

ООО «Фрондера» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества ЗАО «Ростэм»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона без НДС, бел. руб.
1	Доля в уставном фонде Общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма Илья» в размере 100 %	Минская область, Вилейский р-н, д. Ободовцы	3 760 000,00	376 000,00	188 000,00

В отношении Лота проводятся первые повторные торги. Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 145 (29259) от 29.07.2020, стр. 14

УСЛОВИЯ АУКЦИОНА И КРИТЕРИИ ВЫЯВЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Аукцион проводится до наиболее высокой цены предмета аукциона. Аукционист объявляет участника, предложившего более высокую цену за предмет аукциона, трижды повторяет последнюю цену и при отсутствии надбавок объявляет о том, что имущество считается проданным лицу, которое предложило на аукционе самую высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Данный участник получает статус «Претендент на покупку» и на него распространяются правила и условия, установленные законодательством для победителя аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцати) дней со дня проведения аукциона. Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затрат по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 1 % от конечной цены предмета торгов, складывающейся в ходе торгов.** На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Начало приема заявлений в 10.00 09.09.2020 г. Окончание приема заявлений в 16.00 23.09.2020 г. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Аукцион состоится 24.09.2020 в 12.00 (регистрация участников с 11.30 до 12.00) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000 в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера».

Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по продаже имущества ЗАО «Ростэм» (Лот №___), проводимом __.____.2020 г.».

Срок внесения задатка: с 10.00 09.09.2020 г. по 16.00 23.09.2020 г.

Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра **+375 (44) 759-42-67 Михаловский Эдуард Михайлович**.

Дополнительная информация по предмету торгов по телефону **+375 29 308 28 97 (Анаида)**.

Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.

Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».

Государственная регистрация договора купли-продажи, предприятия как имущественного комплекса и объектов недвижимости, входящих в его состав, осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет

Организатор аукциона

ЗАО «Ростэм» в лице антикризисного управляющего ООО «Центр финансового оздоровления «Партнер-Консультант» (220113, Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1118-11, тел. 8 (029) 365-06-97)

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Жлобинский механический завод «Днепр» (продавец) в лице ликвидатора ОАО «Жлобинский механический завод «Днепр» – директора ООО «Модель антикризисного управления» Куценковой Н. С. извещает о проведении 28 сентября 2020 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 50 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
Условие продажи: 1. Победитель (единственный участник) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества. В случае нарушения целостности имущества Продавца при демонтаже и погрузке приобретенного имущества, на Покупателя возлагается обязанность по приведению поврежденного имущества в первоначальное состояние. 2. Действия по снятию с регистрационного учета транспортных средств (автотехники и механизмов), а также в случае необходимости получения регистрационных документов (при их отсутствии у Продавца) производится Покупателем на основании выданной доверенности Продавцом, за его счет и его силами. Переоформление документов на автотехнику и механизмы производится за счет покупателя. Местонахождение лотов: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Школьная, д. 8			
1	Благоустройство территории Жлобинского РМЗ (перед входом), тротуарная плитка (131,0 кв. м), железобетонное ограждение (52,0 м п.), цветочница (фонтан) к зданию столовой на 84 посадочных места (инв. № 302/С-13341)	1 180,61	118,06
2	Цифровая инженерная система ОЦЕ, инв. № 61398	9 250,00	925,00
3	Станок полуавтомат 2Е-440А, инв. № 50295	1 350,00	135,00
4	Станок токарный 16К25, инв. № 60338	4 850,00	485,00
5	Станок токарно-винторезный ГС-526У-01, инв. № 60479	10 350,00	1 035,00
6	Станок токарно-винторезный ГС-526У-02, инв. № 60791	33 950,00	3 395,00
7	Лазерный принтер HP LaserJet Pro 400MFP, инв. № 61321	55,00	5,50
8	Емкости металлические для ГСМ шт. 6 (25 куб. м – 1 шт., 11 куб. м – 1 шт., 3 куб. м – 4 шт.), инв. № 60444	900,00	90,00
9	Вертикальный консольно-фрезерный станок со столом FSS450R, инв. № 60459	22 700,00	2 270,00
10	Аппарат копировальный multifunctional KYOGERA KM-3650W(эра), инв. № 60882	1 050,00	105,00
12	Станок токарно-карусельный 1541, инв. № 134	12 850,00	1 285,00
13	Телевизор «Горизонт» 32 LCD, инв. № 60879	80,00	8,00
14	Вальцы для гибки двутавра, инв. № 50602	7 050,00	705,00
15	Вальцы И-2220Б, инв. № 40	4 350,00	435,00
16	Рольганг для станка правки грибовидности, инв. № 61414	1 150,00	115,00
17	Рольганг для станка правки грибовидности, инв. № 61413	1 150,00	115,00
18	Трактор сварочный MZ1000, инв. № 60411, 60412	3 800,00	380,00
19	Станок радиально-сверлильный ОС 2833, инв. № 50352	4 450,00	445,00
20	Комплект сварочного полуавтомата Варио Синержик 5000-2 ZA-Евро, инв. № 60808	800,00	80,00
21	Полуавтомат сварочный Origo Mig 502с, инв. № 61214	4 000,00	400,00
22	Сварочный трактор RILON, инв. № 61395	2 950,00	295,00

Продавец: Открытое акционерное общество «Жлобинский механический завод «Днепр», ул. Школьная, 8, 247210, г. Жлобин, Гомельская область. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. **8 (029) 303-53-09 – Григорович Павел Карлович. Шаг аукционных торгов – 5 (пять)%** от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. **Для участия в аукционе необходимо:** 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»):** р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBVY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (**задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления**); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **09 сентября 2020 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. **Принем заявлений для участия в аукционе заканчивается 24 сентября 2020 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. **В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того,** что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **5 (пяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с «Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденное Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 №16 (в ред. Постановления Совмина от 12.07.2013 № 607). **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 02.06.2020 г. № 105 (29219). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимый для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».** **Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

Звезда

9.09.2020 г.

11

ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ по объекту «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземным гаражом-стоянкой по ул. Гастелло», опубликованную в газете «Звезда» от 27.08.2020 № 166 (29280)

Общество с ограниченной ответственностью «СИ-трейдинг» информирует о привлечении денежных средств граждан, включая индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, для долевого строительства жилых помещений в жилом доме по ул. Гастелло в городе Минске на коммерческой основе (без использования государственной поддержки и ограничения прибыли застройщика)

Информация о застройщике:

Общество с ограниченной ответственностью «СИ-трейдинг», зарегистрировано решением Минского областного исполнительного комитета от 30 апреля 2003 г. № 318 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 690237128.

Место нахождения: Республика Беларусь, Минская область, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 5, офис. пом. № 1, телефон/факс +375 (17) 392-20-45(46), +375 (29) 333-55-66.

Режим работы: понедельник–пятница: с 09.00 до 17.00, выходные дни – суббота, воскресенье, обед: 13.00–14.00; работа не производится в государственные праздники и праздничные дни.

Внести в проектную декларацию, опубликованную в газете «Звезда» от 27.08.2020 № 166 (29280), следующие дополнения:

Сведения о количестве объектов долевого строительства (квартир), предлагаемых для заключения договоров, ценах на эти объекты долевого строительства и условиях их возможного изменения застройщиком в одностороннем порядке в жилом доме для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на коммерческой основе (без использования государственной поддержки и (или) ограничения прибыли застройщика) на дату опубликования проектной документации:

- 1 (одна) двухкомнатная квартира общей площадью по проекту 56,7 кв. метра. Стоимость за 1 (один) кв. метр общей площади квартиры составляет сумму в белорусских рублях, эквивалентную 1400 долларов США при 100 % оплате цены договора.

Подлежащая оплате сумма определяется в белорусских рублях по официальному курсу белорусского рубля к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа, если иной курс или иная дата его определения не будет установлена соглашением сторон, путем подписания дополнительного соглашения к договору.

При 100 % оплате цены договора оплата осуществляется в размере и сроки, установленные графиком платежей, являющимся приложением к договору создания объекта долевого строительства.

Принем и регистрация заявлений на заключение договора создания объекта долевого строительства осуществляется не ранее чем через 5 календарных дней после опубликования настоящей декларации, в порядке очередного обращения по адресу: Республика Беларусь, Минская область, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 5, офис. пом. № 1, ООО «СИ-трейдинг». Если желающий принять участие в долевом строительстве в течение 5 календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и заблаговременно письменно не сообщил об уважительных причинах своей неявки (с предоставлением соответствующих документов), его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу. В таком случае застройщик оставляет за собой право заключить договор на заявленное жилое помещение с другим претендентом.

Ознакомиться с информацией об объекте долевого строительства и о ходе работ по строительству можно в отделе по работе с клиентами ООО «СИ-трейдинг», расположенном по адресу: Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 5, офисн. пом. № 1, телефон/факс +375(17) 392-20-45(46), +375 (29) 333 55 66 или на сайте sit.by.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ			
Организатор торгов	ООО «ЛКВР» (УНП 692074939): г. Минск, ул. П. Бровки, д. 3, корп. 2, пом. 429, тел. 8 029 960 44 34, e-mail info@lkvr.by		
Продавец	ИП Куделя Д. Л. (УНП 100934339) в лице антикризисного управляющего ЧПУП «Аналитик-центр», тел. 8 017 284 05 66		
Форма, дата, время и место и проведения торгов	Открытые торги (аукцион) 12.10.2020 в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. П. Бровки, 3/2, пом. 429		
Сведения о предмете торгов и порядок ознакомления с ним	№ лота	Наименование объекта	Начальная цена предмета торгов (без учета НДС), бел. руб.
	1	1/2 доля изолированного помещения (гаража), инв. № 500/D-798200604	5 800,00
Место нахождения предмета торгов	г. Минск, ул. Маневича, 20/9-96		
Порядок проведения торгов	Шаг торгов – 5 % от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за один день до даты проведения. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 банковских дней со дня проведения аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 10 % от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение результативного аукциона. Подробнее по телефону 8 029 960 44 34		
Сроки и порядок приема заявок и зачисления задатка	Для участия в торгах в срок по 09.10.2020 до 17.00 необходимо: 1. Перечислить задаток в размере 10 % от начальной цены предмета торгов на р/с BY09UNBS30122009110000000933 в ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, УНП 692074939, получатель – ООО «ЛКВР», назначение платежа: задаток 10 % по лоту № 1 ИП Куделя Д.Л., аукцион 12.10.2020. 2. Подать заявление на участие и необходимые документы по адресу: г. Минск, 220041, а/я 10 либо на эл. почту lkvr.torgi@tut.by . Тел. (8029) 960-44-34		
Порядок заключения договора и уплаты цены предмета торгов победителем торгов	Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 15 календарных дней со дня проведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов		