобиль MAZ-5434 03-220, 2007 года выпуска, грузовой специальный лесовоз, цвет – белый, регистрационный знак АВ 7199-5, кузов (шасси, рама) № Y3M54340370000444, свидетельство о регистрации транспортного средства серии ОЕА № 059029 (инв. № по бух. учету 05-322). Транспорт находится по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, 106	3 428,24	342,00
9	автомобиль MAZ-5434, 1998 года выпуска, грузовой лесовоз, цвет – белый, регистрационный знак ОА 5319, кузов (шасси, рама) № Y3M54340X0000631, свидетельство о регистрации транспортного средства серии РЕ № 003714 (инв. № по бух. учету 08-029). Транспорт находится по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, 106	3 428,24	342,00
10	прицеп MAZ-900810-012, 2009 года выпуска, специальный роспуск, цвет – серый, регистрационный знак А 9826 А-5, кузов (шасси, рама) № Y3M90081090000036, свидетельство о регистрации транспортного средства серии ОЕА № 136637 (инв. № по бух. учету 08-613). Транспорт находится по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, 106	3 199,69	319,00
11	прицеп MAZ 900810-012, 2009 года выпуска, специальный роспуск, цвет – серый, регистрационный знак А 9827 А-5, кузов (шасси, рама) № Y3M90081090000042, свидетельство о регистрации транспортного средства серии ОЕА № 136658 (инв. № по бух. учету 06-614). Транспорт находится по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, 106	3 199,69	319,00
12	прицеп ГКБ 9362, 2000 года выпуска, роспуск, цвет – черный, регистрационный знак 4295 ОМ, кузов не зарегистрирован, свидетельство о регистрации транспортного средства серии РЕ № 005579 (инв. № по бух. учету 08-466). Транспорт находится по адресу: Минская область, г. Молодечно, ул. Виленская, 24	2 971,14	297,00

Оборудование, малоценные быстро снашиваемые предметы

№ лота	Наименование объекта	Инвентарный номер согласно данным бухгалтеру	Начальная цена с НДС бел. руб.	Сумма задатка (10 %), бел. руб.
13	Бензопила	05-992	186,44	18,00
14	Компьютер (ПЭВМ, монитор ЖК)	07-215	64,37	6,00
15	Компьютер (ПЭВМ, монитор ЖК)	07-213	59,93	5,00
16	Компьютер SAMSUNG	07-082	133,18	13,00
17	Компьютер Селерон	07-061	39,95	3,00

18	Принтер Canon MF44101зав. № 79183	07-218	110,98	11,00
19	ПЭВМ Сильверрадо	07-211	79,90	7,00
20	ПЭВМ Сильверрадо LG	07-210	79,90	7,00
21	Факс Панасоник	09-314	75,46	7,00
22	Факс Панасоник	09-315	75,46	7,00
23	Факс Панасоник	09-156	39,95	3,00
24	Брусовочный станок	05-689	5 770,72	577,00
25	Вальцовочный правильный станок	05-694	1 220,74	122,00
26	Зачочный станок PPT-1000	05-697	2 885,36	288,00
27	Круглопильный станок Пауль	05-692	8 343,13	834,00
28	Круглопильный станок Пауль	05-680	5 104,87	510,00
29	Шлифовальный станок PP-1000	05-696	2 885,36	288,00
30	Электротельфер	5-893	377,32	37,00
31	Набор «Премьер-1»	09-152	95,44	9,00
32	Установка для напайки	05-695	1 797,80	179,00
33	Мебель (столы, стулья, шкафы) в том числе: стол кабинетный, стул (3 шт.), шкаф для одежды (2 шт.), шкаф для одежды (12 шт.), печь СВЧ б/у, печь СВЧ б/у, стэнд, тележка гидравлическая	–	710,24	71,00
34	Оргтехника, в том числе: многофункциональное устройство HP Laser Jet Pro M, Телефакс Panasonic 982	–	153,14	15,00
35	Спецодежда, в том числе: брюки DYNAMIC (1 шт.), каска защитная (10 шт.), костюм (куртка, брюки) (11 шт.), куртка STANDART (1 шт.), сапоги резиновые ECONOMY (1 шт.).	–	599,27	59,00
36	Набор мягкой мебели «Вивальди»	09-377	42,18	4,00
37	Набор мягкой мебели «Жасмин»	09-379	54,49	5,00
38	Набор мягкой мебели «Оазис»	09-378	54,49	5,00
39	Котел стационарный	04-095	19,98	2,00
40	Трансформатор ТС-10Кв	04-096	599,27	59,00
41	Шкаф КТП-25/10	04-087	288,53	28,00

Стоимость снижена на 10 %.

В соответствии с абзацем 4 п. 1.2 Указа Президента Республики Беларусь от 05.02.2013 № 63 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)», государственная регистрация создания капитальных строений, которые выставлены на торги без наличия документов, будет осуществляться в установленном порядке по заявлению покупателя и за его счет.

Шаг аукциона – 10 (десять) процентов.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 10 (десяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение результативного аукциона.

Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявления на участие в торгах с приложением следующих документов:

- заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении торгов;
- для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (без нотариального засвидетельствования);
- для юридического лица – доверенности, выданной представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования);
- для иностранного юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования);
- для представителя гражданина Республики Беларусь, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц.

Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов.

Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Организатор аукциона вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до даты их проведения.

Порядок проведения торгов и оформление участия в торгах определяется условиями о проведении торгов, ознакомиться с которыми можно в дни приема заявлений на участие в торгах, а также на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 18.10.2018.

Аукцион состоится **30.01.2019 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **28.01.2019 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17**