



ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомельоблстрой» (продавец), в лице антикризисного управляющего в деле о банкротстве Колеснева Н. М. извещает о проведении 21 февраля 2019 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной цены на 10 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж				
№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, без учета НДС (20 %), бел. руб.	Шаг аукциона – 5 %, бел. руб.	Сумма задатка, без учета НДС (20 %), бел. руб.
Местонахождение лотов №№ 1–4: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11. Информация о земельном участке: кадастровый номер 32055010003000043 общей площадью 2,5873 га (право постоянного пользования). Целевое назначение земельного участка: для размещения объектов административно-управленческого назначения. Условие продажи: земельный участок под объект продажи будет выделен по заявке нового собственника согласно законодательству РБ (предварительная схема пользования земельного участка под объекты продаж прилагается). ПРИМЕЧАНИЕ: в соответствии с действующим Законодательством РБ (в части изменения подпункта 2.30 пункта 2 статьи 115 в Налоговом кодексе РБ с 1 января 2019 года) реализация имущества осуществляется без учета НДС 20 %				
1	Капитальное строение с инв. № 321/С-1710, общей площадью 218,4 кв. м, назначение – здание специализированное для производства строительных материалов, наименование – одноэтажное кирпичное здание арматурного цеха. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/13, здание арматурного цеха. Капитальное строение с инв. № 321/С-1719, общей площадью 365,9 кв. м, назначение – здание специализированное для производства строительных материалов, наименование – одноэтажное кирпичное здание столярно-механического цеха с пристроенным сараем. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/10, здание столярно-механического цеха. Капитальное строение с инв. № 321/С-1712, общей площадью 518,0 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание сборочного цеха. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/11, здание сборочного цеха. Капитальное строение с инв. № 321/С-1717, общей площадью 111,9 кв. м, назначение – здание нежилое, наименование – одноэтажное кирпичное здание бытового помещения. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/9, здание бытового помещения. Капитальное строение с инв. № 321/С-1721, общей площадью 316,1 кв. м, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – одноэтажное кирпичное здание лесопильного цеха. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/7, здание лесопильного цеха. Капитальное строение с инв. № 321/С-1715, общей площадью 16,4 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/4, здание трансформаторной подстанции. Капитальное строение с инв. № 321/С-8915, общей площадью 532,3 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – открытая бетонная кран-эстакада. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/12, здание открытой кран-эстакады. Подробный и полный перечень имущества по лоту № 1 опубликован в газете «Звязда» от 19.12.2018 г. № 2446 (28860)	197 551,80	9 877,59	19 755,18
2	Капитальное строение с инв. № 321/С-1714, общей площадью 459,8 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – двухэтажное административное кирпичное здание. Составные части и принадлежности: двухэтажное административное кирпичное здание с крыльцом, двумя мощениями, фонтаном (водоемом). Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11. Капитальное строение с инв. № 321/С-1723, общей площадью 220,7 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранения, наименование – одноэтажное здание смешанной конструкции (блоки и металлическая сетка) материального склада. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/7, здание материального склада. Капитальное строение с инв. № 321/С-1716, общей площадью 245,3 кв. м, назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – одноэтажное кирпичное здание материального склада с пристроенным навесом. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/6, здание материального склада. Канализационные сети (инв. № 982). Туя брабант в кол-ве 10 шт. (инв. № 112-121). Котел стальной твердотопливный бытовой КСТБ-50 (инв. № 127). Насос URS 32-120 (инв. № 881). Забор кирпичный (инв. № 986)	118 065,65	5 903,28	11 806,57
3	Здание навеса (инв. № 150а). Капитальное строение с инв. № 321/С-1932, общей площадью 103,7 кв. м, назначение – здание специализированное много назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание материального склада. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/4, здание материального склада. Капитальное строение с инв. № 321/С-1711, общей площадью 1 052,1 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – одноэтажное железобетонное здание склада с гаражом. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/3, склад с гаражом. Капитальное строение с инв. № 321/С-1718, общей площадью 53,2 кв. м, назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – одноэтажное кирпичное здание проходной с автосевогой. Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание проходной с автосевогой, металлическими воротами, четырьмя заборами. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/1, здание проходной. Подробный и полный перечень имущества по лоту № 3 опубликован в газете «Звязда» от 19.12.2018 г. № 2446 (28860)	135 053,98	6 752,70	13 505,40
4	Капитальное строение с инв. № 321/С-1720, общей площадью 399,5 кв. м, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – одноэтажное кирпичное здание автогаража на 25 автомашин. Адрес: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Техническая, 11/2, здание гаража на 25 автомашин. Подробный и полный перечень имущества по лоту № 4 опубликован в газете «Звязда» от 19.12.2018 г. № 2446 (28860)	53 348,36	2 667,42	5 334,84
Продавец: ОАО «Гомельоблстрой», г. Гомель, ул. Малайчука, 12. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.: 8 (029) 185-37-18 – управляющий в деле о банкротстве Колеснев Николай Михайлович; 8 (044) 769-19-61, 8 (0232) 53-27-62 – по недвижимости Яроцкая Людмила Николаевна. Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»): р/с BY52 BLBV 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBVY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 6 февраля 2019 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 19 февраля 2019 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов). Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 (пять) дней до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Организатором торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части) и с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», ст. 127–129. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 19.12.2018 г. № 2446 (28860). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomelobklreklama.by, раздел «Аукционы» и www.bankrot.gov.by. Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62				

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомельоблстрой» (продавец имущества), в лице антикризисного управляющего в деле о банкротстве Колеснева Н. М. извещает о проведении 22 февраля 2019 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной цены на 25 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж				
№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, без учета НДС (20 %), бел. руб.	Шаг аукциона – 5 %, бел. руб.	Сумма задатка, без учета НДС (20 %), бел. руб.
Условие продажи: 1. Претендент на покупку (победитель) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества. В случае нарушения целостности имущества Продавец при демонтаже и погрузке приобретенного имущества на Покупателя возлагается обязанность по приведению поврежденного имущества в первоначальное состояние. 2. Действия по снятию с регистрационного учета транспортных средств, а также в случае необходимости получения регистрационных документов (при их отсутствии у Продавца) производится Покупателем на основании выданной доверенности Продавцом, за его счет и его силами. Переоформление документов на автотехнику и механизмы производится за счет покупателя. 3. Земельный участок под объект продажи будет выделен по заявке нового собственника, согласно законодательству РБ (предварительная схема пользования земельного участка под объекты продаж прилагается). ПРИМЕЧАНИЕ: в соответствии с действующим Законодательством РБ (в части изменения подпункта 2.30 пункта 2 статьи 115 в Налоговом кодексе РБ с 1 января 2019 года) реализация имущества осуществляется без учета НДС 20 %				
Местонахождение лотов №№ 1–4: Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка. Информация о земельном участке: кадастровый номер 321083603601000016 общей площадью 7,3619 га (право постоянного пользования, доля в праве 299/500). Местонахождение: Гомельская обл., Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка, ул. Зеленая, 4. Целевое назначение земельного участка: для размещения объектов оптовой торговли, материально-технического и продовольственного снабжения, заготовок и сбыта продукции				
1	Капитальное строение с инв. № 310/С-3118 общей площадью 5 343,6 кв. м, назначение – здание главного корпуса базы, наименование – здание главного корпуса базы. Адрес: Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка. Капитальное строение с инв. № 310/С-53543 общей площадью 156,5 кв. м, назначение – здание специализированное энергетики, наименование – котельная. Адрес: Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка, ул. Зеленая, 4/17. Подробный и полный перечень имущества по лоту № 1 опубликован в газете «Звязда» от 14.11.2018 г. № 219 (28835)	906 352,50	45 317,63	90 635,25
Местонахождение лотов №№ 2–4, 6–11: Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка				
2	Изолированное помещение с инв. № 310/D-1736, общей площадью 1 298,6 кв. м, назначение – помещение административно-бытового корпуса, наименование – помещение административно-бытового корпуса. Адрес: Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка, пом. 1. Бордюр (инв. № 00000082); покрытие из железобетонных плит (инв. № 00400068). Отопительный котел «Мир 95» (инв. № 11-1)	207 840,00	10 392,00	20 784,00
3	Капитальное строение с инв. № 310/С-4428, общей площадью 29,9 кв. м, назначение – здание нежилое (проходная), наименование – одноэтажное кирпичное основное строение. Адрес: Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка. Асфальтовое покрытие (инв. № 0002003); ворота металлические (инв. № 0002005); Шлагбаум Е-713, 6 м инв. № 0004033	22 897,50	1 144,88	2 289,75
4	Капитальное строение с инв. № 310/С-2990, общей площадью 5 928,0 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торг. в.х баз, баз материально-технического снабжения, хранения, наименование – материальные склады. Адрес: Гомельский р-н, Зябровский с/с, п. Кореневка. Асфальтовое покрытие (инв. № 00000097) участок 2; ограждение из железобетона (инв. № 0002004)	572 932,50	28 646,63	57 293,25
6	Автобус MAZ 256270, кузов (рама) № Y3M25627090001336, 2009 года выпуска, рег. № AB 9158-3, инв. № 50024	8 475,00	423,75	847,50
7	Грузовой седельный тягач MAZ 54322, кузов (рама) № Б/Н, год выпуска не определен, рег. № AE 9263-3 (инв. № 0005007). Полуприцеп бортовой MAZ 9758002010, кузов (рама) № Y3M97580090011574, 2009 года выпуска, рег. № А 3213А-3, инв. № 50023	6 000,00	300,00	600,00
8	Грузовой специальный сортментовоз MAZ 6317082442P2, кузов (рама) № Y3M63170890000542, 2009 года выпуска, рег. № АВ 9202-3. Прицеп специальный сортментовоз MAZ 837810020, кузов (рама) № Y3M83781090012216, 2009 года выпуска, рег. № А 3219 А-3, инв. № 0040062. Манипулятор гидравлический М-75-04, инв. № 00400063	40 950,00	2 047,50	4 095,00
9	Грузовой седельный тягач MAZ 6422A5320, кузов (рама) № Y3M6422A590000949, 2009 года выпуска, рег. № АВ 9155-3, инв. № 50022. Полуприцеп бортовой MAZ 9758002010, кузов (рама) № Y3M97580090011691, 2009 года выпуска, рег. № А 3231 А-3, инв. № 00400059	14 775,00	738,75	1 477,50
10	Грузовой бортовой тентовый автомобиль MAZ 437130332, кузов (рама) № Y3M437130A0000384, 2010 года выпуска, рег. № AE 6786-3, инв. № 02000041. Автобус GAZ-322132, кузов (рама) № 322100A0451878 / № X96322132A0675534, 2010 года выпуска, рег. № AE 6787-3, инв. № 02000042	8 250,00	412,50	825,00
11	Грузовой специальный сортментовоз URAL 432063771A, кузов (рама) № X8963771A60AR3011, 2006 года выпуска, рег. № AA 9016-3, инв. № 10-4. Прицеп специальный сортментовоз 89662, кузов (рама) № X1L89662060000004, 2006 года выпуска, рег. № 0870 AA-3, инв. № 10-5. Автобус GAZ-322132, кузов (рама) № Б/Н/№ X9632213290639777, год выпуска не определен, рег. № АВ 9213-3, инв. № 00400061	28 050,00	1 402,50	2 805,00
Местонахождение лотов №№ 12–22: г. Добруш, пер. Крылова, 4				
12	Автомобиль грузовой специальный кран MAZ 5337A2 KC3579402, инв. № 890, рег. № AE 7136-3	20 100,00	1 005,00	2 010,00
13	Погрузчик универсальный «АМКОДОР» 332С4, инв. № 40627, рег. № б/н. Экскаватор ЭО2621 56-68 (0,25 куб. м), инв. № 425, рег. № 5668 ГБ. Прицеп БТВ 14-10, инв. № 428; рег. № ГА 7551	28 785,00	1 439,25	2 878,50
14	Автобус ПА3 32053, инв. № 1-762, рег. № АВ 2384-3	6 600,00	330,00	660,00
15	Автомобиль грузовой самосвал MAZ 6501 A8 320021, инв. № 10296, рег. № AE 8688-3	23 925,00	1 196,25	2 392,50
16	Автомобиль MAZ 6501 A8 320021, инв. № 10295, рег. № AE8687-3. Прицеп MAZ 856100-(015), инв. № 10509, рег. № А 5089 А-3	32 475,00	1 623,75	3 247,50
17	Автомобиль ГАЗ 32213, г. в. 2008, инв. № 885-1, рег. № АВ 4679-3	2 550,00	127,50	255,00
18	Автомобиль ГАЗ 32213- 288, инв. № 1-814, рег. № AE 9430-3	3 450,00	172,50	345,00
19	Автомобиль грузовой специальный кран КАМАЗ 65115 65 КС 55713 1В, инв. № 883, рег. № AE 0633-3	51 450,00	2 572,50	5 145,00
20	Погрузчик универсальный «АМКОДОР» 342С4, № 1233, инв. № 10298, рег. № EB-3 4833. Навесное оборудование на универсальный погрузчик «АМКОДОР» 342С4-ковш 342 с.51.0000 (у=2,3 куб. м), инв. № 2506, 2014 г. в.	34 725,00	1 736,25	3 472,50
21	Экскаватор EK-18-20, инв. № 10124, рег. № EB-3 4346	59 550,00	2 977,50	5 955,00
22	Кран козловой № 1, инв. № 273, 1970 г. в.	3 600,00	180,00	360,00
Продавец: ОАО «Гомельоблстрой», г. Гомель, ул. Малайчука, 12. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.: 8(029) 185-37-18 – управляющий в деле о банкротстве Колеснев Николай Михайлович; 8 (044) 700-40-60 – по спецтехнике и оборудованию Кучинский Владимир Александрович; 8 (044) 769-19-61, 8 (0232) 53-27-62 – по недвижимости Яроцкая Людмила Николаевна. Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»): р/с BY52 BLBV 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBVY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 6 февраля 2019 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 20 февраля 2019 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов). Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 (пять) дней до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Организатором торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания и возместить затраты и расходы на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части) и с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», ст. 127–129. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 14.11.2018 г. № 219 (28835). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomelobklreklama.by, раздел «Аукционы» и www.bankrot.gov.by. Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62				